

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी रायपुर, भीलवाड़ा
पीठासीन अधिकारी:—श्री राजेश सुवालका, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:-76 / 2016 (2016 / 00067) वादपत्र

अनवान

1. उंकार आत्मज बदीलाल ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 4 / 1 अर्चनानगर इन्दौर मध्यप्रदेश
2. लक्ष्मीनारायण आत्मज बदीलाल ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 4/1 अर्चनानगर इन्दौर
3. मदनलाल आत्मज नानुराम ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 141 राजनगर डी सेक्टर पीपल
वाला कुआ के पास इन्दौर मध्यप्रदेश
4. ओम आत्मज नानुराम ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 141 राजनगर डी सेक्टर पीपल
वाला कुआ के पास इन्दौर मध्यप्रदेश
5. रातु आत्मज नानुराम ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 141 राजनगर डी सेक्टर पीपल
वाला कुआ के पास इन्दौर मध्यप्रदेश
6. श्यामलाल आत्मज नानुराम ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 141 राजनगर डी सेक्टर पीपल
वाला कुआ के पास इन्दौर मध्यप्रदेश
7. ग्यारसी उर्फ सीमा पुत्री नानुराम ब्राह्मण नि.जोगरास हाल 141 राजनगर डी सेक्टर पीपल
वाला कुआ के पास इन्दौर मध्यप्रदेश
8. पुष्पा पुत्री नानुराम ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 141 राजनगर डी सेक्टर पीपल
वाला कुआ के पास इन्दौर मध्यप्रदेश
9. उदी बेवा नानुराम ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 141 राजनगर डी सेक्टर पीपल
वाला कुआ के पास इन्दौर मध्यप्रदेश
10. सुमित आत्मज राजेन्द्र कुमार उर्फ भंवरलाल शर्मा (ब्राह्मण) निवासी जोगरास हाल
कालानी नगर एयरपोर्ट रोड इन्दौर मध्यप्रदेश

बनाम

वादीगण

1. जगदीश आत्मज जालचन्द उर्फ जालु ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 1 / 1 अर्चना नगर
किला मैदान रामबली नगर के पास इन्दौर मध्यप्रदेश
2. राजेन्द्र कुमार उर्फ भंवरलाल आत्मज सोहनलाल ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 480
कालानी नगर एयरपोर्ट रोड इन्दौर मध्यप्रदेश
3. कुशाग्र कुमार आत्मज अशोक कुमार ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 480 कालानी नगर
एयरपोर्ट रोड इन्दौर मध्यप्रदेश
4. राजेश कुमारी पुत्री सोहनलाल ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 480 कालानी नगर
एयरपोर्ट रोड इन्दौर मध्यप्रदेश
5. गीता बार्ई बेवा सोहनलाल ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 480 कालानी नगर एयरपोर्ट रोड
इन्दौर मध्यप्रदेश
6. सीता पुत्री प्रेम कुमार शर्मा निवासी जोगरास हाल 480 कालानी नगर एयरपोर्ट रोड इन्दौर
7. वन्दना पुत्री प्रेमकुमार शर्मा निवासी जोगरास हाल 480 कालानी नगर एयरपोर्ट रोड इन्दौर
8. मोनिका पुत्री प्रेमकुमार शर्मा नि.जोगरास हाल 480 कालानी नगर एयरपोर्ट रोड इन्दौर ?
9. बाली बेवा प्रेमकुमार शर्मा निवासी जोगरास हाल 480 कालानी नगर एयरपोर्ट रोड इन्दौर ?
10. प्रभु आत्मज लालु ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 294 सेक्टर सी आजाद नगर भीलवाड़ा
11. कैलाश आत्मज लालु ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 18 तुलछी नगर रतनाम मध्यप्रदेश



18

12. मोहन आत्मज रामपाल ब्राह्मण निवासी जोगरास तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
13. कंकु पत्ति रामपाल ब्राह्मण निवासी जोगरास तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
14. विमला पुत्री लालुराम पत्ति हीरालाल ब्राह्मण निवासी नारायणखेड़ा तहसील रायपुर
15. बरदीचन्द आत्मज भुरा तेजी निवासी जोगरास तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
16. शंकरलाल आत्मज भुरा तेजी निवासी जोगरास तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
17. किशनलाल आत्मज हजारी तेजी निवासी जोगरास तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
18. बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा आशाहोली तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा जरिये शाखा प्रबन्धक
19. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53, 88, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

1. हरिश टेलर -

निर्णय

अश्विवक्ता वादी
दिनांक 08.02.2023

पत्रावली आज पेश हुई। प्रकरण का संक्षेप मे विवरण इस प्रकार है कि इस न्यायालय के पूर्व आदेश दिनांक 14.12.2021 के द्वारा वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर आदेश दिया जाता है कि ग्राम जोगरास तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी में वादीगण एवं प्रतिवादीगण के शामलाती खतोदारी कृषि आराजियत आराजी संख्या 829 रकबा 0.16 है0, आराजी संख्या 830 रकबा 0.26 है0, आराजी संख्या 831 रकबा 0.29 है0, आराजी संख्या 832 रकबा 0.45 है0, आराजी संख्या 834 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 835 रकबा 0.19 है0, आराजी संख्या 836 रकबा 0.30 है0 कुल कित्ता 7 कुल रकबा 1.80 है0 भूमि में वादी 1/5 हिस्सा व खतोदार सोहन आत्मज नारायण ब्राह्मण के बजाय वादी संख्या 10 को खतोदार काश्तकार घोषित किया जाता है जिससे उसके 1/5 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 1 का 1/5 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 10 का 7/200 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 11 का 1/20 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 12 लगायत 13 का संयुक्त रूप से 1/125 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 14 का 1/20 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 15 व 16 का 756/18000, प्रतिवादी संख्या 17 का 3/200 हिस्से का एवं खता संख्या 19 में दर्ज आराजी संख्या 828 रकबा 0.03 है0 गो.मु.आचा, आराजी का संयुक्त रूप से 1/5 हिस्सा, वादी संख्या 3 लगायत 9 का संयुक्त रूप से 1/5 एवं वादी संख्या 10 का 1/5 हिस्सा व प्रतिवादी संख्या 1 का 1/5 हिस्सा व प्रतिवादी संख्या 10 लगायत 14 का संयुक्त रूप से 1/5 हिस्से का मौके पर कब्जे एवं हिस्से को ध्यान में रखते हुए गार्ड मीट्स एण्ड बोण्ड्स के आधार पर विभाजन हेतु प्राथमिक डिक्री जारी की गई एवं तहसीलदार रायपुर से विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश करने का आदेश दिया गया था।



Handwritten signature or mark.

तहसीलदार रायपुर द्वारा दिनांक 22.08.2022 को विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया, जिसे शामिल पत्रावली किया गया। प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव का जारी डिक्री एवं रेकार्ड आफ राईट्स जमाबन्दी से मिलान किया गया और उभयपक्ष अधिवक्ता को प्रस्ताव अवलोकन करया जिस पर उभयपक्ष अधिवक्ता विभाजन प्रस्ताव से सहमत है। उपरोक्त विवरण अनुसार प्राथमिक डिक्री की पालना में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

आदेश

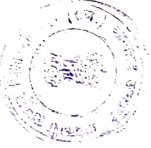
अतः वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादी के पक्ष में विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम जोगरास तहसील रायपुर के बैरुन हल्का आबादी मे खाता संख्या 23 में प्रस्तावित आराजी संख्या 832/1 रकबा 0.22 है0, आराजी संख्या 836/1 रकबा 0.15 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 0.37 है0 भूमि उकार, लक्ष्मीनारायण पिता बद्रीलाल ब्राह्मण सा.देह खातेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 835/2 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 830 रकबा 0.26 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 0.39 है0 भूमि मदनलाल, ओमप्रकाश, राजू श्यामलाल, ग्यारसी उर्फ सीमा, पुष्पा पिता नानूराम उदी पत्नि नानूराम ब्राह्मण सा. देह खातेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 833 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 834 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 829 रकबा 0.16 है0 कुल किता 3 कुल रकबा 0.49 है0 भूमि सुमित पिता राजेन्द्रकुमार उर्फ भंवरलाल शर्मा (ब्राह्मण) सा. देह खातेदार हाल इन्दोर, प्रस्तावित आराजी संख्या 831 रकबा 0.29 है0, आराजी संख्या 835/1 रकबा 0.06 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 0.35 है0 भूमि जगदीश पिता डालचन्द उर्फ डाउ ब्राह्मण सा. देह खातेदार, प्रस्तावित आराजी संख्या 832/2 रकबा 0.23 है0, आराजी संख्या 836/2 रकबा 0.15 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 0.38 है0 भूमि प्रभु पिता लालू 7/40 कैलाश पिता लालू 1/4 विमला पुत्री लालू 1/4 मोहन पिता रामपाल कंकु पत्नि रामपाल 1/25 ब्राह्मण बरदीचन्द शंकरलाल पिता भूरा 21/100 देवकिशन पिता हजारी 3/40 तेजी सा. देह खातेदार, प्रस्तावित आराजी संख्या 828 रकबा 0.03 है0 सै.मुआवा उदी पत्नि नानूराम ओमप्रकाश ग्यारसी उर्फ सीमा, पुष्पा, मदनलाल, राजू श्यामलाल पिता नानूराम 1/5 उंकार लक्ष्मीनारायण पिता बद्रीलाल 1/5 जगदीश पिता डालचन्द उर्फ डाउ 1/5 सुमित पिता राजेन्द्रकुमार उर्फ भंवरलाल 1/5 कैलाश प्रभु विमला पिता लालू 1/10 मोहन पिता रामपाल कंकु पत्नि रामपाल 1/10 ब्राह्मण सा. देह खातेदार के नाम रखते हुए राजस्व रेकार्ड कायम किया जावे। इसी अनुसार डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

निर्णय आज दिनांक 08.02.2023 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(राजेश भुवालका)

सहायक कलक्टर (उपखण्ड अभिकारी)

राजगाक शैलपुर तहसील, भोजपाड़ा
नरसपुर (मन्सूर)



मूल वार में अस्तिम् चिकी
(आदेश 20 फ़ाल्स 6-7 जाब्ता दिवानी)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी रायपुर, भीलवाड़ा पीठासीन अधिकारी:-श्री राजेश सुवालका, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:-76 / 2016 (2016 / 00067) वादपत्र

अनवान

1. उंकार आत्मज बदीलाल ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 4 / 1 अर्चनानगर इन्दीर मध्यप्रदेश
2. लक्ष्मीनारायण आत्मज बदीलाल ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 4 / 1 अर्चनानगर इन्दीर
3. मदनलाल आत्मज नानुराम ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 141 राजनगर डी सेक्टर पीपल वाला कुआ के पास इन्दीर मध्यप्रदेश
4. ओम आत्मज नानुराम ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 141 राजनगर डी सेक्टर पीपल वाला कुआ के पास इन्दीर मध्यप्रदेश
5. राजु आत्मज नानुराम ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 141 राजनगर डी सेक्टर पीपल वाला कुआ के पास इन्दीर मध्यप्रदेश
6. श्यामलाल आत्मज नानुराम ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 141 राजनगर डी सेक्टर पीपल वाला कुआ के पास इन्दीर मध्यप्रदेश
7. रयारसी उर्फ सीमा पुत्री नानुराम ब्राह्मण नि.जोगरास हाल 141 राजनगर डी सेक्टर पीपल वाला कुआ के पास इन्दीर मध्यप्रदेश
8. पुष्पा पुत्री नानुराम ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 141 राजनगर डी सेक्टर पीपल वाला कुआ के पास इन्दीर मध्यप्रदेश
9. उदी बेवा नानुराम ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 141 राजनगर डी सेक्टर पीपल वाला कुआ के पास इन्दीर मध्यप्रदेश
10. सुमित आत्मज राजेन्द्र कुमार उर्फ भंवरलाल शर्मा (ब्राह्मण) निवासी जोगरास हाल कालानी नगर एयरपोर्ट रोड इन्दीर मध्यप्रदेश

बनगम

वादीगण

1. जगदीश आत्मज डालवन्द उर्फ डालु ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 1 / 1 अर्चना नगर किला मैदान रामबली नगर के पास इन्दीर मध्यप्रदेश
2. राजेन्द्र कुमार उर्फ भंवरलाल आत्मज सोहनलाल ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 480 कालानी नगर एयरपोर्ट रोड इन्दीर मध्यप्रदेश
3. कुशाग्र कुमार आत्मज अशोक कुमार ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 480 कालानी नगर एयरपोर्ट रोड इन्दीर मध्यप्रदेश
4. राजेश कुमारी पुत्री सोहनलाल ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 480 कालानी नगर एयरपोर्ट रोड इन्दीर मध्यप्रदेश
5. गीता बार्ई बेवा सोहनलाल ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 480 कालानी नगर एयरपोर्ट रोड इन्दीर मध्यप्रदेश
6. सीता पुत्री प्रेम कुमार शर्मा निवासी जोगरास हाल 480 कालानी नगर एयरपोर्ट रोड इन्दीर
7. वन्दना पुत्री प्रेमकुमार शर्मा निवासी जोगरास हाल 480 कालानी नगर एयरपोर्ट रोड इन्दीर
8. मोनिका पुत्री प्रेमकुमार शर्मा नि.जोगरास हाल 480 कालानी नगर एयरपोर्ट रोड इन्दीर
9. बाली बेवा प्रेमकुमार शर्मा निवासी जोगरास हाल 480 कालानी नगर एयरपोर्ट रोड इन्दीर ?
10. प्रभु आत्मज लालु ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 294 सेक्टर सी आजाद नगर भीलवाड़ा
11. कैलाश आत्मज लालु ब्राह्मण निवासी जोगरास हाल 18 तुलछी नगर रतलाम मध्यप्रदेश

15

12. मोहन आत्मज रामपाल ब्राह्मण निवासी जोगरास तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
13. कंकु पत्नि रामपाल ब्राह्मण निवासी जोगरास तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
14. विमला पुत्री लालुराम पत्नि हीरालाल ब्राह्मण निवासी नारायणखेड़ा तहसील रायपुर
15. बरदीचन्द आत्मज भुरा तेजी निवासी जोगरास तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
16. शंकरलाल आत्मज भुरा तेजी निवासी जोगरास तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
17. किशनलाल आत्मज हजारी तेजी निवासी जोगरास तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
18. बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा आशाहोली तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा जरिये शाखा प्रबन्धक
19. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53, 88, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

यह मुकदमा वास्तु इन किसान कलई रूबरू हमारे बहाजरी वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अतिम डिक्री वादी के पक्ष मे विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम जोगरास तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी मे खाला संख्या 23 में प्रस्तावित आराजी संख्या 832/1 रकबा 0.22 है0, आराजी संख्या 836/1 रकबा 0.15 है0 कुल कित्ता 2 कुल रकबा 0.37 है0 भूमि उंकरा, लक्ष्मीनारायण पिता बद्रीलाल ब्राह्मण सा.देह खालेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 835/2 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 830 रकबा 0.26 है0 कुल कित्ता 2 कुल रकबा 0.39 है0 भूमि मदनलाल, ओमप्रकाश, राजू, श्यामलाल, ग्यारसी उर्फ सीमा, पुष्पा पिता नानूराम उदी पत्नि नानूराम ब्राह्मण सा. देह खालेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 833 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 834 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 829 रकबा 0.16 है0 कुल कित्ता 3 कुल रकबा 0.49 है0 भूमि सुमित पिता राजेन्द्रकुमार उर्फ भंवरलाल शर्मा (ब्राह्मण) सा. देह खालेदार हाल इन्दोर, प्रस्तावित आराजी संख्या 831 रकबा 0.29 है0, आराजी संख्या 835/1 रकबा 0.06 है0 कुल कित्ता 2 कुल रकबा 0.35 है0 भूमि जगदीश पिता जालचन्द उर्फ डाउ ब्राह्मण सा. देह खालेदार, प्रस्तावित आराजी संख्या 832/2 रकबा 0.23 है0, आराजी संख्या 836/2 रकबा 0.15 है0 कुल कित्ता 2 कुल रकबा 0.38 है0 भूमि प्रभु पिता लालू 7/40 कैलाश पिता लालू 1/4 विमला पुत्री लालू 1/4 मोहन देवकिशन पिता हजारी 3/40 तेजी सा. देह खालेदार, प्रस्तावित आराजी संख्या 828 रकबा 0.03 है0 मै.मु.आवा उदी पत्नि नानूराम ओमप्रकाश ग्यारसी उर्फ सीमा, पुष्पा, मदनलाल, राजू, श्यामलाल पिता नानूराम 1/5 उकार लक्ष्मीनारायण पिता बद्रीलाल 1/5 जगदीश पिता जालचन्द उर्फ डाउ 1/5 सुमित पिता राजेन्द्रकुमार उर्फ भंवरलाल 1/5 जगदीश पिता पिता लालू 1/10 मोहन पिता रामपाल कंकु पत्नि रामपाल 1/10 ब्राह्मण सा. देह खालेदार के नाम रखते हुए राजारव रेकार्ड कायम किया जावे।

जारी की गई।

वाद में डिक्री आज दिनांक 08.02.2023 को न्यायालय मोहर एवं मेरे हस्ताक्षर से



(राजेश सुवालका)

सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)

राजस्थान रायपुर जिला भीलवाड़ा

महपुर (मोहर)