

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, भीलवाड़ा

दोस्ताना अर्थीकारी भाषावाद निवृत्तित सोमनाथ (अर्गु १९९९)

दाखर दिनांक

15.08.2023

उमवान

दिनांक

30.01.2024

मनुवाण पुत्र श्री मंगू की जाति खारोल उच्च वयस्क निवासी 252 दाई नम्बर 22
भीलवाड़ा तहसील राज

बनाम

प्राथी

शकर लाल खारोल पुत्र श्री मंगू लाल खारोल उच्च वयस्क निवासी बोरडा तहसील व
जिला भीलवाड़ा (राज)

मनवाण लाल खारोल पुत्र श्री मंगू लाल खारोल उच्च वयस्क निवासी बोरडा तहसील
व जिला भीलवाड़ा (राज)

मनुवाण प्रजापत पुत्र श्री गोकुल जी प्रजापत उच्च वयस्क निवासी बोरडा तहसील व
जिला भीलवाड़ा (राज)

नन्दा पिता गोकुल जी प्रजापत उच्च वयस्क निवासी बोरडा तहसील व जिला
भीलवाड़ा (राज)

उपस्थान राज्य तहसीलदार साहब भीलवाड़ा तहसील व जिला भीलवाड़ा (राज)

अधिवक्ता प्राथी शकर लाल नायक

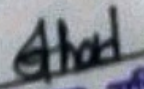
-विपक्षीगण

अप्राथी संख्या 01 से लगायत 04 के विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही

- प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111 व 128 राज0 भू-राजस्व अधिनियम -

- निर्णय -

संक्षेप में विवरण इस प्रकार है कि प्राथी ने अप्राथीगण के विरुद्ध प्रार्थना पत्र
अन्तर्गत धारा 111 व 128 राज0 भू राजस्व अधिनियम, 1956 प्रस्तुत कर निवेदन किया कि
बोरडा पठरडा गठिलाखेड़ा भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र आटुण तहसील व जिला भीलवाड़ा
की जमाबन्दी संवत् 2071-2074 के खाता संख्या 330 की अभिलिखित आराजियात 828,
कुल किता 01 कुल रकबा 0.0253 हैक्टर, खाता संख्या 329 में आराजी संख्या 822, 823/3,
824, 826, 835, 836, 837, 858, 861 कुल किता 09 कुल रकबा 3.7557 हैक्टर व खाता
संख्या 324 में आराजी संख्या 821 कुल रकबा 0.0506 हैक्टर भूमि प्राथी की खातेदारी एवं
कारस्त की है और अप्राथीगण जैर-बहस के पडौसी खातेदारान है। प्राथी एवं विपक्षीगण
आराजियात के बीच कोई स्थाई सीमा चिन्ह नहीं होने के कारण विवाद होता रहता है।
प्राथी खातेदारी आराजियात की मौके पर अभिलेख अनुसार नपती की जाकर मौके पर
सीमा चिन्ह स्थापित कराना चाहता है। प्राथी वर्णित भूमि के खातेदार कारस्तकार है।

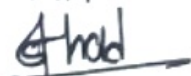

उपखण्ड अधिकारी
भीलवाड़ा

इस पर प्रार्थी के प्रार्थना पत्र को दर्ज रजिस्टर किया जाकर अप्रार्थीगण को जरिय
तलब किया गया। अप्रार्थी संख्या 01 से लगायत 04 के समन बाद तामिल प्राप्त होन
भी नियत पेशी पर आदिनांक को अनुपस्थित रहने से अप्रार्थी संख्या 01 से लगायत 04 क
कार्यवाही एक तरफा किये जाने का आदेश दिया गया। प्रार्थी अधिवक्ता उपस्थित।
प्रार्थी द्वारा प्रकरण का निस्तारण आज ही किये जाने की ईशतदुआ की गई। हाजिर
प्रार्थी द्वारा निवेदन किया गया कि मामला पत्थरगढी का है व प्रार्थी अपनी आराजियात
पत्थरगढी कराना चाहते है। हमने प्रार्थना पत्र का अवलोकन किया। चिंतन मनन किया
पत्रावली को वास्ते आदेश नियत किया गया।

हमने पत्रावली में प्रार्थीगण की ओर से प्रस्तुत राजस्व अभिलेख नकल जमाबन्दी का
अवलोकन किया गया। प्रकरण के तथ्यों व बहस पर मनन किया। प्रार्थीगण आराजियात
बहस के खातेदार काश्तकार होकर इन्हे आराजियात जैर बहस की नपती करा सीमांकन
(पत्थरगढी) कराने का अधिकार निहित है। उपर्युक्त विवेचन के क्रम में प्रार्थीगण प्रार्थना पत्र में
उक्त भूमि के खातेदार होने से सीमांकन (पत्थरगढी) कराने के अधिकारी होने से प्रार्थना पत्र
अनुसूचित धारा 111 व 128 राज0 भू राजस्व अधिनियम, 1956 स्वीकार किया जाता है।

तहसीलदार भीलवाडा को सीमांकन(पत्थरगढी) कराने का आदेश दिया जाता है कि
मौजा बोरडा प0ह0 गठिलाखेड़ा भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र आटुण तहसील व जिला भीलवाडा
की जमाबन्दी संवत 2071-2074 के खाता संख्या 330 की अभिलिखित आराजियात 828,
कुल किता 01 कुल रकबा 0.0253 हैक्टेयर, खाता संख्या 329 में आराजी संख्या 822, 823/3,
824, 826, 835, 836, 837, 858, 861 कुल किता 09 कुल रकबा 3.7557 हैक्टेयर व खाता
संख्या 324 में आराजी संख्या 821 कुल रकबा 0.0506 हैक्टेयर भूमि फरिकेन मुकदमा को
नियत किया जाकर उनकी उपस्थिति में कब्जे में बिना किसी भी प्रकार से हस्तक्षेप किये व
किसी न्यायालय का स्थगन न हो तो एवं मौके पर फसल खडी न हो तो बन्दोबस्ती नक्शे
नुसार नपती की जाकर सीमा चिन्ह स्थापित कर सीमांकन(पत्थरगढी) हेतु तहसीलदार
भीलवाडा को 1000-00 अक्षरे एक हजार रूपये शुल्क पर मौका कमिश्नर नियुक्त किया जाता
कमिश्नरी शुल्क रिकार्ड विधिवत संधारित किया जाकर पालना रिपोर्ट मय पर्चा मौका
गामी 15 दिवस में आवश्यक रूप से पेश करे, तथा कमिश्नरी फीस प्रार्थीगण से मौके पर
करे। तहसीलदार भीलवाडा को तहरीर जारी करे।

पत्रावली की निर्णित इन्द्राज की जाकर बाद आवश्यक कार्यवाही अभिलेखागार में
वाई जावे। निर्णय आज दिनांक 30.01.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।


(आन्हाद निवृत्ति सोमनाथ)

उपस्थित अधिकारी
भीलवाडा