तारीख हुक्म	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्सजज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील में जारी हुए
15.10.25	वादी वकील द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र पर पत्रावली आज तलब की गई।	

वादी के अधिवक्ता उपस्थित।

विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुका हैं, जिस पर वादी के विद्वान अधिवक्ता की बहस सुनी गई एवं पत्रावली व प्राप्त प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। प्रस्ताव राजस्व रिकार्ड में अंकित खातेदारान के हिस्सानुसार प्राप्त हुए हैं तथा वादी के विद्वान अधिवक्ता ने अपनी बहस में माफिक विभाजन प्रस्ताव वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने हेतु सहमति व्यक्त की है।

लिहाजा वादी का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम ग्राम ताण्डाबेरा के नये खसरा संख्या 12 व 93 कुल रकबा 3.6168 हैक्टेयर भूमि में निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:–

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	जोगाराम पुत्र मोमताराम जाति रबारी सा..देह खातेदार	93	0.6028	नारंगी
	योग	1	0.6028	नारंगी
2	जीनाराम पुत्र भूराराम हिस्सा 1/5 जाति रबारी सा.देह खातेदार, बगाराम पुत्र भूराराम हिस्सा 1/5 जाति रबारी सा.देह खातेदार, भोपाराम पुत्र भूराराम हिस्सा 1/5 जाति रबारी सा.देह खातेदार, मेहराराम पुत्र भूराराम हिस्सा 1/5 जाति रबारी सा.देह खातेदार, वजाराम पुत्र भूराराम हिस्सा 1/5 जाति रबारी सा.देह खातेदार,	93	0.6028	हरा
	योग	1	0.6028	हरा
3	जगमाला पुत्र सरदारा हिस्सा 1/4 जाति रबारी सा.देह खातेदार,बेसरा पुत्र गोकाराम हिस्सा 1/4 जाति रबारी सा.देह खातेदार, बींजाराम पुत्र सरदाराराम हिस्सा 1/4 जाति रबारी सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई कृषि विकास शाखा सिवाना, हडमानाराम पुत्र गोकाराम हिस्सा 1/4 जाति रबारी सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मिठौडा	12 93	1.1654 1.2458	आसमानी
	योग	2	2.4112	आसमानी

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरूस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते है। बैक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। विभाजन प्रस्ताव व संलग्न प्रस्तावित नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 15.10.2025 को सरे इजलास सुनाया।

पत्रावली फैसल सुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।

Signature Not Verified
Digitally signed by Surendra Singh Khangarot
Date: 2025.12.31 11:51:14 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलेक्टर (S.D.O.) सिवाना

सहायक कलेक्टर (S.D.O.) सिवाना

डिक्री व मुकद्दमे इब्तदाई

(ओ. 20 रू. 6–7 जाब्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code Appendix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर (S.D.O.) मुकाम सिवाना (बालोतरा) व
बइजलास सुरेन्द्र सिंह खंगारोत आर.ए.एस.

वादी :–

जोगाराम पुत्र मोमताराम जाति रबारी (देवासी) निवासी ग्राम ताण्डाबेरा तहसील सिवाना जिला बालोतरा

बनाम

प्रतिवादीगणः–

1. जगमाला पुत्र सरदारा जाति रबारी
2. जीनाराम पुत्र भूराराम जाति रबारी
3. बगाराम पुत्र भूराराम जाति रबारी
4. बेसराराम पुत्र गोकाराम जाति रबारी
5. बींजा पुत्र सरदारा जाति रबारी
6. भोपाराम पुत्र भूराराम जाति रबारी
7. मेहराराम पुत्र भूराराम जाति रबारी
8. वजाराम पुत्र भूराराम जाति रबारी
9. हडमानाराम पुत्र गोकाराम जाति रबारी
   सभी निवासीयान ताण्डाबेरा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
10. शाखा प्रबन्धक एस.बी.आई.ए.डी.बी. शाखा सिवाना
11. शाखा प्रबन्धक एस.बी.आई शाखा मिठौड़ा
12. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारक तहसीलदार सिवाना जिला बालोतरा

वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

मुकदमा नंबर :–81/2024 **निर्णय दिनांक :–** 15.10.2025

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू श्री नेहपालसिंह अधिवक्ता मिनजानिव मुदई पेश होकर हुकम दिया जाता है कि वादी का वाद स्वीकार कर डिक्री दी जाती है कि ग्राम ताण्डाबेरा के नये खसरा संख्या 12 व 93 कुल रकबा 3.6168 हैक्टेयर भूमि का निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती हैः–

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	जोगाराम पुत्र मोमताराम जाति रबारी सा.देह खातेदार	93	0.6028	नारंगी
	योग	1	0.6028	नारंगी
2	जीनाराम पुत्र भूराराम हिस्सा 1/5 जाति रबारी सा.देह खातेदार, बगाराम पुत्र भूराराम हिस्सा 1/5 जाति रबारी सा.देह खातेदार, भोपाराम पुत्र भूराराम हिस्सा 1/5 जाति रबारी सा.देह खातेदार, मेहराराम पुत्र भूराराम हिस्सा 1/5 जाति रबारी सा.देह खातेदार, वजाराम पुत्र भूराराम हिस्सा 1/5 जाति रबारी सा.देह खातेदार,	93	0.6028	हरा
	योग	1	0.6028	हरा
3	जगमाला पुत्र सरदारा हिस्सा 1/4 जाति रबारी सा.देह खातेदार,बेसरा पुत्र गोकाराम हिस्सा 1/4 जाति रबारी सा.देह खातेदार, बींजाराम पुत्र सरदाराराम हिस्सा 1/4 जाति रबारी सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई विकास शाखा सिवाना, हडमानाराम पुत्र गोकाराम [illegible] 1/4 जाति रबारी सा.देह खातेदार [illegible] शाखा मिठौडा	12 93	1.1654 1.2458	आसमानी
	योग	[illegible]	2.4112	आसमानी

Signature Not Verified
Digitally signed by Surendra Singh Khangarot
Date: 2025.12.31 11:51:14 IST
Reason: SelfAttested

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरूस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते है। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना–अपना वहन करे।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 15.10.2025 को जारी की गई।

(सुरेन्द्र सिंह खंगारोत)
सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

सहायक कलक्टर (S.D.O.) सिवाना

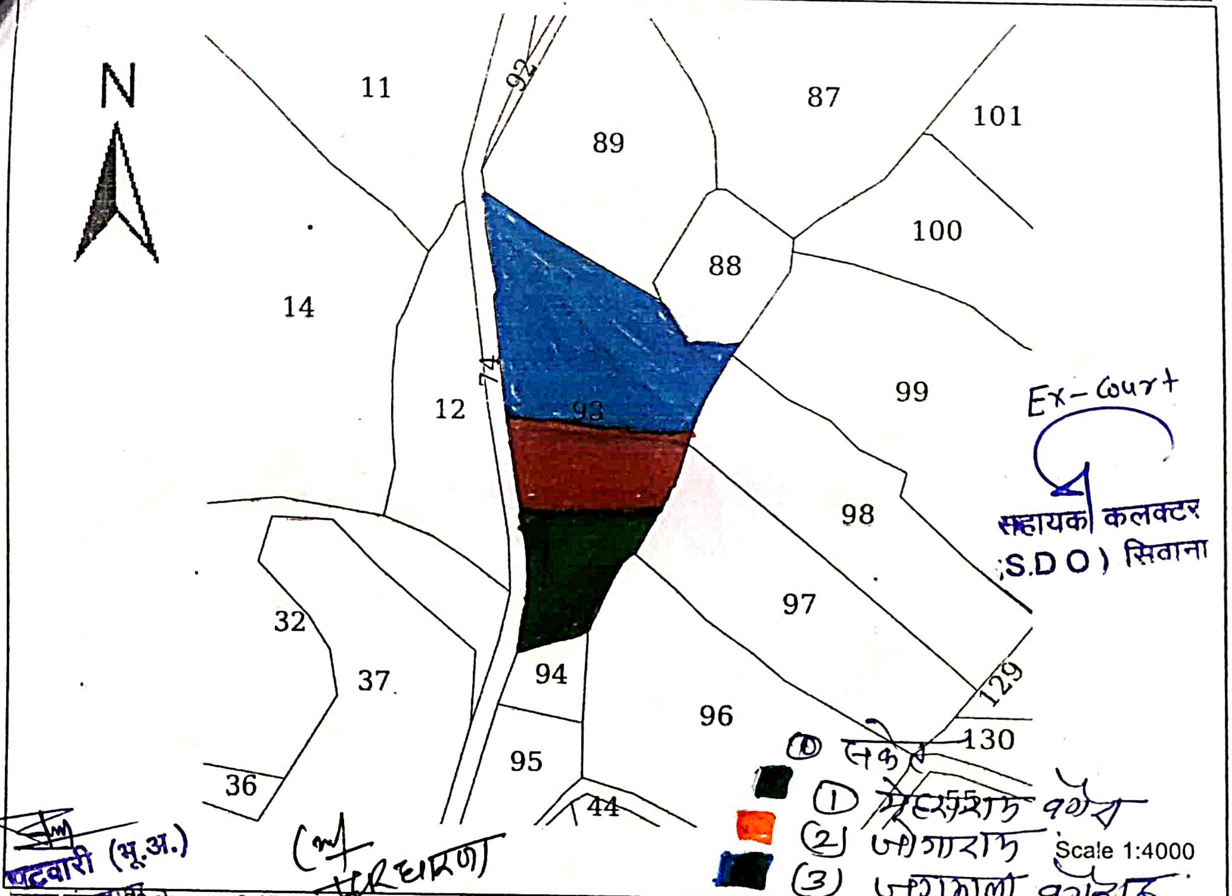
राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एंव जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 28/07/2025 01:55:26 PM

जिला : बालोतरा	तहसील : सिवाना	भू. अ. नि. क्षेत्र : धारणा
पटवारी हल्का : धारणा	ग्राम : ताण्डाबेरा	



खसरा संख्या :93 क्षेत्रफल : 2.4514 Hectare खाता संख्या : 93पुरानी खाता संख्या :62

भूमि किस्म[क्षेत्रफल लगान]: धोरा [2.4514, 3.68]

1.) जगमाला पुत्र सरदारा हिस्सा- 1/6 जाति- रबारी सा. देह खातेदार

10.) हड़मानाराम पुत्र गोकाराम हिस्सा- 1/6 जाति- रबारी सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा MITHODA DSIT BARMER

2.) जीनाराम पुत्र भूराराम हिस्सा- 1/30 जाति- रैबारी (देबासी) सा. देह खातेदार

3.) जोगाराम पुत्र मोमताराम हिस्सा- 1/6 जाति- रैबारी (देबासी) सा.देह खातेदार

4.) बगाराम पुत्र भूराराम हिस्सा- 1/30 जाति- रैबारी (देबासी) सा. देह खातेदार

5.) बेसराराम पुत्र गोकाराम हिस्सा- 1/6 जाति- रबारी सा. देह खातेदार

6.) बीजा पुत्र सरदारा हिस्सा- 1/6 जाति- रबारी सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना

7.) भोपाराम पुत्र भूराराम हिस्सा- 1/30 जाति- रैबारी (देवासी) सा. देह खातेदार

8.) मेहराराम पुत्र भूराराम हिस्सा- 1/30 जाति- रैबारी (देबासी) सा. देह खातेदार

9.) वजाराम पुत्र भूराराम हिस्सा- 1/30 जाति- रैबारी (देबासी) सा. देह खातेदार

जा 0112121

तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना

सत्य - प्रतिलिपि

P.35 क्रमांक 06/03/09/25

पटवारी (भू.अ.) धारणा

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एंव सील

Signature Not Verified

Digitally signed by Surendra Singh Khangarot
Date: 2025.12.31 11:51:14 IST
Reason: SelfAttested

नोट :- १. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
२. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में ...

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एंव जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 28/07/2025 01:54:27 PM

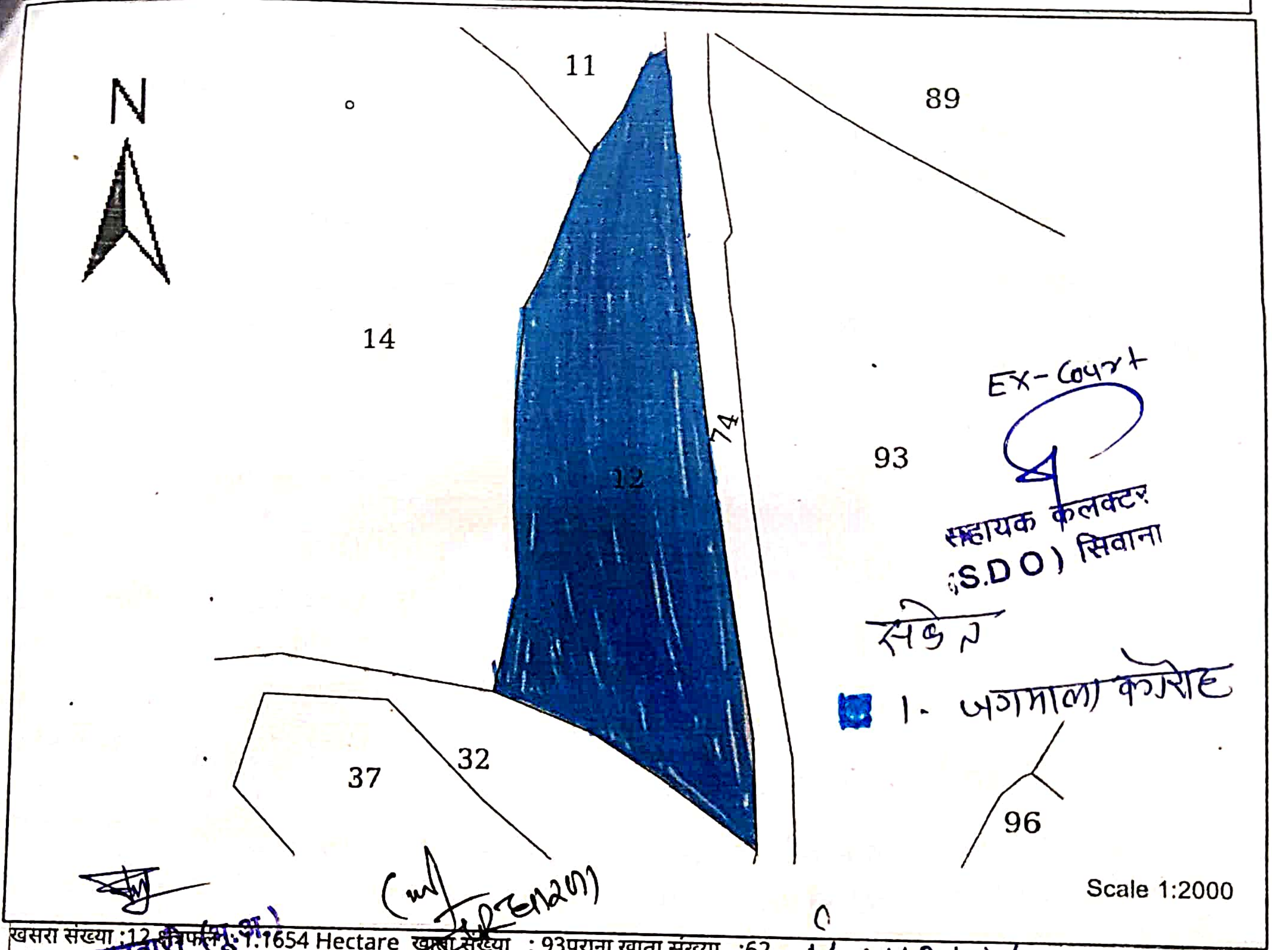
जिला : बालोतरा

तहसील : सिवाना

भू. अ. नि. क्षेत्र : धारणा

पटवारी हल्का : धारणा

ग्राम : ताण्डाबेरा



खसरा संख्या :12 क्षेत्रफल : 1.1654 Hectare खाता संख्या : 93पुराना खाता संख्या :62

भूमि किस्म[क्षेत्रफल लगान]: धोरा [1.1654, 1.75]

1.) जगमाला पुत्र सरदारा हिस्सा- 1/6 जाति- रबारी सा. देह खातेदार

10.) हड़मानाराम पुत्र गोकाराम हिस्सा- 1/6 जाति- रबारी सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा MITHODA DSIT BARMER

2.) जीनाराम पुत्र भूराराम हिस्सा- 1/30 जाति- रैबारी (देबासी) सा. देह खातेदार

3.) जोगाराम पुत्र मोमताराम हिस्सा- 1/6 जाति- रैबारी (देबासी) सा.देह खातेदार

4.) बगाराम पुत्र भूराराम हिस्सा- 1/30 जाति- रैबारी (देबासी) सा. देह खातेदार

5.) बेसराराम पुत्र गोकाराम हिस्सा- 1/6 जाति- रबारी सा. देह खातेदार

6.) बीजा पुत्र सरदारा हिस्सा- 1/6 जाति- रबारी सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना

7.) भोपाराम पुत्र भूराराम हिस्सा- 1/30 जाति- रैबारी (देबासी) सा. देह खातेदार

8.) मेहराराम पुत्र भूराराम हिस्सा- 1/30 जाति- रैबारी (देबासी) सा. देह खातेदार

9.) वजाराम पुत्र भूराराम हिस्सा- 1/30 जाति- रैबारी (देबासी) सा. देह खातेदार

पटवारी (भू.अ.) धारणा

जोगाराम

तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना

सत्य - प्रतिलिपि

35 क्रमांक 26/03/09/25

अधिकृत हस्ताक्षर

पटवारी (भू.अ.) धारणा

Signature Not Verified

Digitally signed by Surendra Singh Khangarot
Date: 2025.12.31 11:51
Reason: SelfAttested

नोट :- १. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

२. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

३. प्रतिलिपियों में संशोधन/नवीनतम प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में सम्पर्क करें।