

नम्बर व तारीख
इस हुक्म की जारी हुई

हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्सजज

नम्बर व तारीख
अहकाम जो इस
हुक्म की तामील में
जारी हुए

31.10.25

पत्रावली पेश हुई।

वादिनी अधिवक्ता उपस्थित।

विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुका है, जिस पर वादिनी के विद्वान अधिवक्ताओं की बहस सुनी गई एवं पत्रावली व प्राप्त प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। प्रस्ताव राजस्व रिकार्ड में अंकित खातेदारान के हिस्सानुसार प्राप्त हुए हैं तथा वादिनी के विद्वान अधिवक्ता ने अपनी बहस में माफिक विभाजन प्रस्ताव वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने हेतु सहमति व्यक्त की है।

लिहाजा वादिनी का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम धारणा तहसील सिवाना के नये खसरा संख्या 520 व 522 रकबा 2.3076 व 16.7157 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा I नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	ममता कुमारी मीना पत्नी अजय कुमार जाति मीना इनवार्स ईश्वाना तहसील रैणी जिला अलवर खातेदार	520 522	0.4248 3.6623	हरा
	योग	3	4.0871	हरा
2	किशनाराम पुत्र नैनाराम हिस्सा 5579/28166 जाति भील सा.देह खातेदार, देणा पुत्र नैनाराम हिस्सा 1182/14083 जाति भील सा.देह खातेदार, मदाराम पुत्र नैनाराम हिस्सा 5579/28166 जाति भील सा.देह खातेदार, मोहनराम पुत्र नैनाराम हिस्सा 5579/28166 जाति भील सा.देह खातेदार, रमेश कुमार पुत्र नैनाराम हिस्सा 5579/28166 जाति भील सा.देह खातेदार, सूआ पत्नी नैनाराम तिहस्सा 5579/28166 जाति भील सा.देह खातेदार	522	2.8166	आसमानी
	योग	1	2.8166	आसमानी
3	छगनाराम पुत्र दरजाराम हिस्सा 1/5 जाति भील सा.देह खातेदार, राजराम पुत्र दरजाराम हिस्सा 1/5 जाति भील सा.देह खातेदार, वचनाराम पुत्र दरजाराम हिस्सा 1/5 जाति भील सा.देह खातेदार, सुआ पत्नी दरजाराम हिस्सा 1/5 जाति भील सा.देह खातेदार, हडमताराम पुत्र दरजाराम हिस्सा 1/5 जाति भील सा.देह खातेदार	522	3.1380	लाल
	योग	1	3.1380	लाल
4	धोलाराम पुत्र मानाराम हिस्सा 5/24 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा	522	5.0208	गुलाबी



सहायक कलेक्टर
(S.D.O) सिवाना

	जालोर, सोहनराम पुत्र मानाराम हिस्सा 5/24 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा जालोर, पोनीदेवी पत्नी भैराराम हिस्सा 7/12 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा जालोर,			
	योग	1	5.0208	गुलाबी पीला
	उमाराम पुत्र रूगाराम हिस्सा 1/8 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, जोगाराम पुत्र रूगाराम हिस्सा 1/8 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, भटाराम पुत्र रूगाराम हिस्सा 1/8 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, चम्पादेवी पत्नी रूगाराम हिस्सा 1/8 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, रामाराम पुत्र भैराराम हिस्सा 1/6 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. पादरू, स्वरूपाराम पुत्र रूगाराम हिस्सा 1/6 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. पादरू, पोनीदेवी पत्नी भैराराम हिस्सा 1/6 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि पादरू	520 522	1.8828 1.8828	
5				
	योग	2	3.7656	पीला
	उमाराम पुत्र रूगाराम हिस्सा 1/40 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, किशनाराम पुत्र नैनाराम हिस्सा 4/135 जाति भील सा.देह खातेदार, चम्पादेवी पत्नी रूगाराम हिस्सा 1/8 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, छगनाराम पुत्र दरजाराम हिस्सा 1/30 जाति भील सा.देह खातेदार, जोगाराम पुत्र रूगाराम हिस्सा 1/40 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, ढेणा पुत्र नैनाराम हिस्सा 1324/105435 जाति भील सा.देह खातेदार, धोलाराम पुत्र मानाराम हिस्सा 1/18 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा जालोर, पोनीदेवी पत्नी भैराराम हिस्सा 1/30 रहन एस.बी.आई. शाखा पादरू, प्यारीदेवी पत्नी भैराराम 7/45 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा जालोर, भटाराम पुत्र रूगाराम हिस्सा 1/40 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, मदाराम	522	0.1952	बैंगनी
6				

सहायक कलक्टर
(S.D.O) सिवाना

पुत्र नैनाराम हिस्सा 4/ 135 जाति भील सा.देह खातेदार, ममता कुमारी मीना पत्नी अजय कुमार हिस्सा 1/5 जाति मीना इनवार्स ईश्वाना तहसील रैणी जिला अलवर खातेदार, ममता कुमारी मीना पत्नी अजय कुमार हिस्सा 40/2343 जाति मीना इनवार्स ईश्वाना तहसील रैणी जिला अलवर खातेदार, मोहन पुत्र नैनाराम हिस्सा 4/135 जाति भील सा.देह खातेदार, रमेश कुमार पुत्र नैनाराम हिस्सा 4/135 जाति भील सा.देह खातेदार,राउराम पुत्र दरजाराम हिस्सा 1/30 जाति भील सा.देह खातेदार,रामाराम पुत्र भैराराम हिस्सा 1/30 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी. आई शाखा पादरू, वचनाराम पुत्र दरजाराम हिस्सा 1/30 जाति भील सा.देह खातेदार,सुआदेवी पत्नी दरजाराम हिस्सा 1/30 जाति भील सा.देह खातेदार,स्वरूपाराम पुत्र भैराराम हिस्सा 1/30 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी. आई शाखा पादरू, सोहनराम पुत्र मानाराम हिस्सा 1/18 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा जालोर,हडमताराम पुत्र दरजाराम हिस्सा 1/30 जाति भील सा.देह खातेदार


योग

1

0.1952

बैंगनी

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो।
निर्णय आज दिनांक 31.10.2025 को सरे इजलास सुनाया गया।
पत्रावली फैसल सुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।


सहायक कलक्टर
(S.D.O) सिवाना

डिक्री व मुकदमे इब्तदाई

(ओ. 20 रू. 6-7 जाब्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code Appendix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर (S.D.O.) मुकाम सिवाना (बालोतरा) व
बइजलास सुरेन्द्र सिंह खंगारोत आर.ए.एस.

वादीनी :-

ममता कुमारी मीना पत्नी अजय कुमार.जाति मीना इनवार्स ईश्वाना तहसील रैणी
जिला अलवर राजस्थान

बनाम

प्रतिवादीगण:-

1. उमाराम पुत्र रूगाराम जाति भील निवासी धारणा
 2. किशनाराम पुत्र नैनाराम जाति भील निवासी धारणा
 3. चम्पादेवी पत्नी रूगाराम जाति भील निवासी धारणा
 4. छगनाराम पुत्र दरजाराम जाति भील निवासी धारणा
 5. जोगाराम पुत्र रूगाराम जाति भील निवासी धारणा
 6. ढेणा पुत्र नैनाराम जाति भील निवासी धारणा
 7. धोलाराम पुत्र मानाराम जाति भील निवासी धारणा
 8. प्यारी देवी पत्नी मानाराम जाति भील निवासी धारणा
 9. पोनी देवी पत्नी भैराराम जाति भील निवासी धारणा
 10. भटाराम पुत्र रूगाराम जाति भील निवासी धारणा
 11. मदाराम पुत्र नैनाराम जाति भील निवासी धारणा
 12. मोहन पुत्र नैनाराम जाति भील निवासी धारणा
 13. रमेश कुमार पुत्र नैनाराम जाति भील निवासी धारणा
 14. राउराम पुत्र दरजाराम जाति भील निवासी धारणा
 15. रामाराम पुत्र भैराराम जाति भील निवासी धारणा
 16. वचनाराम पुत्र दरजाराम जाति भील निवासी धारणा
 17. सुआदेवी पत्नी दरजाराम जाति भील निवासी धारणा
 18. सुआदेवी पत्नी नैनाराम जाति भील निवासी धारणा
 19. स्वरूपाराम पुत्र भैराराम जाति भील निवासी धारणा
 20. सोहनराम पुत्र मानाराम जाति भील निवासी धारणा
 21. हडमताराम पुत्र दरजाराम जाति भील निवासी धारणा
तहसील सिवाना जिला बालोतरा
 22. शाखा प्रबन्धक एस.बी.आई. शखा पादरू जिला बालोतरा
 23. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारक तहसीलदार सिवाना जिला बालोतरा
- वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

मुकदमा नंबर :-68 / 2024

निर्णय दिनांक :- 31.10.25

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई. रूबरू अधिवक्ता श्री नेहपालसिंह अधिवक्ता
मिनजानिव मुद्दई श्री महेन्द्र सिंह सोढा अधिवक्ता मिनजानिव मुद्दायलहू पेश होकर हुकम दिया जाता है
कि वादी का वाद स्वीकार कर डिक्री दी जाती है कि ग्राम धारणा तहसील सिवाना के नये खसरा संख्या
520 व 522 रकबा 2.3076 व 16.7157 हैक्टेयर भूमि का निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित
अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-



खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
ममता कुमारी मीना पत्नी अजय कुमार जाति मीना इनवार्स ईश्वाना तहसील रैणी जिला अलवर खातेदार	520 522	0.4248 3.6623	हरा
योग	3	4.0871	हरा
2 किशनाराम पुत्र नैनाराम हिस्सा 5579/28166 जाति भील सा.देह खातेदार, ढेणा पुत्र नैनाराम हिस्सा 1182/14083 जाति भील सा.देह खातेदार, मदाराम पुत्र नैनाराम हिस्सा 5579/28166 जाति भील सा.देह खातेदार, मोहनराम पुत्र नैनाराम हिस्सा 5579/28166 जाति भील सा.देह खातेदार, रमेश कुमार पुत्र नैनाराम हिस्सा 5579/28166 जाति भील सा.देह खातेदार, सुआ पत्नी नैनाराम तिहस्सा 5579/28166 जाति भील सा.देह खातेदार	522	2.8166	आसमानी
योग	1	2.8166	आसमानी

सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर मे)	
3	छगनाराम पुत्र दरजाराम हिस्सा 1/5 जाति भील सा.देह खातेदार, राऊराम पुत्र दरजाराम हिस्सा 1/5 जाति भील सा.देह खातेदार, वचनाराम पुत्र दरजाराम हिस्सा 1/5 जाति भील सा.देह खातेदार, सुआ पत्नी दरजाराम हिस्सा 1/5 जाति भील सा.देह खातेदार, हडमताराम पुत्र दरजाराम हिस्सा 1/5 जाति भील सा.देह खातेदार	522	3.1380	
	योग	1	3.1380	लाल
4	धोलाराम पुत्र मानाराम हिस्सा 5/24 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा जालोर, सोहनराम पुत्र मानाराम हिस्सा 5/24 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा जालोर, पोनीदेवी पत्नी भैराराम हिस्सा 7/12 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा जालोर,	522	5.0208	गुलाबी
	योग	1	5.0208	गुलाबी
5	उमाराम पुत्र रूगाराम हिस्सा 1/8 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, जोगाराम पुत्र रूगाराम हिस्सा 1/8 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, भटाराम पुत्र रूगाराम हिस्सा 1/8 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, चम्पादेवी पत्नी रूगाराम हिस्सा 1/8 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, रामाराम पुत्र भैराराम हिस्सा 1/6 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. पादरू, स्वरूपाराम पुत्र रूगाराम हिस्सा 1/6 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. पादरू, पोनीदेवी पत्नी भैराराम हिस्सा 1/6 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि पादरू	520 522	1.8828 1.8828	पीला
	योग	2	3.7656	पीला
6	उमाराम पुत्र रूगाराम हिस्सा 1/40 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, किशनाराम पुत्र नैनाराम हिस्सा 4/135 जाति भील सा.देह खातेदार, चम्पादेवी पत्नी रूगाराम हिस्सा 1/8 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, छगनाराम पुत्र दरजाराम हिस्सा 1/30 जाति भील सा.देह खातेदार, जोगाराम पुत्र रूगाराम हिस्सा 1/40 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, डेणा पुत्र नैनाराम हिस्सा 1324/105435 जाति भील सा.देह खातेदार, धोलाराम पुत्र मानाराम हिस्सा 1/18 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा जालोर, पोनीदेवी पत्नी भैराराम हिस्सा 1/30 रहन एस.बी. आई शाखा पादरू, प्यारीदेवी पत्नी भैराराम 7/45 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा जालोर, भटाराम पुत्र रूगाराम हिस्सा 1/40 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, मदाराम पुत्र नैनाराम हिस्सा 4/135 जाति भील सा.देह खातेदार, ममता कुमारी मीना पत्नी अजय कुमार हिस्सा 1/5 जाति मीना इनवार्स ईश्वाना तहसील रैणी जिला अलवर खातेदार, ममता कुमारी मीना पत्नी अजय कुमार हिस्सा 40/2343 जाति मीना इनवार्स ईश्वाना तहसील रैणी जिला अलवर खातेदार, मोहन पुत्र नैनाराम हिस्सा 4/135 जाति भील सा.देह खातेदार, रमेश कुमार पुत्र नैनाराम हिस्सा 4/135 जाति भील सा.देह खातेदार, राउराम पुत्र दरजाराम हिस्सा 1/30 जाति भील सा.देह खातेदार, रामाराम पुत्र भैराराम हिस्सा 1/30 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी. आई शाखा पादरू, वचनाराम पुत्र दरजाराम हिस्सा 1/30 जाति भील सा.देह खातेदार, सुआदेवी पत्नी दरजाराम हिस्सा 1/30 जाति भील सा.देह खातेदार, स्वरूपाराम पुत्र भैराराम हिस्सा 1/30 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी. आई शाखा पादरू सोहनराम पुत्र मानाराम हिस्सा 1/18 जाति	522	0.1952	बैंगनी



सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना

सा.देह खातेदार
जालोर
जाति भील सा.देह
तहसीलदार सिवाना
दुरुपत्नी सुनिधि

खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)	बरंग
भील सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा जालोर,हडमताराम पुत्र दरजाराम हिस्सा 1/30 जाति भील सा.देह खातेदार			
योग	1	0.1952	बैंगनी

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते है। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 31.10.2025 को जारी की गई।



(सुरेन्द्र सिंह खंगारोत)
सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना

953



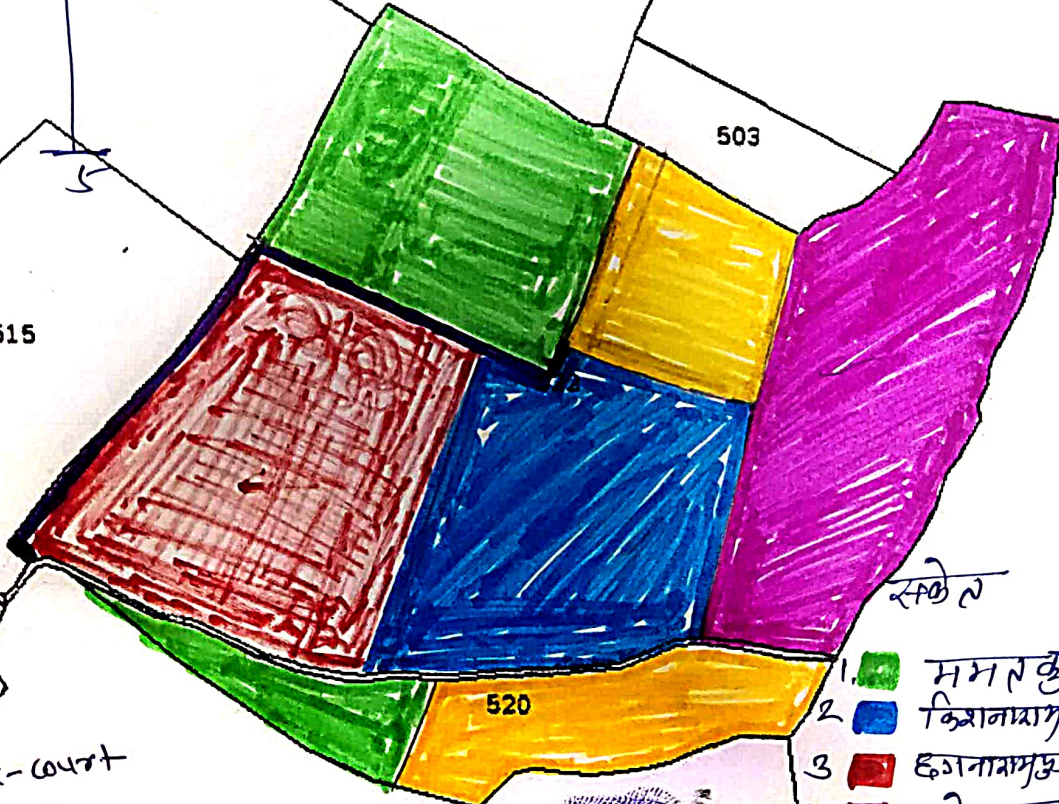
नजरी - नक्शा
ग्राह धारणा
तहसील - सिवाना

495

502

503

515



स्थिति

523

1. ममन कुमार/मीना
2. किसानप्राप्त कर्षेराजें
3. दगनामसुद्ध दशजाएके
4. धरेलारा कर्षेराड
5. उभासम कर्षेराड
6. लकुमल-भूषिरास हेतु

EX-Court

519

सहायक कलक्टर
(S.D.O) सिवाना

एतक

(म)
I 6/2/2017



तहसीलदार (मु.अ.) सिवाना

पठकर

बालोतरा, तहसील : 306 सिवाना, RI : 0192 धारणा, Halkas : 00754 धारणा, गाँव :