

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, भीलवाडा

पीठासीन अधिकारी-आव्हद निवृत्ति सोमनाथ (आई.ए.एस.)

प्रकरण संख्या

दायर दिनांक

निर्णय दिनांक

204 / 2024

20.05.2024

11.06.2024

उनवान

1. प्रभुलाल पुत्र जमनालाल सुथार जाति सुथार उम्र वयस्क निवासी बड़ला तहसील सवाईपुर जिला भीलवाडा

प्रार्थी

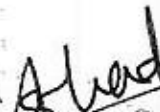
बनाम

1. धन्ना लाल पिता मिठू लाल सुथार जाति सुथार उम्र वयस्क निवासी बड़ला तहसील सवाईपुर जिला भीलवाडा
2. शैतान पिता कैलाशचन्द्र सुथार जाति सुथार उम्र वयस्क निवासी बड़ला तहसील सवाईपुर जिला भीलवाडा
3. सुरेशचन्द्र पिता कैलाशचन्द्र सुथार जाति सुथार उम्र वयस्क निवासी बड़ला तहसील सवाईपुर जिला भीलवाडा
4. सविता देवी पत्नि शैतान सुथार जाति सुथार उम्र वयस्क निवासी बड़ला तहसील सवाईपुर जिला भीलवाडा
5. देउ देवी पत्नि हरलाल सुथार जाति सुथार उम्र वयस्क निवासी बड़ला तहसील सवाईपुर जिला भीलवाडा
6. महावीर पिता देबीलाल सुथार जाति सुथार उम्र वयस्क निवासी बड़ला तहसील सवाईपुर जिला भीलवाडा
7. राधेश्याम पिता देवी लाल सुथार जाति सुथार उम्र वयस्क निवासी बड़ला तहसील सवाईपुर जिला भीलवाडा
8. सत्यनारायण पिता छीतर सुथार जाति सुथार उम्र वयस्क निवासी बड़ला तहसील सवाईपुर जिला भीलवाडा
9. प्यारी देवी पत्नि नारायण गुर्जर जाति गुर्जर उम्र वयस्क निवासी अमरतिया (बहला) तहसील सवाईपुर जिला भीलवाडा
10. प्रेम देवी पत्नि शिवनाथ जाति नाथ उम्र वयस्क निवासी बड़ला तहसील सवाईपुर जिला भीलवाडा
11. राजस्थान राज्य जरिये भू धारक बड़लियास तहसीलदार सवाईपुर, जिला भीलवाडा (राजस्थान)

-विपक्षीगण

उपस्थित:-अधिवक्ता प्रार्थी अनिल कुमार ओझा

अप्रार्थी संख्या 01 से लगायत 10 उपस्थित नहीं


उपखण्ड अधिकारी
भीलवाडा

-: प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111 व 128 राज0 भू-राजस्व अधिनियम :-

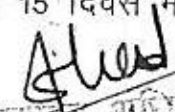
-: निर्णय :-

संक्षेप में विवरण इस प्रकार है कि प्रार्थी ने अप्रार्थीगण के विरुद्ध प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111 व 128 राज0 भू राजस्व अधिनियम, 1956 प्रस्तुत कर निवेदन किया कि मौजा बड़ला प0ह0 बड़ला भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र आकोला तहसील व जिला भीलवाडा की जमाबन्दी संवत 2072-2075 के खाता संख्या 176 की अभिलिखित आराजियात 139/2, 141/1, 144/2, 1527/10, 138, 446 कुल किता 06 कुल रकबा 1.7716 हैक्टेयर भूमि प्रार्थी की खातेदारी एवं कब्जे का हिस्सा है और अप्रार्थीगण जैर-बहस के पड़ोसी खातेदारान है। प्रार्थी एवं विपक्षीगण की आराजियात के बीच कोई स्थाई सीमा चिन्ह नही होने के कारण विवाद होता रहता है। अतः प्रार्थी खातेदारी आराजियात की मौके पर अभिलेख अनुसार नपती की जाकर मौके पर स्थाई सीमा चिन्ह स्थापित कराना चाहता है। प्रार्थी वर्णित भूमि के खातेदार काश्तकार है।

इस पर प्रार्थी के प्रार्थना पत्र को दर्ज रजिस्टर किया जाकर अप्रार्थीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया। अप्रार्थी संख्या 01 से लगायत 10 उपस्थित नहीं। प्रार्थी अधिवक्ता उपस्थित। वकील प्रार्थी द्वारा प्रकरण का निस्तारण आज ही किये जाने की ईशतदुआ की गई। हाजिर वकील प्रार्थी द्वारा निवेदन किया गया कि मामला पत्थरगढी का है व प्रार्थी अपनी आराजियात की पत्थरगढी कराना चाहते हैं। हमने प्रार्थना पत्र का अवलोकन किया। चिंतन

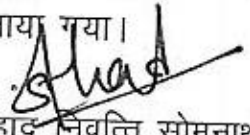
हमने पत्रावली में प्रार्थीगण की ओर से प्रस्तुत राजस्व अभिलेख नकल जमाबन्दी का अवलोकन किया गया। प्रकरण के तथ्यों व बहस पर मनन किया। प्रार्थीगण आराजियात जैरबहस के खातेदार काश्तकार होकर इन्हे आराजियात जैर बहस की नपती करा सीमांकन (पत्थरगढी) कराने का अधिकार निहित है। उपर्युक्त विवेचन के क्रम में प्रार्थीगण प्रार्थना पत्र में अंकित भूमि के खातेदार होने से सीमांकन (पत्थरगढी) कराने के अधिकारी होने से प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111 व 128 राज0 भू राजस्व अधिनियम, 1956 स्वीकार किया जाता है।

तहसीलदार सवाईपुर को सीमांकन(पत्थरगढी) कराने का आदेश दिया जाता है कि मौजा बड़ला प0ह0 बड़ला भू-अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र आकोला तहसील व जिला भीलवाडा की जमाबन्दी संवत 2072-2075 के खाता संख्या 176 की अभिलिखित आराजियात 139/2, 141/1, 144/2, 1527/10, 138, 446 कुल किता 06 कुल रकबा 1.7716 हैक्टेयर भूमि की पत्थरगढी कार्य संपादन से पूर्व फरिकेन मुकदमा को सूचित किया जावे। पत्थरगढी का आशय पक्षकारों की उपस्थिति में निशानात कायम करने भर से है। इस आदेश में किसी पक्ष की बेदखली व कब्जा देने की कार्यवाही नहीं की जाए तथा किसी न्यायालय का स्थगन न हो तो एवं मौके पर फसल खड़ी न हो तो बन्दोबस्ती नक्शे अनुसार नपती की जाकर सीमा चिन्ह स्थापित कर सीमांकन(पत्थरगढी) हेतु तहसीलदार सवाईपुर को 1000-00 अक्षरे एक हजार रुपये शुल्क पर मौका कमिश्नर नियुक्त किया जाता है, कमिश्नरी शुल्क रिकार्ड विधिवत संधारित किया जाकर पालना रिपोर्ट मय पर्चा मौका आगामी 15 दिवस में आवश्यक रूप से


उपस्थित अधिकारी
तहसीलदार

पेश करे, तथा कमिश्नरी फीस प्रार्थीगण से मौके पर प्राप्त करे। तहसीलदार सवाईपुर को तहरीर जारी करे।

पत्रावली की निर्णित इन्द्राज की जाकर बाद आवश्यक कार्यवाही अभिलेखागार में भिजवाई जावे। निर्णय आज दिनांक 11.06.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।


(आब्हाद निवृत्ति सोमनाथ)
सुपुत्रखण्ड अधिकारी
भीलखण्डा