

नम्बर व तारीख  
इस हुक्म की तारीख  
13-10-2025

हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्सजज

नम्बर व तारीख अहकाम  
जो इस हुक्म की तामील  
में जारी हुए

पत्रावली पेश हुई।  
दोनों पक्षों के अधिवक्ता उपस्थित।  
विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुका है, जिस पर दोनों पक्षों के विद्वान अधिवक्ता की  
बहस सुनी गई एवं पत्रावली व प्राप्त प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। प्रस्ताव  
राजस्व रिकार्ड में अंकित खातेदारान के हिस्सानुसार प्राप्त हुए हैं तथा प्रतिवादी के  
विद्वान अधिवक्ता ने अपनी बहस में माफिक विभाजन प्रस्ताव वादग्रस्त भूमि  
विभाजित किये जाने हेतु सहमति व्यक्त की है।  
लिहाजा वादी का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम पंऊ तहसील सिवाना के  
पुराना खसरा संख्या 250/22 नया खसरा संख्या 162, 174, 300 व 305 रकबा  
3.08637 नया रकबा 3.0853 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे  
अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	हुकमाराम पुत्र जगनाराम जाति रबारी सा.देह खातेदार	162 305	0.2598 0.1090	हरा
	योग	2	0.3688	हरा
2	वेनाराम पुत्र जगनाराम जाति रबारी सा. देह खातेदार	305 305	0.1063 0.2625	आसमानी
	योग	2	0.3688	आसमानी
3	आम्बाराम पुत्र जगनाराम जाति रबारी सा.देह खातेदार	305	0.3688	गुलाबी
	योग	1	0.3688	गुलाबी
4	वजाराम पुत्र जगनाराम जाति रबारी सा. देह खातेदार	162	0.3688	केसरिया
	योग	1	0.3688	केसरिया
5	आम्बाराम पुत्र जगनाराम हिस्सा 1/8 जाति रबारी सा.देह खातेदार, कविता पुत्र सांवलाराम हिस्सा 5/288 जाति रबारी (देवासी) सा.देह खातेदार, कालाराम पुत्र बाबराराम हिस्सा 1/4 जाति रबारी सा.देह खातेदार, किरण कुमार पुत्र सांवलाराम हिस्सा 5/288 जाति रबारी सा.देह खातेदार, गोकाराम पुत्र उकाराम हिस्सा 5/72 जाति रबारी सा.देह खातेदार, तुलछाराम पुत्र उकाराम हिस्सा 5/72 जाति रबारी सा.देह खातेदार, नरेश कुमार पुत्र सांवलाराम हिस्सा 5/288 जाति रबारी सा.देह खातेदार, पारुदेवी पत्नी सांवलाराम हिस्सा 5/288 जाति रबारी सा.देह खातेदार, वेनाराम पुत्र जगनाराम हिस्सा 1/8 जाति रबारी सा.देह खातेदार, सोपुदेवी पत्नी उकाराम हिस्सा 1/24 जाति रबारी सा.देह, हुकमाराम पुत्र जगनाराम हिस्सा 1/8 जाति रबारी सा.देह खातेदार, वजाराम पुत्र जगनाराम हिस्सा 1/8 जाति रबारी सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई.शाखा पादरु	300	0.1348	लाल
	योग	1	0.1348	लाल
6	कालाराम पुत्र बाबराराम हिस्सा 1/2 जाति रबारी सा.देह खातेदार, कविता	162 174	0.6352 0.0836	नीला



सहायक कलक्टर  
(S.D.O.) सिवाना

पुत्री सावलाराम हिस्सा 5/144 जाति रबारी (देवासी) सा.देह खातेदार, किरण कुमार पुत्र सावलाराम हिस्सा 5/144 जाति रबारी सा.देह खातेदार, गोकाराम पुत्र उकाराम हिस्सा 5/36 जाति रबारी सा.देह खातेदार, तुलछाराम पुत्र उकाराम हिस्सा 5/36 जाति रबारी सा.देह खातेदार, नरेश कुमार पुत्र सावलाराम हिस्सा 5/144 जाति रबारी सा.देह खातेदार, नरेश कुमार पुत्र सावलाराम हिस्सा 5/144 जाति रबारी सा.देह खातेदार, पारुदेवी पत्नी सावलाराम हिस्सा 5/144 जाति रबारी सा.देह खातेदार, सोपुदेवी पत्नी उकाराम हिस्सा 1/12 जाति रबारी सा.देह खातेदार	305	0.7565	
योग	3	1.4753	नीला

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पचा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 13.10.2025 को सरे इजलास सुनाया गया।

पत्रावली फंसल सुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।

सहायक कलेक्टर  
(S.D.O.) मिठाना

# डिक्री व मुकदमे इत्दाई

(ओ. 20 रू. 6-7 जाब्दा दीवानी)

( Civil Procedure Code Appendix 'D'-1 )

अज अदालत सहायक कलक्टर ( S.D.O. ) मुकाम सिवाना (बालोतरा) व  
बइजलास सुरेन्द्र सिंह खंगरोत आर.ए.एस.

वादी :-

हुकमाराम पुत्र जगनाराम जाति रबारी निवासी ग्राम पंऊ तहसील सिवाना जिला बालोतरा

बनाम

प्रतिवादीगण:-

1. आम्बाराम पुत्र जगनाराम जाति रबारी
2. कालाराम पुत्र बाबराराम जाति रबारी
3. गोकाराम पुत्र उकाराम जाति रबारी
4. तुलछाराम पुत्र उकाराम जाति रबारी
5. वजाराम पुत्र जगनाराम जाति रबारी
6. वेनाराम पुत्र जगनाराम जाति रबारी
7. सांवलाराम पुत्र उकाराम जाति रबारी
8. सोपुदेवी पत्नी उकाराम जाति रबारी

निवासी गांव पंऊ तहसील सिवाना जिला बालोतरा राजस्थान

9. बैंक मैनेजर ,स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा पादरू तहसील सिवाना जिला बालोतरा

10. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारक तहसीलदार सिवाना जिला बालोतरा

## राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188. राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

मुकदमा नंबर :-133/2023

निर्णय दिनांक :- 13.10.2025

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कंतीई रूबरू श्री नेहपालसिंह अधिवक्ता मिनजानिव मुदई व श्री ललित जांगिड मिनजानिव मुदायलह पेश होकर हुकूम दिया जाता है कि वादी का वाद स्वीकार कर डिक्री दी जाती है कि ग्राम पंऊ के पुराना खसरा संख्या 250/22 नया खसरा संख्या 162, 174, 300 व 305 रकबा 3.08637 नया रकबा 3.0853 हैक्टेयर भूमि का निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	हुकमाराम पुत्र जगनाराम जाति रबारी सा.देह खातेदार	162	0.2598	हरा
		305	0.1090	
	योग	2	0.3688	हरा
2	वेनाराम पुत्र जगनाराम जाति रबारी सा.देह खातेदार	305	0.1063	आसमानी
		305	0.2625	
	योग	2	0.3688	आसमानी
3	आम्बाराम पुत्र जगनाराम जाति रबारी सा.देह खातेदार	305	0.3688	गुलाबी
		योग	1	0.3688
4	वजाराम पुत्र जगनाराम जाति रबारी सा.देह खातेदार	162	0.3688	केसरिया
		योग	1	0.3688
5	आम्बाराम पुत्र जगनाराम हिस्सा 1/8 जाति रबारी सा.देह खातेदार , कविता पुत्र सांवलाराम हिस्सा 5/288 जाति रबारी (देवासी) सा.देह खातेदार, कालाराम पुत्र बाबराराम हिस्सा 1/4 जाति रबारी सा.देह खातेदार, किरण कुमार पुत्र सांवलाराम हिस्सा 5/288 जाति रबारी सा.देह खातेदार, गोकाराम पुत्र उकाराम हिस्सा 5/72 जाति रबारी सा.देह खातेदार, तुलछाराम पुत्र उकाराम हिस्सा 5/72 जाति रबारी सा.देह खातेदार, नरेश कुमार पुत्र सांवलाराम हिस्सा 5/288 जाति रबारी सा.देह खातेदार, पारुदेवी पत्नी सांवलाराम हिस्सा 5/288 जाति रबारी सा.देह खातेदार, वेनाराम पुत्र जगनाराम हिस्सा 1/8	300	0.1348	लाल



सहायक कलक्टर  
(S.D.O.) सिवाना

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)	
	जाति रबारी सा.देह खातेदार, सोपुदेवी पत्नी उकाराम हिस्सा 1/24 जाति रबारी सा.देह, हुकमाराम पुत्र जगनाराम हिस्सा 1/8 जाति रबारी सा.देह खातेदार, वजाराम पुत्र जगनाराम हिस्सा 1/8 जाति रबारी सा.देह खातेदार रहन एस.वी.आई.शाखा पादरू			
	योग	1	0.1348	लाल
	कालाराम पुत्र बाबराराम हिस्सा 1/2 जाति रबारी सा.देह खातेदार, कविता पुत्री सांवलाराम हिस्सा 5/144 जाति रबारी (देवासी) सा.देह खातेदार, किरण कुमार पुत्र सांवलाराम हिस्सा 5/144 जाति रबारी सा.देह खातेदार, गोकाराम पुत्र उकाराम हिस्सा 5/36 जाति रबारी सा.देह खातेदार, तुलछाराम पुत्र उकाराम हिस्सा 5/36 जाति रबारी सा.देह खातेदार, नरेश कुमार पुत्र सांवलाराम हिस्सा 5/144 जाति रबारी सा.देह खातेदार, नरेश कुमार पुत्र सांवलाराम हिस्सा 5/144 जाति रबारी सा.देह खातेदार, पारुदेवी पत्नी सांवलाराम हिस्सा 5/144 जाति रबारी सा.देह खातेदार, सोपुदेवी पत्नी उकाराम हिस्सा 1/12 जाति रबारी सा.देह खातेदार	162 174 305	0.6352 0.0836 0.7565	लाल नीला
6	योग	3	1.4753	नीला

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

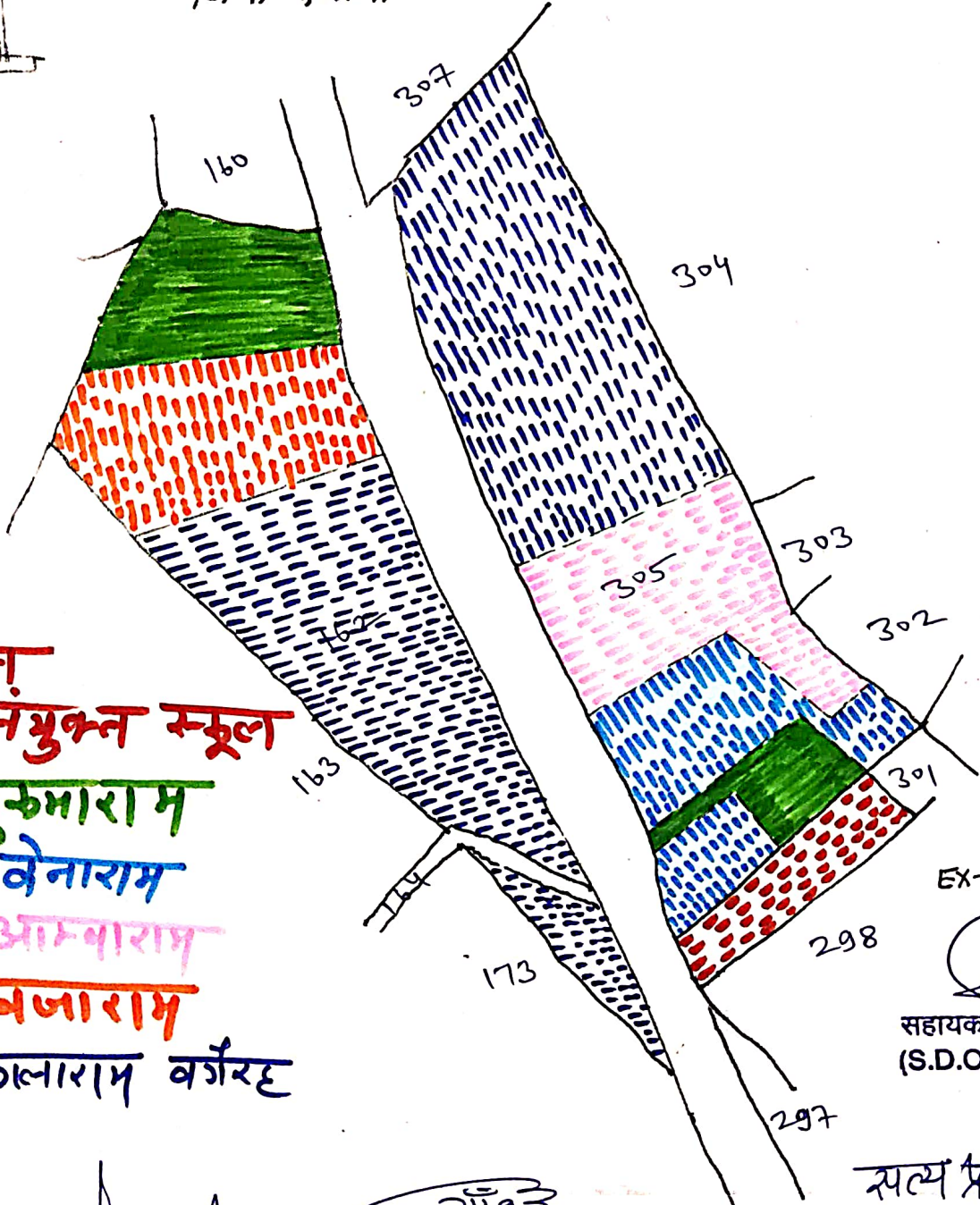
बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 13.10.2025 को जारी की गई।



(सुरेन्द्र सिंह खंगारोत)  
सहायक कलेक्टर  
(S.D.O.) सिवाना



आंशिक भू-नक्शा फोटो कॉपी  
 ग्राम - पंऊ पटवार मण्डल पंऊ  
 तहसील - सिवाना जिला - बालोतरा  
 बिना पैमाना



- संकेत**  
 ≡ संयुक्त स्कूल  
 ■ हुमराम  
 ≡ वेनाराम  
 ≡ आम्बाराम  
 ≡ बजाराम  
 ≡ कलाराम वर्गेरह

EX-6477

सहायक कलक्टर  
 (S.D.O.) सिवाना

[Signature]  
 13/04/25  
 पटवारी पंऊ

[Signature]  
 13.04.25  
 ICR पाडरू

सत्य प्रतिकृति  
 [Signature]  
 पटवारी पंऊ

[Signature]  
 तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना