

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, भीलवाडा

पीठासीन अधिकारी-आह्वाद निवृत्ति सोमनाथ (आई.ए.एस.)

संख्या
231/2023

दायर दिनांक

14.06.2023

उनवान

निर्णय दिनांक

30.01.2024

1. श्री डालु पिता हीरा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
2. श्री रामपाल पिता हीरा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
3. श्री मांगू पिता हीरा मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
4. श्री काना पिता नारायण जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
5. श्री घीसू पिता छोगा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
6. श्री नन्दा पिता छोगा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
7. श्री फौरू पिता उदा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
8. श्री मांगीलाल पिता बालू जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
9. श्री मोहन पिता गीलू जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
10. श्रीमलाल पिता माधू जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
11. श्रीरामा पिता रतना जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
12. श्रीशंभू पिता माधू जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
13. श्रीसंवरा पिता उदा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
14. श्रीहीरा पिता छोगा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
15. श्रीमती काशीबाई पिता माधू जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)

Shad

उपखण्ड अधिकारी
भीलवाडा

16. शमता प्रम पिता उदा भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
17. श्रीमती कोयली पत्नी स्व0 छोगा भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
18. श्रीमती गीता पत्नी स्व0 लादू भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
19. श्रीमती चान्दी पिता गीलू भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
20. नबालिग कालू पिता लादू सरंक्षक माता श्रीमती गीता भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
21. नबालिग सोनिया पिता लादू सरंक्षक माता श्रीमति गीता भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)

—प्रार्थीगण

बनाम

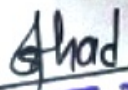
1. श्री जगदीश पिता तुलछा लाल जाति भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
2. श्री ग्यारसी पिता बद्री लाल जाति भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
3. श्री छोदू पिता छोगा लाल जाति भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
4. श्रीमती दाखी पत्नी स्व0 तुलछा जाति भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
5. श्रीमती बदाम पत्नी स्व0 मेघा जाति भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
6. श्री भैरू पिता मेघा जाति भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
7. श्रीमति मांगी पत्नी स्व0 नगजीराम जाति भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
8. श्रीमती लाली पत्नी, बद्री जाति भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
9. श्री सुरेश उर्फ कमलेश पिता नगजीराम जाति भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
10. सुगना पिता बालु जाति भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
11. गीता पत्नी लादू जाति भीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)

Ghad
 संपन्न अधिकारी
 भीलवाडा

12. नन्दू पिता मोहन जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
13. नानी पति मोहन जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
14. सोहनी पिता भोजा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी देवपुरी तह0 आसीन्द जिला भीलवाडा
15. किशन पिता कल्याण जाति माली आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
16. शान्ता पति कल्याण जाति माली आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
17. अण्ठी पति स्व0 बालू जाति बैरवा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
18. अनुराधा पिता मदमलाल पति विनोद जाति खटीक आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
19. आनन्दी बाई पत्नी प्यारचन्द जाति बैरवा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
20. गीता पत्नी रामपाल जाति बैरवा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
21. जमना पिता बालु जाति बैरवा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज0)
22. फेफी पत्नि कजोड जाति बैरवा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज0)
23. रामपाल पिता हीरा जाति बैरवा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज0)
24. अंकुर पिता ओमप्रकाश जाति महाजन आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज0)
25. कल्याण पिता बख्ता जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज0)
26. जगदीश पिता उगमा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज0)
27. सीता पत्नि होकमा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज0)
28. रामेश्वर पिता मांगू जाति माली आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा
29. कंवर लाल पिता खेमा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज0)

Shah
 सप्लाइ अधिकारी
 भीलवाडा

30. कालु पिता उगमा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
31. दुर्गालाल पिता भंवर जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
32. दुर्गालाल पिता गणेश जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
33. रामू पत्नि स्व० भंवर जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
34. सुगना पत्नि गणेश जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
35. कैलाश पिता भोजराज जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
36. भैरू पिता करणा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
37. लादु पिता मोहन जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
38. शंभू पिता माधु जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
39. सुन्दर पत्नि स्व० करणा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
40. पुष्पा देवी पत्नि बंशी लाल जाति खटीक आयु वयस्क निवासी खटीक मोहल्ला पुरानी धानमण्डी तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
41. मूलचन्द पिता कनीराम जाति खटीक आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
42. सरजु पत्नि स्व० कनीराम जाति खटीक आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
43. ओमप्रकाश पिता मोहन जाति रेगर आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा
44. जिला भीलवाडा (राज०) सोहनी पत्नि स्व० मोहन जाति रेगर आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
45. आनन्दी लाल पिता मुकुटबिहारी बहेडिया जाति बहेडिया आयु वयस्क निवासी रामद्वारा के पास माणिक्य नगर तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
46. पप्पु पिता बन्ना जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
47. उगमी पत्नि स्व० डुंगा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)


 अहद
 सहायक अधिकारी
 भीलवाडा

48. गोपाल पिता माधु जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
49. गीता पिता मथुरा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
50. रामलाल उर्फ गोपाल पिता डुंगा जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
51. लाडु पत्नि बन्ना जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
52. लालु पिता रामचन्द्र जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
53. सोहनी पत्नि मगना जाति मीणा आयु वयस्क निवासी कोदुकोटा तहसील एवं जिला भीलवाडा (राज०)
54. राजस्थान राज्य जरिए तहसीलदार साहब भीलवाडा (राज०)

उपस्थित:-अधिवक्ता प्रार्थी मांगी लाल सेन

-विपक्षीगण

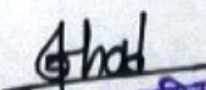
अप्रार्थी संख्या 01 से लगायत 53 के विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही

-: प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111 व 128 राज० भू-राजस्व अधिनियम :-

-: निर्णय :-

संक्षेप में विवरण इस प्रकार है कि प्रार्थीगण ने अप्रार्थीगण के विरुद्ध प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111 व 128 राज० भू राजस्व अधिनियम, 1956 प्रस्तुत कर निवेदन किया कि मौजा कोदुकोटा प०ह० कोदुकोटा भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र सुवाणा तहसील व जिला भीलवाडा की जमाबन्दी संवत् 2073-2076 के खाता संख्या 809 की अभिलिखित आराजियात 1441, 1463, 1744, 1750, 1756, 1757, 1766, 1768, 1769, 1770, 1772, 3861/1461 कुल कित्ता 12 कुल रकबा 18.7524 हैक्टेयर भूमि प्रार्थीगण की खातेदारी एवं कब्जे काश्त की है और अप्रार्थीगण जैर-बहस के पडौसी खातेदारान है। प्रार्थीगण एवं विपक्षीगण की आराजियात के बीच कोई स्थाई सीमा चिन्ह नहीं होने के कारण विवाद होता रहता है। अतः प्रार्थीगण खातेदारी आराजियात की मौके पर अभिलेख अनुसार नपती की जाकर मौके पर स्थाई सीमा चिन्ह स्थापित कराना चाहता है। प्रार्थी वर्णित भूमि के खातेदार काश्तकार है।

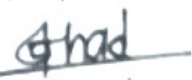
इस पर प्रार्थी के प्रार्थना पत्र को दर्ज रजिस्टर किया जाकर अप्रार्थीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया। अप्रार्थी संख्या 01 से लगायत 53 के समन बाद तामिल प्राप्त होने पर भी नियत पेशी पर आदिनांक को अनुपस्थित रहने से अप्रार्थी संख्या 01 से लगायत 53 के विरुद्ध कार्यवाही एक तरफा किये जाने का आदेश दिया गया। प्रार्थी अधिवक्ता उपस्थित। वकील प्रार्थी द्वारा प्रकरण का निस्तारण आज ही किये जाने की ईशतदुआ की गई। हाजिर वकील प्रार्थी द्वारा निवेदन किया गया कि मामला पत्थरगढी का है व प्रार्थी अपनी आराजियात की पत्थरगढी कराना चाहते हैं। हमने प्रार्थना पत्र का अवलोकन किया। चिंतन मनन किया एवं पत्रावली को वास्ते आदेश नियत किया गया।


 सहायक अधिकारी
 भीलवाडा

हमने पत्रावली में प्रार्थीगण की ओर से प्रस्तुत राजस्व अभिलेख नकल जमाबन्दी का अवलोकन किया गया। प्रकरण के तथ्यों व बहस पर मनन किया। प्रार्थीगण आराजियात जैरबहस के खातेदार काश्तकार होकर इन्हे आराजियात जैर बहस की नपती करा सीमांकन (पत्थरगढी) कराने का अधिकार निहित है। उपर्युक्त विवेचन के क्रम में प्रार्थीगण प्रार्थना पत्र में अंकित भूमि के खातेदार होने से सीमांकन (पत्थरगढी) कराने के अधिकारी होने से प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111 व 128 राज० भू राजस्व अधिनियम, 1956 स्वीकार किया जाता है।

तहसीलदार भीलवाडा को सीमांकन(पत्थरगढी) कराने का आदेश दिया जाता है कि मौजा कोदूकोटा प०ह० कोदूकोटा भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र सुवाणा तहसील व जिला भीलवाडा की जमाबन्दी संवत् 2073-2076 के खाता संख्या 809 की अभिलिखित आराजियात 1441, 1463, 1744, 1750, 1756, 1757, 1766, 1768, 1769, 1770, 1772, 3861/1461 कुल किता 12 कुल रकबा 18.7524 हैक्टेयर भूमि फरिकेन मुकदमा को सूचित किया जाकर उनकी उपस्थिति में कब्जे में बिना किसी भी प्रकार से हस्तक्षेप किये व किसी न्यायालय का स्थगन न हो तो एवं मौके पर फसल खडी न हो तो बन्दोबस्ती नक्शे अनुसार नपती की जाकर सीमा चिन्ह स्थापित कर सीमांकन(पत्थरगढी) हेतु तहसीलदार भीलवाडा को 1000-00 अक्षरे एक हजार रूपये शुल्क पर मौका कमिश्नर नियुक्त किया जाता है, कमिश्नरी शुल्क रिकार्ड विधिवत संधारित किया जाकर पालना रिपोर्ट मय पर्चा मौका आगामी 15 दिवस में आवश्यक रूप से पेश करे, तथा कमिश्नरी फीस प्रार्थीगण से मौके पर प्राप्त करे। तहसीलदार भीलवाडा को तहरीर जारी करे।

पत्रावली की निर्णित इन्द्राज की जाकर बाद आवश्यक कार्यवाही अभिलेखागार में निजवाई जावे। निर्णय आज दिनांक 30.01.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।


(आब्दाद निवृत्ति सोमनाथ)
उपस्थित अधिकारी
भीलवाडा