

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज०)
राजस्व लोक अदालत-न्याय आपके द्वार 2018

पीठासीन अधिकारी:-राजलक्ष्मी गहलोत, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:- 42/11(2011/00010) वाद पत्र

उनवान

- 1-नैनूदास आत्मज केशूदास जोगी निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 2-शंभुदास आत्मज केशूदास जोगी निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

वादीगण

बनाम

- 1-मगना आत्मज घीसा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 2-अम्बालाल आत्मज घीसा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 3-गेहरी पुत्री घीसा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 4-भंवरी पुत्री घीसा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 5-प्रभुलाल आत्मज मोहनलाल बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 6-पारस आत्मज मोहनलाल बलाई बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 7-माना आत्मज मोहनलाल बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 8-पानी पुत्री मोहनलाल बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 9-गोपी आत्मज रामा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 10-गट्टु पत्नि मांगीलाल बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 11-पैमा आत्मज नैनु बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 12-चांदी पत्नि पैमा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 13-सुखा आत्मज पैमा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 14-मदन आत्मज पैमा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 15-दिनेश आत्मज पैमा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 16-सीता पुत्री पैमा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 17-मंजु पुत्री पैमा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 18-मेमा पुत्री पैमा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 19-गुणी पुत्री पैमा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 20-कंकु पत्नि केशु बलाई के बजाय :-
- 20/1-केशु आत्मज भुरा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 20/2-चम्पा आत्मज केशु बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 20/3-लक्ष्मण आत्मज केशु बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 20/4-सोहन आत्मज केशु बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 20/5-गिरधारी आत्मज केशु बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 20/6-देवा आत्मज केशु बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा



20/7-डाली पुत्री केशु बलाई पत्नि सुवा लाल बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर
जिला भीलवाड़ा

21-लैण्ड होल्डर साहब जरिये तहसीलदार साहब रायपुर।

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53 राज0 टी0 एक्ट

1-जाकिर मोहम्मद-

2-महेश दाधीच-

अधिवक्ता वादी
अधिवक्ता प्रतिवादी

निर्णय

दिनांक 25.05.2018

पत्रावली राजस्व लोक अदालत न्याय आपके द्वार 2018 केम्प बागड़ मे पेश हुई। प्रकरण का सक्षेप मे विवरण इस प्रकार है कि ग्राम मण्डी पटवार क्षेत्र बागड़ तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी मे वादीगण एवं प्रतिवादीगण संख्या के कब्जे काश्त एवं खातेदारी अधिकारो की सामलाती कृषि खाता संख्या 43 मे अंकित आराजी संख्या 43 रकबा 0.60 हे0 आराजी संख्या 44 रकबा 0.16 हे0 आराजी संख्या 45 रकबा 0.80 हे0 आराजी संख्या 46 रकबा 0.80 हे0 आराजी संख्या 47 रकबा 0.08 हे0 गैमु0 खडड़ा आराजी संख्या 49 रकबा 0.28 हे0 आराजी संख्या 53 रकबा 0.17 हे0 आराजी संख्या 217 रकबा 0.07 हे0 गैमु0 मकान कुल किता 08 कुल रकबा 2.96 हे0 स्थित है मे से गे0मु0 खडड़ा, आराजी संख्या 47 रकबा 0.08 हे0 व आराजी संख्या 217 रकबा 0.07 हे0 गे0मु0 मकान को सामलाती रखते हुए वादीगण के कब्जे शुदा आराजियात 43 व 45 मे जाने हेतु आराजी संख्या 53 के पूर्वी उत्तरी व आराजी संख्या 46 के उत्तरी तरफ रास्ता सामलाती रखते हुए वादीगण का 1/2 हिस्से की भूमि का कब्जे व हिस्से के आधार पर स्वंत्रत राजस्व खाता रेवेन्यु रेकार्ड मे खोले जाने हेतु प्राथमिक डिक्री जारी किये जाने एवं तहसीलदार रायपुर को विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश करने का आदेश दिया गया था जिसकी जिसकी पालना में दिनांक 25.05.2018 को तहसीलदार रायपुर द्वारा विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया जिसे शामिल पत्रावली किया गया प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव का जारी डिक्री एवं रेकार्ड आफ राईट्स जमाबंदी से मिलान किया गया जो सही प्रतीत होने से विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

आदेश

ग्राम मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा के बैरून हल्का आबादी में स्थित खाता संख्या 30 में वादीगण एवं प्रतिवादीगण के खाते की भूमि के विभाजन की अंतिम डिक्री निम्नानुसार दी जाती है-




| क्र. स | कृषको का नाम | खसरा नम्बर | क्षेत्रफल (है०) | किस्म |
|--------|---|-------------|-----------------|-------------|
| 01 | नेनुदास शम्भुदास पिता केशुदास जोगेश्वर सां० देह खातेदार | 43/1 | 0.50 | |
| | | 44/1 | 0.06 | |
| | | 45 | 0.80 | |
| | | किता | 3 | 1.36 |
| 02 | प्रभुलाल पारस माना पिता मोहन हगामी बेवा मोहन पानी पुत्री मोहन गोपी पिता रामा बलाई 1/2, गट्टु पत्नी मांगीलाल पेमा पिता नेनू चांदी पत्नी पेमा सुखा मदन दिनेश पिता पेमा सीता मंजु मेमा गुणी पुत्रीया पेमा चम्पालाल लक्ष्मण सोहन गिरधारी देवा पिता केशु डाली पुत्री केशु 1/2 बलाई रहन ब.रा.ग्रा. बैंक रायपुर गोपी, पेमा, मगना अम्बा, गहरी, भंवरी पर पूर्वानुसार | 43/2 | 0.10 | |
| | | 44/2 | 0.10 | |
| | | 46/2 | 0.74 | |
| | | 49/1 | 0.17 | |
| | | 49/3 | 0.09 | |
| | | 53/2 | 0.16 | |

03 शामलात पूर्वानुसार

| | | | |
|-------------|----------|-------------|--------------|
| किता | 6 | 1.36 | |
| | 47 | 0.08 | गै.मु खड्डा |
| | 217 | 0.07 | गै.मु मकान |
| | 46/1 | 0.01 | गै.मु रास्ता |
| | 46/3 | 0.05 | गै.मु रास्ता |
| | 49/2 | 0.02 | गै.मु रास्ता |
| | 53/1 | 0.01 | गै.मु रास्ता |
| किता | 6 | 0.24 | |

अंतिम डिक्री अनुसार भूमि दर्ज रेकार्ड किये जाने का आदेश दिया जाता है। तदनुसार अंतिम डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

यह आज तारीख 25.05.2018 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मोहर से जारी की गई।


 राजलक्ष्मी गहलोत
 सहायक कलक्टर(उपखण्ड अधिकारी)
 रायपुर जिला भीलवाडा

मूल वाद में अंतिम डिक्री
(आदेश 20 के नियम 6 और)
न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर, रायपुर जिला भीलवाड़ा
(पीठासीन अधिकारी लोक अदालत/केम्प कोर्ट)

पीठासीन अधिकारी:-राजलक्ष्मी गहलोत, आर.ए.एस.

उनवान

- 1-नैनूदास आत्मज केशूदास जोगी निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 2-शंभुदास आत्मज केशूदास जोगी निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

वादीगण

बनाम

- 1-मगना आत्मज घीसा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 2-अम्बालाल आत्मज घीसा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 3-गेहरी पुत्री घीसा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 4-भंवरी पुत्री घीसा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 5-प्रभुलाल आत्मज मोहनलाल बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 6-पारस आत्मज मोहनलाल बलाई बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 7-माना आत्मज मोहनलाल बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 8-पानी पुत्री मोहनलाल बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 9-गोपी आत्मज रामा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 10-गट्टु पत्नि मांगीलाल बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 11-पैमा आत्मज नैनु बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 12-चांदी पत्नि पैमा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 13-सुखा आत्मज पैमा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 14-मदन आत्मज पैमा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 15-दिनेश आत्मज पैमा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 16-सीता पुत्री पैमा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 17-मंजु पुत्री पैमा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 18-मेमा पुत्री पैमा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 19-गुणी पुत्री पैमा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 20-कंकु पत्नि केशु बलाई के बजाय :-
 - 20/1-केशु आत्मज भुरा बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 - 20/2-चम्पा आत्मज केशु बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 - 20/3-लक्ष्मण आत्मज केशु बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 - 20/4-सोहन आत्मज केशु बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 - 20/5-गिरधारी आत्मज केशु बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 - 20/6-देवा आत्मज केशु बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 - 20/7-डाली पुत्री केशु बलाई पत्नि सुवा लाल बलाई निवासी मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 21-लैण्ड होल्डर साहब जरिये तहसीलदार साहब रायपुर।

प्रतिवादीगण

द पत्र अंतर्गत धारा 53 राज0 टी0 एक्ट
मुकदमा नम्बर:- 42/11(2011/00010) वाद पत्र

निर्णय दिनांक:- 25.05.2018

वाद में आज तारीख 25.05.2018 को न्याय आपके द्वार 2018 की राजस्व लोक अदालत/ कैम्प कोर्ट अटल सेवा केन्द्र ग्राम पंचायत बागड के समक्ष अंतिम निपटारो के लिए पेश होने पर, आदेश दिया जाता है और डिक्री दी जाती है कि -

ग्राम मण्डी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा के बैरून हल्का आबादी में स्थित खाता सख्या 30 में वादी एवं प्रतिवादीगण के खाते की भूमि के विभाजन की अंतिम डिक्री निम्नानुसार दी जाती है-

| क्र. | कृषको का नाम | खसरा नम्बर | क्षेत्रफल (है0) | किस्म |
|-------------|--|-------------|-----------------|--------------|
| 01 | नेनुदास शम्भुदास पिता केशुदास जोगेश्वर सां0 देह खातेदार | 43/1 | 0.50 | |
| | | 44/1 | 0.06 | |
| | | 45 | 0.80 | |
| | | किता | 3 | 1.36 |
| 02 | प्रभुलाल पारस माना पिता मोहन हगामी बेवा मोहन पानी पुत्री मोहन गोपी पिता रामा बलाई 1/2, गट्टु पत्नी मांगीलाल पेमा पिता नेनू चांदी पत्नी पेमा सुखा मदन दिनेश पिता पेमा सीता मंजु मेमा गुणी पुत्रीया पेमा चम्पालाल लक्ष्मण सोहन गिरधारी देवा पिता केशु डाली पुत्री केशु 1/2 बलाई रहन ब.रा.ग्रा.बैंक रायपुर गोपी, पेमा, मगना अम्बा, गहरी, भंवरी पर पूर्वानुसार | 43/2 | 0.10 | |
| | | 44/2 | 0.10 | |
| | | 46/2 | 0.74 | |
| | | 49/1 | 0.17 | |
| | | 49/3 | 0.09 | |
| | | 53/2 | 0.16 | |
| किता | 6 | 1.36 | | |
| 03 | शामलात पूर्वानुसार | 47 | 0.08 | गै.मु खड्डा |
| | | 217 | 0.07 | गै.मु मकान |
| | | 46/1 | 0.01 | गै.मु रास्ता |
| | | 46/3 | 0.05 | गै.मु रास्ता |
| | | 49/2 | 0.02 | गै.मु रास्ता |
| | | 53/1 | 0.01 | गै.मु रास्ता |
| किता | 6 | 0.24 | | |

अंतिम डिक्री आज तारीख 25.05.2018 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।

(राजलक्ष्मी गहलोत)

पीठासीन अधिकारी

उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर
रायपुर