

31.10.25

पत्रावली पेश हुई।

दोनों पक्षों के अधिवक्ता उपस्थित।

विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुका है, जिस पर दोनों पक्ष के विद्वान अधिवक्ताओं की बहस सुनी गई एवं पत्रावली व प्राप्त प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। प्रस्ताव राजस्व रिकार्ड में अंकित खातेदारान के हिस्सानुसार प्राप्त हुए हैं तथा दोनों पक्षों के विद्वान अधिवक्ता ने अपनी बहस में माफिक विभाजन प्रस्ताव वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने हेतु सहमति व्यक्त की है।

लिहाजा वादी का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम लूदराडा तहसील सिवाना के नये खसरा संख्या 390, 396, 397, 420 व 421 कुल रकबा 6.6981 हैक्टेयर भूमि में निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	अमराराम पुत्र गिरधारी हिस्सा 1/6 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार रहन बालोतरा सहकारी भूमि विकास बैंक लि. शाखा सिवाना, हकमाराम पुत्र गिरधारी हिस्सा 1/6 जाति मेघवंशी सा. देह खातेदार, जगा पुत्र गेबा हिस्सा 1/12 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार, देवा पुत्र गेबा हिस्सा 1/12 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार, मांगा पुत्र गेबा हिस्सा 1/12 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार,मिसरा पुत्र जसा हिस्सा 1/3 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार,नाबालिग कृष्णाराम, भरत कुमार पुत्र बगदाराम व नीमा कुमारी, राधाकुमारी, शिल्पा कुमारी सुशीला कुमारी पुत्रियां बगदाराम हिस्सा 1/14 सरक्षक सरपरस्त लेहरोदेवी पत्नी बगदाराम जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार, लेहरोदेवी पत्नी बगदाराम हिस्सा 1/84 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार	390	0.04	हरा
		397	0.05	
		421	0.06	
		योग	3	
2	जगा पुत्र गेबा हिस्सा 1/4 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार, देवा पुत्र गेबा हिस्सा 1/4 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार, मांगा पुत्र गेबा हिस्सा 1/4 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार, नाबालिग कृष्णाराम, भरत कुमार पुत्र बगदाराम व नीमा कुमारी, राधाकुमारी, शिल्पा कुमारी सुशीला कुमारी पुत्रियां बगदाराम हिस्सा 3/14 सरक्षक सरपरस्त लेहरोदेवी पत्नी बगदाराम जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार, लेहरोदेवी पत्नी बगदाराम हिस्सा 1/28 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार	390	0.7388	आसमानी
		396	0.10	
		420	0.1443	
		421	0.70	
		421	0.4996	
योग	5	2.1827		
3	अमराराम पुत्र गिरधारी हिस्सा 1/2 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार रहन बालोतरा सहकारी भूमि विकास बैंक लि. शाखा सिवाना, हकमाराम पुत्र गिरधारी	397	0.5888	पीला
		396	0.16	
		421	1.3439	

	हिस्सा 1/2 जाति मेघवंशी सा. देह खातेदार	390	0.09	
	योग	4	2.1827	पीला
4	मिसरा पुत्र जसराजी जाति मेघवंशी सा. देह खातेदार	397 396 421	0.7241 0.1147 1.3439	गुलाबी
	योग	3	2.1827	गुलाबी

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो।
निर्णय आज दिनांक 31.10.2025 को सरे इजलास सुनाया गया।
पत्रावली फैसल सुमार होकर दाखिल दफतर हो।


सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

डिक्री व मुकदमे इब्तदाई

(ओ. 20 रु. 6-7 जाब्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code Appendix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर (S.D.O.) मुकाम सिवाना (बालोतरा) व
बइजलास सुरेन्द्र सिंह खंगारोत आर.ए.एस.

वादी:-

मिसरा पुत्र जसाजी जाति मेघवंशी निवासी लूदराडा तहसील सिवाना जिला
बालोतरा

बनाम

प्रतिवादीगण:-

1. अमराराम पुत्र गिरधारी जाति मेघवंशी
2. हकमाराम पुत्र गिरधारी जाति मेघवंशी
3. देवाराम पुत्र गेबा जाति मेघवंशी
4. जगाराम पुत्र गेबा जाति मेघवंशी
5. मांगाराम पुत्र गेबा जाति मेघवंशी
6. स्व. बगदाराम पुत्र गेबाजी जाति मेघवंशी के कायम मुकाम:-
6/1 नाबालिग कृष्णाराम पुत्र बगदाराम जरिये कुदरती वली माता लेहरोदेवी
6/2 नाबालिग निमाकुमारी पुत्री बगदाराम जरिये कुदरती वली माता लेहरोदेवी
6/3 नाबालिग भरत कुमार पुत्र बगदाराम जरिये कुदरती वली माता लेहरोदेवी
6/4 नाबालिग राधाकुमारी पुत्र बगदाराम जरिये कुदरती वली माता लेहरोदेवी
6/5 नाबालिग शिल्पा पुत्री बगदाराम जरिये कुदरती वली माता लेहरोदेवी
6/6 नाबालिग सुशिला पुत्र बगदाराम जरिये कुदरती वली माता लेहरोदेवी
6/7 लेहरोदेवी बेवा बगदाराम जाति मेघवंशी
निवासीगण लूदराडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
7. राजस्थान राज्य जरिये भूमिधारक तहसीलदारसिवाना
वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

मुकदमा नंबर :-83/2022

निर्णय दिनांक :- 31.10.25

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु अधिवक्ता श्री कैलाशपुरी अधिवक्ता
मिनजानिव मुद्ई श्री अविनाश सोनी, गजेसिंह भाटी व नेहपालसिंह अधिवक्ता मिनजानिव मुद्दयलह
पेश होकर हुकम दिया जाता है कि वादी का वाद स्वीकार कर डिक्री दी जाती है कि ग्राम
लूदराडा तहसील सिवाना के नया खसरा संख्या 390, 396, 397, 420 व 421 कुल रकबा 6.6981
हैक्टेयर भूमि का निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में

घोषित की जाती है:-



सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
अमराराम पुत्र गिरधारी हिस्सा 1/6 जाति मेघवंशी	390	0.04	हरा
सा.देह खातेदार रहन बालोतरा सहकारी भूमि विकास बैंक लि. शाखा सिवाना, हकमाराम पुत्र गिरधारी हिस्सा 1/6 जाति मेघवंशी सा. देह खातेदार, जगा पुत्र गेबा हिस्सा 1/12 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार, देवा पुत्र गेबा हिस्सा 1/12 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार, मांगा पुत्र गेबा हिस्सा 1/12 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार, मिसरा पुत्र जसा हिस्सा 1/3 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार, नाबालिग कृष्णाराम, भरत कुमार पुत्र बगदाराम व नीमा कुमारी, राधाकुमारी, शिल्पा कुमारी सुशीला कुमारी पुत्रियां	397 421	0.05 0.06	

क्रमांक / श.अ. / 2025
काया
प्रेषित.

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	
	बगदाराम हिस्सा 1/14 सरंक्षक सरपरस्त लेहरोदेवी पत्नी बगदाराम जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार, लेहरोदेवी पत्नी बगदाराम हिस्सा 1/84 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार			
	योग	3	0.15	हरा
2	जगा पुत्र गेबा हिस्सा 1/4 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार, देवा पुत्र गेबा हिस्सा 1/4 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार, मांगा पुत्र गेबा हिस्सा 1/4 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार, नाबालिग कृष्णाराम, भरत कुमार पुत्र बगदाराम व नीमा कुमारी, राधाकुमारी, शिल्पा कुमारी सुशीला कुमारी पुत्रियां बगदाराम हिस्सा 3/14 सरंक्षक सरपरस्त लेहरोदेवी पत्नी बगदाराम जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार, लेहरोदेवी पत्नी बगदाराम हिस्सा 1/28 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार	390 396 420 421 421	0.7388 0.10 0.1443 0.70 0.4996	आसमानी
	योग	5	2.1827	आसमानी
3	अमराराम पुत्र गिरधारी हिस्सा 1/2 जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार रहन बालोतरा सहकारी भूमि विकास बैंक लि. शाखा सिवाना, हकमाराम पुत्र गिरधारी हिस्सा 1/2 जाति मेघवंशी सा. देह खातेदार	397 396 421 390	0.5888 0.16 1.3439 0.09	पीला
	योग	4	2.1827	पीला
4	मिसरा पुत्र जसराजी जाति मेघवंशी सा.देह खातेदार	397 396 421	0.7241 0.1147 1.3439	गुलाबी
	योग	3	2.1827	गुलाबी

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्टा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

बसबत मेरे दस्ताखत व मुहर अदालत के आज तारीख 31.10.2025 को जारी की गई।

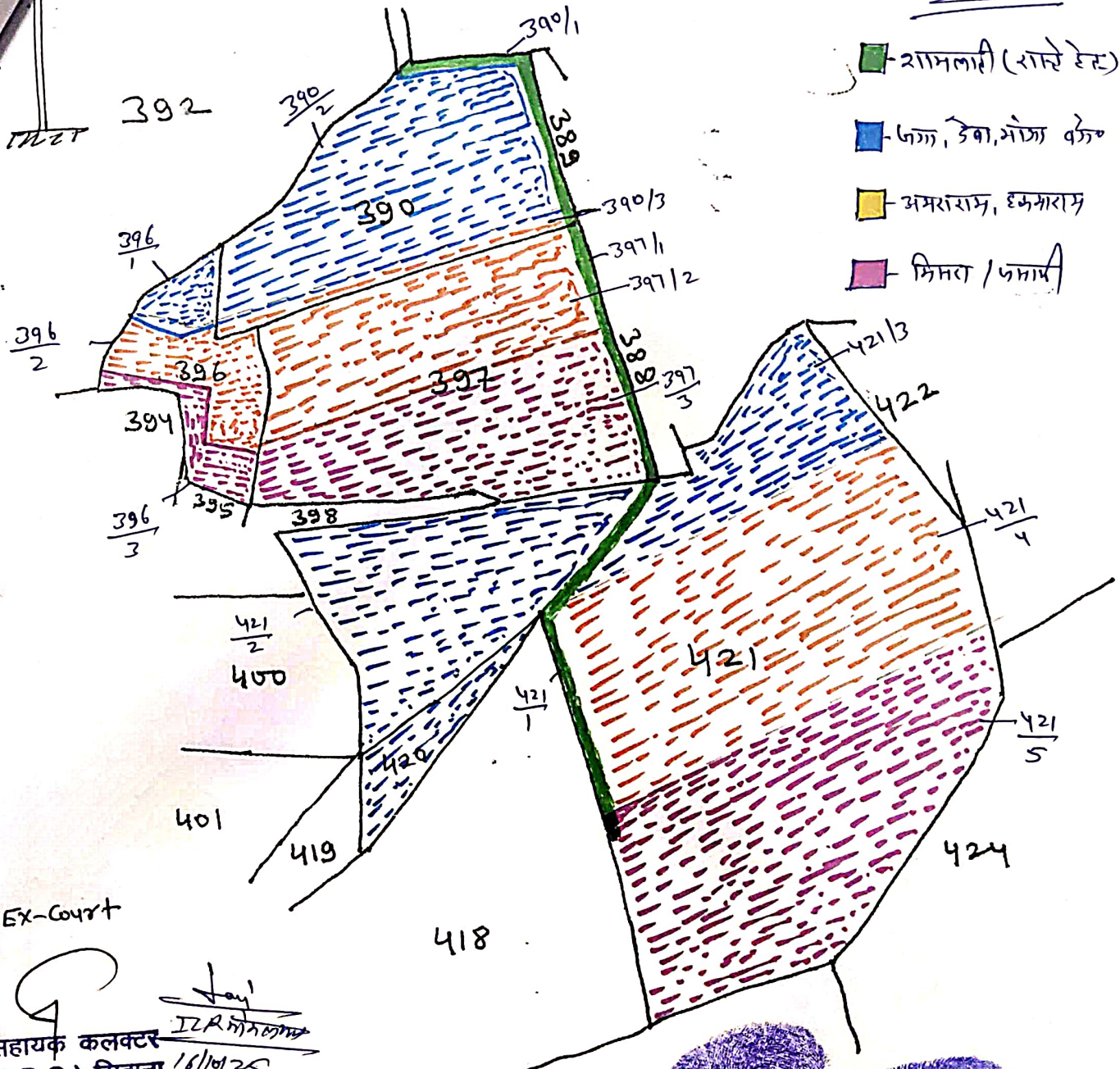


(सुरेन्द्र सिंह खंगारोत)
सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना

आंशिक भू-नक्शा फोटो कॉपी (बिना पैमाना)
 ग्राम - लूदराड़ा, पश्चिम मण्डल - महिलावास
 तहसील सिवाना, जिला - बालीतरा

1A
4/202

- सामलारी (रास्ते हेतु)
- जगा, डेवा, भोज वगैरे
- अमराराम, दमराराम
- मिमल / जमाप्रा



Ex-Court

सहायक कलक्टर
 (S.D.O.) सिवाना
 16/11/25

पश्चिमी महिलावास
 16/11/25

अमराराम

तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना

