

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी सिवाना

पीठासीन अधिकारी—श्रीमती कुसुमलता चौहान आर.ए.एस.उपखण्ड अधिकारी सिवाना

प्रकरण संख्या:- 01/2019

प्रार्थीगण:-

1. वजाराम पुत्र हुकमाराम जाति भावी निवासी कांखी
2. आम्बराम पुत्र सुन्दराराम जाति रबारी निवासी रावतनगर
3. सावलाराम पुत्र हकाराम जाति रबारी निवासी कांखी तहसील सिवाना जिला बाडमेर राज

वनाम

विप्रार्थीगण:-

01. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारक तहसीलदार सिवाना
- 02 परखाराम पुत्र चमनाजी जाति माली निवासी कांखी
- 03 बाबुलाल पुत्र चमनाजी माली निवासी कांखी
- 04 वंशीलाल पुत्र चमनाजी माली निवासी कांखी
- 05 आसाराम पुत्र हरजी जाति मेघवाल निवासी कांखी
- 06 कोलाराम पुत्र मानाराम जाति मेघवाल निवासी कांखी
- 07 घर्मादेवी पत्नि मानाराम जाति मेघवाल निवासी कांखी
- 08 रतनाराम पुत्र मानाराम जाति मेघवाल निवासी कांखी
- 09 लखमाराम पुत्र मानाराम जाति मेघवाल निवासी कांखी
- 10 पाबुराम पुत्र सामतीजी जाति रबारी निवासी कांखी
- 11 बीजाराम पुत्र सामतीजी जाति रबारी निवासी कांखी
- 12 बदाराग पुत्र राणाराम जाति माली निवासी कांखी
- 13 जगाराम पुत्र भारमलराम जाति विश्णोई निवासी पादरू हाल कांखी
- 14 पूनगाराम पुत्र भारमलराम जाति विश्णोई निवासी पादरू हाल कांखी
- 15 बाबुलाल पुत्र भारमलराम जाति विश्णोई निवासी पादरू हाल कांखी
- 16 भवराराम पुत्र नरसाराम जाति माली निवासी कांखी
- 17 जमना पत्नि भाणाजी जाति मेघवाल निवासी कांखी
- 18 ओमाराम पुत्र मकाराम जाति रबारी निवासी कांखी
- 19 कालाराम पुत्र जोगाराम जाति रबारी निवासी कांखी
- 20 खीमाराम पुत्र भलाराम जाति रबारी निवासी कांखी
- 21 गंगादेवी पत्नि मकाराम जाति रबारी निवासी कांखी
- 22 डूगराराम पुत्र मकाराम जाति रबारी निवासी कांखी
- 23 देवीराम पुत्र जीवाराम जाति रबारी निवासी कांखी
- 24 भैराराम पुत्र मकाराम जाति रबारी निवासी कांखी
- 25 भीखाराम पुत्र भलाराम जाति रबारी निवासी कांखी
- 26 राजूराम पुत्र मकाराम जाति रबारी निवासी कांखी
- 27 सुजाराम पुत्र भलाराम जाति रबारी निवासी कांखी
- 28 खीमाराम पुत्र चिमनाराम जाति माली निवासी कांखी



28/12/21
उपखण्ड अधिकारी
सिवाना (बाडमेर)

- 29 पोलाराम पुत्र घिमनाराम जाति माली निवासी काखी
- 30 सदाराम पुत्र जवानाराम जाति रबारी निवासी काखी
- 31 कान्ताराम पुत्र गिरधारी जाति मेघवाल निवासी काखी
- 32 कालाराम पुत्र सकाराम जाति मेघवाल निवासी काखी
- 33 खीमाराम पुत्र गिरधारी जाति मेघवाल निवासी काखी
- 34 गवरी पुत्री गिरधारी जाति मेघवाल निवासी काखी
- 35 चुतराराम पुत्र गिरधारी जाति मेघवाल निवासी काखी
- 36 देमो पत्नि गिरधारी जाति मेघवाल निवासी काखी
- 37 नागाराम पुत्र गिरधारी जाति मेघवाल निवासी काखी
- 38 हडमताराम पुत्र सकाराम जाति मेघवाल निवासी काखी
- 39 मोहन पुत्र सोनाराम जाति माली निवासी काखी
- 40 अमराराम पुत्र भाणाजी जाति मेघवाल निवासी काखी
- 41 केराराम पुत्र भाणाजी जाति मेघवाल निवासी काखी
- 42 गेवाराम पुत्र भाणाजी जाति मेघवाल निवासी काखी
- 43 जगताराम पुत्र रूपाराम जाति मेघवाल निवासी काखी
- 44 जमना पत्नि भावाजी जाति मेघवाल निवासी काखी
- 45 जोराराम पुत्र रूपाराम जाति मेघवाल निवासी काखी
- 46 पीताराम पुत्र हरजी जाति मेघवाल निवासी काखी
- 47 बाबुलाल पुत्र रूपाराम जाति मेघवाल निवासी काखी
- 48 लुम्बाराम पुत्र भाणाजी जाति मेघवाल निवासी काखी
- 49 वगताराम पुत्र रूपाराम जाति मेघवाल निवासी काखी
- 50 शंकरराम पुत्र भाणाजी जाति मेघवाल निवासी काखी
- 51 नगीया पुत्र पोलाराम जाति भांधी निवासी काखी
- 52 डूगराराम पुत्र दीपाराम जाति मेघवाल निवासी काखी
- 53 करनाराम पुत्र कसाराम जाति मेघवाल निवासी काखी
- 54 कानाराम पुत्र कसाराम जाति मेघवाल निवासी काखी
- 55 मकाराम पुत्र कसाराम जाति मेघवाल निवासी काखी
- 56 हकमाराम पुत्र फगतुराम जाति रबारी निवासी काखी
- 57 गोकाराम पुत्र धुंसाराम जाति रबारी निवासी काखी
- 58 जामताराम पुत्र धुंसाराम जाति रबारी निवासी काखी
- 59 दीपाराम पुत्र धुंसाराम जाति रबारी निवासी काखी
- 60 खीमाराम पुत्र रूपाराम जाति माली निवासी काखी
- 61 देवाराम पुत्र रूपाराम जाति माली निवासी काखी
- 62 बशीलाल पुत्र रूपाराम जाति माली निवासी काखी
- 63 अजाराम पुत्र जवाराराम जाति माली निवासी काखी
- 64 जेशरसिंह पुत्र जेदूसिंह जाति राजपुत निवासी काठाडी



उपखण्ड अधिकारी
सिद्धान्त (बाइमेर)

- 65 जगनाराम पुत्र भलाराम जाति रबारी निवासी रावतनगर
 66 जैताराम पुत्र मेरामाराम जाति रबारी निवासी रावतनगर
 67 श्रीमति रगू पत्नि मेरामाराम जाति रबारी निवासी रावतनगर
 68 सौवलाराम पुत्र हकाराम जाति रबारी निवासी रावतनगर
 69 शाखा प्रबन्धक भारतीय स्टेट बैंक (एस बी बी जे) शाखा, पादरू
 70 शाखा प्रबन्धक भारतीय स्टेट बैंक (एस बी बी जे) शाखा, मोकलसर
 71 शाखा प्रबन्धक भारतीय स्टेट बैंक (एस बी बी जे) कृषि विकास शाखा
 सिवाना तहसील सिवाना जिला बाडमेर राज.

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 251 ए राजस्थान काश्तकार अधिनियम
 कायम करवाने बाबत रास्ता

उपरिस्थित :- 1. श्री किशोरीलाल सोनी अधिवक्ता प्रार्थीगण
 2. विप्रार्थीगण इकबाली जबाब

-: आदेश :-

दिनांक :-

प्रार्थीगण द्वारा राजस्थान काश्तकारी अधिनियम की धारा 251 ए के तहत उक्त प्रार्थना पत्र पेश किया गया है प्रार्थना पत्र का संक्षिप्त इस प्रकार है कि सरहद मौजा कांखी में प्रार्थी संख्यां 1 का खातेदारी खेत खसरा संख्या 421/106 रकबा 07.8024 हैक्टर प्रार्थी संख्या 02 का खेत सरहद मौजा रावतनगर खसरा संख्या 85 रकबा 08.3365 व प्रार्थी संख्या 03 की खातेदारी खेत खसरा संख्या 54 आई हुई है। सरहद मौजा कांखी पटवार क्षेत्र पंऊ तहसील सिवाना में स्थित कांखी से पंऊ जाने वाले राजस्व कटाण का रास्ता सडक मार्ग से जुडता दक्षिण दिशा की ओर सरहद मौजा कांखी पटवार क्षेत्र पंऊ तहसील सिवाना में स्थित आई हुई कृषि भूमि खसरा न. 584/59, 559/38, 558/38, 423/57, 56, 407/395, 477/55, 406/395, 397/53, 65, 74, 102, 103, 116, 115, 420/106, 421/106 में से होते हुए दक्षिण दिशा की ओर प्रार्थी संख्या 01 के कांखी में स्थित खेत खसरा न. 421/106 में व सरहद मौजा कांखी, व मौजा गांव रावतनगर पटवार क्षेत्र पंऊ तहसील सिवाना में स्थित आई हुई कृषि खसरा न. 474/53, 473/53, 471/53, 472/53, 397/53, 475/75, 476/75, 76, 425/100, 424/100 व रावतनगर के खेत खसरा नम्बर 98, 87, 85, में से होते हुए दक्षिण दिशा की ओर प्रार्थी संख्या 02 के रावतनगर में स्थित खेत खसरा न. 85 की कृषि भूमि में व मौजा कांखी, कृषि भूमि खसरा न. 477/55 में से होते हुए प्रार्थी संख्या 03 के कांखी में स्थित खेत खसरा न. 54 में जाने



के लिये रास्ता विप्रार्थी संख्या 01 की कृषि भूमि खेत खसरा नम्बर 584/59 का रकबा
 8.16
 सिवाना (राजस्थान)

12.4643 हैक्टर सरकारी भूमि है। विप्रार्थी संख्या 02 से 04 की संयुक्त खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 559/38 का रकबा क्रमश 00.3237 हैक्टर , खसरा संख्या 74 का रकबा 40.2096 हैक्टर व खसरा संख्या 76 का रकबा 07.9076 हैक्टर . विप्रार्थी संख्या 03 की खातेदारी कृषि भूमि खेत खसरा नम्बर 558/38 का रकबा क्रमश 01.4083 हैक्टर है व विप्रार्थी संख्या 05 से 09 की संयुक्त खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 423/57 का रकबा 04.6863 हैक्टर व विप्रार्थी संख्या 10 से 11 की खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 56 का रकबा 01.7887 हैक्टर, रावतनगर में स्थित कृषि भूमि खेत खसरा नम्बर 98 का रकबा 05.7546 हैक्टर व विप्रार्थी संख्या 12 की खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 407/395 का रकबा 06.6126 हैक्टर व विप्रार्थी संख्या 13 से 15 की संयुक्त खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 477/55 का रकबा 03.4399 हैक्टर तथा विप्रार्थी संख्या 16 की कृषि भूमि खेत खसरा नम्बर 406/395 का रकबा क्रमश: 03.7231 हैक्टर व विप्रार्थी संख्या 17 की खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 397/53 का रकबा क्रमश 06.9120 हैक्टर , व विप्रार्थी संख्या 18 से 27 की संयुक्त खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 65 का रकबा 23.1723 हैक्टर व विप्रार्थी संख्या 28 से 30 की खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 74 का रकबा 40.2096 हैक्टर , विप्रार्थी संख्या 28 व 29 की संयुक्त खातेदारी खेत खसरा नम्बर 76 का रकबा 07.9076 हैक्टर है व विप्रार्थी संख्या 31 से 38 की खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 102 का रकबा 19.4249 हैक्टर व विप्रार्थी संख्या 39 की संयुक्त खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 103 का रकबा 13.5974 हैक्टर व विप्रार्थी संख्या 40 से 50 की खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 116 का रकबा 07.7700 हैक्टर व विप्रार्थी संख्या 46 की खातेदारी कृषि भूमि खेत खसरा नम्बर 474/53 का रकबा 01.3759 हैक्टर व विप्रार्थी संख्या 53 की खातेदारी कृषि भूमि भूमि खेत खसरा नम्बर 473/53 का रकबा क्रमश: 01.8211 हैक्टर, खसरा नम्बर 472/53 का रकबा 00.0648 हैक्टर व विप्रार्थी संख्या 54 से 55 की खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 472/53 का रकबा क्रमश 00.00648 हैक्टर , व विप्रार्थी संख्या 55 की खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 471/53 का रकबा 01.8211 हैक्टर व विप्रार्थी संख्या 56 की खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 475/75 का रकबा 08.1989 हैक्टर व विप्रार्थी संख्या 57 से 59 की खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 476/75 का रकबा 08.2070 हैक्टर व विप्रार्थी संख्या 60 से 62 की संयुक्त खातेदारी कृषि भूमि खसरा नम्बर 425/100 का



Handwritten signature and stamp at the bottom left corner of the page.

ख्या 20.4204 हैक्टर, व विप्रार्थी संख्या 63 से 64 की कृषि भूमी खेत खसारा नम्बर 424/100 का रकबा 20.4204 हैक्टर, व विप्रार्थी संख्या 65 से 68 की रावतनगर मे स्थित संयुक्त खातेदारी कृषि भूमी खसारा नम्बर 87 का रकबा 09.0488 हैक्टर भूमि ही आवागमन का एक मात्र जिसको सुस्पष्ट करने हेतु प्रार्थना पत्र के संलग्न नजरी नक्शा परिशिष्ट "अ" पेश किया है। प्रार्थीगण अपने खातेदारी खेतों में कृषि कार्य हेतु इसी रास्ते से होकर सड़क मार्ग तक आवगमन करता है इसके अतिरिक्त उसके पास इस हेतु अन्य कोई रास्ता उपलब्ध नहीं है। बरसात के मौसम में विप्रार्थीगण उक्त प्रचलित रास्ते की भूमि पर काश्त कर एवं बाड बनाकर रास्ता अवरुद्ध कर देता है जिससे प्रार्थीगण के आने-जाने में विकट समस्या उत्पन्न हो जाती है। अतः प्रार्थीगण ने विप्रार्थीगण के खेत में से प्रचलित उक्त रास्ते की भूमि को गै.मु.रास्ते के रूप में सरकारी खाते में दर्ज करवाने हेतु यह प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया है। प्रार्थीगण का प्रार्थना पत्र दर्ज रजिस्टर कर विप्रार्थीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया। मौका रिपोर्ट हेतु तहसीलदार सिवाना को तहरीर जारी की गई।

विप्रार्थीगण द्वारा इकवाली जबाब प्रस्तुत कर प्रार्थीगण द्वारा चाहे गये अनुतोष को बिना प्रतिफल रास्ते दिये जाने हेतु सहमति प्रदान की गई।

तहसीलदार सिवाना द्वारा आवेदित भूमि का मौका निरीक्षण कर फर्द मौका 08.11.2019 जरिये पत्रांक राजस्व/2021/4729 दिनांक 20.12.2019 को प्रेषित जो शामिल पत्रावली की गई।

हमने प्रार्थीगण वकील की एक पक्षीय बहस सुनी एवं पत्रावली का अवलोकन एवं मनन किया गया। दौराने बहस प्रार्थी वकील ने निवेदन किया विप्रार्थीगण द्वारा राजीनामा प्रस्तुत कर बिना किसी प्रतिफल के प्रार्थीगण द्वारा चाहे गये रास्ते को घोषित करवाने हेतु सहमति दी है। जो तस्दीक सुदा है। अतः प्रार्थीगण द्वारा चाहे गये रास्ते को राजस्व रेकर्ड में गै.मु.रास्ता घोषित किया जावे।



हमने पत्रावली का अवलोकन किया तथा पत्रावली पर संलग्न तहसीलदार सिवाना का मौका फर्द का गहनता से अध्ययन व मनन किया। प्रार्थीगण के अत्याधिक आवश्यकता को देखते हुए एवं विप्रार्थीगण के सहमति के आधार पर प्रार्थी का प्रार्थना पत्र रा.का.अ. की धारा 251 क स्वीकार किया जाकर मौका फर्द के संलग्न बिन्दू संख्या ए से बी तक

खसारा संख्या 584/59, 559/38, 615/558, 423/57, 56, 407/395, 477/55 व बी से

तक खसरा संख्या 406/395 सी से डी तक खसरा संख्या 406/395, 397/53, 65, 74, 102, 103, 116, 115, 420/106, 421/106 व वी से एफ तक खसरा संख्या 477/55, 54 सी से ई तक 474/53, 473/53, 472/53, 471/53, 397/53, 475/75, 476/75, 76, 425/100, 424/100 तक कांखी व खसरा संख्या 98, 97 व 85 ग्राम रावतनगर तक खसरा संख्या 584/59 किस्म गै.ओरण को छोड़ते हुये तहसीलदार सिवाना द्वारा प्रस्तुत मौका फर्द के संलग्न नक्शा किश्तवार अनुसार बरंग लाल 13 फीट (2गट्टा) चौड़ा रास्ता घोषित किये जाने के आदेश दिया जाता है। प्रार्थीगण को प्रस्तावित 'रास्ता' निम्नलिखित शर्तों के अनुरूप होगा।

उक्त नया 13 फीट के रास्ता में समाविष्ट होने वाली भूमि के सम्बन्ध में अभिधृत निर्वापित की हुई समझी जाएगी और वह भूमि राजस्व अभिलेख में रास्ते के रूप में दर्ज होगी। प्रार्थी को इस प्रकार दर्ज 13 फीट चौड़े भूमि को रास्ते के रूप में उपयोग के अधिकार के अतिरिक्त कोई भी अन्य अधिकारी अर्जित नहीं होंगे। तहसीलदार सिवाना को उक्त रास्ते की भूमि का गै.मु.रास्ते के रूप में सरकारी खाते में राजस्व रेकॉर्ड में अमलदरामद एवं नक्शा ट्रेस में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। तहसीलदार सिवाना द्वारा जरिये पत्रांक राजस्व/2021/4729 दिनांक 20.12.19 द्वारा प्रेषित मौका फर्द के संलग्न नक्शा इस आदेश का अभिन्न अंग रहेगा। आदेश की पालना हेतु तहसीलदार सिवाना को तहरीर जारी हो। चूंकि उक्त प्रकरण में प्रार्थीगण द्वारा चाहा गया रास्ता जरिये राजीनामा बिना प्रतिफल के विप्रार्थीगण देने हेतु तैयार है इसलिए विप्रार्थीगण को रास्ते के रूप में घोषित भूमि के एवज में किसी प्रकार का प्रतिफल देय नहीं होगा।

8.12.21

(कुसुमलता चौहान)
उपखण्ड अधिकारी सिवाना

आदेश आज दिनांक 8.12.21 लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

8.12.21

(कुसुमलता चौहान)
उपखण्ड अधिकारी सिवाना