न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज0)

पीठासीन अधिकारीः—दिव्यराज सिंह चुण्डावत, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बरः—166 / 2023 (2023 / 372) प्रार्थना पत्र

अनवान

1 मथरालाल पिता मांगु कुमावत निवासी पाटियाखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
2 मेवाराम पिता बालु गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
3 मांगु पिता केला कुमावत निवासी पाटियाखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
4 सुखलाल पिता बालु गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रार्थीगण

बनाम

1 नैनालाल पिता भज्जाराम गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
2 बालु पिता हजारी कुमावत निवासी पाटिया का खेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
3 जगदीश पिता रामलाल कुमावत निवासी पाटिया का खेड़ा तहसील रायपुर
4 भंवरलाल पिता रामलाल कुमावत निवासी पाटिया का खेड़ा तहसील रायपुर
5 मथरालाल पिता रामलाल कुमावत निवासी पाटिया काखेड़ा तहसील रायपुर
6 शंकरलाल पिता रामलाल कुमावत निवासी पाटिया का खेड़ा तहसील रायपुर
7 प्रेमी पत्नि पन्नालाल कुमावत निवासी पाटिया का खेड़ा तहसील रायपुर
8 अणछी पुत्री भज्जा बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
9 घीसु पिता भज्जा बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
10 छीतर पिता भज्जा बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
11 जोरू पिता केशु बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
12 मांगु पिता भज्जा बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
13 मोहन पिता केला बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
14 रामु पुत्री भज्जा बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
15 सोसी पुत्री भज्जा बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
16 छोगा पिता भज्जा गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
17 भागु पिता गोपी गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
18 रामा पिता गोपी गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
19 लेहरी पत्नि गोपी गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
20 छोगा पिता नारायण गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
21 दयाराम पिता नारायण गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
22 गंगादेवी पत्नि जगदीश कुमावत निवासी पाटिया का खेड़ा तहसील रायपुर
23 गेंदी पुत्री केला बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
24 डालु पिता केला बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
25 गोपी पिता रूपा बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

विपक्षीगण

मुकदमा नम्बरः–166 / 2023 (2023 / 372) प्रार्थना पत्र

प्रार्थना पत्र अंतर्गत धारा 111, 128 एल0आर0एक्ट

उपस्थित

1. लोकेश सिंह– प्रार्थीगण अधिवक्ता

निर्णय

दिनांक 05.09.2024

पत्रावली पेश हुई। प्रकरण का संक्षेप मे विवरण इस प्रकार है राजस्व ग्राम बाड़ी पटवार हल्का बागोलिया तहसील रायुपर के बेरून हल्का आबादी मे प्रार्थीगण के संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे की आराजियात संख्या 960 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 961 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 962 रकबा 0.19 है0, आराजी संख्या 963 रकबा 0.14 है0, आराजी संख्या 964 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 965 रकबा 0.14 है0, आराजी संख्या 966 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 967 रकबा 0.02 है0, आराजी संख्या 968 रकबा 0.31 है0, आराजी संख्या 977 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 978 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 979 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 984 रकबा 0.21 है0 कुल किता 13 कुल रकबा 2.19 है0 भूमि राजस्व खाता संख्या 217 पर दर्ज रेकार्ड होकर स्थित है। प्रमाण में नकल जमाबंदी मय नक्शा ट्रेस प्रार्थना पत्र के साथ प्रस्तुत की हैं। प्रार्थीगण की उक्त आराजियात के चारों तरफ सीमा के मुश्तकील निशानात नही होने से प्रार्थीगण को काश्त करने, काश्त लाभ प्राप्त करने, घास आदि काटने व मवेशी चराने में दरम्यान पक्षकारान आपस मे सीमा सम्बन्धी विवाद बना रहता है जिससे प्रार्थीगण को अपनी आराजियात की पत्थरगढी कराना आवश्यक हो गया है। प्रार्थीगण ने विपक्षीगण को कई मर्तबा को उक्त आराजी की पत्थरगढ़ी कराने बाबत् कहा लेकिन विपक्षीगण हरबार टालमबाजी का जवाब देते है। प्रार्थीगण ने विपक्षीगण को अन्तिम बार दिनांक 01.06.2023 को कहा लेकिन विपक्षीगण इन्कार हो गये, जिससे प्रार्थीगण को प्रार्थना पत्र पेश करने हेतु विवश होना पड़ा है। अतः प्रार्थीगण की सादर प्रार्थना है कि उक्त वर्णित आराजियात की पत्थरगढ़ी कराये जाने का आदेश तहसीलदार रायपुर के नाम प्रदान कराया जावे।

प्रस्तुत प्रार्थना पत्र को इस न्यायालय मे दिनांक 14.12.2023 को पंजीबद्ध किया जाकर विपक्षीगण को वजह जारी करने हेतु नोटिस जारी किये गये। नोटिस की पालना मे विपक्षी संख्या 1, 8, 9, 12 व 14 लगायत 16 एवं 18 लगायत 25 बावजुद सूचना के उपस्थित नही होने से एकतरफा कार्यवाही करने का निर्णय लिया गया। विपक्षी संख्या 10, 11, 13, 17 स्वयं उपस्थित होकर पत्थरगढ़ी करने मे कोई ऐतराज नही जताया गया एवं विपक्षी संख्या 2 लगायत 7 के विरूद्व प्रार्थी अधिवक्ता कोई कार्यवाही नही चाहते है। प्रार्थीगण खातेदार है और खातेदार अपनी आराजी की पत्थरगढ़ी करवाने के लिये स्वतंत्र है। वैसे भी इस प्रकार के आदेश से अधिकार अभिलेख मे किसी प्रकार का कोई परिवर्तन हाने का कोई अन्देशा नही है तथा न किसी प्रकार से अधिकार निर्धारित किये जाते है। प्रार्थीगण खातेदार होकर अपनी आराजियात की पत्थरगढ़ी कराना चाहते है जिसमें अगर कोई विपक्षी ऐतराज भी

करता है तो कानुनन स्वीकार योग्य नही है। अतः इन तथ्यो को देखते हुए प्रार्थना पत्र प्रार्थीगण स्वीकार किये जाने योग्य है।

आदेश

अतः प्रार्थीगण द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर आदेश दिया जाता है कि राजस्व ग्राम बाड़ी पटवार हल्का बागोलिया तहसील रायुपर के बेरून हल्का आबादी मे प्रार्थीगण के संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे की आराजियात संख्या 960 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 961 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 962 रकबा 0.19 है0, आराजी संख्या 963 रकबा 0.14 है0, आराजी संख्या 964 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 965 रकबा 0.14 है0, आराजी संख्या 966 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 967 रकबा 0.02 है0, आराजी संख्या 968 रकबा 0.31 है0, आराजी संख्या 977 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 978 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 979 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 984 रकबा 0.21 है0 कुल किता 13 कुल रकबा 2.19 है0 भूमि राजस्व खाता संख्या 217 पर दर्ज रेकार्ड होकर स्थित है। जिसकी पत्थरगढ़ी कराये जाने हेतु सम्बधित भू—अभिलेख निरीक्षक को कमिश्नर नियुक्त कर आदेशित किया जाता है कि इस हेतु प्रार्थीगण द्वारा पत्थरगढ़ी शुल्क 500 / —रूपये राजकोष में जमा एवं कमिश्नर फीस 1000 / —रूपये जमा होने पर उक्त आराजी की पत्थरगढी पक्षकारान को सूचित करते हुए बशामलात पक्षकारान के करायी जावें। खर्चा राशि जमा होने पर तहसीलदार रायपुर कमिश्नर से विधिवत् पत्थरगढी करावे। प्रकरण निर्णित शुमार होकर नम्बर से कम हो। रजिस्टर मे दाखला अंकित किया जावें।

निर्णय आज दिनांक 05.09.2024 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(दिव्यराज सिंह चुण्डावत)
उपखण्ड अधिकारी
रायपुर जिला भीलवाड़ा

सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
रायपुर (भीलवाड़ा)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज0)

पीठासीन अधिकारीः—दिव्यराज सिंह चुण्डावत, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बरः—166 / 2023 (2023 / 372) प्रार्थना पत्र

अनवान

1 मथरालाल पिता मांगु कुमावत निवासी पाटियाखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
2 मेवाराम पिता बालु गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
3 मांगु पिता केला कुमावत निवासी पाटियाखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
4 सुखलाल पिता बालु गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रार्थीगण

बनाम

1 नैनालाल पिता भज्जाराम गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
2 बालु पिता हजारी कुमावत निवासी पाटिया का खेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
3 जगदीश पिता रामलाल कुमावत निवासी पाटिया का खेड़ा तहसील रायपुर
4 भंवरलाल पिता रामलाल कुमावत निवासी पाटिया का खेड़ा तहसील रायपुर
5 मथरालाल पिता रामलाल कुमावत निवासी पाटिया काखेड़ा तहसील रायपुर
6 शंकरलाल पिता रामलाल कुमावत निवासी पाटिया का खेड़ा तहसील रायपुर
7 प्रेमी पत्नि पन्नालाल कुमावत निवासी पाटिया का खेड़ा तहसील रायपुर
8 अणछी पुत्री भज्जा बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
9 घीसु पिता भज्जा बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
10 छीतर पिता भज्जा बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
11 जोरू पिता केशु बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
12 मांगु पिता भज्जा बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
13 मोहन पिता केला बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
14 रामु पुत्री भज्जा बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
15 सोसी पुत्री भज्जा बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
16 छोगा पिता भज्जा गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
17 भागु पिता गोपी गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
18 रामा पिता गोपी गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
19 लेहरी पत्नि गोपी गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
20 छोगा पिता नारायण गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
21 दयाराम पिता नारायण गुर्जर निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
22 गंगादेवी पत्नि जगदीश कुमावत निवासी पाटिया का खेड़ा तहसील रायपुर
23 गेंदी पुत्री केला बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
24 डालु पिता केला बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
25 गोपी पिता रूपा बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

विपक्षीगण

मुकदमा नम्बरः—166 / 2023 (2023 / 372) प्रार्थना पत्र

प्रार्थना पत्र अंतर्गत धारा 111, 128 एल0आर0एक्ट

प्रेषित :—तहसीलदार रायपुर हुक्मनामा पत्थरगढ़ी कराने बाबत्

उपरोक्त अनवान के प्रकरण में प्रार्थी के द्वारा अपनी आराजियात की पत्थरगढ़ी कराने हेतु प्रार्थना पत्र पेश किया जिसे दर्ज रजिस्टर किया जाने पर दिनांक 05.09.2024 को स्वीकार किया गया उक्त प्रार्थना पत्र के सन्दर्भ में आपको आदेश दिया जाता है कि राजस्व ग्राम बाड़ी पटवार हल्का बागोलिया तहसील रायुपर के बेरून हल्का आबादी मे प्रार्थीगण के संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे की आराजियात संख्या 960 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 961 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 962 रकबा 0.19 है0, आराजी संख्या 963 रकबा 0.14 है0, आराजी संख्या 964 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 965 रकबा 0.14 है0, आराजी संख्या 966 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 967 रकबा 0.02 है0, आराजी संख्या 968 रकबा 0.31 है0, आराजी संख्या 977 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 978 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 979 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 984 रकबा 0.21 है0 कुल किता 13 कुल रकबा 2.19 है0 भूमि राजस्व खाता संख्या 217 पर दर्ज रेकार्ड होकर स्थित है।

इस हेतु प्रार्थीगण द्वारा पत्थरगढ़ी शुल्क 500 / —रूपये राजकोष में जमा एवं कमिश्नर फीस 1000 / —रूपये सम्बधित भू—अभिलेख निरीक्षक के पास जमा होने पर उक्त आराजी की पत्थरगढी पक्षकारान को सूचित करते हुए बशामलात पक्षकारान के करायी जावें।

मौके पर दौराने पत्थरगढ़ी अगर प्रार्थीगण की आराजियात पर विपक्षी या अन्य का कब्जा पाया जाता है तो बिना कब्जे में दखल दिये उसको नजरी नक्शा एवं ट्रेस में लाल स्याही से दर्शाते हुए पालना रिपोर्ट मय पर्चा मौका के प्रस्तुत करें।

हुक्मनामा आज दिनांक 05.09.2024 को मेरे हस्ताक्षर एवं कार्यालय मोहर से जारी किया गया।

(दिव्यराज सिंह चुण्डावत)
उपखण्ड अधिकारी
रायपुर, जिला भीलवाड़ा