15/4/24 पत्रावली पेश हुई। उपनायक अधिवक्ता उप. मुलवाद प्रकरण में प्रार्थना आदेश 01 नियम 10 व 151 जा.दी. जा.पी. (ब) आदेश 22 नियम 10 व 151 जा.दी. जा.पी. पक्षकार बनाने के इस प्रकरण में भी का स्वीकार किये जाने के निर्णय मुताबिक के स्वीकार किया जाता है निर्णय मुताबिक स्वीकार किया गया। प्रकरण अलग शामिल फाईल किया गया। प्रकरण संशोधित टाइटल पेश करने एवं जवाब हेतु दिनांक 29/4/2024 को पेश हो।

Ghad

उपखण्ड अधिकारी
भीलवाड़ा

29/4/24 पत्रावली पेश हुई। प्रार्थी तहसीलदार भीलवाड़ा उपस्थित। प्रकरण में संशोधित टाइटल पेश हुआ, प्रकरण मुलवाद में वास्ते दिनांक 6/5/2024 को पेश हो।

Ghad

उपखण्ड अधिकारी
भीलवाड़ा

6/5/24 पत्रावली पेश हुई। प्रार्थी तहसीलदार भीलवाड़ा उपस्थित। विपक्षीगण अधिवक्ता उपस्थित। प्रकरण मुलवाद के वास्ते दिनांक 8/5/2024 को पेश हो।

Ghad

उपखण्ड अधिकारी
भीलवाड़ा

8/5/24 पत्रावली पेश हुई। प्रार्थी तहसीलदार भीलवाड़ा उपस्थित। विपक्षीगण अधिवक्ता उपस्थित। मुलवाद के वाकयात आराजियात के संबंध में मौका रिपोर्ट की रिपोर्ट पेश करने बाबत प्रस्तुत हो चुकी है। प्रकरण मुलवाद के वास्ते दिनांक 9/5/2024 को पेश हो।

Ghad

उपखण्ड अधिकारी
भीलवाड़ा

9/5/24 पत्रावली पेश हुई। प्रार्थी तहसीलदार भीलवाड़ा उपस्थित। विपक्षीगण अधिवक्ता उपस्थित। मुलवाद में निर्णय हो चुका है, अब इस प्रकरण में कोई कार्यवाही शेष नहीं रहती है। स्थगन आदेश दिनांक 11.1.2024 को समाप्त किया जाता है। प्रकरण में अभी स्थगन की कार्यवाही समाप्त की जाती है। पत्रावली नियमित रिकॉर्ड हो।

Ghad

उपखण्ड अधिकारी
भीलवाड़ा

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायसक कलक्टर भीलवाडा
पीठासीन अधिकारी आव्हाद निवृत्ति सोमनाथ, आई.ए.एस.

उनवान

भूमिधारी तहसीलदार तहसील भीलवाडा —वादी

बनाम

हरिसेवा धाम रिलिजियस एण्ड चेरिटेबल ट्रस्ट अध्यक्ष स्वामी हंसराम बाबा गंगाराम साहेब हरिसेवा मार्ग भीलवाडा हिस्सा पूर्ण भीलवाडा संस्था के लिए —प्रतिवादी

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 212 आरटीए में।

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 01 नियम 10 जा0दी0 सपठित आदेश 22 नियम 10 व 151 जा0दी0

उपस्थित
1 अधिवक्ता प्रार्थीगण की ओर से अमित कोठारी
2 अधिवक्ता प्रतिवादी की ओरे से अभिमन्यु जोशी
3 पेरोकार सरकार भूमिधारी तहसीलदार भीलवाडा

निर्णय

दिनांक 15.04.2024

पु.प्र. 2/2024

प्रार्थीगण की ओर से प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 01 नियम 10 जा0दी0 सपठित आदेश 22 नियम 10 व 151 जा0दी0 का प्रस्तुत कर अंकित किया है कि प्रार्थीगण ने विपक्षी के विरूद्ध वादग्रस्त आराजियात के बाबत सिवायचक घोषित करने व बेदखली करने हेतु वाद प्रस्तुत किया हुआ है जो जैरकार्यवाही है। इसके साथ ही स्थगन प्रार्थना पत्र भी प्रस्तुत किया है। वादग्रस्त आराजियात में विपक्षी का नाम जमाबंदी में बहेसियत खातेदार काश्तकार दर्ज है विपक्षी को रूपयो की आवश्यकता होने से विपक्षी ने वादग्रस्त आराजियात सम्पूर्ण को प्रार्थी को विक्रय कर प्रतिफल की राशि प्राप्त कर दिनांक 05.4.2024 को दो विक्रय पत्र निष्पादित करा रजिस्ट्री उपपंजीयक कार्यालय भीलवाडा में करा दी वादग्रस्त आराजियात के मौके पर प्रार्थी बतौर स्वामी काबिज है जिससे प्रार्थी प्रकरण में हितबद्ध पक्षकार है प्रार्थना पत्र प्रकरण में प्रार्थी को प्रतिवादीगण संयोजित किया जाना न्यायहित में अत्यंत आवश्यक है। अतः प्रार्थी का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर इस प्रार्थना पत्र प्रकरण में प्रार्थी को विपक्षीगण संयोजित कराने का आदेश प्रदान करावें।

प्रार्थीगण ने प्रार्थना पत्र के साथ रजिस्टर्ड विक्रय पत्र दिनांक 05.04.2024 की फोटो प्रति प्रस्तुत की जिसमें ग्राम अगरपुरा पटवार हल्का हलेड तहसील भीलवाडा के आराजी न0 278/1, 279/1 कुल किता 2 कुल क्षेत्रफल 1.0748 हेक्टेयर भूमि खातेदार हरिसेवा धाम रिलिजियस एण्ड चेरिटेबल ट्रस्ट जरिये अध्यक्ष स्वामी हंसराज बाबा गंगाराम साहेब हरिसेवा मार्ग भीलवाडा विक्रेता प्रथम पक्ष ने क्रेता द्वितीय पक्ष 1 श्री ओमप्रकाश माली पुत्र छोटू माली निवासी खेडाखूट माताजी के पास संजय कॉलोनी भीलवाडा 2 श्री ओमप्रकाश गट्यानी पुत्र सोहनलाल गट्यानी निवासी गट्यानी सदन महावीर मोहल्ला भोपालगंज भीलवाडा 3 श्री लक्ष्मीलाल शर्मा आत्मज देवालाल शर्मा निवासी संजय कॉलोनी भीलवाडा को प्रतिफल राशि रूपये 83 लाख 10 हजार रूपये प्राप्त कर पंजीयन करवा दिया गया एवं उक्त भूमि का क्रेतागण को कब्जा सुपुर्द कर दिया **इसी प्रकार प्रार्थी**गण ने प्रार्थना पत्र के साथ रजिस्टर्ड विक्रय पत्र दिनांक 05.04.2024 की फोटो प्रति प्रस्तुत की जिसमें ग्राम सुवाणा पटवार हल्का सुवाणा तहसील भीलवाडा के आराजी न0 2350, 2350/1, 2350/2, 2351, 4326/2284, 4527/2276, 4630/2285, 4929/2285, 4941/4501 कुल किता 9 कुल

उपखण्ड अधिकारी
भीलवाड़ा

क्षेत्रफल 7.6003 हेक्टेयर भूमि खातेदार हरिसेवा धाम रिलिजियस एण्ड चेरिटेबल ट्रस्ट जरिये अध्यक्ष स्वामी हंसराज बाबा गंगाराम साहेब हरिसेवा मार्ग भीलवाडा विक्रेता प्रथम पक्ष ने क्रेता द्वितीय पक्ष 1 श्री ओमप्रकाश माली पुत्र छोटू माली निवासी खेडाखूट माताजी के पास संजय कॉलोनी भीलवाडा 2 श्री ओमप्रकाश गट्यानी पुत्र सोहनलाल गट्यानी निवासी गट्यानी सदन महावीर मोहल्ला भोपालगंज भीलवाडा 3 श्री लक्ष्मीलाल शर्मा आत्मज देवालाल शर्मा निवासी संजय कॉलोनी भीलवाडा को प्रतिफल राशि रूपये 7 करोड 09 लाख 45 हजार रूपये प्राप्त कर पंजीयन करवा दिया गया एवं उक्त भूमि का क्रेतागण को कब्जा सुपुर्द कर दिया।

प्रार्थीगण प्रार्थना पत्र प्रकरण में वादग्रस्त आराजियात के रजिस्टर्ड क्रेता होने से इस प्रकरण हितबद्ध पक्षकार है ऐसी स्थिति में प्रार्थीगण को प्रार्थना पत्र संख्या 02/2024 में विपक्षी संख्या 02, 03, 04, संयोजित करने के आदेश प्रदान किये जाते है। प्रार्थी प्रकरण में संशोधित टाईटल पेश करने एवं जवाब हेतु दिनांक 29.04.2024 को पेश हों।

उपखण्ड अधिकारी एवं
पदेन सहायक कलेक्टर
भीलवाड़ा

उपखण्ड अधिकारी
भीलवाड़ा