

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा

पीठासीन अधिकारी:—श्री सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:— 55/2017(2017/00158) वाद पत्र

अनवान

- 1—विजयसिंह आत्मज फतेह सिंह राजपुत निवासी खाखरमाला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 - 2—अमरसिंह आत्मज फतेह सिंह राजपुत निवासी खाखरमाला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 - 3—पर्वतसिंह आत्मज फतेह सिंह राजपुत निवासी खाखरमाला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- वादीगण

बनाम

- 1—भंवरसिंह आत्मज भुर सिंह राजपुत निवासी खाखरमाला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 - 2—किशनसिंह आत्मज भुर सिंह राजपुत निवासी खाखरमाला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 - 3—मोतीसिंह आत्मज भुर सिंह राजपुत निवासी खाखरमाला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 - 4—शम्भुसिंह आत्मज मोहन सिंह राजपुत निवासी खाखरमाला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 - 5—शैतानसिंह आत्मज मोहनसिंह राजपुत निवासी खाखरमाला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
 - 6—बडौदा राजस्थान ग्रामीण बैंक शाखा मौखुन्दा तहसील रायपुर बजरिये शाखा प्रबन्धक
 - 7—राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार साहब रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53 राज0 टी0 एक्ट

- 1—फारूख मोहम्मद
- 2—सुनील कुमार जैन

अधिवक्ता वादीगण
अधिवक्ता प्रतिवादीगण

निर्णय

दिनांक 26.12.2019

पत्रावली आज पेश हुई। प्रकरण का सक्षेप मे विवरण इस प्रकार है कि इस न्यायालय के पुर्व आदेश दिनांक 07.03.2019 के द्वारा वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर ग्राम खाखरमाला तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी मे वादीगण एवं प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 5 के संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे की आराजियात संख्या 110 रकबा 0.06 है0, आराजी संख्या 564 रकबा 0.57 हेक्ट. आराजी संख्या 565 रकबा 0.15 हेक्ट. आराजी संख्या 924/44 रकबा 0.09 हेक्ट. आराजी संख्या 926/45 रकबा 0.97 हेक्ट. आराजी संख्या 928/98 रकबा 0.51 हेक्ट. आराजी संख्या 930/99 रकबा 0.10 हेक्ट. आराजी संख्या 932/101 रकबा 0.03 हेक्ट. आराजी संख्या 934/101 रकबा 0.03 हेक्ट. आराजी संख्या 936/104 रकबा 0.16 हेक्ट. आराजी संख्या 937/112 रकबा 0.15 हेक्ट. आराजी संख्या 939/117 रकबा 0.12 हेक्ट. आराजी संख्या 941/126 रकबा 1.13 हेक्ट. आराजी संख्या 943/127 रकबा 0.22 हेक्ट. आराजी संख्या 946/130 रकबा 0.04 हेक्ट. आराजी संख्या 947/180 रकबा 0.10 हेक्ट. आराजी संख्या 949/563 रकबा 0.68 हेक्ट. कुल कित्ता 17 कुल रकबा 5.11 हैक्ट. भूमि राजस्व खाता संख्या 96 पर स्थित है। जिसमे वादीगण 1 लगायत 3 का 1/3 हिस्सा का एवं प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 3 का 1/3 हिस्सा एवं



प्रतिवादी संख्या 4 लगायत 5 का 1/3 हिस्से का बाई मीट्स एण्ड बोर्ड्स के आधार पर स्वतन्त्र राजस्व खाता रवेन्यु रिकार्ड में खाले जाने हेतु प्राथमिक डिक्री जारी की गई एवं तहसीलदार रायपुर से विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश करने का आदेश दिया गया था।


तहसीलदार रायपुर द्वारा दिनांक 02.12.2019 को विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया। जिसे शामिल पत्रावली किया गया तथा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव का जारी डिक्री एवं रेकार्ड आफ राईट्स जमाबन्दी से मिलान किया गया और उभयपक्ष अधिवक्ता को प्रस्ताव अवलोकन कराया जिस पर उभयपक्ष अधिवक्ता विभाजन प्रस्ताव से सहमत है। उपरोक्त विवरण अनुसार प्राथमिक डिक्री की पालना में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

आदेश

अतः वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादीगण के पक्ष में विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम खाखरमाला तहसील रायपुर के बैरुन हल्का आबादी मे की प्रस्तावित आराजी संख्या 110 रकबा 0.06 है0, आराजी संख्या 928/98/2 रकबा 0.25 है0, आराजी संख्या 932/101 रकबा 0.03 है0, आराजी संख्या 936/104 रकबा 0.16 है0, आराजी संख्या 937/112 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 939/117 रकबा 0.12 है0, आराजी संख्या 941/126/2 रकबा 0.67 है0, आराजी संख्या 943/127 रकबा 0.22 है0, आराजी संख्या 946/130 रकबा 0.04 है0, कुल किता 9 कुल रकबा 1.70 है0 भूमि विजयसिंह, अमरसिंह, पर्वतसिंह पिता फतहसिंह राजपूत सा0 देह खातेदार के नाम तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 564 रकबा 0.57 है0, आराजी संख्या 565 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 924/44 रकबा 0.09 है0, आराजी संख्या 926/45 रकबा 0.97 है0, आराजी संख्या 928/98/1 रकबा 0.26 है0, आराजी संख्या 930/99 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 934/101 रकबा 0.03 है0, आराजी संख्या 941/126/1 रकबा 0.46 है0, आराजी संख्या 947/180 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 949/563 रकबा 0.68 है0, कुल किता 10 कुल रकबा 3.41 है0 भूमि भंवरसिंह, किशनसिंह, मोतीसिंह पिता भुर सिंह, शम्भुसिंह, शैतानसिंह पिता मोहनसिंह राजपूत सा0 देह खातेदार एवं रहन बदस्तुर खातेदार यथावत रखते हुए रेकार्ड कायम किये जाने का आदेश दिया जाता है। तदनुसार डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

निर्णय आज दिनांक 26.12.2019 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।




(सुन्दरलाल बम्बोडा)
सहायक कलेक्टर (उपखण्ड अधिकारी)
रायपुर (भीलवाड़ा)
रायपुर जिला भीलवाड़ा

मूल वाद मे डिक्री
(आदेश 20 रूल्स 6-7 जाब्ता दिवानी)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा
पीठासीन अधिकारी:-श्री सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:- 55/2017(2017/00158) वाद पत्र

अनवान

- 1-विजयसिंह आत्मज फतेह सिंह राजपुत निवासी खाखरमाला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 2-अमरसिंह आत्मज फतेह सिंह राजपुत निवासी खाखरमाला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 3-पर्वतसिंह आत्मज फतेह सिंह राजपुत निवासी खाखरमाला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

वादीगण

बनाम

- 1-भंवरसिंह आत्मज भुर सिंह राजपुत निवासी खाखरमाला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 2-किशनसिंह आत्मज भुर सिंह राजपुत निवासी खाखरमाला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 3-मोतीसिंह आत्मज भुर सिंह राजपुत निवासी खाखरमाला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 4-शम्भुसिंह आत्मज मोहन सिंह राजपुत निवासी खाखरमाला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 5-शैतानसिंह आत्मज मोहनसिंह राजपुत निवासी खाखरमाला तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 6-बडौदा राजस्थान ग्रामीण बैंक शाखा मौखुन्दा तहसील रायपुर बजरिये शाखा प्रबन्धक
- 7-राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार साहब रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53 रा0 टि0 एक्ट

यह मुकदमा वास्तु इन फिसान कतई रूबरू हमारे बहाजरी वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादीगण के पक्ष मे विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम खाखरमाला तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी मे की प्रस्तावित आराजी संख्या 110 रकबा 0.06 है0, आराजी संख्या 928/98/2 रकबा 0.25 है0, आराजी संख्या 932/101 रकबा 0.03 है0, आराजी संख्या 936/104 रकबा 0.16 है0, आराजी संख्या 937/112 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 939/117 रकबा 0.12 है0, आराजी संख्या 941/126/2 रकबा 0.67 है0, आराजी संख्या 943/127 रकबा 0.22 है0, आराजी संख्या 946/130 रकबा 0.04 है0, कुल किता 9 कुल रकबा 1.70 है0 भूमि विजयसिंह, अमरसिंह, पर्वतसिंह पिता फतहसिंह राजपूत सा0 देह खातेदार के नाम तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 564 रकबा 0.57 है0, आराजी संख्या 565 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 924/44 रकबा 0.09 है0, आराजी संख्या 926/45 रकबा 0.97 है0, आराजी संख्या 928/98/1 रकबा 0.26 है0, आराजी संख्या 930/99 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 934/101 रकबा 0.03 है0, आराजी संख्या 941/126/1 रकबा 0.46 है0, आराजी संख्या 947/180 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 949/563 रकबा 0.68 है0, कुल किता 10 कुल रकबा 3.41 है0 भूमि भंवरसिंह, किशनसिंह, मोतीसिंह पिता भुर सिंह, शम्भुसिंह, शैतानसिंह पिता मोहनसिंह राजपूत सा0 देह खातेदार एवं रहन बदस्तुर खातेदार यथावत रखते हुए रेकार्ड कायम किये जाने का आदेश दिया जाता है। तदनुसार डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

वाद में डिक्री आज दिनांक 26.12.2019 को न्यायालय मोहर एवं मेरे हस्ताक्षर से जारी की गई।



(सुन्दरलाल बम्बोडा)
सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)
रायपुर जिला भीलवाड़ा

