

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी रायपुर जिला भीलवाड़ा  
पीठासीन अधिकारी:—श्री सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:—62/2014 (2014/00041) वाद पत्र

अनवान

- 1—मथरालाल पिता प्यारचंद मृतक के बजाय :—  
1/1 गौरीशंकर दत्तक पुत्र मथरालाल ब्रह्मण नि. कोट तह रायपुर जिला भीलवाडा।  
2. रामचन्द्र पिता प्यारचन्द ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।  
3. प्यारी पत्नी बंशीलाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।  
4. लादुलाल पिता बंशीलाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।  
5. गौरीशंकर पिता बंशीलाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।  
6. शान्ता देवी पुत्री बंशीलाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।  
7. बद्रीप्रसाद पिता गणपतलाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।  
8. लक्ष्मीनारायण पिता गणपतलाल ब्रह्मण नि. कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।  
9. सचु बाई उर्फ सल्लु बाई बेवा गणपत लाल ब्रह्मण नि. कोट तह. रायपुर  
10. मुकेश पिता रामेश्वर लाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।  
11. सुरेश पिता रामेश्वर लाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।  
12. पुरण पिता रामेश्वर लाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।  
13. दिलीप पिता रामेश्वरलाल नाबाबे माता कजोड़ीबाई पत्नी रामेश्वरलाल ब्रह्मण नि. कोट  
14. कजोड़ी बाई पत्नी रामेश्वरलाल ब्रह्मण नि. कोट तह. रायपुर जिला भीलवाडा।  
15. मांगी पुत्री रामेश्वर लाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा

वादीगण

बनाम

1. नंदराम उर्फ नंदलाल मुतबन्ना कालुराम जी ब्राह्मण मृतक के बजाय  
1(1).शान्तिलाल पिता नंदराम ब्राह्मण निवासी पीथाकाखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा  
1(2).पारसदेवी पुत्री नंदराम ब्राह्मण निवासी पीथाकाखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा  
2. मुकेश पिता भुरालाल ब्राह्मण निवासी पीथा का खेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा  
3. कमला पिता भुरालाल ब्राह्मण निवासी पीथा का खेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा  
4. मांगीदेवी पत्नी भुरालाल ब्राह्मण नि. पीथा का खेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा  
5. प्रहलादराय पिता लालुराम ब्राह्मण निवासी पीथा का खेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा  
6. सायरी पत्नी लालुराम ब्राह्मण निवासी पीथा का खेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा  
7. कंचन पुत्री लालुराम पत्नी राजुलाल ब्राह्मण नि. पीथाकाखेड़ा तह. रायपुर जिला भीलवाडा  
8. रामेश्वरलाल पिता सोहनलाल ब्राह्मण निवासी पीथाकाखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा  
9. कैलाश चन्द्र पिता सोहनलाल ब्राह्मण नि. पीथाकाखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा  
10. सुरेश पिता सोहनलाल ब्राह्मण निवासी पीथा का खेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा  
11. राधेश्याम पिता शंकरलाल ब्राह्मण निवासी पीथा का खेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा  
12. शान्ति देवी पत्नी शंकर लाल ब्राह्मण नि. पीथाकाखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा  
13. भगवती देवी बेवा सोहनलाल ब्राह्मण नि. पीथाकाखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा  
14. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाडा

प्रतिवादीगण





## वाद पत्र अंतर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

उपस्थित

1. जाकिर हुसैन-
2. प्रमाद लक्ष्कार-

अधिवक्ता वादीगण  
अधिवक्ता प्रतिवादीगण  
दिनांक 21.10.2020

## निर्णय

पत्रावली आज पेश हुई। प्रकरण का सक्षेप में विवरण इस प्रकार है कि इस न्यायालय के पूर्व आदेश दिनांक 02.09.2020 के द्वारा वादी का वाद स्वीकार किया जाकर ग्राम पीथा का खेड़ा पटवार हल्का पीथा का खेड़ा तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी में वादीगण एवं प्रतिवादीगण 1 लगायत 12 के संयुक्त खातेदारी एवं कब्जे की आराजियात सं. 410 रकबा 0.23 है., 411 रकबा 0.49 है., 412 रकबा 0.27 है., 413 रकबा 0.75 है., 414 रकबा 0.23 है., 423 रकबा 0.14 है., 424 रकबा 0.20 है., 425 रकबा 0.21 है., 426 रकबा 0.27 है., 427 रकबा 0.37 है., 428 रकबा 0.35 है., 429 रकबा 0.62 है., 430 रकबा 1.35 है. कुल किता 13 कुल रकबा 5.48 है। भूमि राजस्व खाता 49 पर स्थित है। प्रमाण में नकल जमाबंदी संवत् 2067 से 2070 तक साथ पेश है। इसी प्रकार ग्राम पीथा का खेड़ा तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी में हम वादीगण एवं प्रतिवादी सं. 1 लगायत 10 व 13 के संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं संयुक्त कब्जे काश्त की आराजियात सं. 795 रकबा 0.39 है., 796 रकबा 0.52 है., कुल किता 2 कुल रकबा 0.91 है., भूमि राजस्व खाता सं. 53 पर स्थित है भूमिया में वादी का 1/2 हिस्से का बाई मिट्स एण्ड बोण्डस के आधार पर स्वंत्रत राजस्व खाता रेवेन्यु रेकार्ड में खोले जाने हेतु प्राथमिक डिक्री जारी की गई एवं तहसीलदार रायपुर से विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश करने का आदेश दिया गया था।

तहसीलदार रायपुर द्वारा दिनांक 29.09.2020 को विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया। जिसे शामिल पत्रावली किया गया तथा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव का जारी डिक्री एवं रेकार्ड आफ राईट्स जमाबन्दी से मिलान किया गया और वादी एवं प्रतिवादी अधिवक्ता को प्रस्ताव अवलोकन कराया जिस पर वादी एवं प्रतिवादी अधिवक्ता विभाजन प्रस्ताव से सहमत है। उपरोक्त विवरण अनुसार प्राथमिक डिक्री की पालना में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

## आदेश

अतः वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादी के पक्ष में विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम पीथाकाखेड़ा तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी में खाता संख्या 52 से प्रस्तावित आराजी संख्या 410 रकबा 0.23 है0, आराजी संख्या 413/1 रकबा 0.45 है0, आराजी संख्या 411/1 रकबा 0.30 है0, आराजी संख्या 423/1 रकबा 0.04 है0, आराजी संख्या 424/1 रकबा 0.09 है0, आराजी संख्या 425/1 रकबा 0.12 है0, आराजी संख्या 426/1 रकबा 0.14 है0, आराजी संख्या 427/1

रकबा 0.19 है0, आराजी संख्या 428/1 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 429/2 रकबा 0.28 है0, आराजी संख्या 430/1 रकबा 0.64 है0 कुल किता 11 कुल रकबा 2.65 है0 भूमि एवं खाता संख्या 54 से प्रस्तावित आराजी संख्या 795/2 रकबा 0.21 है0, आराजी संख्या 796/2 रकबा 0.24 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 0.45 है। भूमि मथरालाल, रामचन्द्र पिता प्यारचन्द, प्यारी बेवा बंशीलाल, लादुलाल गोरीशंकर पिता बंशीलाल, शान्ता पुत्री बंशीलाल, बद्रीप्रसाद लक्ष्मीनारायण पिता गणपतलाल, सचुबाई बेवा गणपतलाल, मुकेश, सुरेश, पुरण, दिलीप पिता रामेश्वरलाल, दिलीप नाबाबेवि माता कजोड़ीबाई, केजोड़ीबाई बेवा रामेश्वरलाल, मांगी पुत्री रामेश्वरलाल ब्राह्मण सा. कोट खातेदार तथा खाता संख्या 52 से प्रस्तावित आराजी संख्या 411/2 रकबा 0.19 है0, आराजी संख्या 412 रकबा 0.27 है0, आराजी संख्या 413/2 रकबा 0.30 है0, आराजी संख्या 414 रकबा 0.23 है0, आराजी संख्या 423/2 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 424/2 रकबा 0.11 है0, आराजी संख्या 425/2 रकबा 0.09 है0, आराजी संख्या 426/2 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 427/2 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 428/2 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 429/1 रकबा 0.29 है0, आराजी संख्या 430/2 रकबा 0.58 है0 कुल किता 12 कुल रकबा 2.65 है0 भूमि शान्तिलाल पिता नन्दराम, पारसी पुत्री नन्दराम मुकेश पिता भुरालाल, कमला पुत्री भुरालाल, मांगी बेवा भुरालाल, प्रहलादराय पिता लालुराम, कचन पुत्री लालुराम, सायरी पत्नि लालुराम, रामेश्वरलाल, कैलाशचन्द्र, सुरेशचन्द्र पिता सोहनलाल 1/2 हि.ब. राधेश्याम पिता शंकरलाल, शान्तिदेवी पत्नि शंकरलाल 1/2 सा. देह खातेदार रहन ब्रदस्तुर जमाबन्दी एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 429/3 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 430/3 रकबा 0.13 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 0.18 है0 भूमि शामलामी ब्रदस्तुर तथा खाता संख्या 54 से प्रस्तावित आराजी संख्या 795/1 रकबा 0.18 है., आराजी संख्या 796/1 रकबा 0.28 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 0.46 है0 भूमि शान्तिलाल पिता नन्दराम, पारसी पुत्री नन्दराम मुकेश पिता भुरालाल, कमला पुत्री भुरालाल, मांगी बेवा भुरालाल, लालुराम पिता छोंगालाल, रामेश्वरलाल, कैलाशचन्द्र, सुरेशचन्द्र पिता सोहनलाल, भगवती बेवा सोहनलाल हि.ब. सा. देह खातेदार के नाम रेकार्ड कायम किया जावे। तदनुसार डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकन अपना अपना वहन करें।

निर्णय आज दिनांक 21.10.2020 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



*Am*  
21/10/2020

(सुन्दरलाल बम्बोडा)

सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)  
रायपुर जिला भीलवाड़ा

मूल वाद मे अन्तिम डिक्री  
(आदेश 20 रूल्स 6-7 जाब्ता दिवानी)

**न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी रायपुर, भीलवाड़ा**  
**पीठासीन अधिकारी:—श्री सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.**

मुकदमा नम्बर:—62/2014 (2014/00041) वाद पत्र

**अनवान**

- 1—मथरालाल पिता प्यारचंद मृतक के बजाय :—
- 1/1 गौरीशंकर दत्तक पुत्र मथरालाल ब्रह्मण नि. कोट तह रायपुर जिला भीलवाडा।
2. रामचन्द्र पिता प्यारचन्द ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।
3. प्यारी पत्नी बंशीलाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।
4. लादुलाल पिता बंशीलाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।
5. गौरीशंकर पिता बंशीलाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।
6. शान्ता देवी पुत्री बंशीलाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।
7. बद्रीप्रसाद पिता गणपतलाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।
8. लक्ष्मीनारायण पिता गणपतलाल ब्रह्मण नि. कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।
9. सचु बाई उर्फ सल्लु बाई बेवा गणपत लाल ब्रह्मण नि. कोट तह. रायपुर
10. मुकेश पिता रामेश्वर लाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।
11. सुरेश पिता रामेश्वर लाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।
12. पुरण पिता रामेश्वर लाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा।
13. दिलीप पिता रामेश्वरलाल नाबाबे माता कजोड़ीबाई पत्नी रामेश्वरलाल ब्रह्मण नि. कोट
14. कजोड़ी बाई पत्नी रामेश्वरलाल ब्रह्मण नि. कोट तह. रायपुर जिला भीलवाडा।
15. मांगी पुत्री रामेश्वर लाल ब्रह्मण निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा

**वादीगण**

**बनाम**

1. नंदराम उर्फ नंदलाल मुतबन्ना कालुराम जी ब्राह्मण मृतक के बजाय
- 1(1).शान्तिलाल पिता नंदराम ब्राह्मण निवासी पीथाकाखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 1(2).पारसदेवी पुत्री नंदराम ब्राह्मण निवासी पीथाकाखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
2. मुकेश पिता भुरालाल ब्राह्मण निवासी पीथा का खेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
3. कमला पिता भुरालाल ब्राह्मण निवासी पीथा का खेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
4. मांगीदेवी पत्नी भुरालाल ब्राह्मण नि. पीथा का खेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
5. प्रहलादराय पिता लालुराम ब्राह्मण निवासी पीथा का खेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
6. सायरी पत्नी लालुराम ब्राह्मण निवासी पीथा का खेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
7. कंचन पुत्री लालुराम पत्नी राजुलाल ब्राह्मण नि. पीथाकाखेड़ा तह. रायपुर जिला भीलवाडा
8. रामेश्वरलाल पिता सोहनलाल ब्राह्मण निवासी पीथाकाखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
9. कैलाश चन्द्र पिता सोहनलाल ब्राह्मण नि. पीथाकाखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
10. सुरेश पिता सोहनलाल ब्राह्मण निवासी पीथा का खेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
11. राधेश्याम पिता शंकरलाल ब्राह्मण निवासी पीथा का खेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
12. शान्ति देवी पत्नी शंकर लाल ब्राह्मण नि. पीथाकाखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
13. भगवती देवी बेवा सोहनलाल ब्राह्मण नि. पीथाकाखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
14. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाडा

**प्रतिवादीगण**



वाद पत्र अंतर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

यह मुकदमा वास्तु इन फिसान कतई रूबरू हमारे बहाजरी वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादीगण के पक्ष मे विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम पीथाकाखेड़ा तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी मे खाता संख्या 52 से प्रस्तावित आराजी संख्या 410 रकबा 0.23 है0, आराजी संख्या 413/1 रकबा 0.45 है0, आराजी संख्या 411/1 रकबा 0.30 है0, आराजी संख्या 423/1 रकबा 0.04 है0, आराजी संख्या 424/1 रकबा 0.09 है0, आराजी संख्या 425/1 रकबा 0.12 है0, आराजी संख्या 426/1 रकबा 0.14 है0, आराजी संख्या 427/1 रकबा 0.19 है0, आराजी संख्या 428/1 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 429/2 रकबा 0.28 है0, आराजी संख्या 430/1 रकबा 0.64 है0 कुल किता 11 कुल रकबा 2.65 है0 भूमि एवं खाता संख्या 54 से प्रस्तावित आराजी संख्या 795/2 रकबा 0.21 है0, आराजी संख्या 796/2 रकबा 0.24 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 0.45 है। भूमि मथरालाल, रामचन्द्र पिता प्यारचन्द, प्यारी बेवा बंशीलाल, लादुलाल गोरीशंकर पिता बंशीलाल, शान्ता पुत्री बंशीलाल, बद्रीप्रसाद लक्ष्मीनारायण पिता गणपतलाल, सचुबाई बेवा गणपतलाल, मुकेश, सुरेश, पुरण, दिलीप पिता रामेश्वरलाल, दिलीप नाबाबेवि माता कजोड़ीबाई, केजोड़ीबाई बेवा रामेश्वरलाल, मांगी पुत्री रामेश्वरलाल ब्राह्मण सा. कोट खातेदार तथा खाता संख्या 52 से प्रस्तावित आराजी संख्या 411/2 रकबा 0.19 है0, आराजी संख्या 412 रकबा 0.27 है0, आराजी संख्या 413/2 रकबा 0.30 है0, आराजी संख्या 414 रकबा 0.23 है0, आराजी संख्या 423/2 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 424/2 रकबा 0.11 है0, आराजी संख्या 425/2 रकबा 0.09 है0, आराजी संख्या 426/2 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 427/2 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 428/2 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 429/1 रकबा 0.29 है0, आराजी संख्या 430/2 रकबा 0.58 है0 कुल किता 12 कुल रकबा 2.65 है0 भूमि शान्तिलाल पिता, नन्दराम, पारसी पुत्री नन्दराम मुकेश पिता भुरालाल, कमला पुत्री भुरालाल, मांगी बेवा भुरालाल, प्रहलादराय पिता लालुराम, कचन पुत्री लालुराम, सायरी पत्नि लालुराम, रामेश्वरलाल, कैलाशचन्द्र, सुरेशचन्द्र पिता सोहनलाल 1/2 हि.ब. राधेश्याम पिता शंकरलाल, शान्तिदेवी पत्नि शंकरलाल 1/2 सा. देह खातेदार रहन बदस्तुर जमाबन्दी एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 429/3 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 430/3 रकबा 0.13 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 0.18 है0 भूमि शामलामी बदस्तुर तथा खाता संख्या 54 से प्रस्तावित आराजी संख्या 795/1 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 796/1 रकबा 0.28 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 0.46 है0 भूमि शान्तिलाल पिता नन्दराम, पारसी पुत्री नन्दराम मुकेश पिता भुरालाल, कमला पुत्री भुरालाल, मांगी बेवा भुरालाल, लालुराम पिता छोगालाल, रामेश्वरलाल, कैलाशचन्द्र, सुरेशचन्द्र पिता सोहनलाल, भगवती बेवा सोहनलाल हि.ब. सा. देह खातेदार के नाम रेकार्ड कायम किया जावे।

वाद में डिक्री आज दिनांक 21.10.2020 को न्यायालय मोहर एवं मेरे हस्ताक्षर से जारी की गई।



*(Signature)*  
21/10/2020  
(सुन्दरलाल बम्बोडा)

सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)

सहायक रायपुर जिला भीलवाड़ा

रायपुर (भीलवाड़ा)