

23.02.26

पत्रावली पेश हुई।

वादी अधिवक्ता उपस्थित ।

विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुके हैं, जिस पर वादी वकील की बहस सुनी गई एवं पत्रावली व प्राप्त प्रस्तावो का अवलोकन किया गया। प्रस्ताव राजस्व रिकार्ड में अंकित खातेदारान के हिस्सानुसार प्राप्त हुए हैं तथा वकील वादी ने अपनी बहस में माफिक विभाजन प्रस्ताव वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने हेतु सहमति व्यक्त की है।

लिहाजा वादी का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम मिठौडा तहसील सिवाना के खसरा संख्या 833 रकबा 0.4646 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर मे)	बरंग
1	केशाराम पुत्र तुलसाराम जाति भील सा. सिवाना खातेदार	833	0.1890	आसमानी
	योग	1	0.1890	आसमानी
2	कानाराम पुत्र पूनमाराम जाति भील सा.देह खातेदार	833	0.1890	हरा
	योग	1	0.1890	हरा
3	भुपसिंह पुत्र गणेशाराम जाति विश्नाई सा.देह खातेदार	833	0.0540	केसरिया
	योग	1	0.0540	केसरिया
4	केशाराम पुत्र तुलसाराम हिस्सा 7/16 जाति भील सा.सिवाना खातेदार,कानाराम पुत्र पूनमाराम हिस्सा 7/16 जाति भील सा.देह खातेदार, भुपसिंह पुत्र गणेशाराम हिस्सा 1/8 जाति विश्नाई सा. देह खातेदार	833	0.0326	काला
	योग	1	0.0326	काला

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते है। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 23.02.2026 को सरे इजलास सुनाया गया।

पत्रावली फैसल सुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।




सहायक कलक्टर
(S.D.O) सिवाना

डिक्री व मुकदमे इत्तदाई

(ओ. 20 रू. 6-7 जाब्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code Appendix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर (S.D.O.) मुकाम सिवाना (बालोतरा) व
बइजलास सुरेन्द्र सिंह खंगारोत आर.ए.एस.

वादी :-

कानाराम पुत्र पूनमाराम जाति भील निवासी मिठौडा तहसील सिवाना जिला
बालोतरा

बनाम

प्रतिवादीगण:-

1. केशाराम पुत्र तुलसाराम जाति भील निवासी मिठौडा तहसील सिवाना जिला
बालोतरा
2. भुपसिंह पुत्र गणेशाराम जाति विश्नाई निवासी मिठौडा तहसील सिवाना जिला
बालोतरा
3. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारक तहसीलदार सिवाना जिला बालोतरा

वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

मुकदमा नंबर :-137/2025

निर्णय दिनांक :- 23.02.2026

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू अधिवक्ता श्री नेहपालसिंह मिनजानिव मुद्दई पेश

होकर हुकम दिया जाता है कि वादी का वाद स्वीकार कर डिक्री दी जाती है कि ग्राम मिठौडा तहसील
सिवाना के खसरा संख्या 833 रकबा 0.4646 हैक्टेयर भूमि का निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे
अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	केशाराम पुत्र तुलसाराम जाति भील सा. सिवाना खातेदार	833	0.1890	आसमानी
	योग	1	0.1890	आसमानी
2	कानाराम पुत्र पूनमाराम जाति भील सा.देह खातेदार	833	0.1890	हरा
	योग	1	0.1890	हरा
3	भुपसिंह पुत्र गणेशाराम जाति विश्नाई सा.देह खातेदार	833	0.0540	केसरिया
	योग	1	0.0540	केसरिया
4	केशाराम पुत्र तुलसाराम हिस्सा 7/16 जाति भील सा. सिवाना खातेदार, कानाराम पुत्र पूनमाराम हिस्सा 7/16 जाति भील सा.देह खातेदार, भुपसिंह पुत्र गणेशाराम हिस्सा 1/8 जाति विश्नाई सा. देह खातेदार	833	0.0326	काला
	योग	1	0.0326	काला

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्टा नक्शा में दुरुस्ती

सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते है। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग
रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

बसब मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 23.02.2026 को जारी की गई।



(सुरेन्द्र सिंह खंगारोत)
सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 30/01/2026 07:09:01 PM

तहसील : सिवाना

भू. अ. नि. क्षेत्र : धारणा

ग्राम : मीठोडा

मालोतरा
मीठोडा

834

835

N



1. [Red box]

काननाराम पुत्र तुलसाराम
वेरुण खेरा

2. [Blue box]

केशराम वेरुण खेरा 789

3. [Green box]

भुपसिंह वेरुण 769
केशराम

4. [Black box]

काननाराम वेरुण हरा 774

EX-Court

[Signature]

सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

[Signature]

पटवारी
पटवार मण्डल मिठोडा

Scale 1:1000

खसरा संख्या : 833 क्षेत्रफल : 0.4646 Hectare खाता संख्या : 189 पुराना खाता संख्या : 188

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : धोरा [0.4646, 0.70]

- 1.) केशराम पुत्र तुलसाराम हिस्सा- 7/16 जाति- भील सा. सिवाना खातेदार
- 2.) काननाराम पुत्र पूनमाराम हिस्सा- 7/16 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 3.) भुपसिंह पुत्र गुणेशाराम हिस्सा- 1/8 जाति- विश्रोई सा. देह खातेदार

[Signature]
IIR 20/20

[Signature]
पटवारी
पटवार मण्डल मिठोडा

काननाराम

[Signature]

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील

[Signature]
तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना