

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, रायपुर  
जिला भीलवाड़ा (राज०)

पीठासीन अधिकारी:—श्री गोविन्द सिंह, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:— 35/17 वाद पत्र.

उनवान

1—गेहरी पत्नि लेहरू कुमावत निवासी डांग का खेडा तहसील माण्डल जिला भीलवाड़ा(राज.)  
वादीया

बनाम

- 1—रामेश्वर आत्मज लक्ष्मण ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 2—श्यामलाल आत्मज लक्ष्मण ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 3—सचिन आत्मज मोहनलाल ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 4—मु० रेखा पुत्री मोहनलाल ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 5—पुजा पुत्री मोहनलाल ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 6—मु० प्रेमीदेवी पत्नि मोहनलाल ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 7—सत्यनारायण आत्मज लक्ष्मण ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 8—भंवरलाल आत्मज लक्ष्मण ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 9—शांतिलाल आत्मज लक्ष्मण ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 10—मु० दुर्गा पुत्री बद्रीलाल ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 11—मु० हीरू पत्नि बद्रीलाल ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 12—महावीर आत्मल धन्ना ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 13—मु० रामु पत्नि धन्ना ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 14—स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा बेमाली जरिये शाखा प्रबन्धक
- 15—राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार साहब रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

उपस्थित

1. फारूख मोहम्मद —

अधिवक्ता वादीया

दिनांक 28.02.2019

निर्णय

पत्रावली आज पेश हुई। प्रकरण का सक्षेप मे विवरण इस प्रकार है कि इस न्यायालय के पुर्व आदेश दिनांक 27.06.2017 के द्वारा वादीया का वाद स्वीकार किया जाकर ग्राम पनौतिया पटवार हल्का नाथडियास तहसील रायपुर के बैरुन हल्का आबादी मे मुझ वादीया एवं प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 13 के संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे काश्त की आराजी संख्या 74 रकबा 0.81 हे०, 74/180 रकबा 0.81 हे०, कुल किता 2 कुल रकबा 1.62 हे० भूमि राजस्व खाता संख्या 345 पर स्थित है। जिसमे वादीया का 1/2 हिस्सा तथा रहन का इन्द्राज यथावत रखते हुए बाई मिट्स एण्ड बौण्डस के आधार

पर स्वतन्त्र राजस्व खाता रवेन्नु रिकार्ड में खाले जाने हेतु प्राथमिक डिक्री किये जाने एव तहसीलदार रायपुर से विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश करने का आदेश दिया गया था।

तहसीलदार रायपुर द्वारा दिनांक 20.06.2018 को विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया। जिसे शामिल पत्रावली किया गया तथा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव का जारी डिक्री एवं रेकार्ड आफ राईट्स जमाबन्दी से मिलान किया गया जो सही प्रतीत होने से विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है। वादी के अधिवक्ता विभाजन प्रस्ताव से सहमत है अतः

### आदेश

वादीया का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादीया के पक्ष में विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम पनोतिया पटवार हल्का नाथड़ियास तहसील रायपुर की आराजी संख्या 74 रकबा 0.81 है0, कुल किता 1 कुल रकबा 0.81 है0 गेहरी पत्नि लेहरू कुमावत सा0 डांगकाखेड़ा तह. माण्डल खातेदार रहन पूर्ववत आराजी न0 74/1801 रकबा 0.81 है0, कुल किता 1 कुल रकबा 0.81 है0 रामेश्वरलाल, श्यामलाल, सत्यनारायण, भवंरलाल, शान्तिलाल पिता लक्ष्मण सचिन पिता मोहनलाल रेखा, पूजा पुत्री मोहनलाल प्रमदेवी पत्नि मोहनलाल, दुर्गा पुत्री बद्री, हीरू बेवा बद्री महावीर पिता धन्ना, रामु पत्नि धन्ना ब्राह्मण सा0देह दर्ज रेकार्ड किये जाने का आदेश दिया जाता है। तदनुसार डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

गोविन्द सिंह

आर.ए.एस

सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)

रायपुर जिला भीलवाड़ा

निर्णय आज दिनांक 28.02.2019 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

सहायक कलक्टर

(उपखण्ड अधिकारी)

रायपुर जिला भीलवाड़ा

मूल वाद मे डिक्री

(आदेश 20 रूल्य 6-7 जाब्ता दिवानी)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज०)  
पीठासीन अधिकारी:-श्री गोविन्द सिंह, आर.ए.एस.  
मुकदमा नम्बर:- 35/17 वाद पत्र.

**उनवान**

1-गेहरी पत्नि लेहरू कुमावत निवासी डांग का खेडा तहसील माण्डल जिला भीलवाड़ा(राज.)

वादीया

**बनाम**

- 1-रामेश्वर आत्मज लक्ष्मण ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 2-श्यामलाल आत्मज लक्ष्मण ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 3-सचिन आत्मज मोहनलाल ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 4-मु0 रेखा पुत्री मोहनलाल ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 5-पूजा पुत्री मोहनलाल ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 6-मु0 प्रेमीदेवी पत्नि मोहनलाल ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 7-सत्यनारायण आत्मज लक्ष्मण ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 8-भंवरलाल आत्मज लक्ष्मण ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 9-शांतिलाल आत्मज लक्ष्मण ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 10-मु0 दुर्गा पुत्री बद्रीलाल ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 11-मु0 हीरू पत्नि बद्रीलाल ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 12-महावीर आत्मल धन्ना ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 13-मु0 रामु पत्नि धन्ना ब्राहमण निवासी पनौतिया तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा(राज.)
- 14-स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा बेमाली जरिये शाखा प्रबन्धक
- 15-राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार साहब रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रतिवादीगण

**दावा बाबत अन्तर्गत धारा 53 आर०टी०एक्ट**

यह मुकदमा वास्त इन फिसान कतई रुबरु हमारे बहाजरी वाद वादी स्वीकार किया जाता है एवं तहसीलदार रायपुर को आदेशित किया जाता है ग्राम पनौतिया पटवार हल्का नाथड़ियास तहसील रायपुर की आराजी संख्या 74 रकबा 0.81 है0, कुल किता 1 कुल रकबा 0.81 है0 गेहरी पत्नि लेहरू कुमावत सा0 डांगकाखेडा तह. माण्डल खातेदार रहन पूर्ववत आराजी न0 74/1801 रकबा 0.81 है0, कुल किता 1 कुल रकबा 0.81 है0 रामेश्वरलाल, श्यामलाल, सत्यनारायण, भंवरलाल, शान्तिलाल पिता लक्ष्मण सचिन पिता मोहनलाल रेखा, पूजा पुत्री मोहनलाल प्रमदेवी पत्नि मोहनलाल, दुर्गा पुत्री बद्री, हीरू बेवा बद्री महावीर पिता धन्ना, रामु पत्नि धन्ना ब्राहमण सा0देह दर्ज रेकार्ड किये जाने का आदेश दिया जाता है। तदनुसार डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

गोविन्द सिंह  
आर.ए.एस.

सहायक कलक्टर (उपखण्डअधिकारी)  
रायपुर जिला भीलवाड़ा

यह आज तारीख 28.02.2019 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मोहर से जारी की गई।

सहायक कलक्टर (उपखण्डअधिकारी)  
रायपुर जिला भीलवाड़ा