

# न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, भीलवाड़ा

पीठासीन अधिकारी—आन्हाद निवृत्ति सोमनाथ (आई.ए.एस.)

प्रकरण संख्या  
267/2023

दायर दिनांक

27.07.2023

निर्णय दिनांक

30.01.2024

उनवान

1. जगदीश तेली आत्मज श्री ज्वारा तेली जाति तेली उम्र वयस्क निवासी सुवाणा तहसील व जिला भीलवाड़ा (राज.)

प्रार्थी

बनाम

1. जमना लाल तेली आत्मज श्री ज्वारा तेली जाति तेली उम्र वयस्क निवासी सुवाणा तहसील व जिला भीलवाड़ा (राज.)
2. उदय लाल तेली आत्मज श्री ज्वारा तेली जाति तेली उम्र वयस्क निवासी सुवाणा तहसील व जिला भीलवाड़ा (राज.)
3. मैसर्स पोरवाल टेक्स फैब, प्रा.लि. सुवाणा प्रोपराईटर सुरेश चन्द्र आत्मज श्री रामचन्द्र पोरवाल उम्र वयस्क निवासी तेलियो के खेत के पास, सुवाणा तहसील व जिला भीलवाड़ा (राज.)
4. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार साहब, भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा

—विपक्षीगण

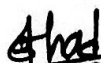
उपस्थित:—अधिवक्ता प्रार्थी श्याम सुन्दर गर्ग

अप्रार्थी संख्या 01 से लगायत 03 के विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही

—: प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111 व 128 राज0 भू—राजस्व अधिनियम :—

—: निर्णय :—

संक्षेप में विवरण इस प्रकार है कि प्रार्थी ने अप्रार्थीगण के विरुद्ध प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111 व 128 राज0 भू राजस्व अधिनियम, 1956 प्रस्तुत कर निवेदन किया कि मौजा सुवाणा प0ह0 सुवाणा भू—अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र सुवाणा तहसील व जिला भीलवाड़ा की अमाबन्दी संवत् 2069—2073 के खाता संख्या 434 की अभिलिखित आराजियात 2726/4 कुल कित्ता 01 कुल रकबा 0.0632 हैक्टेयर भूमि प्रार्थी की खातेदारी एवं कब्जे काश्त की है और अप्रार्थीगण जैर—बहस के पडौसी खातेदारान है। प्रार्थी एवं विपक्षीगण की आराजियात के बीच कोई स्थाई सीमा चिन्ह नही होने के कारण विवाद होता रहता है। अतः प्रार्थी खातेदारी आराजियात की मौके पर अभिलेख अनुसार नपती की जाकर मौके पर स्थाई सीमा चिन्ह स्थापित कराना चाहता है। प्रार्थी वर्णित भूमि के खातेदार काश्तकार है।

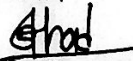
  
उपखण्ड अधिकारी  
भीलवाड़ा

नोटिस तलब किया गया। अप्रार्थी संख्या 01 से लगायत 03 के समन बाद तामिल प्राप्त होने पर भी नियत पेशी पर आदिनांक को अनुपस्थित रहने से अप्रार्थी संख्या 01 से लगायत 03 के विरुद्ध कार्यवाही एक तरफा किये जाने का आदेश दिया गया। प्रार्थी अधिवक्ता उपस्थित। वकील प्रार्थी द्वारा प्रकरण का निस्तारण आज ही किये जाने की ईशतदुआ की गई। हाजिर वकील प्रार्थी द्वारा निवेदन किया गया कि मामला पत्थरगढी का है व प्रार्थी अपनी आराजियात की पत्थरगढी कराना चाहते हैं। हमने प्रार्थना पत्र का अवलोकन किया। चिंतन मनन किया एवं पत्रावली को वास्ते आदेश नियत किया गया।

हमने पत्रावली में प्रार्थीगण की ओर से प्रस्तुत राजस्व अभिलेख नकल जमाबन्दी का अवलोकन किया गया। प्रकरण के तथ्यों व बहस पर मनन किया। प्रार्थीगण आराजियात जैरबहस के खातेदार काश्तकार होकर इन्हे आराजियात जैर बहस की नपती करा सीमांकन (पत्थरगढी) कराने का अधिकार निहित है। उपर्युक्त विवेचन के क्रम में प्रार्थीगण प्रार्थना पत्र में अंकित भूमि के खातेदार होने से सीमांकन (पत्थरगढी) कराने के अधिकारी होने से प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111 व 128 राज0 भू राजस्व अधिनियम, 1956 स्वीकार किया जाता है।

तहसीलदार भीलवाडा को सीमांकन(पत्थरगढी) कराने का आदेश दिया जाता है कि मौजा सुवाणा प0ह0 सुवाणा भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र सुवाणा तहसील व जिला भीलवाडा की जमाबन्दी संवत 2069-2073 के खाता संख्या 434 की अभिलिखित आराजियात 2726/4 कुल किता 01 कुल रकबा 0.0632 हैक्टेयर भूमि फरिकेन मुकदमा को सूचित किया जाकर उनकी उपस्थिति में कब्जे में बिना किसी भी प्रकार से हस्तक्षेप किये व किसी न्यायालय का स्थगन न हो तो एवं मौके पर फसल खडी न हो तो बन्दोबस्ती नक्शे अनुसार नपती की जाकर सीमा चिन्ह स्थापित कर सीमांकन(पत्थरगढी) हेतु तहसीलदार भीलवाडा को 1000-00 अक्षरे एक हजार रुपये शुल्क पर मौका कमिश्नर नियुक्त किया जाता है, कमिश्नरी शुल्क रिकार्ड विधिवत संधारित किया जाकर पालना रिपोर्ट मय पर्चा मौका आगामी 15 दिवस में आवश्यक रूप से पेश करे, तथा कमिश्नरी फीस प्रार्थीगण से मौके पर प्राप्त करे। तहसीलदार भीलवाडा को तहशीर जारी करे।

पत्रावली की निर्णित इन्द्राज की जाकर बाद आवश्यक कार्यवाही अभिलेखागार में भिजवाई जावे। निर्णय आज दिनांक 30.01.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

  
(आब्दाद निवृत्ति सोमनाथ)  
उपखण्ड अधिकारी  
भीलवाडा