

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर भीलवाडा

उनवान

प्रकरण 715/2024
जगु पुत्री देवा गुजर वगैरहा

बनाम

हीरा पिता कालु गुजर मृतक के बजाय
रतन पिता हरा गुजर वगैरहा

हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज

तारीख हुक्म

नम्बर व तारीख
अहकाम जो इस
हुक्म की तामील
में जारी हुए

06-11-25

पत्रावली पेश हुई। तहसीलदार भीलवाडा ने पत्र क्रमांक भू0अ0/2025/1898 दिनांक 29.07.2025 से प्राथमिक डिक्री दिनांक 12.09.2024 की पालना में विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया। विभाजन प्रस्ताव को वादी अधिवक्ता ने स्वीकार किया। विभाजन प्रस्ताव के अन्तर्गत निम्नानुसार अन्तिम डिक्री जारी की जाती है :-

ग्राम पालडी व इन्द्रपुरा प0 ह0 पालडी भू0अ0नि0 क्षेत्र सांगानेर

| खातेदार का नाम | आराजी नम्बर | रकबा |
|--|-------------|------------|
| जगु पुत्र देवा गुजर, चन्दु पत्नी जगु गुजर सा0 इन्द्रपुरा | 910 | 0.5311 है0 |
| | 2120/910 | 0.1265 है0 |
| | 1090/2 | 1.0811 है0 |
| कुल किता 03 कुल रकबा 1.7387 हैक्टेयर | | |

| | | |
|--|--------|------------|
| रतन पुत्र देबी, मांगी पत्नी देबी, मनभर पुत्री देबी, सीमा उर्फ समिया पुत्री देबी, बदामी पुत्री देबी गुजर, हीरा पुत्र कालु गुजर सा0 इन्द्रपुरा | 1113 | 0.0632 है0 |
| | 906 | 0.3920 है0 |
| | 907 | 0.2529 है0 |
| | 1090/1 | 0.5469 है0 |
| | 1090/3 | 0.4837 है0 |
| कुल किता 05 कुल रकबा 1.7387 हैक्टेयर | | |

ग्राम देवखेडी प0 ह0 पालडी भू0अ0नि0 क्षेत्र सांगानेर

| | | |
|--------------------------------------|---------|------------|
| जगु पुत्र देवा गुजर सा0 इन्द्रपुरा | 14/2 | 0.5880 है0 |
| | 2088/14 | 0.2023 है0 |
| कुल किता 02 कुल रकबा 0.7903 हैक्टेयर | | |

| | | |
|--|------|------------|
| उदी बाई पुत्री कालु, धन्नी बाई पुत्री कालु, सुडीबाई पुत्री कालु गुजर सा0 इन्द्रपुरा, गीतादेवी पत्नी शंकरलाल भवंरलाल पुत्र नानूराम, सुगना देवी पत्नी हीरालाल जाट सा0 सुभाषनगर मलाण भीलवाडा, रतन पुत्र देबी, मांगी बाई पत्नी देबी, मनभरी पुत्री देबी, सीमा उर्फ समिया पुत्री देबी, बदामी पुत्री देवी गुजर सा0 इन्द्रपुरा | 13 | 0.5690 है0 |
| | 14/1 | 0.2213 है0 |
| कुल किता 02 कुल रकबा 0.7903 हैक्टेयर | | |

तहसीलदार भीलवाडा से प्राप्त रिपोर्ट, विभाजन प्रस्ताव व नक्शा ट्रेस अन्तिम डिक्री का पार्ट रहेगा। उपरोक्तानुसार अन्तिम डिक्री का राजस्व अभिलेख में तहसीलदार भीलवाडा अमल दरामद करें, निर्णय आज दिनांक 06-11-2025 को लिखाया जाकर बाद हस्ताक्षर खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो।

उपखण्ड अधिकारी एवं
पदेन सहायक कलक्टर
भीलवाडा

वाद में अन्तिम डिक्री

(आदेश 20 नियम 6-7 जा0दी0)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर भीलवाड़ा

पीठारसीन अधिकारी:- अक्षत कुमार सिंह, आई.ए.एस.

प्रकरण संख्या
715/2024

दायर दिनांक
07.08.2024

निर्णय दिनांक
06.11.2025

उनवान

1. जगु पुत्र देवा गुजर, निवासी इन्द्रपुरा तहसील व जिला भीलवाड़ा।
2. चन्द्र पत्नि जगु जाति गुजर निवासी इन्द्रपुरा तहसील भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज०) — वादीगण

बनाम

1. हीरा पिता कालु गुजर निवासी इन्द्रपुरा तहसील भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज०)
2. देबी पुत्र कालु गुजर मृतक के बजाय —
 - 2/1. रतन पिता स्व० देबी गुजर निवासी इन्द्रपुरा तहसील भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज०)
 - 2/2. मांगीदेवी पत्नि स्व० देबी गुजर निवासी इन्द्रपुरा तहसील व जिला भीलवाड़ा (राज०)
 - 2/3. मनभरी पुत्री स्व० देबी पत्नि किशन गुजर निवासी इन्द्रपुरा हाल मुकाम पालड़ी तहसील भीलवाड़ा
 - 2/4. सीमा उर्फ समिया पुत्री स्व० देबी पत्नि उदा गुजर निवासी इन्द्रपुरा हाल मुकाम डेलांस तहसील करेडा जिला भीलवाड़ा (राज०)
 - 2/5. बदामी पुत्री स्व० देबी पत्नि उदा गुजर निवासी इन्द्रपुरा हाल मुकाम मण्डपिया तहसील भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज०)
- सुडीबाई पुत्री कालु जाति गुजर आयु वयस्क निवासी इन्द्रपुरा तहसील भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज०)
- गदु पत्नि स्व० कालु गुजर मृतक के बजाय :-
 - 4/1. हीरा पिता कालु जाति गुजर आयु वयस्क निवासी इन्द्रपुरा तहसील भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज०)
 - 4/2. देबी पुत्र कालु गुजर मृतक के बजाय:-
 - 4/2/1. रतन पिता स्व० देबी जाति गुजर आयु वयस्क निवासी इन्द्रपुरा तहसील भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज०)
 - 4/2/2. मांगीदेवी पत्नि स्व० देबी जाति गुजर आयु वयस्क निवासी इन्द्रपुरा तहसील व जिला भीलवाड़ा।
 - 4/2/3. मनभरी पुत्री स्व० देबी पत्नि किशन जाति गुजर आयु वयस्क निवासी इन्द्रपुरा हाल मुकाम पालड़ी तहसील भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज०)
 - 4/2/4. सीमा उर्फ समिया पुत्री स्व० देबी पत्नि उदा जाति गुजर आयु वयस्क निवासी इन्द्रपुरा हाल मुकाम डेलांस तहसील करेडा जिला भीलवाड़ा (राज०)
 - 4/2/5. बदामी पुत्री स्व० देबी पत्नि उदा जाति गुजर आयु वयस्क निवासी इन्द्रपुरा हाल मुकाम मण्डपिया तहसील भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज०)
 3. सुडीबाई पुत्री कालु जाति गुजर आयु वयस्क निवासी इन्द्रपुरा तहसील भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज०)
 4. उदीबाई पुत्री कालु जाति गुजर आयु वयस्क निवासी इन्द्रपुरा तहसील भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज०)
 5. धन्नीबाई पुत्री कालु जाति गुजर आयु वयस्क निवासी इन्द्रपुरा तहसील भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा (राज०)
- मादेवी पत्नि शंकरलाल जाति जाट आयु वयस्क निवासी टेकनो मोर्टर्स के सामने।
षनगर, अजमेर रोड, भीलवाड़ा (राज०)

उपखण्ड अधिकारी एवं
पदेन सहायक कलक्टर
भीलवाड़ा

6. भवरत्नल पुत्र नानूराम जाति जाट आयु वयस्क विवारी टेकनी मोटर्स के सामने सुभाषनगर अजमेर रोड, भीलवाडा (राजग)
7. सुगनादेवी पत्नि हीरालाल जाति जाट आयु वयस्क विवारी टेकनी मोटर्स के सामने सुभाषनगर अजमेर रोड, भीलवाडा (राजग)
8. लदीबाई पुत्री कालु जाति गुजर विवारी इन्द्रपुरा तहसील भीलवाडा जिला भीलवाडा
9. धन्नीबाई पुत्री कालु जाति गुजर विवारी इन्द्रपुरा तहसील भीलवाडा जिला भीलवाडा
10. राजस्थान राज्य जारिसे तहसीलदार भीलवाडा।

— प्रतियोगीगण

उपस्थित :-

1. वादीगण अधिवक्ता श्रवण कुमार सेन उपस्थित।
2. विपक्षीगण उपस्थित नहीं।

वादपत्र अन्तर्गत धारा 53 व 54 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम बाबत विभाजन कराये जाने कृषि आराजियात

वादी की और से अधिवक्ता श्री श्रवण कुमार सेन उपस्थित एवं विपक्षी संख्या 01 से लगायत 09 उपस्थित नहीं। प्रकरण में - इस वाद में तारीख 06.11.2025 पीठासीन अधिकारी अक्षत कुमार सिंह, उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर भीलवाडा के समक्ष अन्तिम निपटारे के लिये पेश होने पर आदेश दिया गया है, जिसकी अन्तिम डिक्री दी जाती है :-

ग्राम पालडी व इन्द्रपुरा प0 ह0 पालडी भू0अ0नि0 क्षेत्र सांगानेर

| खातेदार का नाम | आराजी नम्बर | रकबा |
|--|-------------|------------|
| जगु पुत्र देवा गुजर, चन्दु पत्नी जगु गुजर सा0 इन्द्रपुरा | 910 | 0.5311 है0 |
| | 2120/910 | 0.1265 है0 |
| | 1090/2 | 1.0811 है0 |
| कुल किता 03 कुल रकबा 1.7387 हैक्टेयर | | |
| रतन पुत्र देबी, मांगी पत्नी देबी, मनभर पुत्री देबी, सीमा उर्फ सनिया पुत्री देबी, बदामी पुत्री देबी गुजर, हीरा पुत्र कालु गुजर सा0 इन्द्रपुरा | 1113 | 0.0632 है0 |
| | 906 | 0.3920 है0 |
| | 907 | 0.2529 है0 |
| | 1090/1 | 0.5469 है0 |
| | 1090/3 | 0.4837 है0 |
| कुल किता 05 कुल रकबा 1.7387 हैक्टेयर | | |
| ग्राम देवखेडी प0 ह0 पालडी भू0अ0नि0 क्षेत्र सांगानेर | | |
| जगु पुत्र देवा गुजर सा0 इन्द्रपुरा | 14/2 | 0.5880 है0 |
| | 2088/14 | 0.2023 है0 |
| कुल किता 02 कुल रकबा 0.7903 हैक्टेयर | | |
| दी बाई पुत्री कालु, धन्नी बाई पुत्री कालु, सुडीबाई पुत्री कालु गुजर सा0 इन्द्रपुरा, गीतादेवी पत्नी शंकरलाल भवरलाल पुत्र नानूराम, सुगना देवी पत्नी हीरालाल जाट सा0 सुभाषनगर मलाण भीलवाडा, रतन पुत्र देबी, मांगी बाई पत्नी देबी, मनभरी पुत्री देबी, सीमा उर्फ सनिया पुत्री देबी, बदामी पुत्री देबी गुजर सा0 इन्द्रपुरा | 13 | 0.5690 है0 |
| | 14/1 | 0.2213 है0 |
| कुल किता 02 कुल रकबा 0.7903 हैक्टेयर | | |

तहसीलदार भीलवाडा से प्राप्त रिपोर्ट, विभाजन प्रस्ताव व नक्शा ट्रेस अन्तिम डिक्री पार्ट रहेगा। तहसीलदार भीलवाडा उपरोक्तानुसार अन्तिम डिक्री का राजस्व अभिलेख में दर्ज करे।

उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर
श्रवण कुमार सेन
 उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर
 भीलवाडा