

नम्बर व तारीख
इस हुकम की
जारी

हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्सजज

नम्बर व तारीख
अहकाम जो इस
हुकम की तामील में
जारी हुए

30.01.26

पत्रावली पेश हुई।

वादी अधिवक्ता उपस्थित।

विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुके हैं, जिस पर वादी वकील की बहस सुनी गई एवं पत्रावली व प्राप्त प्रस्तावों का अंवलोकन किया गया। प्रस्ताव राजस्व रिकार्ड में अंकित खातेदारान के हिस्सानुसार प्राप्त हुए हैं तथा वकील वादी ने अपनी बहस में माफिक विभाजन प्रस्ताव वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने हेतु सहमति व्यक्त की है।

लिहाजा वादी का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम मूठली तहसील सिवाना के नये खसरा संख्या 1017 व 726 कुल रकबा 2.4718 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	धुंकाराम पुत्र जोधाराम जाति रेबारी सा.देह खातेदार	1017	0.3655	हरा
		726	0.1288	
	योग	2	0.4943	हरा
2	दलाराम पुत्र जोधाराम हिस्सा 1/4 जाति रेबारी सा.देह खातेदार, सजनो पत्नी जोधाराम हिस्सा 1/4 जाति रेबारी सा.देह खातेदार, सांगाराम पुत्र जोधाराम हिस्सा 1/4 जाति रेबारी सा.देह खातेदार, हमीराराम पुत्र जोधाराम हिस्सा 1/4 जाति रेबारी सा.देह खातेदार	1017	1.4623	पीला
		726	0.5152	
	योग	2	1.9775	पीला

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 30.01.2026 को सरे इजलास सुनाया गया।

पत्रावली फैसल सुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।

सहायक कलक्टर
(S.D.O) सिवाना



डिक्री व मुकदमे इब्दाई

(ओ. 20 रु. 6-7 जाब्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code Appendix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलेक्टर (S.D.O.) मुकाम सिवाना (बालोतरा) व
बइजलास सुरेन्द्र सिंह खंगारोत आर.ए.एस.

वादी :-

धुकाराम पुत्र जोधाराम जाति रबारी निवासी मूठली तहसील सिवाना जिला
बालोतरा

बनाम

प्रतिवादीगण:-

1. दलाराम पुत्र जोधाराम जाति रबारी
2. सांगाराम पुत्र जोधाराम जाति रबारी
3. हमीराराम पुत्र जोधाराम जाति रबारी
निवासीयान मूठली तहसील सिवाना जिला बालोतरा
4. राजस्थान राज्य जरिये भूमिधारक तहसीलदार सिवाना जिला बालोतरा

वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

मुकदमा नंबर :-03/2021

निर्णय दिनांक :-30.01.2026

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु अधिवक्ता श्री गजेसिंह भाटी मिनजानिव मुद्ई पेश होकर डिक्री दी जाती है वादी का वाद का वाद स्वीकार कर डिक्री दी जाती है कि ग्राम मूठली तहसील सिवाना के नये खसरा संख्या 1017 व 726 कुल रकबा 2.4718 हैक्टेयर भूमि का निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	धुकाराम पुत्र जोधाराम जाति रबारी सा.देह खातेदार	1017	0.3655	हरा
		726	0.1288	
	योग	2	0.4943	हरा
2	दलाराम पुत्र जोधाराम हिस्सा 1/4 जाति रबारी सा.देह खातेदार, सजनो पत्नी जोधाराम हिस्सा 1/4 जाति रबारी सा.देह खातेदार, सांगाराम पुत्र जोधाराम हिस्सा 1/4 जाति रबारी सा.देह खातेदार, हमीराराम पुत्र जोधाराम हिस्सा 1/4 जाति रबारी सा.देह खातेदार	1017	1.4623	पीला
		726	0.5152	
	योग	2	1.9775	पीला

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते है। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

बसब मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 30.01.2026 को जारी की गई।



(सुरेन्द्र सिंह खंगारोत)
सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 26/11/2025 12:29:01 PM

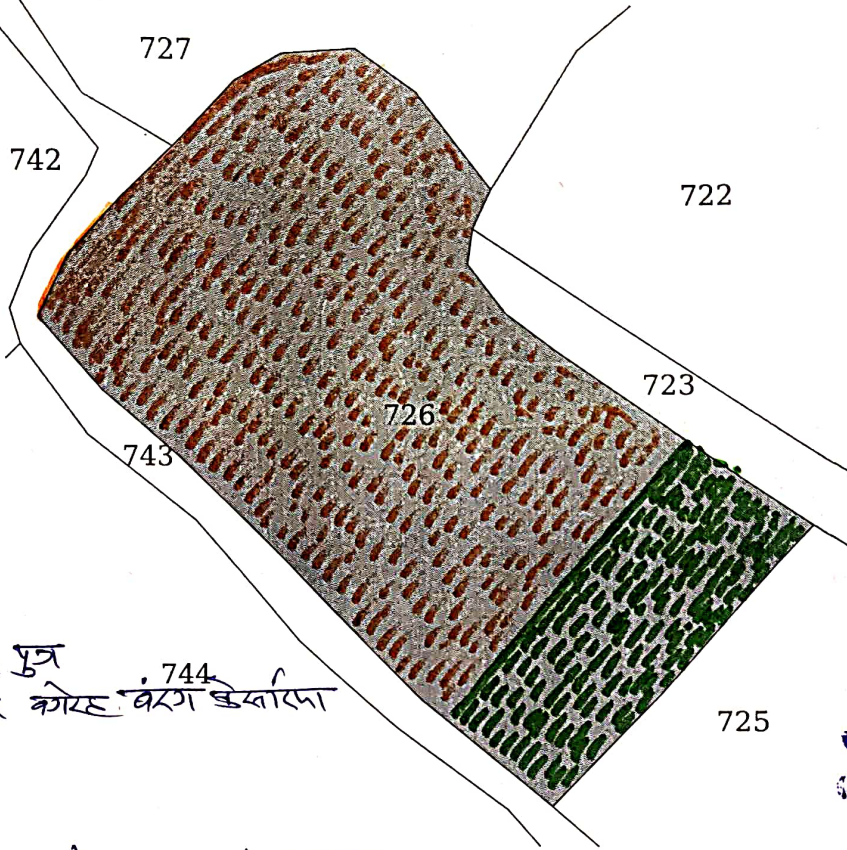
जिला : बालोतरा

तहसील : सिवाना

भू. अ. नि. क्षेत्र : थापन

खारी हल्का : थापन

ग्राम : मूठली



संज्ञित



दलाराम पुत्र जोधाराम बंग 744



धुंकाराम पुत्र जोधाराम बंग 726

EX-Court

सहायक कलक्टर
(S.D.O) सिवाना

Scale 1:1000

खसरा संख्या : 726 क्षेत्रफल : 0.6440 Hectare खाता संख्या : 259 पुराना खाता संख्या : 144

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : रेतीली [0.6440, 1.29]

- 1.) दलाराम पुत्र जोधाराम हिस्सा- 1/5 जाति- रेबारी सा. देह खातेदार
- 2.) धुंकाराम पुत्र जोधाराम हिस्सा- 1/5 जाति- रेबारी सा. देह खातेदार
- 3.) सजनो पत्नि जोधाराम हिस्सा- 1/5 जाति- रेबारी सा. देह खातेदार
- 4.) सांगाराम पुत्र जोधाराम हिस्सा- 1/5 जाति- रेबारी सा. देह खातेदार
- 5.) हमीराराम पुत्र जोधाराम हिस्सा- 1/5 जाति- रेबारी सा. देह खातेदार



अति.
धुंकाराम

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील

- नोट :-
1. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
 2. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
 3. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें।

थापन
धुंकाराम (भू.अ.) थापन
Sihua
I.R थापन

तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

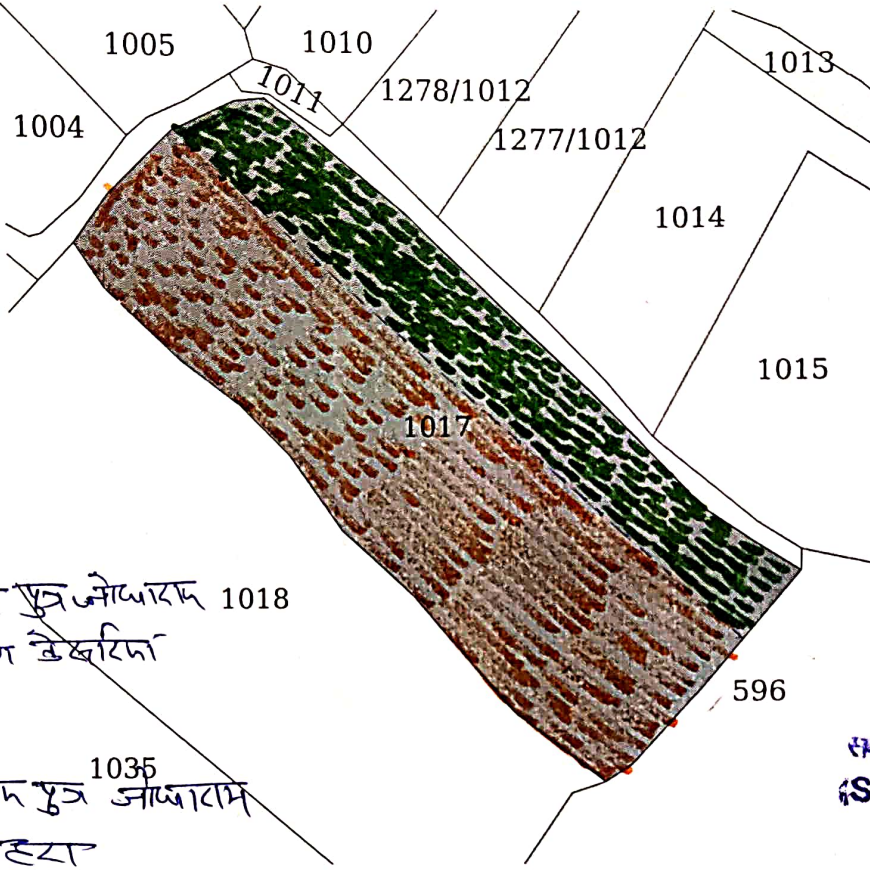
खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 26/11/2025 12:27:44 PM

जिला : बालोतरा
वारी हल्का : थापन

तहसील : सिवाना
ग्राम : मूठली

भू. अ. नि. क्षेत्र : थापन



Ex-Gourt

सहायक फलक्टर
(S.D.O) सिवाना

Scale 1:2000

खसरा संख्या : 1017 क्षेत्रफल : 1.8278 Hectare खाता संख्या : 259 पुराना खाता संख्या : 144

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : रेतीली [1.8278, 3.66]

- 1.) दलाराम पुत्र जोधाराम हिस्सा- 1/5 जाति- रेबारी सा. देह खातेदार
- 2.) धुंकाराम पुत्र जोधाराम हिस्सा- 1/5 जाति- रेबारी सा. देह खातेदार ✓
- 3.) सजनो पत्नि जोधाराम हिस्सा- 1/5 जाति- रेबारी सा. देह खातेदार ✓
- 4.) सांगाराम पुत्र जोधाराम हिस्सा- 1/5 जाति- रेबारी सा. देह खातेदार
- 5.) हमीराराम पुत्र जोधाराम हिस्सा- 1/5 जाति- रेबारी सा. देह खातेदार

अ. नि.
धुंकाराम

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील

नोट :- १. यह प्रपत्र केवल प्राथमिकी की जानकारी के लिए है।

२. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

३. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें।

पटवारी (भू.अ.) थापन
सहायक फलक्टर (भू.अ.) सिवाना