

17.10.25

पत्रावली पेश हुई।

दोनों पक्षों के अधिवक्ता उपस्थित।

विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुका है, जिस पर दोनों पक्षों के विद्वान अधिवक्ताओं की बहस सुनी गई एवं पत्रावली व प्राप्त प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। प्रस्ताव राजस्व रिकार्ड में अंकित खातेदारान के हिस्सानुसार प्राप्त हुए हैं तथा दोनों पक्षों के विद्वान अधिवक्ता ने अपनी बहस में माफिक विभाजन प्रस्ताव वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने हेतु सहमति व्यक्त की है।

लिहाजा वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम भागवा रघुनाथगढ तहसील सिवाना के नये खसरा संख्या 137 रकबा 2.0821 हैक्टेयर, खसरा संख्या 138, 22, 39, 44 व 89 कुल रकबा 6.0919 हैक्टेयर खसरा संख्या 150 रकबा 2.3624 हैक्टेयर, खसरा संख्या 41, 76, 87 व 88 कुल रकबा 4.6037 हैक्टेयर खसरा संख्या 11 रकबा 2.7162 हैक्टेयर, खसरा संख्या 73 रकबा 2.9640 हैक्टेयर, खसरा संख्या 40 रकबा 2.6285 हैक्टेयर व मौजा सबलपुरा के खसरा संख्या 81 व 83 रकबा 6.4760 हैक्टेयर भूमि में निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	बाबूलाल पुत्र हरदेवाराम जाति खटीक सा.देह खातेदार	226	1.6142	हरा
		221	0.4685	
		227	0.0873	
	योग	3	2.1699	हरा
2	गजवीर वारूपाल पुत्र दुदाराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी -बिटूजा क्षेत्र /स्थान बिटूजा शहर बिटूजा पि. कोड 344022 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार	226	1.7015	भूरा
		योग	1	
3	नाथाराम पुत्र हरीराम जाति मेघवाल सा.. मकान संख्या 00 कॉलोनी -गूंगरोट क्षेत्र /स्थान गूंगरोट शहर गूंगरोट पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार	226	1.7825	गुलाबी
		योग	1	
4	पारसराम पुत्र देवाराम जाति मेघवाल सा.. मकान संख्या 00 कॉलोनी -मेली क्षेत्र /स्थान मेली शहर मेली पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार	226	1.6824	केसरिया
		योग	1	
5	बुनाराम पुत्र तगाराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी - सिवाना क्षेत्र /स्थान सिवाना शहर सिवाना पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार	226	0.6684	नीला
		योग	1	
6	भटाराम पुत्र देवाराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी - सिवाना क्षेत्र /स्थान सिवाना शहर सिवाना पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार	226	0.2228	लाल
		योग	1	



7	गजवीर वारूपाल पुत्र दुदाराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी -बिदूजा क्षेत्र /स्थान बिदूजा शहर बिदूजा पि. कोड 344022 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार, नाथाराम पुत्र हरीराम जाति मेघवाल सा मकान संख्या 00 कॉलोनी -गुंगरोट क्षेत्र /स्थान गुंगरोट शहर गुंगरोट पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार, पारसराम पुत्र देवाराम जाति मेघवाल सा.. मकान संख्या 00 कॉलोनी -मेली क्षेत्र /स्थान मेली शहर मेली पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार, बुनाराम पुत्र तगाराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी - सिवाना क्षेत्र /स्थान सिवाना शहर सिवाना पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार, बुनाराम पुत्र तगाराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी - सिवाना क्षेत्र /स्थान सिवाना शहर सिवाना पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार, बाबूलाल पुत्र हरदेवाराम जाति खटीक सा.देह खातेदार, भटाराम पुत्र देवाराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी - सिवाना क्षेत्र /स्थान सिवाना शहर सिवाना पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार	223	0.0528	हरा
	योग	1	0.0528	हरा
8	जसाराम पुत्र पुनमाराम जाति मेघवाल सा. अर्थण्डी तहसील समदडी खातेदार	221	0.9368	पीला
	योग	1	0.9368	पीला
9	सुकीदेवी पत्नी जसाराम जाति मेघवाल सा. अर्थण्डी तहसील समदडी खातेदार	221	0.9368	आसमानी
	योग	1	0.9368	आसमानी
10	जसाराम पुत्र पूनमाराम हिस्सा 2/25 जाति मेघवाल सा. अर्थण्डी तहसील समदडी खातेदार, बाबूलाल पुत्र हरदेवाराम हिस्सा 1/5 जाति खटीक सा. देह खातेदार, सकुदेवी पत्नी जसाराम हिस्सा 2/5 जाति मेघवाल सा. अर्थण्डी तहसील समदडी खातेदार	222	0.1065	तोतई
	योग	1	0.1065	तोतई
11	सुमित्रा देवी जाति खटीक सा. देह खातेदार	227	0.0190	काला
	योग	1	0.0190	काला

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिकी पर्चा जारी हो। निर्णय आज दिनांक 17.10.2025 को सरे इजलास सुनाया गया।

पत्रावली फ़ैसल सुमार होकर दाखिल दफ़तर हो।

सहायक कलक्टर  
(S.D.O.) सिवाना

# डिक्री व मुकदमे इब्तदाई

(ओ. 20 रु. 6-7 जाब्ता दीवानी)

( Civil Procedure Code Appendix 'D'-1 )

अज अदालत सहायक कलक्टर (S.D.O.) मुकाम सिवाना (बालोतरा) व  
बइजलास सुरेन्द्र सिंह खंगारोत आर.ए.एस.

वादी :-

बाबूलाल पुत्र हरदेवाराम जाति खटीक निवासी सिवाना तहसील सिवाना जिला  
बालोतरा

बनाम

प्रतिवादीगण:-

1. जसराम पुत्र पूनमाराम जाति मेघवाल निवासी अर्थण्डी तहसील समदडी जिला बालोतरा
2. सुकी देवी पत्नी जसराम जाति मेघवाल निवासी अर्थण्डी जिला बालोतरा
3. राजवीर बारूपाल पुत्र दूदाराम जाति मेघवाल निवासी बिठूजा तहसील पचपदरा जिला बालोतरा
4. नाथाराम पुत्र हरिराम जाति मेघवाल निवासी गूंगरोट तहसील सिवाना जिला बालोतरा
5. पारसराम पुत्र देवाराम जाति मेघवाल निवासी मेली तहसील सिवाना जिला बालोतरा
6. बुनाराम पुत्र तगाराम जाति मेघवाल निवासी मवडी तहसील सिवाना जिला बालोतरा
7. भटाराम पुत्र देवाराम जाति मेघवाल निवासी सिवाना तहसील सिवाना जिला बालोतरा
8. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारक तहसीलदार तहसील सिवाना जिला बालोतरा वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

मुकदमा नंबर :-60 / 2023

निर्णय दिनांक :- 17.10.25

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू अधिवक्ता श्री ललित जांगिड़ अधिवक्ता मिनजानिव मुद्ई श्री बशीर हुसैन शेख अधिवक्ता मिनजानिव मुद्दायलह पेश होकर हुकम दिया जाता है कि वादी का वाद स्वीकार कर डिक्री दी जाती है कि ग्राम सिवाना तहसील सिवाना के नये खसरा संख्या 221, 222, 223, 226 व 227 रकबा क्रमशः 2.3421, 0.1065, 0.0528, 7.6718 व 01063 हैक्टेयर भूमि का निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	बाबूलाल पुत्र हरदेवाराम जाति खटीक सा.देह खातेदार	226	1.6142	हरा
		221	0.4685	
		227	0.0873	
	योग	3	2.1699	हरा
2	गजवीर वारूपाल पुत्र दुदाराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी -बिठूजा क्षेत्र /स्थान बिठूजा शहर बिठूजा पि. कोड 344022 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार	226	1.7015	भूरा
		योग	1	1.7015
3	नाथाराम पुत्र हरिराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी -गूंगरोट क्षेत्र /स्थान गूंगरोट शहर गूंगरोट पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार	226	1.7825	गुलाबी
		योग	1	1.7825
4	पारसराम पुत्र देवाराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी -मेली क्षेत्र /स्थान मेली शहर मेली पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार	226	1.6824	केसरिया
		योग	1	1.6824
5	बुनाराम पुत्र तगाराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी - सिवाना क्षेत्र /स्थान सिवाना शहर सिवाना पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार	226	0.6684	नीला
		योग	1	0.6684



सहायक कलक्टर  
(S.D.O.) सिवाना

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)	कार क्रमांक
6	भटाराम पुत्र देवाराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी - सिवाना क्षेत्र /स्थान सिवाना शहर सिवाना पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार	226	0.2228	
	योग	1	0.2228	लाल
7	गजवीर वारूपाल पुत्र दुदाराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी -बिटूजा क्षेत्र /स्थान बिटूजा शहर बिटूजा पि. कोड 344022 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार, नाथाराम पुत्र हरीराम जाति मेघवाल सा मकान संख्या 00 कॉलोनी -गुंगरोट क्षेत्र /स्थान गुंगरोट शहर गुंगरोट पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार, पारसराम पुत्र देवाराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी -मेली क्षेत्र /स्थान मेली शहर मेली पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार, बुनाराम पुत्र तगाराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी - सिवाना क्षेत्र /स्थान सिवाना शहर सिवाना पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार, बुनाराम पुत्र तगाराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी - सिवाना क्षेत्र /स्थान सिवाना शहर सिवाना पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार, बाबूलाल पुत्र हरदेवाराम जाति खटीक सा.देह खातेदार, भटाराम पुत्र देवाराम जाति मेघवाल सा. मकान संख्या 00 कॉलोनी - सिवाना क्षेत्र /स्थान सिवाना शहर सिवाना पि. कोड 344044 जिला बालोतरा राज्य राजस्थान खातेदार	223	0.0528	हरा
	योग	1	0.0528	हरा
8	जसाराम पुत्र पुनमाराम जाति मेघवाल सा. अर्थण्डी तहसील समदडी खातेदार	221	0.9368	पीला
	योग	1	0.9368	पीला
9	सुकीदेवी पत्नी जसाराम जाति मेघवाल सा. अर्थण्डी तहसील समदडी खातेदार	221	0.9368	आसमानी
	योग	1	0.9368	आसमानी
10	जसाराम पुत्र पूनमाराम हिस्सा 2/25 जाति मेघवाल सा. अर्थण्डी तहसील समदडी खातेदार, बाबूलाल पुत्र हरदेवाराम हिस्सा 1/5 जाति खटीक सा.देह खातेदार, सकुदेवी पत्नी जसाराम हिस्सा 2/5 जाति मेघवाल सा. अर्थण्डी तहसील समदडी खातेदार	222	0.1065	तोतई
	योग	1	0.1065	तोतई
11	सुमित्रा देवी जाति खटीक सा. देह खातेदार	227	0.0190	काला
	योग	1	0.0190	काला

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

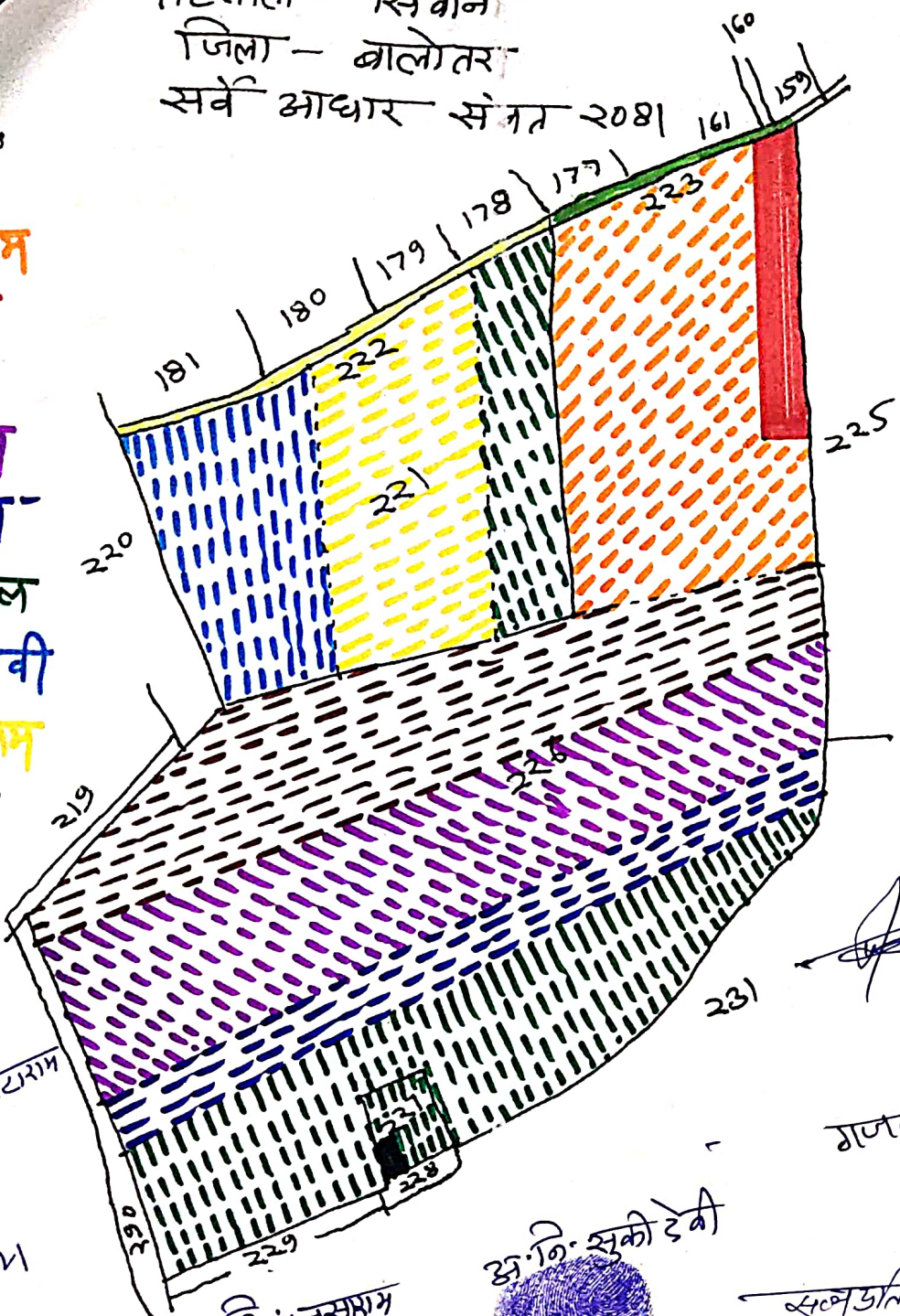
बसब मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 17.10.2025 को जारी की गई।



(सुरेन्द्र सिंह खंगारोत)  
सहायक कलेक्टर  
(S.D.O.) सिवाना

(भू. नक्शा)  
 आंशिक नक्शा फोटो कॉपी  
 ग्राम - सिवाना  
 तहसील - सिवाना  
 जिला - बालोतरा  
 सर्वे आधार संगत २०८१

- शेखर**
- पारस राम
  - भटाराम
  - गजवीर
  - नाथाराम
  - बुनाराम
  - बाबुलाल
  - सुनी देवी
  - जसाराम
  - सुमित्रा
  - राखना
  - रास्ता



अ. नि. भटाराम

बाबुलाल  
 Ex-Const

अ. नि. जसाराम

अ. नि. सुनी देवी

गजवीर

सचिव  
 पंचायत समिति

सहायक कलक्टर  
 (S.D.O.) सिवाना  
 पंचायत समिति

19.05.25  
 IUR सिवाना  
 तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना