

हुकम
11.07.2024

हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्सजज

नम्बर व तारीख अहकाम
जो इस हुकम की तामील
में जारी हुए

पत्रावली पेश हुई

वादीगण वकील उपस्थित। प्रतिवादी संख्या 1 से 3 के वकील उपस्थित। विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुके हैं, जिस पर वादीगण वकील एवं प्रतिवादी संख्या 1 से 3 की बहस सुनी गई एवं पत्रावली व प्राप्त प्रस्तावों का अवलोकन किया गया। प्रस्ताव राजस्व रिकार्ड में अंकित खातेदारान के हिस्सानुसार प्राप्त हुए हैं तथा वकील वादीगण एवं वकील प्रतिवादी संख्या 1 से 3 ने अपनी बहस में माफिक विभाजन प्रस्ताव वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने हेतु सहमति व्यक्त की है।

लिहाजा वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम मिठौड़ा की खसरा संख्या 632, 1152/655 रकबा कमशः 06.0702 व 05.3904 हैक्टेयर एवं ग्राम उण्डेलनगर तहसील सिवाना की खसरा संख्या 605 रकबा 04.4434 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

ग्राम मिठौड़ा तहसील सिवाना

क. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)	बरंग
1	उमीयोदेवी पत्नी भीखाराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार रहन-हिस्सा 1/3 (पूर्ण खाता) एस.बी.आई. शाखा मिठौड़ा, रामाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार रहन-हिस्सा 1/3 (पूर्ण खाता) एस.बी.आई. शाखा मिठौड़ा, हडमानाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार	632 632 1152/655	0.7926 1.2054 1.7754	सफेद
	योग	3	3.7734	सफेद
	देवाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार, निम्बाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार, रामाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार	632 1152/655	1.9981 1.7755	पीला
योग	2	3.7736	पीला	
3	मालाराम पुत्र सवाराम हिस्सा पूर्ण जाति राईका सा.देह खातेदार	632 632 1152/655	1.0360 0.4562 1.7755	लाल
	योग	3	3.2677	लाल
4	पारसमल पुत्र बुद्धाराम हिस्सा 1/2 जाति कुम्हार सा.देह खातेदार	632	0.5058	बैंगनी
	लुम्बाराम पुत्र बुद्धाराम हिस्सा 1/2 जाति कुम्हार सा.देह खातेदार	632	0.5058	बैंगनी
योग	1	0.5058	बैंगनी	
5	उमीयादेवी पत्नी भीखाराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार रहन हिस्सा 1/9 (पूर्ण खाता) एस.बी.आई. शाखा मिठौड़ा, देवाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार, निम्बाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार, मालाराम पुत्र सवाराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार, रामाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा 1/9 (पूर्ण खाता) रहन एस.बी.आई. शाखा मिठौड़ा, रामाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार, हडमानाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार	632 1152/655	0.0760 0.0640	हरा
	योग	2	0.1400	हरा
	योग	2	0.1400	हरा



सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

तारीख हुक्म 11.07.2024	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्सजज ग्राम उण्डेलनगर			
क. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)	बरंग
1	उमीयादेवी पत्नी भीखाराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार हिस्सा 1/3 (पूर्ण खाता) रहन एस.बी.आई. शाखा मिठौडा, रामाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार हिस्सा 1/3 (पूर्ण खाता) रहन एस.बी.आई. शाखा मिठौडा, हडमानाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार	605	1.4451	सफेद
	योग	1	1.4451	सफेद
2	देवाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार, निम्बाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार, रामाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार	605	1.4451	पीला
	योग	1	1.4451	पीला
3	मालाराम पुत्र सवाराम हिस्सा पूर्ण जाति राईका सा.देह खातेदार	605	1.4451	लाल
	योग	1	1.4451	लाल
4	उमीयादेवी पत्नी भीखाराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार हिस्सा 1/9 (पूर्ण खाता) रहन एस.बी.आई. शाखा मिठौडा, देवाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार, निम्बाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार, मालाराम पुत्र सवाराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार, रामाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा 1/9 (पूर्ण खाता) रहन एस.बी.आई. शाखा मिठौडा, रामाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार, हडमानाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार	605	0.1080	हरा
	योग	1	0.1080	हरा

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। वादग्रस्त भूमि पर बैंक रहन इस निर्णय से अप्रभावित रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो। निर्णय आज दिनांक 11.07.2024 को सरे इजलास सुनाया गया।

पत्रावली फ़ैसल सुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।

सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

डिक्री व मुकदमे इब्तदाई

(ओ. 20 रू. 6-7 जाब्दा दीवानी)

(Civil Procedure Code Appendix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर (S.D.O.) मुकाम सिवाना (बालोतरा) व
बड़जलास श्री सुरेन्द्र सिंह खंगारोत आर.ए.एस

मादीगण :-

1. श्रीमती उमीयादेवी पत्नी भीखाराम जाति राईका निवासी मिठौडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
2. रामाराम पुत्र भीखाराम जाति राईका निवासी मिठौडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
3. हड़मानाराम पुत्र भीखाराम जाति राईका निवासी मिठौडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा

बनाम

प्रतिवादीगण:-

1. देवाराम पुत्र गोबराराम जाति राईका
2. निम्बाराम पुत्र गोबराराम जाति राईका
3. रामाराम पुत्र गोबराराम जाति राईका
4. मालाराम पुत्र सवाराम जाति राईका
5. पारसराम पुत्र बुधाराम जाति कुम्हार
6. लुम्बाराम पुत्र बुधाराम जाति कुम्हार
7. शाखा प्रबनक एस.बी.आई.शाखा मिठौडा
8. राजस्थान राज्य जरिये भूमिधारक तहसीलदार सिवाना

दावा बाबत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम हेतु बंटवाडा व स्थाई निषेधाज्ञा
मुकदमा नंबर :-58/2023 निर्णय दिनांक :-11.07.2023

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू श्री कैलाशपुरी अधिवक्ता मिनजानिव मुद्ई व मिनजानिव मुद्दालह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिगरी दी जाती है कि ग्राम मिठौडा तहसील सिवाना की खेत खसरा संख्या 632 ,1152/655 रकबा 6.0702, 5.3904 व ग्राम उण्डेलनगर तहसील सिवाना के खसरा संख्या 605 रकबा 4.4434 हैक्टर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान् के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

ग्राम मिठौडा

क.सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टर में)	बरंग
1	उमीयोदेवी पत्नी भीखाराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार हिस्सा 1/3 (पूर्ण खाता) रहन एस.बी.आई. शाखा मिठौडा,रामाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार हिस्सा 1/3 (पूर्ण खाता) रहन एस.बी.आई. शाखा मिठौडा,हड़मानाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार	632 632 1152/655	0.7926 1.2054 1.7754	सफेद
	योग	3	4.7734	सफेद
	देवाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार, निम्बाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार, रामाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार	632 1152/655	1.9981 1.7755	पीला
	योग	2	3.7736	पीला
3	मालाराम पुत्र सवाराम हिस्सा पूर्ण जाति राईका सा.देह खातेदार	632 632 1152/655	1.0360 0.4562 1.7755	लाल
	योग	3	3.2677	लाल
	पारसमल पुत्र बुद्धाराम हिस्सा 1/2 जाति कुम्हार सा.देह खातेदार लुम्बाराम पुत्र बुद्धाराम हिस्सा 1/2 जाति कुम्हार सा.देह खातेदार	632	0.5058	बैंगनी
4	योग	1	0.5058	बैंगनी
	उमीयादेवी पत्नी भीखाराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार हिस्सा 1/9 (पूर्ण खाता) रहन एस.बी.आई. शाखा मिठौडा, देवाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार, निम्बाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार,मालाराम पुत्र सवाराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार,रामाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा 1/9(पूर्ण खाता) रहन एस.बी.आई. शाखा मिठौडा,रामाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार,हड़मानाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार	632 1152/655	0.0760 0.0640	हरा
5	योग	2	0.1400	हरा



सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

ग्राम उण्डेलनगर

क.सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)	
1	उमीयोदेवी पत्नी भीखाराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार हिस्सा 1/3 (पूर्ण खाता) रहन एस.बी.आई. शाखा मिठौडा,रामाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार हिस्सा 1/3 (पूर्ण खाता) रहन एस.बी.आई. शाखा मिठौडा,हडमानाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा. देह खातेदार	605	1.4451	सफेद
	योग	1	1.4451	सफेद
2	देवाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार, निम्बाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार, रामाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा. देह खातेदार	605	1.4451	पीला
	योग	1	1.4451	पीला
3	मालाराम पुत्र सवाराम हिस्सा पूर्ण जाति राईका सा.देह खातेदार	605	1.4451	लाल
	योग	1	1.4451	लाल
4	उमीयादेवी पत्नी भीखाराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार हिस्सा 1/9 (पूर्ण खाता) रहन एस.बी.आई. शाखा मिठौडा, देवाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार, निम्बाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा. देह खातेदार, मालाराम पुत्र सवाराम हिस्सा 1/3 जाति राईका सा.देह खातेदार,रामाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा 1/9(पूर्ण खाता) रहन एस.बी.आई. शाखा मिठौडा,रामाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार,हडमानाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा 1/9 जाति राईका सा.देह खातेदार	605	0.1080	हरा
	योग	1	0.1080	हरा

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्टा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। वादग्रस्त भूमि पर बैंक रहन इस निर्णय से अप्रभावित रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

बसबत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 11.07.2024 को जारी की गई।

(सुरेन्द्र सिंह खंगारोत)
सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना



राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

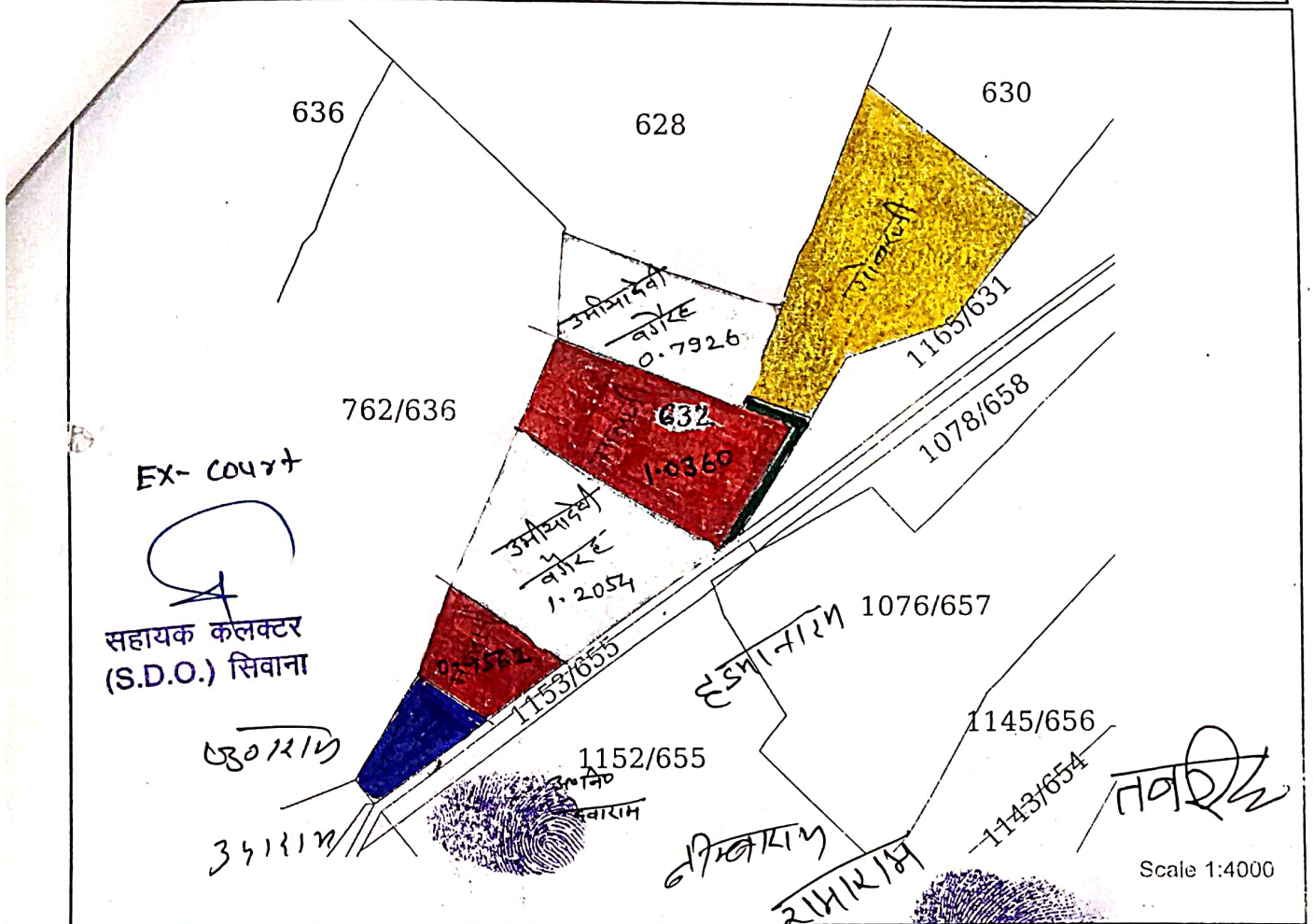
खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 30/01/2024 01:31:51 PM

उमर
मीठोडा

तहसील : सिवाना
ग्राम : मीठोडा

भू. अ. नि. क्षेत्र : धारणा



Scale 1:4000

खसरा संख्या : 632 क्षेत्रफल : 6.0702 Hectare खाता संख्या : 138 पुराना खाता संख्या : 323

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : धोरा [6.0702, 1.15]

- 1.) उमीयादेवी पत्नि भीखाराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार हिस्सा-1/9 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ़ इण्डिया एंड जयपुर शाखा मीठोडा
- 2.) देवाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार
- 3.) निम्बाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार
- 4.) पारसमल पुत्र बुद्धाराम हिस्सा- 1/24 जाति- कुम्हार सा. देह खातेदार
- 5.) मालाराम पुत्र सवाराम हिस्सा- 1/4 जाति- राईका सा. देह खातेदार
- 6.) रामाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार हिस्सा-1/9 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ़ इण्डिया एंड जयपुर शाखा मीठोडा
- 7.) रामाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार
- 8.) लुम्बाराम पुत्र बुद्धाराम हिस्सा- 1/24 जाति- कुम्हार सा. देह खातेदार
- 9.) हडमानाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार

तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील

30/01/2024
ILR धारणा

नोट :-

1. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
2. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
3. प्रविष्टियों में सशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें। ULPIN no : null

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एंव जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 30/01/2024 01:32:26 PM

तहसील : सिवाना

भू. अ. नि. क्षेत्र : धारणा

ग्राम : मीठोडा

मीठोडा

762/636

632

1078/658

1076/657

संकेत

EX-Court

सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना

1124/633

1153/655

1145/656

1152/655

1143/654

1127/650

अपने

देवाराम

1125/650

1141/652

हजमानाराम

1142/654

34214
उमियादेवी

भीखाराम

रामराम

651

1436/883

अपने देवाराम
स/0 गोबराराम : 4000

खसरा संख्या : 1152/655 क्षेत्रफल : 5.3904 Hectare खाता संख्या : 137 पुराना खाता संख्या : 322

ग्राम किस्म [क्षेत्रफल लगान] : धोरा [5.3904, 6.33]

- 1.) उमीयादेवी पत्नि भीखाराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार हिस्सा-1/9 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा मीठोडा
- 2.) देवाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार
- 3.) निम्बाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार
- 4.) मालाराम पुत्र सवाराम हिस्सा- 1/3 जाति- राईका सा. देह खातेदार
- 5.) रामाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार हिस्सा-1/9 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा मीठोडा
- 6.) रामाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार
- 7.) हजमानाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार

देवाराम

तहसीलदार

सहायक कलेक्टर के हस्ताक्षर एंव सील

30-01-2024

JLR. चारोटा

नोट :- 1. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
2. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
3. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बन्धित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें। ULPIN no : null

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि)

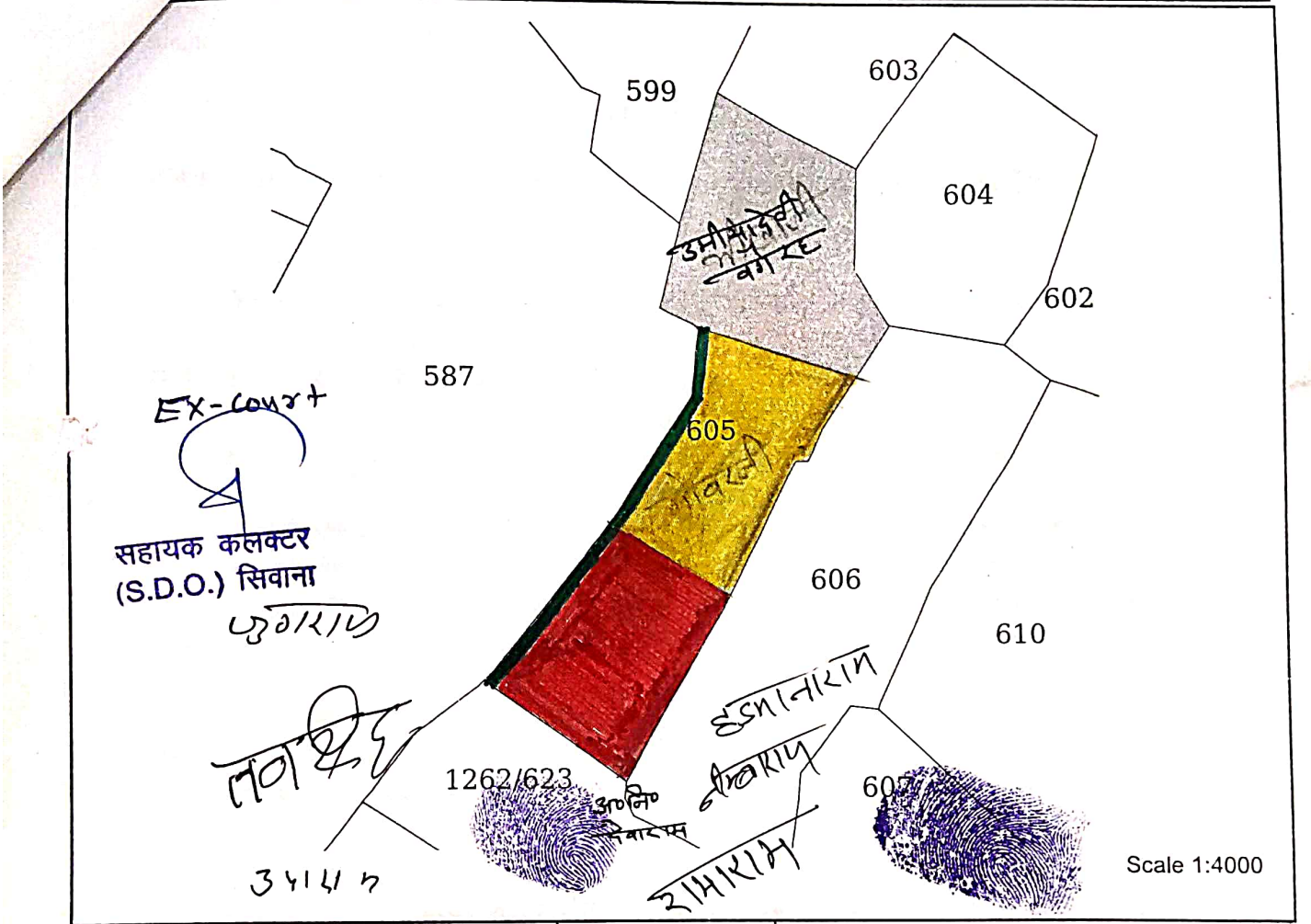
दिनांक : 30/01/2024 01:33:06 PM

इमेर
मीठोडा

तहसील : सिवाना

भू. अ. नि. क्षेत्र : धारणा

ग्राम : उन्डेल नगर



Scale 1:4000

खसरा संख्या : 605 क्षेत्रफल : 4.4434 Hectare खाता संख्या : 156 पुराना खाता संख्या : 92

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : धोरा [4.4434, 5.22]

- 1.) उमीयादेवी पत्नी भीखाराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार हिस्सा-1/9 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा मिठोडा
- 2.) देवाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार
- 3.) निम्बाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार
- 4.) मालाराम पुत्र सवाराम हिस्सा- 1/3 जाति- राईका सा. देह खातेदार
- 5.) रामाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार हिस्सा-1/9 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा मिठोडा
- 6.) रामाराम पुत्र गोबराराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार
- 7.) हडमानाराम पुत्र भीखाराम हिस्सा- 1/9 जाति- राईका सा. देह खातेदार

तहसीलदार सिवाना
सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील

30-01-2024
I.L.R. धारणा

- नोट :-
1. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
 2. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
 3. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें। ULPIN no : null