

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज०)

पीठासीन अधिकारी:—श्री गोविन्द सिंह, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:— 04/2017 (2017/00005) वाद पत्र

उनवान

1—सुखदेव आत्मज हजारी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

वादी

बनाम

- 1—सोहन आत्मज हजारी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 2—सुरेश आत्मज लादु बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 3— गजरी बेवा लादु बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 4— सावंरमल आत्मज परसराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 5—रोशन आत्मज परसराम बैरवा ना.ब.ज.सरक्षंक माता रामी बेवा परसराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 6—राजमल आत्मज परसराम बैरवा ना.ब.ज.सरक्षंक माता रामी बेवा परसराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 7—कमलेश आत्मज परसराम बैरवा ना.ब.ज.सरक्षंक माता रामी बेवा परसराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 8—रामी बेवा परसराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 9— बालु आत्मज भगीरथ बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 10— मदन आत्मज भगीरथ बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 11— सोहन आत्मज गोंपी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 12— भैरू आत्मज गोपी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 13 मु0 मांगी पुत्री गोपी लाल बैरवा पत्नि भैरू लाल बैरवा हाल निवास बकाण तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 14— मु0 चुन्नी पुत्री गोपी लाल बैरवा पत्नि लेहरू बैरवा हाल निवास बकाण तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 15— मु0 सणगारी बेवा गोपी लाल बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 16— लक्ष्मण आत्मज डालु बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 17— नारायण आत्मज पेमा बैरवा हाल निवासी चेढखेड़ा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
- 18— रामेश्वर आत्मज पेमा बैरवा हाल निवासी चेढखेड़ा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
- 19— किशन आत्मज पेमा बैरवा हाल निवासी चेढखेड़ा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
- 20— मु0 कंकु बेवा पेमा बैरवा हाल निवासी चेढखेड़ा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
- 21— सुरजमल आत्मज सवाईराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 22— मु0 चान्दी पुत्री सवाईराम पत्नि नानुराम बैरवा हाल निवासी चेढखेड़ा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
- 23— मु0 सोवनी पुत्री सवाईराम पत्नि हीरा बैरवा हाल निवासी भोजपुरा तहसील माण्डल जिला भीलवाड़ा
- 24— जमनालाल आत्मज कालु बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 25— सुरजमल दत्तक पिता मोटा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 26— जमना दत्तक पिता मोटा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 27— नन्दु बेवा मोटा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 28— बालु आत्मज बगतावर बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 29— बदी आत्मज सोहन बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 30— शान्ति लाल आत्मज सोहन बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

- 31-हांसी पुत्री सोहन पत्नि मदन बैरवा हाल निवासी धोली मंगरी लक्ष्मणियास तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
- 32-देउ पुत्री कालु पत्नि नन्दा बैरवा हाल निवास सांगवा तहसील माण्डल जिला भीलवाड़ा
- 33-रामी बेवा कालु बैरवानिवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 34- रामलाल आत्मज दोला बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 35- मदनलाल आत्मज दोला बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 36- मु० चान्दी बेवा दोला बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 37- देवा आत्मज तलोक बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 38- मांगु आत्मज तलोक बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 39- देवीलाल आत्मज रूपलाल बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 40- भैरूलाल आत्मज खेमा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 41-मांगीलाल आत्मज खेमा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 42-राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53, राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

उपस्थित

- 1-एस.के.जैन -
2-सज्जन बैरवा-

अधिवक्ता वादी
अधिवक्ता प्रतिवादीगण

निर्णय

दिनांक 03.01.2019

पत्रावली आज पेश हुई। प्रकरण का सक्षेप में विवरण इस प्रकार है कि इस न्यायालय के पूर्व आदेश दिनांक 15.06.2017 के द्वारा वादी का वाद स्वीकार किया जाकर ग्राम राणास पटवार हल्का बकाण तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी में वादी एवं प्रतिवादीगण सं० 01 लगायत 41 के संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे काश्त की आराजी संख्या 928 रकबा 0.8700 हे०, भूमि राजस्व खाता संख्या 326 पर स्थित है। जिसमें वादी का 1/12 हिस्सा एवं प्रतिवादीगण का भी काउन्टर क्लेम के अनुसार पृथक पृथक हिस्से एवं कब्जे अनुसार तथा गे.मु. रास्ता को सामलाती रखते हुए स्वतन्त्र राजस्व खाता रवेन्यु रिकार्ड में खोले जाने हेतु प्राथमिक डिक्री जारी किये जाने एवं तहसीलदार रायपुर को विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश करने का आदेश दिया गया था। जिसकी पालना में दिनांक 08.06.2018 को तहसीलदार रायपुर द्वारा बंटवाड़ा प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया। जिसे शामिल पत्रावली किया गया तथा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव का जारी डिक्री एवं रेकार्ड आफ राईट्स जमाबन्दी से मिलान किया गया जो सही प्रतीत होने से विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है। अतः

आदेश

वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादी के पक्ष में विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम राणास के आराजी नम्बर 928/4 रकबा 0.0675 हे० आराजी नम्बर 928/9 रकबा 0.0675 है। किता 2 रकबा 0.1350 है। सोहन सुखदेव पिता हजारी बैरवा सा०दे० खातेदार आराजी नम्बर 928/2 रकबा 0.0337 हे० आराजी नम्बर 928/5 रकबा 0.0337 हे० किता 2 रकबा 0.0674 है। सुरेश पिता लादु गजरी बेवा लादु सावरं मल(बालिग) रोशनलाल, राजमल, कमलेश पिता परसराम ना.बा.बे.वि.माता रामी, रामी बेवा परसराम बालु, मदन पिता

मागीरथ नारायण, रामेश्वर, किशन, सीता पिता पेमा कंकु पत्नि पेमा बैरवा सा.दे.खातेदार आराजी नम्बर 928/6 रकबा 0.0338 है. किता 1 रकबा 0.0338 है. सोहन पिता गोपी, मांगी पुत्री गोपी, सणगारी बेवा गोपी, बैरवा सा.दे.खातेदार आराजी नम्बर 928/7 रकबा 0.0338 है. किता 1 रकबा 0.0338 है. भैरु पिता गोपी, चुन्नी पुत्री गोपी, सणगारी बेवा गोपी बैरवा सा.दे.खातेदार आराजी नम्बर 928/8 रकबा 0.0675 है. आराजी नम्बर 928/3 रकबा 0.0675 है. किता 2 रकबा 0.1350 है. सुरजमल पिता सवाईराम, चान्दी, सोहनी पुत्रीया सवाईराम, जमना लाल पिता कालु, सुरजमल, जमना पिता मोटा, नन्दु बेवा मोटा बैरवा सा.दे. खातेदार आराजी नम्बर 928/10 रकबा 0.0338 है. किता 1 रकबा 0.0338 है. भैरुलाल पिता खेमा बैरवा सा.दे. खातेदार आराजी नम्बर 928/11 रकबा 0.0338 है. किता 1 रकबा 0.0338 है. मांगीलाल पिता खेमा बैरवा सा.दे. खातेदार आराजी नम्बर 928/12 रकबा 0.0337 है. किता 1 रकबा 0.0337 है. बद्रीलाल, शान्तिलाल हांसी पिता सोहन बैरवा सा.दे. खातेदार आराजी नम्बर 928/13 रकबा 0.0337 है. किता 1 रकबा 0.033 है. बालु पिता बगतावर बैरवा सा.दे. खातेदार आराजी नम्बर 928/14 रकबा 0.1350 है. किता 1 रकबा 0.1350 है. देउ पुत्री कालु रामी बेवा कालु रामलाल, मदन लाल पिता दोला चान्दी बेवा दोला देवा मांगु पिता तलोक बैरवा सा.दे. खातेदार आराजी नम्बर 928/1 रकबा 0.1350 है. किता 1 रकबा 0.1350 है. देवीलाल पिता रूपलाल बैरवा सा.सुण्डाकाखेड़ा खातेदार आराजी नम्बर 928 रकबा 0.06 है. गे.मु रास्ता किता 1 रकबा 0.06 है. गं.मु. रास्ता सामलाती बदस्तुर दर्ज रेकार्ड किये जाने का आदेश दिया जाता है। तदनुसार अंतिम डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

गोविन्द सिंह

आर.ए.एस.

सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)

रायपुर जिला भीलवाड़ा

निर्णय आज दिनांक 03.01.2019 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया ।

सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)

रायपुर जिला भीलवाड़ा

मूल वाद मे डिक्री

(आदेश 20 रूल्य 6-7 जाब्ता दिवानी)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज०)

पीठासीन अधिकारी:-श्री गोविन्द सिंह, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:- 04/2017 (2017/00005) वाद पत्र

उनवान

1-सुखदेव आत्मज हजारी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

वादी

बनाम

- 1-सोहन आत्मज हजारी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 2-सुरेश आत्मज लादु बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 3- गजरी बेवा लादु बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 4- सावंरमल आत्मज परसराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 5-रोशन आत्मज परसराम बैरवा ना.ब.ज.सरक्षक माता रामी बेवा परसराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 6-राजमल आत्मज परसराम बैरवा ना.ब.ज.सरक्षक माता रामी बेवा परसराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 7-कमलेश आत्मज परसराम बैरवा ना.ब.ज.सरक्षक माता रामी बेवा परसराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 8-रामी बेवा परसराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 9- बालु आत्मज भगीरथ बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 10- मदन आत्मज भगीरथ बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 11- सोहन आत्मज गोपी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 12- भैरु आत्मज गोपी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 13 मु0 मांगी पुत्री गोपी लाल बैरवा पत्नि भैरु लाल बैरवा हाल निवास बकाण तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 14- मु0 चुन्नी पुत्री गोपी लाल बैरवा पत्नि लेहरू बैरवा हाल निवास बकाण तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 15- मु0 सणगारी बेवा गोपी लाल बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 16- लक्ष्मण आत्मज डालु बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 17- नारायण आत्मज पेमा बैरवा हाल निवासी चेढखेड़ा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
- 18- रामेश्वर आत्मज पेमा बैरवा हाल निवासी चेढखेड़ा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
- 19- किशन आत्मज पेमा बैरवा हाल निवासी चेढखेड़ा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
- 20- मु0 कंकु बेवा पेमा बैरवा हाल निवासी चेढखेड़ा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
- 21- सुरजमल आत्मज सवाईराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 22- मु0 चान्दी पुत्री सवाईराम पत्नि नानुराम बैरवा हाल निवासी चेढखेड़ा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
- 23- मु0 सोवनी पुत्री सवाईराम पत्नि हीरा बैरवा हाल निवासी भोजपुरा तहसील माण्डल जिला भीलवाड़ा
- 24- जमनालाल आत्मज कालु बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 25- सुरजमल दत्तक पिता मोटा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 26- जमना दत्तक पिता मोटा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 27- नन्दु बेवा मोटा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 28- बालु आत्मज बगतावर बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 29- बदी आत्मज सोहन बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 30- शान्ति लाल आत्मज सोहन बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 31-हांसी पुत्री सोहन पत्नि मदन बैरवा हाल निवासी धोली मंगरी लक्ष्मणियास तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
- 32-देउ पुत्री कालु पत्नि नन्दा बैरवा हाल निवास सांगवा तहसील माण्डल जिला भीलवाड़ा
- 33-रामी बेवा कालु बैरवानिवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 34- रामलाल आत्मज दोला बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

- 35- मदनलाल आत्मज दोला बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 36- मु० चान्दी बेवा दोला बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 37- देवा आत्मज तलोक बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 38- मांगु आत्मज तलोक बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 39- देवीलाल आत्मज रूपलाल बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 40- भैरूलाल आत्मज खेमा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 41-मांगीलाल आत्मज खेमा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 42-राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रतिवादीगण

दावा बाबत अन्तर्गत धारा 53 आर०टी०एक्ट

यह मुकदमा वास्तु इन फिसान कतई रुबरु हमारे बहाजरी वाद वादी स्वीकार किया जाता है एवं तहसीलदार रायपुर को आदेशित किया जाता है ग्राम राणास के आराजी नम्बर 928/4 रकबा 0.0675 हे० आराजी नम्बर 928/9 रकबा 0.0675 है. किता 2 रकबा 0.1350 है. सोहन सुखदेव पिता हजारी बैरवा सा०दे० खातेदार आराजी नम्बर 928/2 रकबा 0.0337 हे० आराजी नम्बर 928/5 रकबा 0.0337 हे० किता 2 रकबा 0.0674 है. सुरेश पिता लादु गजरी बेवा लादु सावरं मल(बालिग) रोशनलाल,राजमल,कमलेश पिता परसराम ना.बा.बे.वि.माता रामी, रामी बेवा परसराम बालु ,मदन पिता भागीरथ नारायण, रामेश्वर, किशन, सीता पिता पेमा कंकु पत्नि पेमा बैरवा सा.दे.खातेदार आराजी नम्बर 928/6 रकबा 0.0338 है. किता 1 रकबा 0.0338 है. सोहन पिता गोपी ,मांगी पुत्री गोपी, सणगारी बेवा गोपी, बैरवा सा.दे.खातेदार आराजी नम्बर 928/7 रकबा 0.0338 है. किता 1 रकबा 0.0338 है. भैरु पिता गोपी, चुन्नी पुत्री गोपी, सणगारी बेवा गोपी बैरवा सा.दे.खातेदार आराजी नम्बर 928/8 रकबा 0.0675 है. आराजी नम्बर 928/3 रकबा 0.0675 है. किता 2 रकबा 0.1350 है. सुरजमल पिता सवाईराम, चान्दी, सोहनी पुत्रीया सवाईराम, जमना लाल पिता कालु, सुरजमल,जमना पिता मोटा, नन्दु बेवा मोटा बैरवा सा.दे. खातेदार आराजी नम्बर 928/10 रकबा 0.0338 है. किता 1 रकबा 0.0338 है. भैरूलाल पिता खेमा बैरवा सा.दे. खातेदार आराजी नम्बर 928/11 रकबा 0.0338 है. किता 1 रकबा 0.0338 है. मांगीलाल पिता खेमा बैरवा सा.दे. खातेदार आराजी नम्बर 928/12 रकबा 0.0337 है. किता 1 रकबा 0.0337 है. बद्रीलाल, शान्तिलाल हांसी पिता सोहन बैरवा सा.दे. खातेदार आराजी नम्बर 928/13 रकबा 0.0337 है. किता 1 रकबा 0.033 है. बालु पिता बगतावर बैरवा सा.दे. खातेदार आराजी नम्बर 928/14 रकबा 0.1350 है. किता 1 रकबा 0.1350 है. देउ पुत्री कालु रामी बेवा कालु रामलाल, मदन लाल पिता दोला चान्दी बेवा दोला देवा मांगु पिता तलोक बैरवा सा.दे. खातेदार आराजी नम्बर 928/1 रकबा 0.1350 है. किता 1 रकबा 0.1350 है. देवीलाल पिता रूपलाल बैरवा सा.सुण्डाकाखेड़ा खातेदार आराजी नम्बर 928 रकबा 0.06 है.गे.मु रास्ता किता 1 रकबा 0.06 है.गे.मु. रास्ता सामलाती बदस्तुर दर्ज रेकार्ड किये जाने का आदेश दिया जाता है। तदनुसार अंतिम डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

गोविन्द सिंह
 आर.ए.एस.

सहायक कलक्टर (उपखण्ड
 अधिकारी)
 रायपुर जिला भीलवाड़ा

यह आज तारीख 03.01.2019 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मोहर से जारी की गई।

सहायक कलक्टर (उपखण्ड
 अधिकारी)
 रायपुर जिला भीलवाड़ा