

तारीख हुकम	हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्सजज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुकम की तामील में जारी हुए
---------------	----------------------------------	---

13.08.25

पत्रावली पेश हुई।

वादीगण अधिवक्ता उपरिथत।

विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुका है, जिस पर वादीगण के विद्वान अधिवक्ता की बहस सुनी गई एवं पत्रावली व प्राप्त प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। प्रस्ताव राजस्व रिकार्ड में अंकित खातेदारान के हिस्सानुसार प्राप्त हुए हैं तथा वादीगण के विद्वान अधिवक्ता ने अपनी बहस में माफिक विभाजन प्रस्ताव वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने हेतु सहमति व्यक्त की है।

लिहाजा वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम सिवाना के पुराना खसरा संख्या 1060(नवीन खसर संख्या 2193 व 2194) पुराना खसरा संख्या 1074 (नवीन खसरा संख्या 2195 व 2196) पुराना खसरा संख्या 1072 (नवीन खसरा संख्या 2198) रकबा क्रमशः 3.0098 हैक्टेयर (नवीन रकबा 3.1056 व 0.1883 हैक्टेयर) 1.9728 हैक्टेयर (नवीन रकबा 0.1215 व 1.5880 हैक्टेयर) व पुराना रकबा 1.2520 (नवीन रकबा 1.2533 हैक्टेयर) भूमि निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	जोगाराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/2 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार, सुखीदेवी पत्नी जोगाराम हिस्सा 1/2 जाति पुरोहित सा. देह खातेदार	2193	0.9247	हरा
	योग	1	0.9247	हरा
2	बाबुलाल पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/3 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा सिवाना, भेराराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/3 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार, मगाराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/3 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार	2193 2193 2196	0.8779 1.2330 1.5880	नीला
	योग	3	3.6989	नीला
3	जोगाराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार, बाबुलाल पुत्र बगदाराम हिस्सा 4/15 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी. शाखा सिवाना, भेराराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 4/15 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. ए.डी.बी. शाखा सिवाना, मगाराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 4/15 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. ए.डी.बी. शाखा सिवाना, सुखीदेवी पत्नी जोगाराम हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार,	2193 2194 2195	0.0700 0.1883 0.1215	लाल
	योग	3	0.3798	लाल
4	जोगाराम पुत्र बगदाराम जाति पुरोहित सा. देह खातेदार	2198	0.3058	गुलाबी
	योग	1	0.3058	गुलाबी
5	बाबुलाल पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/3 जाति	2198	0.9174	नीला



	पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा सिवाना, भेराराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/3 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार, मगाराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/3 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार			
	योग	1	0.9174	नीला
6	जोगाराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/4 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार, बाबुलाल पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/4 जाति पुरोहित सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई.शाखा सिवाना, भेराराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/4 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार, मगाराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/4 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार	2198	0.0301	केसरिया
	योग	1	0.0301	केसरिया

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 13.08.2025 को सरे इजलास सुनाया गया।

पत्रावली फैसल सुमार होकर दाखिल दफतर हो।

सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना

डिक्री व मुकदमे इब्दाई

(ओ. 20 रू. 6-7 जाब्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code Appendix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलेक्टर (S.D.O.) मुकाम सिवाना (बालोतरा) व
बइजलास सुरेन्द्र सिंह खंगारोत आर.ए.एस.

वादीगण :-

1. जोगाराम पुत्र बगदाराम जाति पुरोहित निवासी सिवाना तहसील सिवाना जिला बालोतरा
2. श्रीमती सुखीदेवी पत्नी जोगाराम जाति पुरोहित निवासी सिवाना तहसील सिवाना जिला बालोतरा

बनाम

प्रतिवादीगण:-

1. बाबुलाल पुत्र बगदादाम जाति पुरोहित निवासी सिवाना तहसील सिवाना जिला बालोतरा
2. भेराराम पुत्र बगदाराम जाति पुरोहित निवासी सिवाना तहसील सिवाना जिला बालोतरा
3. मगाराम पुत्र बगदाराम जाति पुरोहित निवासी सिवाना तहसील सिवाना जिला बालोतरा
4. शाखा प्रबन्धक भारतीय स्टेट बैंक कृषि विकास शाखा, सिवाना तहसील सिवाना जिला बालोतरा
5. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारक तहसीलदार सिवाना जिला बालोतरा

वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

मुकदमा नंबर :-55/2024

निर्णय दिनांक :- 13.08.2025

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू मिनजानिव मुद्दई श्री किशोरीलाल सोनी अधिवक्ता मिनजानिव मुद्दई पेश होकर हुकम दिया जाता है कि वादीगण का वाद स्वीकार कर डिक्री दी जाती है कि जाकर ग्राम सिवाना के पुराना खसरा संख्या 1060(नवीन खसर संख्या 2193 व 2194) पुराना खसरा संख्या 1074 (नवीन खसरा संख्या 2195 व 2196) पुराना खसरा संख्या 1072 (नवीन खसरा संख्या 2198) रकबा क्रमशः 3.0098 हैक्टेयर (नवीन रकबा 3.1056 व 0.1883 हैक्टेयर) 1.9728 हैक्टेयर (नवीन रकबा 0.1215 व 1.5880 हैक्टेयर) व पुराना रकबा 1.2520 (नवीन रकबा 1.2533 हैक्टेयर) भूमि का निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	जोगाराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/2 जाति पुरोहित सा. देह खातेदार, सुखीदेवी पत्नी जोगाराम हिस्सा 1/2 जाति पुरोहित सा. देह खातेदार	2193	0.9247	हरा
	योग	1	0.9247	हरा
2	बाबुलाल पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/3 जाति पुरोहित सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा सिवाना, भेराराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/3 जाति पुरोहित सा. देह खातेदार, मगाराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/3 जाति पुरोहित सा. देह खातेदार	2193 2193 2196	0.8779 1.2330 1.5880	नीला
	योग	3	3.6989	नीला
	जोगाराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा. देह खातेदार, बाबुलाल पुत्र बगदाराम हिस्सा 4/15 जाति पुरोहित सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई. ए.डी.बी. शाखा सिवाना, भेराराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 4/15 जाति पुरोहित सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई. ए.डी.बी. शाखा सिवाना, मगाराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 4/15 जाति पुरोहित सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई. ए.डी.बी. शाखा सिवाना	2193 2194 2195	0.0700 0.1883 0.1215	लाल
3	योग	3	0.3798	लाल

सहायक कलेक्टर सिवाना, सुखीदेवी पत्नी जोगाराम हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा. देह खातेदार,
(S.D.O.) सिवाना

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)	
4	जोगाराम पुत्र बगदाराम जाति पुरोहित सा.देह खातेदार	2198	0.3058	गुलाबी
	योग	1	0.3058	गुलाबी
5	बाबुलाल पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/3 जाति पुरोहित सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई.शाखा सिवाना, भेराराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/3 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार, मगाराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/3 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार	2198	0.9174	नीला
	योग	1	0.9174	नीला
6	जोगाराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/4 जाति पुरोहित सा. देह खातेदार, बाबुलाल पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/4 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई.शाखा सिवाना, भेराराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/4 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार, मगाराम पुत्र बगदाराम हिस्सा 1/4 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार	2198	0.0301	केसरिया
	योग	1	0.0301	केसरिया

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। वादग्रस्त भूमि पर बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

बसन्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 13.08.2025 को जारी की गई।



(सुरेन्द्र सिंह खंगारोत)
सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना



