

तारीख
हुकम

07.08.2025

हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्सजज

नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुकम की तामील में जारी हुए

पत्रावली पेश हुई।
वादी के अधिवक्ता उपस्थित।
विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुका है, जिस पर वादी के विद्वान अधिवक्ता की बहस सुनी गई एवं पत्रावली व प्राप्त प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। प्रस्ताव राजस्व रिकार्ड में अंकित खातेदारान के हिस्सानुसार प्राप्त हुए हैं तथा वादी के विद्वान अधिवक्ता ने अपनी बहस में माफिक विभाजन प्रस्ताव वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने हेतु सहमति व्यक्त की है।
लिहाजा वादी का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम भागवा रघुनाथगढ के खसरा संख्या 55 रकबा 6.7582 हैक्टेयर नया रकबा 8.5881 हैक्टेयर भूमि में निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	हरिसिंह पुत्र भँवरसिंह जाति राजपूत सा.देह खातेदार	55	4.2090	बैंगनी
	योग	1	4.2090	बैंगनी
2	मोटूसिंह पुत्र मदनसिंह जाति राजपूत सा.देह खातेदार	55	0.7987	केसरिया
	योग	1	0.7987	केसरिया
3	गणपतसिंह पुत्र मोडसिंह हिस्सा 3507/34103 जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मोकलसर, पकसिंह पुत्र कल्याणसिंह हिस्सा 6043/34103 जाति राजपूत सा.देह खातेदार, पोमसिंह पुत्र मोडसिंह हिस्सा 3507/34103 जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मोकलसर, मनोहरसिंह पुत्र मोडसिंह हिस्सा 3507/34103 जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मोकलसर, मालसिंह पुत्र कल्याणसिंह हिस्सा 14030/34103 जाति राजपूत सा.देह खातेदार, वनाकंवर पत्नी मोडसिंह हिस्सा 3508/34103 जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मोकलसर	55 55	0.8903 2.5200	हरा
	योग	2	3.4103	हरा
4	गणपतसिंह पुत्र मोडसिंह हिस्सा 1/24 जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई.शाखा मोकलसर, पकसिंह पुत्र कल्याणसिंह हिस्सा 227/3162 जाति राजपूत सा.देह खातेदार, पोमसिंह पुत्र मोडसिंह हिस्सा 1/24 जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मोकलसर,	55	0.1701	काला



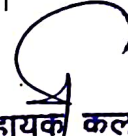
सहायक कलक्टर
(S.D.O.) मिवा-

मनोहरसिंह पुत्र मोडसिंह हिस्सा 1/24 जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मोकलसर, मालसिंह पुत्र कल्याणसिंह हिस्सा 1/6 जाति राजपूत सा.देह खातेदार, वनाकंवर पत्नी मोडसिंह हिस्सा 1/24 जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन एस. बी.आई. शाखा मोकलसर, हरिसिंह पुत्र भँवरसिंह हिस्सा 1/2 जाति राजपूत सा.देह खातेदार			
योग	1	0.1701	काला

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्टा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 07.08.2025 को सरे इजलास सुनाया गया।

पत्रावली फ़ैसल सुमार होकर दाखिल दफ़तर हो।


सहायक कलक्टर
(S.D.O.) मिवाना

डिक्री व मुकद्दमे इब्तदाई

(ओ. 20 रू. 6-7 जाबा दीवानी)

(Civil Procedure Code Appendix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर (S.D.O.) मुकाम सिवाना (बालोतरा) व
बइजलास सुरेन्द्र सिंह खंगारोत आर.ए.एस.

वादी:-

हरिसिंह पुत्र भँवरसिंह जाति राजपूत निवासी भागवा रघुनाथगढ तहसील
सिवाना जिला बालोतरा

बनाम

प्रतिवादीगण:-

1. गणपतसिंह पुत्र मोडसिंह जाति राजपूत निवासी भागवा रघुनाथगढ तहसील
सिवाना जिला बालोतरा
2. पकसिंह पुत्र कल्याणसिंह जाति राजपूत निवासी भागवा रघुनाथगढ तहसील
सिवाना जिला बालोतरा
3. पोमसिंह पुत्र मोडसिंह जाति राजपूत निवासी भागवा रघुनाथगढ तहसील
सिवाना जिला बालोतरा
4. मोटूसिंह पुत्र मदनसिंह जाति राजपूत निवासी भागवा रघुनाथगढ तहसील
सिवाना जिला बालोतरा
5. वनाकंवर पत्नी मोडसिंह जाति राजपूत निवासी भागवा रघुनाथगढ तहसील
सिवाना जिला बालोतरा
6. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारक तहसीलदार सिवाना जिला बालोतरा
7. शाखा प्रबन्धक एस.बी.आई. शाखा मोकलसर जिला बालोतरा

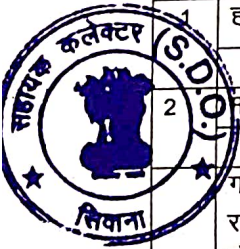
वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

मुकदमा नंबर :-65/2024

निर्णय दिनांक :- 07.08.2025

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू अधिवक्ता श्री गणपतसिंह अधिवक्ता
मिनजानिव मुद्दई पेश होकर हुकम दिया जाता है वादी का वाद स्वीकार कर डिक्री दी जाती है
कि जाकर ग्राम भागवा रघुनाथगढ तहसील सिवाना के खसरा संख्या 322 (नया खसरा संख्या
55) रकबा 8.5308 (नया रकबा 8.5881) हैक्टेयर की भूमि का निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के
आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	हरिसिंह पुत्र भँवरसिंह जाति राजपूत सा.देह खातेदार	55	4.2090	बैंगनी
	योग	1	4.2090	बैंगनी
2	मोटूसिंह पुत्र मदनसिंह जाति राजपूत सा.देह खातेदार	55	0.7987	केसरिया
	योग	1	0.7987	केसरिया
3	गणपतसिंह पुत्र मोडसिंह हिस्सा 3507/34103 जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मोकलसर, पकसिंह पुत्र कल्याणसिंह हिस्सा 6043/34103 जाति राजपूत सा.देह खातेदार, पोमसिंह पुत्र मोडसिंह हिस्सा 3507/34103 जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मोकलसर, मनोहरसिंह पुत्र मोडसिंह हिस्सा 3507/34103 जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मोकलसर, मालसिंह पुत्र कल्याणसिंह हिस्सा 14030/34103 जाति राजपूत सा.देह खातेदार वनाकंवर पत्नी मोडसिंह हिस्सा 3508/34103	55 55	0.8903 2.5200	हरा



सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)	
	जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मोकलसर			
	योग	2	3.4103	हरा
4	गणपतसिंह पुत्र मोडसिंह हिस्सा 1/24 जाति राजपूत सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मोकलसर, पकसिंह पुत्र कल्याणसिंह हिस्सा 227/3162 जाति राजपूत सा.देह खातेदार, पोमसिंह पुत्र मोडसिंह हिस्सा 1/24 जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मोकलसर, मनोहरसिंह पुत्र मोडसिंह हिस्सा 1/24 जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मोकलसर, मालसिंह पुत्र कल्याणसिंह हिस्सा 1/8 जाति राजपूत सा.देह खातेदार, वनाकंवर पत्नी मोडसिंह हिस्सा 1/24 जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मोकलसर, हरिसिंह पुत्र भँवरसिंह हिस्सा 1/2 जाति राजपूत सा.देह खातेदार	55	0.1701	काला
	योग	1	0.1701	काला

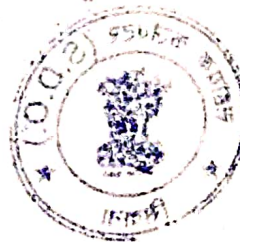
क्रमांक / सू.अ.
श्रीमान सिं

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 07.08.2025 को जारी की गई।



(सुरेन्द्र सिंह खंगारोत)
सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना



राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एंव जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 09/07/2025 10:50:03 AM

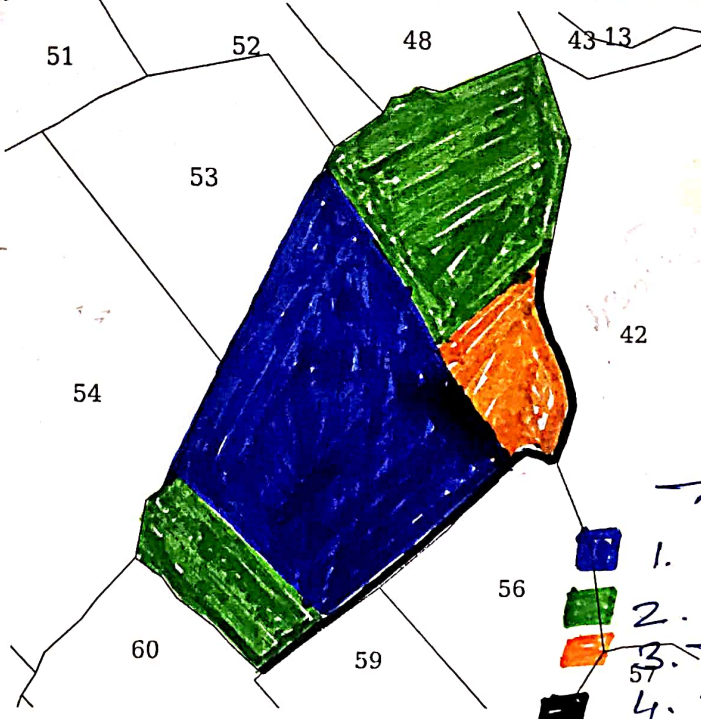
होतरा

तहसील : सिवाना

भू. अ. नि. क्षेत्र : रमणीया

गाँव : भागवा

ग्राम : भागवा रघुनाथगढ़



Ex-Court

सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

स्केल

1. हरिसिंह व रेग बैगनी
2. पकसिंह कौरा व रेग गोरद
3. मोदसिंह व रेग डेसरिया
4. सुकुमार शक्ति रासा डेलु व रेग डाला

Scale 1:4000

खसरा संख्या : 55 क्षेत्रफल : 8.5881 Hectare खाता संख्या : 92 पुराना खाता संख्या : 89

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान]: मगरा [8.5881, 25.76]

- 1.) गणपतसिंह पुत्र मोडसिंह हिस्सा- 1/24 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार हिस्सा-1/24 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा मोकलसर
- 2.) पकसिंह पुत्र कल्याणसिंह हिस्सा- 227/3162 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार
- 3.) पामसिंह पुत्र मोडसिंह हिस्सा- 1/24 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार हिस्सा-1/24 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा मोकलसर
- 4.) मनोहरसिंह पुत्र मोडसिंह हिस्सा- 1/24 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार हिस्सा-1/24 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा मोकलसर
- 5.) मालसिंह पुत्र कल्याणसिंह हिस्सा- 1/6 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार
- 6.) मोदसिंह पुत्र मदनसिंह हिस्सा- 50/527 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार
- 7.) वनाकर वर पत्रि मोडसिंह हिस्सा- 1/24 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार हिस्सा-1/24 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा मोकलसर
- 8.) हरिसिंह पुत्र भवरसिंह हिस्सा- 1/2 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एंव सील

शक्ति हरिसिंह (मोदसिंह)

- नोट :-
1. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
 2. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
 3. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें।

पटवारी (भू.अ.) भागवा

(म) 9.7.2025
I/P 27/00/11

तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना