

# न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज0)

पीठासीन अधिकारी :- श्रीमति करुणा लाडोती, आर.ए.एस.

राजस्व आवेदन नम्बर :- 6/2025

जी.सी.एम.एस. नम्बर :- 2025/29

## अनवान

1. लेहरी बाई पत्नि कालु कुमावत निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रार्थी

## बनाम

1. छीतर पुत्र बख्तावर कुमावत निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
2. लाडु पुत्र बख्तावर कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
3. पारस पुत्र डालु कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
4. सम्पत पुत्र डालु कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
5. मोहनी बेवा डालु कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
6. भैरु पुत्र अमरा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
7. अमरी बेवा अमरा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
8. मांगु पुत्र घीसा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
9. सुवा पुत्र घीसा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
10. लालु पुत्र बरदा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
11. अणछीदेवी पुत्र नेनुराम कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
12. चान्दीदेवी पत्नि नेनुराम कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
13. भैरूलाल पुत्र नेनुराम कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
14. भंवरीदेवी पुत्री नेनुराम कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
15. अर्जुनलाल पुत्र प्यारा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
16. घीसी पत्नि प्यारा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
17. रामलाल पुत्र प्यारा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
18. लादीदेवी पुत्री प्यारा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
19. कमला पुत्री कस्तुर कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
20. गणेशलाल पुत्र कस्तुर कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
21. पानी पुत्री कस्तुर कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
22. नन्दुदेवी पत्नि कस्तुर कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
23. बस्तीराम पुत्र कस्तुर कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
24. सुखी पुत्री कस्तुर कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
25. बालु पुत्र मियाराम कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
26. राजुमल पुत्र कालुराम कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
27. अमरचन्द पुत्र नाथु कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा



डा. कलक्टर  
रायपुर

28. हीरा पुत्र नाथु कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
29. मांगी पुत्री नाथु कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
30. गणी पुत्री मोहन कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
31. गेहरी पत्नि मोहन कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
32. नोसी पुत्री मोहन कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
33. पप्पुड़ी पुत्री मोहन कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
34. भग्गा पुत्र मोहन कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
35. मीरा पुत्री मोहन कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
36. पिस्ता पुत्री लादु कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
37. मुकेश कुमार पुत्र लादु कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
38. सीतादेवी पत्नि लादु कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
39. चान्दी पुत्री बख्तावर कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
40. डालु पुत्र देवा कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
41. बाली पुत्री देवा कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
42. लादुलाल पुत्र गेनाराम कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
43. छाउदेवी पत्नि धन्ना कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
44. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

विपक्षीगण

### प्रार्थना पत्र अंतर्गत धारा 111, 128 राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956

उपस्थित

1. हरिशचन्द्र टेलर – प्रार्थी अधिवक्ता
2. एकपक्षीय विपक्षी संख्या 1 लगायत 43

निर्णय

दिनांक:—08.05.2025

पत्रावली पेश हुई। प्रकरण का संक्षेप में विवरण इस प्रकार है राजस्व ग्राम थला पटवार हल्का थला तहसील रायपुर के खेत की आराजी संख्या 231 रकबा 0.06 है0, आराजी संख्या 233 रकबा 0.06 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 0.12 है0 भूमि राजस्व रेकार्ड में दर्ज होकर स्थित है। प्रार्थी की उक्त आराजियात के चारों तरफ सीमा के मुश्तकील निशानात नहीं होने से प्रार्थी को काश्त करने, काश्त लाभ प्राप्त करने, घास आदि काटने व मवेशी चराने में दरम्यान पक्षकारान आपस में सीमा सम्बन्धी विवाद बना रहता है जिससे प्रार्थी को अपनी आराजियात की पत्थरगद्दी कराना आवश्यक हो गया है। प्रार्थी ने विपक्षीगण को कई मर्तबा उक्त आराजी की पत्थरगद्दी कराने बाबत कहा लेकिन विपक्षीगण हरबार टालमबाजी का जवाब देते हैं। प्रार्थी ने विपक्षीगण को अन्तिम बार दिनांक 31.12.2024 को कहा लेकिन विपक्षीगण इन्कार हो गये, जिससे प्रार्थी को प्रार्थना पत्र पेश करने हेतु विवश होना पड़ा है। अतः प्रार्थी की सादर प्रार्थना है कि



उपस्थित कलक्टर  
राज. डी. ओ. रायपुर

उक्त वर्णित आराजियात की पत्थरगढी कराये जाने का आदेश तहसीलदार रायपुर के नाम प्रदान कराया जावे।

प्रस्तुत प्रार्थना पत्र को इस न्यायालय मे दिनांक 03.02.2025 को पंजीबद्ध किया जाकर विपक्षीगण को वजह जारी करने हेतु नोटिस जारी किये गए विपक्षीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया। बावजूद सम्यक् तामील विपक्षी संख्या 1 लगायत 43 को पर्याप्त अवसर दिये जाने के उपरान्त भी उपस्थित नही होने पर दिनांक 28.04.2025 को उनके विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही अमल में लाई गई, एवं विपक्षी संख्या 44 औपचारिक पक्षकार है।

प्रार्थी खातेदार है और खातेदार अपनी आराजी की पत्थरगढी करवाने के लिये स्वतंत्र है। इस प्रकार के आदेश से अधिकार अभिलेख मे किसी प्रकार का कोई परिवर्तन होने का कोई अन्देशा नही है तथा न किसी प्रकार से अधिकार निर्धारित किये जाते है। पत्थरगढी का आदेश कब्जा प्राप्ति का साधन नही है। प्रार्थी खातेदार होकर अपनी आराजियात की पत्थरगढी कराना चाहते है जिसमें अगर कोई विपक्षी ऐतराज भी करता है तो कानूनन स्वीकार योग्य नही है। अतः इन तथ्यो को देखते हुए प्रार्थना पत्र प्रार्थी स्वीकार किये जाने योग्य है।

### आदेश

अतः प्रार्थी द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर आदेश दिया जाता है कि राजस्व ग्राम थला पटवार हल्का थला तहसील रायपुर के खेत की आराजी संख्या 231 रकबा 0.06 है0, आराजी संख्या 233 रकबा 0.06 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 0.12 है0 भूमि राजस्व रेकार्ड में दर्ज होकर स्थित है।, जिसकी पत्थरगढी कराये जाने हेतु सम्बधित भू-अभिलेख निरीक्षक को कमिश्नर नियुक्त कर आदेशित किया जाता है कि इस हेतु प्रार्थी द्वारा पत्थरगढी शुल्क 200/-रूपये राजकोष में जमा एवं कमिश्नर फीस 500/-रूपये जमा होने पर उक्त आराजी की पत्थरगढी पक्षकारान को सूचित करते हुए बशामलात पक्षकारान के करायी जावें। खर्चा राशि जमा होने पर तहसीलदार रायपुर कमिश्नर से विधिवत् पत्थरगढी करावे। प्रकरण निर्णित शुमार होकर नम्बर से कम हो। रजिस्टर मे दाखला अंकित किया जावें।

निर्णय आज दिनांक 08.05.2025 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



  
(करुणा यादवी)  
उपखण्ड अधिकारी,  
रायपुर जिला भीलवाड़ा

# न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज0)

पीठासीन अधिकारी :- श्रीमति करुणा लाडोती, आर.ए.एस.

राजस्व आवेदन नम्बर :- 6/2025

जी.सी.एम.एस. नम्बर :- 2025/29

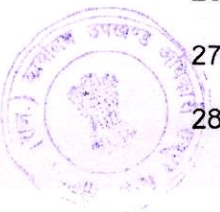
## अनवान

1. लेहरी बाई पत्नि कालु कुमावत निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रार्थी

## बनाम

1. छीतर पुत्र बख्तावर कुमावत निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
2. लाडु पुत्र बख्तावर कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
3. पारस पुत्र डालु कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
4. सम्पत पुत्र डालु कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
5. मोहनी बेवा डालु कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
6. भैरु पुत्र अमरा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
7. अमरी बेवा अमरा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
8. मांगु पुत्र घीसा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
9. सुवा पुत्र घीसा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
10. लालु पुत्र बरदा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
11. अण्छीदेवी पुत्र नेनुराम कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
12. चान्दीदेवी पत्नि नेनुराम कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
13. भैरूलाल पुत्र नेनुराम कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
14. भंवरीदेवी पुत्री नेनुराम कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
15. अर्जुनलाल पुत्र प्यारा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
16. घीसी पत्नि प्यारा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
17. रामलाल पुत्र प्यारा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
18. लादीदेवी पुत्री प्यारा कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
19. कमला पुत्री कस्तुर कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
20. गणेशलाल पुत्र कस्तुर कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
21. पानी पुत्री कस्तुर कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
22. नन्दुदेवी पत्नि कस्तुर कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
23. बस्तीराम पुत्र कस्तुर कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
24. सुखी पुत्री कस्तुर कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
25. बालु पुत्र मियाराम कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
26. राजुमल पुत्र कालुराम कुमावत, निवासी थला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
27. अमरचन्द पुत्र नाथु कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
28. हीरा पुत्र नाथु कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा



**सहायक कलक्टर**  
(राज.सी.एम.एस.)

29. मांगी पुत्री नाथु कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
30. गणी पुत्री मोहन कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
31. गेहरी पत्नि मोहन कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
32. नोसी पुत्री मोहन कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
33. पप्पुड़ी पुत्री मोहन कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
34. भग्गा पुत्र मोहन कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
35. मीरा पुत्री मोहन कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
36. पिस्ता पुत्री लादु कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
37. मुकेश कुमार पुत्र लादु कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
38. सीतादेवी पत्नि लादु कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
39. चान्दी पुत्री बख्तावर कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
40. डालु पुत्र देवा कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
41. बाली पुत्री देवा कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
42. लादुलाल पुत्र गेनाराम कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
43. छाउदेवी पत्नि धन्ना कुमावत, निवासी गाडरीखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
44. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

विपक्षीगण

**प्रार्थना पत्र अंतर्गत धारा 111, 128 एल0आर0एक्ट**

**प्रेषित :-तहसीलदार रायपुर हुक्मनामा पत्थरगढी कराने बाबत**

उपरोक्त अनवान के प्रकरण में प्रार्थी के द्वारा अपनी आराजियात की पत्थरगढी कराने हेतु प्रार्थना पत्र पेश किया जिसे दर्ज रजिस्टर किया जाने पर दिनांक 08.05.2025 को स्वीकार किया गया उक्त प्रार्थना पत्र के सन्दर्भ में आपको आदेश दिया जाता है कि राजस्व ग्राम थला पटवार हल्का थला तहसील रायपुर के खेत की आराजी संख्या 231 रकबा 0.06 है0, आराजी संख्या 233 रकबा 0.06 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 0.12 है0 भूमि राजस्व रेकार्ड में दर्ज होकर स्थित है।


इस हेतु प्रार्थी द्वारा पत्थरगढी शुल्क 200/-रूपये राजकोष में जमा एवं कमिश्नर फीस 500/-रूपये सम्बन्धित भू-अभिलेख निरीक्षक के पास जमा होने पर उक्त आराजी की पत्थरगढी पक्षकारान को सूचित करते हुए बशामलात पक्षकारान के करायी जावें।

मौके पर दौराने पत्थरगढी अगर प्रार्थी की आराजियात पर विपक्षी या अन्य का कब्जा पाया जाता है तो बिना कब्जे में दखल दिये उसको नजरी नक्शा एवं ट्रेस में लाल स्याही से दर्शाते हुए पालना रिपोर्ट मय पर्चा मौका के प्रस्तुत करें।

हुक्मनामा आज दिनांक 08.05.2025 को मेरे हस्ताक्षर एवं कार्यालय मोहर से जारी

किया गया।



  
(करुणा लाडोती)  
उपखण्ड अधिकारी,  
रायपुर, जिला भीलवाड़ा  
(वि.प्र.ज.रायपुर)