

तारीख हुकम	हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्सजज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुकम की तामील में जारी हुए
---------------	----------------------------------	---------------------------------------------------------------

16.02.26

पत्रावली पेश हुई।

वादीगण अधिवक्ता उपस्थित ।

विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुके हैं, जिस पर वादीगण वकील की बहस सुनी गई एवं पत्रावली व प्राप्त प्रस्तावों का अवलोकन किया गया। प्रस्ताव राजस्व रिकार्ड में अंकित खातेदारान के हिस्सानुसार प्राप्त हुए हैं तथा वकील वादीगण ने अपनी बहस में माफिक विभाजन प्रस्ताव वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने हेतु सहमति व्यक्त की है।

लिहाजा वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम नाल तहसील सिवाना के खसरा संख्या 705 रकबा 29.9326 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	उषबकंवर पत्नी चन्दनसिंह हिस्सा 1/3 जाति राजपूत सा. गुडा खातेदार, गोपालसिंह पुत्र चन्दनसिंह हिस्सा 1/3 जाति राजपूत सा.गुडा खातेदार, हुकमसिंह पुत्र चन्दनसिंह हिस्सा 1/3 जाति राजपूत सा. गुडा खातेदार	705	14.9663	हरा
	योग	1	14.9663	हरा
2	अजमालसिंह पुत्र हेमसिंह हिस्सा 1/12 जाति राजपूत सा. गुडा रहन एस.बी.आई.कृषि विकास शाखा सिवाना , गंगासिंह पुत्र हेमसिंह हिस्सा 1/12 जाति राजपूत सा.गुडा खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना,तारकंवर पत्नी हेमसिंह हिस्सा 1/12 जाति राजपूत सा.गुडा खातेदार, विजयसिंह पुत्र हेमसिंह हिस्सा 1/12 जाति राजपूत सा.गुडा खातेदार, नरपतसिंह पुत्र भंवरसिंह हिस्सा 1/15 जाति राजपूत सा.गुडा रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, रिडमलसिंह पुत्र भंवरसिंह हिस्सा 1/15 जाति राजपूत सा. गुडा खातेदार रहन एस.बी.आई शाखा इन्द्राणा, शैतानसिंह पुत्र भंवरसिंह हिस्सा 1/15 जाति राजपूत सा.गुडा खातेदार रहन एस.बी.आई कृषि विकास शाखा सिवाना, शम्भुसिंह पुत्र भंवरसिंह हिस्सा 1/15 जाति राजपूत सा.गुडा खातेदार रहन एस.बी.आई.कृषि विकास शाखा सिवाना, सिरेकंवर पत्नी भंवरसिंह हिस्सा 1/15 जाति राजपूत सा.गुडा खातेदार, भुरसिंह पुत्र	705	14.9663	गुलाबी



रावतसिंह हिस्सा 1/3 जाति राजपूत सा.गुडा खातेदार				
योग	1	14.9663	गुलाबी	

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदशमद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 16.02.2026 को सरे इजलास सुनाया गया।

पत्रावली फ़ैसल सुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।


सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना

डिक्री व मुकदमे इत्दादाई

(ओ. 20 रू. 6-7 जाब्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code Appendix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर (S.D.O.) मुकाम सिवाना (बालोतरा) व
बइजलास सुरेन्द्र सिंह खंगारोत आर.ए.एस.

वादीगण :-

1. हुकमसिंह पुत्र चन्दनसिंह जाति राजपूत निवासी ग्राम गुडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
2. गोपालसिंह पुत्र चन्दनसिंह जाति राजपूत निवासी ग्राम गुडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
3. उषबकंवर पत्नी चन्दनसिंह जाति राजपूत निवासी ग्राम गुडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा

बनाम

प्रतिवादीगण:-

1. गंगासिंह पुत्र हेमसिंह जाति राजपूत निवासी गुडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
2. अजमालसिंह पुत्र हेमसिंह जाति राजपूत निवासी गुडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
3. तारकंवर पत्नी हेमसिंह जाति राजपूत निवासी गुडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
4. नरपतसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी गुडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
5. भुरसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी गुडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
6. रिडमलसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी गुडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
7. विजयसिंह पुत्र हेमसिंह जाति राजपूत निवासी गुडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
8. शैतानसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी गुडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
9. शम्भुसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी गुडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
10. सिरेकंवर पत्नी भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी गुडा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
11. बैंक मैनेजर एस.बी.आई.कृषि विकास शाखा सिवाना

12. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारक तहसीलदार सिवाना जिला बालोतरा

वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

मुकदमा नंबर :-96/2025

निर्णय दिनांक :- 16.02.2026

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू अधिवक्ता श्री महावीरसिंह अधिवक्ता मिनजानिव मुद्दई पेश होकर हुकम दिया जाता है कि वादीगण का वाद स्वीकार कर डिक्री दी जाती है कि ग्राम नाल तहसील सिवाना के खसरा संख्या 705 रकबा 29.9326 हैक्टेयर भूमि का निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	उषबकंवर पत्नी चन्दनसिंह हिस्सा 1/3 जाति राजपूत सा. गुडा खातेदार, गोपालसिंह पुत्र चन्दनसिंह हिस्सा 1/3 जाति राजपूत सा.गुडा खातेदार, हुकमसिंह पुत्र चन्दनसिंह हिस्सा 1/3 जाति राजपूत सा. गुडा खातेदार	705	14.9663	हरा
	योग	1	14.9663	हरा
2	अजमालसिंह पुत्र हेमसिंह हिस्सा 1/12 जाति राजपूत सा. गुडा रहन एस.बी.आई.कृषि विकास शाखा सिवाना , गंगासिंह पुत्र हेमसिंह हिस्सा 1/12 जाति राजपूत सा. गुडा खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना,तारकंवर पत्नी हेमसिंह हिस्सा 1/12 जाति राजपूत सा.गुडा खातेदार, विजयसिंह पुत्र हेमसिंह हिस्सा 1/12 जाति राजपूत सा.गुडा खातेदार, नरपतसिंह पुत्र भंवरसिंह हिस्सा 1/15 जाति राजपूत सा.गुडा रहन एस. बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना,रिडमलसिंह पुत्र भंवरसिंह हिस्सा 1/15 जाति राजपूत सा. गुडा खातेदार रहन एस.बी.आई शाखा इन्द्राणा.शैतानसिंह पत्र भंवरसिंह	705	14.9663	गुलाबी



सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

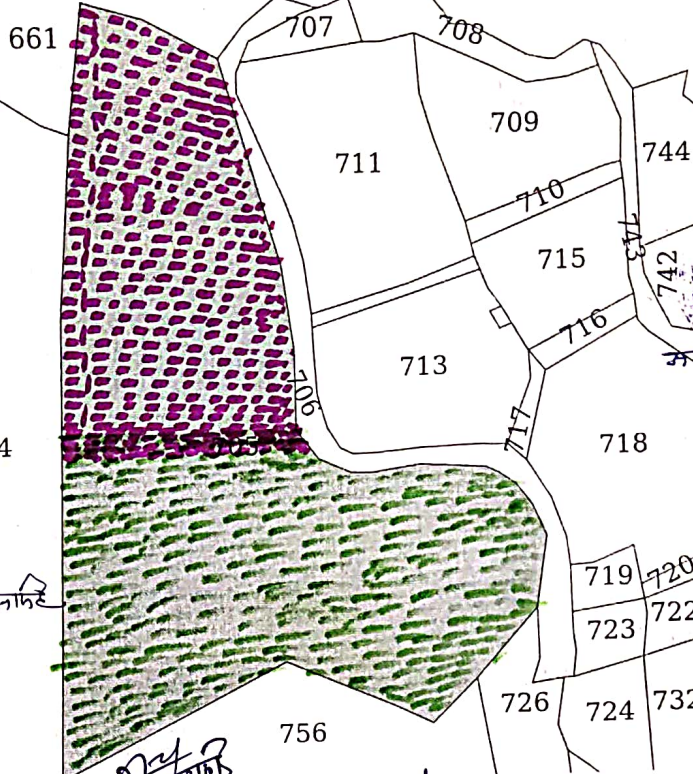
क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)	बरंग
	हिस्सा 1/15 जाति राजपूत सा.गुडा खातेदार रहन एस. बी.आई कृषि विकास शाखा सिवाना, शम्भुसिंह पुत्र भंवरसिंह हिस्सा 1/15 जाति राजपूत सा.गुडा खातेदार रहन एस.बी.आई.कृषि विकास शाखा सिवाना, सिरेकंवर पत्नी भंवरसिंह हिस्सा 1/15 जाति राजपूत सा.गुडा खातेदार, भुरसिंह पुत्र रावतसिंह हिस्सा 1/3 जाति राजपूत सा.गुडा खातेदार			
	योग	1	14.9663	गुलाबी

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

बसबत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 16.02.2026 को जारी की गई।



(सुरेन्द्र सिंह खंगारोत)
सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना



शुभचमाल सिंह पुत्र
हेमसिंह दगरेट

उषकंवर पत्नी चन्दनसिंह
गोपालसिंह पुत्र चन्दनसिंह
हुकमसिंह पुत्र चन्दनसिंह

म. सि. हर सिंह
राम
सि. ग. सिंह
[Signatures]

Scale 1:7500

- खसरा संख्या : 705 क्षेत्रफल : 29.9326 खाता संख्या : 12 पुराना खाता संख्या : 13
भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : बारानी [29.9326, 119.73]
- 1.) अजमालसिंह पुत्र हेमसिंह हिस्सा- 1/24 जाति- राजपुत सा. गुडा खातेदार हिस्सा-1/24 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
 - 10.) शैतानसिंह पुत्र भंवरसिंह हिस्सा- 1/30 जाति- राजपुत सा. गुडा खातेदार हिस्सा-1/30 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
 - 11.) शम्भुसिंह पुत्र भंवरसिंह हिस्सा- 1/30 जाति- राजपुत सा. गुडा खातेदार हिस्सा-1/30 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
 - 12.) सिरिकंवर पत्नी भंवरसिंह हिस्सा- 1/30 जाति- राजपुत सा. गुडा खातेदार
 - 13.) हुकम सिंह पुत्र चन्दनसिंह हिस्सा- 1/6 जाति- राजपुत सा. गुडा खातेदार
 - 2.) उषकंवर पत्नी चन्दनसिंह हिस्सा- 1/6 जाति- राजपुत सा. गुडा खातेदार
 - 3.) गंगासिंह पुत्र हेमसिंह हिस्सा- 1/24 जाति- राजपुत सा. गुडा खातेदार हिस्सा-1/24 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
 - 4.) गोपाल सिंह पुत्र चन्दनसिंह हिस्सा- 1/6 जाति- राजपुत सा. गुडा खातेदार
 - 5.) तारकंवर पत्नी हेमसिंह हिस्सा- 1/24 जाति- राजपुत सा. गुडा खातेदार
 - 6.) नरपतसिंह पुत्र भंवरसिंह हिस्सा- 1/30 जाति- राजपुत सा. गुडा खातेदार हिस्सा-1/30 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
 - 7.) भुरसिंह पुत्र रावतसिंह हिस्सा- 1/6 जाति- राजपुत सा. गुडा खातेदार
 - 8.) रिडमलसिंह पुत्र भंवरसिंह हिस्सा- 1/30 जाति- राजपुत सा. गुडा खातेदार हिस्सा-1/30 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा इन्द्राणा
 - 9.) विजयसिंह पुत्र हेमसिंह हिस्सा- 1/24 जाति- राजपुत सा. गुडा खातेदार

सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना

पटवारी (भू. अ.) गुडानाल
तहसीलदार (भू. अ.) सिवाना