न्यायालय उपखण्ड अधिकारी,भीलवाडा

पीठासीन अधिकारी–आव्हाद निवृत्ति सोमनाथ (आई.ए.एस.)

प्रकरण संख्या	दायर दिनांक	निर्णय दिनांक
239/2023	26.06.2023	30.01.2024

उनवान

1. श्री कालुराम पुत्र स्व0 बंशी जी माली, जाति माली,उम्र वयस्क निवासी पुलिस लाईन के पीछे, गणपत जी की होटल के पास, शिव नगर, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
2. श्री छोटूलाल पुत्र स्व0 बंशी जी माली, जाति माली उम्र वयस्क, निवासी मालियों के मंदिर के पास, मालीखेड़ा, माणिक्य नगर, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
3. श्री देवीलाल पुत्र स्व0 बंशी जी माली, जाति माली उम्र वयस्क, निवासी मालियों के मंदिर के पास, मालीखेड़ा, माणिक्य नगर, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
4. श्री भैरूलाल पुत्र स्व0 बंशी जी माली, जाति माली उम्र वयस्क, निवासी मालियों के मंदिर के पास, मालीखेड़ा, माणिक्य नगर, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
5. श्री सत्यनारायण पुत्र स्व0 बंशी जी माली, जाति माली उम्र वयस्क, निवासी मालियों के मंदिर के पास, मालीखेड़ा, माणिक्य नगर, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)
6. श्रीमती हगामी पत्नी स्व0 बालू जी माली, जाति माली, उम्र वयस्क, निवासी मालियों के मंदिर के पास, मालीखेड़ा, माणिक्य नगर, तह0 एवं जिला भीलवाडा (राज0)

–प्रार्थी

बनाम

1. श्री उदा पुत्र लाला जी, जाति–माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास, मालीखेड़ा तहसील एव जिला, भीलवाडा।
2. श्री काना पुत्र लाला जी, जाति माली निवासी महिला आश्रम के पास, मालीखेड़ा, भीलवाड़ा (मृतक के विधिक वारिसान)

   2/1 श्री नाथु पुत्र काना जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास मालीखेड़ा तह0 एवं जिला भीलवाडा

   [redacted]/2 श्री शंकर पुत्र काना जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास, मालीखेड़ा भीलवाड़ा।
3. श्री घनश्याम पुत्र लखमा जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी सुभाषनगर थाने के पीछे, संजय कॉलोनी, तह0 एवं जिला भीलवाडा।
4. श्री चांदमल पुत्र लखमा जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास मालीखेड़ा तह0 एवं जिला भीलवाडा।
5. श्री छोटूलाल पुत्र लखमा जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी पुलिस लाईन के पीछे, पटवारी के खेत, गौतम डेयरी के पास, तह0 एवं जिला भीलवाडा।
6. श्री धन्ना पुत्र रूपाजी, जाति माली निवासी महिला आश्रम के पास, मालीखेड़ा भीलवाड़ा (मृतक के विधिक वारिसान),

   6/1 श्री नंदलाल पुत्र धन्ना जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी सुभाषनगर थाने के

उपखण्ड अधिकारी
भीलवाड़ा

पीछे, संजय कॉलोनी, तह0 एवं जिला भीलवाड़ा

6/2 श्री रामेश्वर पुत्र धन्ना जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी सुभाषनगर थाने के पीछे संजय कॉलोनी भीलवाड़ा

6/3 श्री सोहन पुत्र धन्ना जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास मालीखेड़ा, भीलवाड़ा

6/4 श्री महावीर पुत्र धन्ना जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास मालीखेड़ा, भीलवाड़ा

6/5 श्री शंकर पुत्र धन्ना जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास मालीखेड़ा, भीलवाड़ा

6/6 श्रीमती शांति पुत्री धन्ना जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी हंसमुखी बालाजी वाली गली, मालीखेड़ा, माणिक्य नगर, भीलवाड़ा

7. श्री नानूलाल पुत्र लखमा जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी 4–क्यू शिवाजी गार्डन के पास, आर. सी.व्यास कॉलोनी, भीलवाड़ा।

8. श्री प्रकाश पुत्र मोहन जी, जाति माली

[redacted] श्री बद्रीलाल पुत्र लखमा जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास मालीखेड़ा, भीलवाड़ा (मृतक के विधिक वारिसान)

9/1 श्री महावीर पुत्र बद्रीलाल जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी सुभाषनगर थाने के पीछे संजय कॉलोनी भीलवाड़ा

9/2 श्रीमती दुर्गा पुत्री बद्रीलाल जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी सुभाषनगर थाने के पीछे संजय कॉलोनी भीलवाड़ा

10. श्री भंवरलाल पुत्र लखमा जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी सुभाषनगर थाने के पीछे संजय कॉलोनी भीलवाड़ा

11. श्रीमती मांगी पत्नी मोहन जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास मालीखेड़ा, भीलवाड़ा

12. श्री राजकुमार पुत्र मोहन जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास मालीखेड़ा, भीलवाड़ा

[redacted] श्री रामपाल पुत्र लखमा जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास मालीखेड़ा, भीलवाड़ा

14. श्री लादूलाल पुत्र लखमा जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास मालीखेड़ा, भीलवाड़ा(मृतक के विधिक वारिसान)

14/1 श्रीमति मूली बाई पत्नी लादूलाल जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास मालीखेड़ा, भीलवाड़ा

14/2 श्री राजूलाल पुत्र लादूलाल जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास मालीखेड़ा, भीलवाड़ा

14/3 श्री कालूलाल पुत्र लादूलालजी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास मालीखेड़ा, भीलवाड़ा

उपखण्ड अधिकारी
भीलवाड़ा

14/4 श्रीमति लीला पुत्री लादूलाल जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास मालीखेड़ा, भीलवाड़ा

15. श्री विनोद पुत्र मोहन जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास मालीखेड़ा, भीलवाड़ा

16. श्री शंभुलाल पुत्र मोहन जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास मालीखेड़ा, भीलवाड़ा

17. श्री सुरेश पुत्र मोहन जी, जाति माली, उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास, मालीखेड़ा, भीलवाड़ा

18. श्री गेंदालाल पुत्र कल्याण जी, जाति माली, उम्र वयस्क निवासी महिला आश्रम के पास, मालीखेड़ा, भीलवाड़ा

19. श्री कुन्दन पुत्र सम्पतलाल जी, जाति माली, उम्र वयस्क निवासी हंसमुखी बालाजी वाली गली, मालीखेड़ा, माणिक्य नगर, भीलवाड़ा

20. श्रीमती कमला पत्नी रामपाल जी, जाति माली, उम्र वयस्क निवासी पुलिस लाईन क पीछे, छीपा के खेत, गौतम डेयरी के सामने वाली गली, भीलवाड़ा

21. श्रीमती नन्दू पत्नी मोहन जी, जाति माली निवासी मालीखेड़ा, माणिक्य नगर भीलवाड़ा(मृतक)

22. श्री नारायण पुत्र गोवर्धन जी, जाति माली, उम्र वयस्क निवासी हंसमुखी बालाजी वाली गली, मालीखेड़ा, माणिक्य नगर, भीलवाड़ा

23. श्री प्रकाशचन्द्र पुत्र शंकरलाल जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी भारद्वाज हॉस्पीटल के पीछे, विजय सिंह पथिक नगर, भीलवाड़ा

24. श्रीमती पुष्पादेवी पत्नी गोवर्धन जी, जाति माली, उम्र वयस्क निवासी हंसमुखी बालाजी वाली गली, मालीखेड़ा, माणिक्य नगर, भीलवाड़ा

25. श्रीमती भंवरी पत्नी सम्पतलाल जी, जाति माली, उम्र वयस्क निवासी हंसमुखी बालाजी वाली गली, मालीखेड़ा, माणिक्य नगर, भीलवाड़ा

26. श्री रामपाल पुत्र मोहन जी, जाति माली उम्र वयस्क निवासी पुलिस लाईन के पीछे, छीपा के खेत, गौतम डेयरी के सामने वाली, गली भीलवाड़ा

27. राजस्थान राज्य जरिये श्रीमान तहसीलदार साहब भीलवाड़ा (लेण्ड होल्डर)

—विपक्षीगण

[redacted]पस्थितः—अधिवक्ता प्रार्थी पीयूष शर्मा
अप्रार्थीगण के विरूद्ध एकतरफा कार्यवाही

—: प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111 व 128 राज0 भू—राजस्व अधिनियम :—

—: निर्णय :—

संक्षेप में विवरण इस प्रकार है कि प्रार्थी ने अप्रार्थीगण के विरूद्ध प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111 व 128 राज0 भू राजस्व अधिनियम, 1956 प्रस्तुत कर निवेदन किया कि मौजा पांसल प0ह0 पांसल—प्रथम भू—अभिलेख निरीक्षक क्षैत्र पांसल तहसील व जिला भीलवाडा की जमाबन्दी संवत 2073—2076 के खाता संख्या 206 की अभिलिखित आराजियात .3536, 3537, 3538, 3539, 3540, 3541 कुल किता 06 कुल रकबा 1.9980 हैक्टेयर भूमि प्रार्थी की खातेदारी एवं कब्जे काश्त की है और अप्रार्थीगण जैर—बहस के पडौसी खातेदारान है।

उपखण्ड अधिकारी
भीलवाड़ा

प्रार्थी एवं विपक्षीगण की आराजियात के बीच कोई स्थाई सीमा चिन्ह नही होने के कारण विवाद होता रहता है। अतः प्रार्थी खातेदारी आराजियात की मौके पर अभिलेख अनुसार नपती की जाकर मौके पर स्थाई सीमा चिन्ह स्थापित कराना चाहता है। प्रार्थी वर्णित भूमि के खातेदार काश्तकार है।

इस पर प्रार्थी के प्रार्थना पत्र को दर्ज रजिस्टर किया जाकर अप्रार्थीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया। अप्रार्थी संख्या 01 से लगायत 26 के समन बाद तामिल प्राप्त होने पर भी नियत पेशी पर आदिनांक को अनुपस्थित रहने से अप्रार्थी संख्या 01 से लगायत 26 के विरूद्ध कार्यवाही एक तरफा किये जाने का आदेश दिया गया। प्रार्थी अधिवक्ता उपस्थित। वकील प्रार्थी द्वारा प्रकरण का निस्तारण आज ही किये जाने की ईश्तदुआ की गई। हाजिर वकील प्रार्थी द्वारा निवेदन किया गया कि मामला पत्थरगढी का है व प्रार्थी अपनी आराजियात की पत्थरगढी कराना चाहते है। हमने प्रार्थना पत्र का अवलोकन किया। चिंतन मनन् किया एंव पत्रावली को वास्ते आदेश नियत किया गया।

हमने पत्रावली में प्रार्थीगण की ओर से प्रस्तुत राजस्व अभिलेख नकल जमाबन्दी का अवलोकन किया गया। प्रकरण के तथ्यों व बहस पर मनन किया। प्रार्थीगण आराजियात जैरबहस के खातेदार काश्तकार होकर इन्हे आराजियात जैर बहस की नपती करा सीमांकन (पत्थरगढी) कराने का अधिकार निहित है। उपर्युक्त विवेचन के कम में प्रार्थीगण प्रार्थना पत्र में अंकित भूमि के खातेदार होने से सीमांकन (पत्थरगढी) कराने के अधिकारी होने से प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111 व 128 राज0 भू राजस्व अधिनियम, 1956 स्वीकार किया जाता है।

तहसीलदार भीलवाडा को सीमांकन(पत्थरगढी) कराने का आदेश दिया जाता है कि मौजा पांसल प0ह0 पांसल–प्रथम भू–अभिलेख निरीक्षक क्षैत्र पांसल तहसील व जिला भीलवाडा की जमाबन्दी संवत 2073–2076 के खाता संख्या 206 की अभिलिखित आराजियात .3536, 3537, 3538, 3539, 3540, 3541 कुल किता 06 कुल रकबा 1.9980 हैक्टेयर भूमि फरिकेन मुकदमा को सूचित किया जाकर उनकी उपस्थिति में कब्जे में बिना किसी भी प्रकार से हस्तक्षेप किये व किसी न्यायालय का स्थगन न हो तो एवं मौके पर फसल खडी न हो तो बन्दोबस्ती नक्शे अनुसार नपती की जाकर सीमा चिन्ह स्थापित कर सीमांकन(पत्थरगढी) हेतु तहसीलदार भीलवाडा को 1000–00 अक्षरे एक हजार रूपये शुल्क पर मौका कमिश्नर नियुक्त किया जाता है, कमिश्नरी शुल्क रिकार्ड विधिवत संधारित किया जाकर पालना रिपोर्ट मय पर्चा मौका आगामी 15 दिवस में आवश्यक रूप से पेश करे, तथा कमिश्नरी फीस प्रार्थीगण से मौके पर प्राप्त करे। तहसीलदार भीलवाडा को तहरीर जारी करे।

पत्रावली की निर्धारित इन्द्राज की जाकर बाद आवश्यक कार्यवाही अभिलेखागार में भिजवाई जावे। निर्णय आज दिनांक 30.01.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(आव्हाद निवृत्ति सोमनाथ)
उपखण्ड अधिकारी
भीलवाड़ा