

र व तारीख
काम जो इस
म की तारीख
जारी हुए

अनवान पुनर्मापन व/अथपति
मुकदमा नंबर 15 / 2024

हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्सजज

नम्बर व तारीख
अहकाम जो इस
हुकम की तारीख में
जारी हुए

16.01.25

पत्रावली पेश हुई
दोनों पक्षों के वकील उपस्थित ।
विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुके हैं, जिस पर दोनों पक्षों के अधिवक्ताओं की बहस
सुनी गई एवं पत्रावली व प्राप्त प्रस्तावों का अवलोकन किया गया। प्रस्ताव राजस्व
रिकार्ड में अंकित खातेदारों के हिस्सानुसार प्राप्त हुए हैं तथा दोनों पक्षों के
अधिवक्ता ने अपनी बहस में माफिक विभाजन प्रस्ताव वादग्रस्त भूमि विभाजित
किये जाने हेतु सहमति व्यक्त की है।

लिहाजा वादी का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम कुम्हारों की ढाणी
तहसील सिवाना की खसरा संख्या 141 रकबा 10.9832 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार
पक्षकारों के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती
है:-

क.सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	पूनमसिंह पुत्र मोतीसिंह जाति राजपूत सा. दरबता खातेदार	141	0.3362	आसमानी
	योग	1	0.3362	आसमानी
2	तगूदेवी पत्नी दगराराम हि. 1/6, लीलादेवी पत्नी मोडाराम हि. 1/6, सांगाराम पुत्र दरगाराम हि. 2/3 कौम रबारी सा. देह खातेदार	141 141	0.8094 0.1058	हल्दी
	योग	2	0.9152	हल्दी
3	सांवलाराम पुत्र निम्बाराम कौम रबारी सा. देह खातेदार	141	0.0404	लाल
	योग	1	0.0404	लाल
4	माजीसा सेवा संस्थान, कुम्हारों की ढाणी तहसील सिवाना जिला बालोतरा जरिये अध्यक्ष बाबुलाल सुथार पुत्र मांगीलाल जाति सुथार निवासी सिवाना जिला बालोतरा	141	0.1240	तोताई
	योग	1	0.1240	तोताई
5	अभयसिंह पुत्र मोमतसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 4575/95674 रहन एस.बी.आई. ए.डी.बी. शाखा सिवाना, आम्बसिंह पुत्र कल्याणसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 907/95674 रहन एस.बी.आई. ए.डी.बी. शाखा सिवाना, उत्तमसिंह पुत्र वगताजी उर्फ वगतावरसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 1372/95674 रहन एस.बी.आई. ए.डी.बी. शाखा सिवाना, कानसिंह पुत्र कल्याणसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 907/95674 रहन एस.बी.आई. ए.डी.बी. शाखा सिवाना, खेतसिंह पुत्र देवीसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 1144/95674 रहन एस.बी.आई. ए.डी.बी. शाखा सिवाना, गवरी पत्नी देवीसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 1144/95674 रहन एस. बी.आई. ए.डी.बी. शाखा सिवाना, गीताकंवर पत्नी घेवरसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 915/95674 रहन एस.बी.आई. ए.डी.बी. शाखा सिवाना, चन्द्रसिंह पुत्र देवीसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 1144/95674 रहन एस.बी.आई. ए.डी.बी. शाखा सिवाना, जोरसिंह पुत्र वगताजी उर्फ वगतावरसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 1372/95674 रहन एस.बी.आई. ए.डी.बी. शाखा सिवाना, पंचम कंवर पत्नी वगताजी उर्फ	141	9.5674	बैगनी



सहायक कलेक्टर
(S.D.O) सिवाना

सिवाना

	<p>वगतावरसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 915/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी. शाखा सिवाना, भंमरा पुत्र केसा जाति रावणा राजपूत हि. 4575/95674 रहन एस.बी. आई.ए.डी.बी. शाखा सिवाना, भोपा पुत्र रावता जाति रावणा राजपूत हि. 3431/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी. शाखा सिवाना, मंगलाराम पुत्र गुणेशाराम जाति कुम्हार हि. 4575/95674, मदनसिंह पुत्र रावतसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 808/95674, मदिया पुत्र रावता जाति रावणा राजपूत हि. 3431/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी. शाखा सिवाना, मेहरसिंह पुत्र भोपसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 538/95674, मेहरसिंह पुत्र रावतसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 269/95674, माना पुत्र केसा जाति रावणा राजपूत हि. 4575/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी. शाखा सिवाना, मिश्राराम पुत्र गुणेशाराम जाति कुम्हार हि. 4575/95674 मोहनलाल पुत्र गुणेशाराम जाति कुम्हार हि. 4575/95674, राणसिंह पुत्र मोमतसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 4575/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी. शाखा सिवाना, वगता पुत्र विरधा जाति कुम्हार हि. 18303/95674 रहन एस.बी. आई.ए.डी.बी. शाखा सिवाना, विक्रमसिंह पुत्र जैतसिंह जाति राजपूत हि. 9152/95674, विजयसिंह पुत्र केसरसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 4172/95674, शैतानसिंह पुत्र रावता जाति रावणा राजपूत हि. 3431/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी. शाखा सिवाना, शम्भूसिंह पुत्र मोमतसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 4575/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी. शाखा सिवाना, सुरेन्द्रसिंह पुत्र देवीसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 1144/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी. शाखा सिवाना, हडमतसिंह पुत्र मोमतसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 4575/95674 रहन एस.बी. आई.ए.डी.बी. शाखा सिवाना</p>			
	योग	1	9.5674	बैंगनी

वादी को वादग्रस्त भूमि में आवागमन हेतु वादी स्वयं की खातेदारी भूमि खसरा संख्या 238/139 उपलब्ध है। तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्टा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे। बैंक रहन इस आदेश से प्रभावित नहीं होगा।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 16.01.2025 को जारी की गई।


सहायक कलक्टर
(S.D.O) सिवाना

डिक्री व मुकदमे इब्तदाई

(ओ. 20 रु. 6-7 जाब्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code Appendix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर (S.D.O.) मुकाम सिवाना (बालोतरा) व
बइजलास सुरेन्द्र सिंह खंगारोत आर.ए.एस

वादी:-

1. पूनमसिंह पुत्र मोतीसिंह जाति राजपूत निवासी ग्राम धरबला तहसील सिवाना जिला बालोतरा

बनाम

प्रतिवादीगण:-

1. अभयसिंह पुत्र मोमतसिंह जाति रावणा राजपूत
2. आम्बसिंह पुत्र कल्याणसिंह जाति रावणा राजपूत
3. उत्तमसिंह पुत्र वगताजी उर्फ वगतावरसिंह जाति रावणा राजपूत
4. कानसिंह पुत्र कल्याणसिंह जाति रावणा राजपूत
5. खेतसिंह पुत्र देवीसिंह जाति रावणा राजपूत
6. गीताकंवर पत्नी घेवरसिंह जाति रावणा राजपूत
7. चन्द्रसिंह पुत्र देवीसिंह जाति रावणा राजपूत
8. जोरसिंह पुत्र वगताजी उर्फ वगतावरसिंह जाति रावणा राजपूत
9. तगुदेवी पत्नी दरगाराम जाति रबारी
10. पंचम कंवर पत्नी वगताजी उर्फ वगतावरसिंह जाति रावणा राजपूत
11. भंमरा पुत्र केसा जाति रावणा राजपूत
12. भोपा पुत्र रावता जाति रावणा राजपूत
13. मंगलाराम पुत्र गणेशाराम जाति कुम्हार
14. मदनसिंह पुत्र रावतसिंह जाति रावणा राजपूत
15. मदिया पुत्र रावता जाति रावणा राजपूत
16. मेहरसिंह पुत्र भोपसिंह जाति रावणा राजपूत
17. मेहरसिंह पुत्र रावतसिंह जाति रावणा राजपूत
सभी निवासीयान कुम्हारों की ढाणी तहसील सिवाना जिला बालोतरा
18. माजीसा सेवा संस्थान, कुम्हारों की ढाणी तहसील सिवाना जिला बालोतरा जरिये अध्यक्ष बाबुलाल सुथार पुत्र मांगीलाल जाति सुथार निवासी सिवाना जिला बालोतरा
19. माना पुत्र केसा जाति रावणा राजपूत
20. स्व.मिश्राराम पुत्र गुणेशाराम के वारिसान
20/1 हडमानाराम पुत्र मिश्राराम जाति कुम्हार
20/2 फुलाराम पुत्र मिश्राराम जाति कुम्हार
20/3 पेमाराम पुत्र मिश्राराम जाति कुम्हार
20/4 कमला देवी पुत्री मिश्राराम जाति कुम्हार
20/5 विमला देवी पुत्री मिश्राराम जाति कुम्हार
21. मोहनलाल पुत्र गुणेशाराम जाति कुम्हार
22. राणसिंह पुत्र मोमतसिंह जाति रावणा राजपूत
23. लीलादेवी पत्नी मोडाराम जाति रबारी
24. वगता पुत्र विरधा जाति कुम्हार
25. विक्रमसिंह पुत्र जैतसिंह जाति राजपूत
26. स्व. विजयसिंह पुत्र केसरसिंह के वारिसान
26/1 तुलसी कंवर पत्नी विजयसिंह
26/2 छैलसिंह पुत्र विजयसिंह
26/3 मेहरसिंह पुत्र विजयसिंह
26/4 जीतूसिंह पुत्र विजयसिंह
26/5 पदमसिंह नाबालिग पुत्र विजयसिंह जरिये कुदरती वली माता तुलसी कंवर
26/6 दाडम कंवर पुत्री विजयसिंह
26/7 दरिया कंवर पुत्री विजयसिंह
26/8 अनिया कंवर पुत्री विजयसिंह
26/9 खम्मा कंवर पुत्री विजयसिंह
26/10 अम्मा कंवर पुत्री विजयसिंह
27. शैतानसिंह पुत्र रावता जाति रावणा राजपूत
28. शम्भूसिंह पुत्र मोमतसिंह जाति रावणा राजपूत
29. सुरेन्द्रसिंह पुत्र देवीसिंह जाति रावणा राजपूत



सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

30. सांगाराम पुत्र दरगाराम जाति रबारी
31. सांवलाराम पुत्र निम्बाराम जाति देवासी
32. हडमतसिंह पुत्र मोमतसिंह जाति रावणा राजपूत
सभी निवासीयान कुम्हारों की ढाणी तहसील सिवाना जिला बालोतरा
33. बैंक मैनेजर, एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना तहसील सिवाना जिला बालोतरा
34. राजस्थान सरकार जरिये भूमि धारक तहसीलदार सिवाना जिला बालोतरा

वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

मुकदमा नंबर :-15/2024

निर्णय दिनांक :- 16.01.2024

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु हाजरी श्री ललित जांगिड अधिवक्ता मिनजानिव मुद्दई व मिनजानिव मुदायलह अधिवक्ता श्री यशपालसिंह चम्पावत पेश होकर हुकम दिया जाता है कि वादी का वाद स्वीकार कर डिगरी दी जाती है कि ग्राम कुम्हारो की ढाणी तहसील सिवाना की खसरा संख्या 141 रकबा 10.9832 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र.सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	पूनमसिंह पुत्र मोतीसिंह जाति राजपूत सा.दरबता खातेदार	141	0.3362	आसमानी
	योग	1	0.3362	आसमानी
2	तगूदेवी पत्नी दगराराम हि. 1/6, लीलादेवी पत्नी मोडाराम हि. 1/6, सांगाराम पुत्र दरगाराम हि. 2/3 कौम रबारी सा.देह खातेदार	141 141	0.8094 0.1058	हल्दी
	योग	2	0.9152	हल्दी
3	सांवलाराम पुत्र निम्बाराम कौम रबारी सा.देह खातेदार	141	0.0404	लाल
	योग	1	0.0404	लाल
4	माजीसा सेवा संस्थान, कुम्हारों की ढाणी तहसील सिवाना जिला बालोतरा जरिये अध्यक्ष बाबुलाल सुथार पुत्र मांगीलाल जाति सुथार निवासी सिवाना जिला बालोतरा	141	0.1240	तोताई
	योग	1	0.1240	तोताई
5	अभयसिंह पुत्र मोमतसिंह जाति रावणा राजपूत हि.4575/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना, आम्बसिंह पुत्र कल्याणसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 907/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी. शाखा सिवाना, उत्तमसिंह पुत्र वगताजी उर्फ वगतावरसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 1372/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना, कानसिंह पुत्र कल्याणसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 907/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना, खेतसिंह पुत्र देवीसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 1144/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना, गवरी पत्नी देवीसिंह जाति रावणा राजपूत हि.1144/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना, गीताकंवर पत्नी घेवरसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 915/95674 रहन एस. बी.आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना, चन्द्रसिंह पुत्र देवीसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 1144/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना, जोरसिंह पुत्र वगताजी उर्फ वगतावरसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 1372/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना, पंचम कंवर पत्नी वगताजी उर्फ वगतावरसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 915/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना, भंमरा पुत्र केसा जाति रावणा राजपूत हि. 4575/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना, भोपा पुत्र रावता जाति रावणा राजपूत हि. 3431/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना, मंगलाराम पुत्र गुणेशाराम जाति कुम्हार हि. 4575/95674, मदनसिंह पुत्र रावतसिंह जाति रावणा राजपूत हि.808/95674, मदिया पुत्र रावता जाति रावणा राजपूत हि. 3431/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी. शाखा सिवाना, मेहरसिंह पुत्र भोपसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 538/95674, मेहरसिंह पुत्र रावतसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 269/95674, माना पुत्र केसा जाति रावणा राजपूत हि. 4575/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना, मिश्राराम पुत्र गणेशाराम जाति कुम्हार हि. 4575/95674 मोहनलाल पुत्र गुणेशाराम जाति कुम्हार हि. 4575/95674, राणसिंह पुत्र मोमतसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 4575/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी. शाखा सिवाना, वगता पुत्र विरधा जाति कुम्हार हि. 18303/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना, विक्रमसिंह पुत्र जैतसिंह जाति राजपूत हि.9152/95674, विजयसिंह पुत्र केसरसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 4172/95674, शैतानसिंह पुत्र रावता जाति	141	9.5674	बैगनी



सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना

खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)	बरंग
रावणा राजपूत हि. 3431/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना, शम्भूसिंह पुत्र मोमतसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 4575/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना, सुरेन्द्रसिंह पुत्र देवीसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 1144/95674 रहन एस.बी. आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना, हडमतसिंह पुत्र मोमतसिंह जाति रावणा राजपूत हि. 4575/95674 रहन एस.बी.आई.ए.डी.बी.शाखा सिवाना			
योग	1	9.5674	बैंगनी

वादी को वादग्रस्त भूमि में आवागमन हेतु वादी स्वयं की खातेदारी भूमि खसरा संख्या 238/139 उपलब्ध है। तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे। बैंक रहन इस आदेश से प्रभावित नहीं होगा।

बसब मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 16.01.2025 को जारी की गई।



(सुरेन्द्र सिंह खंगारोत)
सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना,

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 01/12/2024 10:43:31 AM

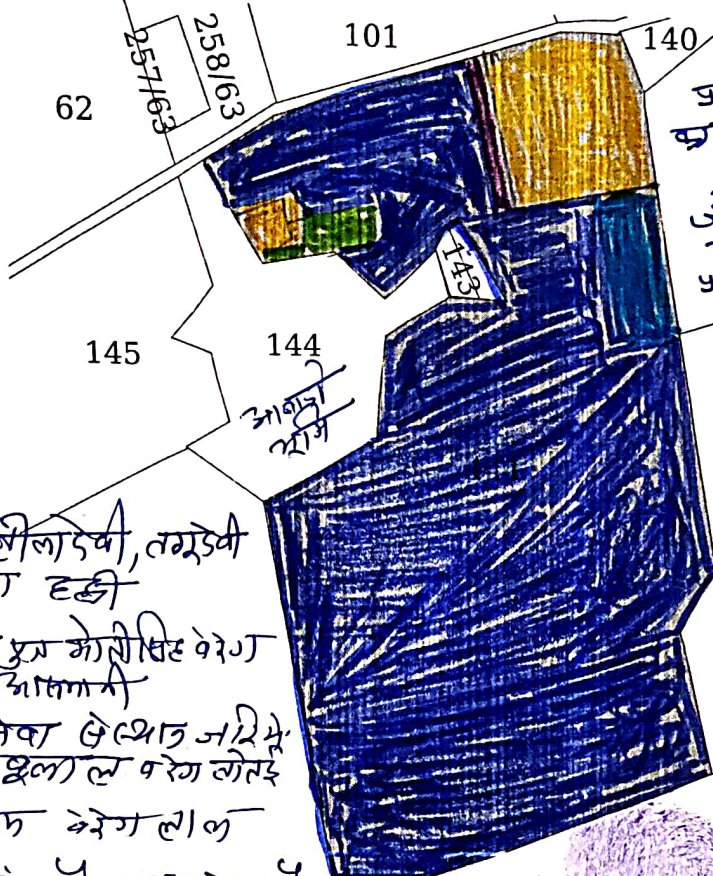
बाड़मेर

तहसील : सिवाना

भू. अ. नि. क्षेत्र : रमणीया

वार्ड : काठाड़ी

ग्राम : कुम्हारों की ढाणी



जागीर पूनमसिंह
 का स्वयं कावच
 238/139
 जो की जागर एंड
 से जुड़ा हुआ है
 जागीर की संपत्ति का वाकफ़ कर रहा है।

सिकत

1. लोकाराम, लीलदेवी, तगुदेवी बरेग हड्डी
2. पूनमसिंह पुत्र मोतीसिंह बरेग आवासीय
3. माजी सासेवा (अथवा जरीय) का पूला ल बरेग लोतई
4. लोवलाराम बरेग लील
5. अमरसिंह वगैरह बरेग बंगरी

EX-Court
 सहायक कलक्टर
 (S.D.O) सिवाना

जागीर पूनमसिंह
 लीलदेवी

Scale 1:4000

खसरा संख्या : 141 क्षेत्रफल : 10.9832 Hectare खाता संख्या : 96 पुराना खाता संख्या : 65
 भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : चा.अव्वल [10.9832]

- 1.) अभयसिंह पुत्र मोमतसिंह हिस्सा- 1/24 जाति- रावणा राजपूत सा. देह खातेदार हिस्सा-1/24 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 10.) तगुदेवी पत्नि दरगाराम हिस्सा- 1/72 जाति- रबारी सा. देह खातेदार
- 11.) पंचमकंवर पत्नि वगताजी उर्फ वगतावरसिंह हिस्सा- 1/120 जाति- रावणा राजपूत सा. देह खातेदार हिस्सा-1/120 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 12.) पूनमसिंह पुत्र मोतीसिंह हिस्सा- 997/32568 जाति- राजपूत सा. धरबला खातेदार
- 13.) भंमरा पुत्र केसा हिस्सा- 1/24 जाति- रावणा राजपूत सा. देह खातेदार हिस्सा-1/24 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 14.) भोपा पुत्र रावता हिस्सा- 1/32 जाति- रावणा राजपूत सा. देह खातेदार हिस्सा-1/32 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 15.) मंगलाराम पुत्र गुणेशाराम हिस्सा- 1/24 जाति- कुम्हार सा. देह खातेदार
- 16.) मदनसिंह पुत्र रावतसिंह हिस्सा- 10/1357 जाति- रावणा राजपूत सा. देह खातेदार
- 17.) मदिया पुत्र रावता हिस्सा- 1/32 जाति- रावणा राजपूत सा. देह खातेदार हिस्सा-1/32 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 18.) मेहरसिंह पुत्र भोपसिंह हिस्सा- 20/4071 जाति- रावणा राजपूत सा. देह खातेदार
- 19.) मेहरसिंह पुत्र रावतसिंह हिस्सा- 10/4071 जाति- रावणा राजपूत सा. देह खातेदार
- 2.) आम्बसिंह पुत्र कल्याणसिंह हिस्सा- 717/86848 जाति- रावणा राजपूत सा. देह खातेदार हिस्सा-717/86848 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 20.) माजीसा सेवा संस्थान, कुम्हारों की ढाणी तहसील सिवाना जिला बाड़मेर जारिये अध्यक्ष बाबुलाल सुथार पुत्र मांगीलाल हिस्सा- 15/1357 जाति- सुथार सा. सिवाना खातेदार
- 21.) माना पुत्र केसा हिस्सा- 1/24 जाति- रावणा राजपूत सा. देह खातेदार हिस्सा-1/24 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा

जागीर पूनमसिंह

सिवा
 22.11.2024
 तहसीलदार (भू.अ.) सिवा