

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा
पीठासीन अधिकारी:—श्री सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:—69/2017 (2017/00195) वाद पत्र

अनवान

- 1—शंकरलाल पिता रामलाल ब्राह्मण निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा राज.
- 2—काना पिता रामलाल ब्राह्मण निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा राज.

वादीगण

बनाम

- 1—किशनलाल पिता कालु गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा राज.
- 2—नारु पिता घीसा गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा राज.
- 3—मादु पिता घीसा गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा राज.
- 4—बरदीदेवी पत्नि घीसा गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा राज.
- 5—बालुलाल पिता धन्ना गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा राज.
- 6—रोशनलाल पिता धन्ना गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा राज.
- 7—गंगा देवी पिता धन्ना गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा राज.
- 8—ज्वारामल पिता अमरा गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा राज.
- 9—मांगीलाल पिता अमरा गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा राज.
- 10—उदी पुत्री अमरा गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा राज.
- 11—ऐजी पत्नि गोकलचन्द निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा राज.
- 12—शाखा प्रबन्धक बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 13—राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम
निर्णय

दिनांक 03.03.2020

पत्रावली आज पेश हुई। प्रकरण का सक्षेप मे विवरण इस प्रकार है कि इस न्यायालय के पुर्व आदेश दिनांक 12.06.2019 के द्वारा वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर ग्राम चारोट तहसील रायपुर के बैरुन हल्का आबादी में वादीगण एवं प्रतिवादीगण संख्या एक से सात के संयुक्त स्वामित्व एवं आधिपत्य की खातेदारी कृशि आराजियात खाता संख्या 34 में अंकित आ.स. 209 रकबा 0.36 है. आराजी संख्या 214 रकबा 0.30 है0, आराजी संख्या 527 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 856 रकबा 3.76 है0, कुल किता 4 कुल रकबा 4.60 है0 स्थित है। इसी तरह वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 1 से 10 के सामलाती खातेदारी अधिकारो की कृशि भूमिया खाता संख्या 30 में अंकित आराजी संख्या 848 रकबा 0.81 है0, आराजी संख्या 852 रकबा 0.80 है0 कुल किता 02 कुल रकबा 1.61 है0 स्थित है। तथा वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 01 से 11 के सामलाती खातेदारी अधिकारो की कृशि आराजियात खाता संख्या 29 मे आराजी संख्या 715 रकबा 6.42 है0 कुल किता 01 कुल रकबा 6.42 है0 स्थित है। जिसमे वादीगण का खाता संख्या 34 मे वादीगण का 1/4 हिस्सा व खाता संख्या 30 मे वादीगण का 1/12 हिस्सा तथा खाता संख्या 29 मे वादीगण का 1/12 हिस्सा एवं रहन का इन्द्राज यथावथ रखते हुए एवं बाई मिट्स एण्ड बोण्डस के आधारी पर स्वंत्रत राजस्व खाता

मुकदमा नम्बर:-69/2017 (2017/00195) वाद पत्र

रेवेन्यु रेकार्ड मे खोले जाने हेतु प्राथमिक डिक्री जारी की गई एव तहसीलदार रायपुर से विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश करने का आदेश दिया गया था।

तहसीलदार रायपुर द्वारा दिनांक 23.12.2019 को विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया। जिसे शामिल पत्रावली किया गया तथा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव का जारी डिक्री एवं रेकार्ड आफ राईट्स जमाबन्दी से मिलान किया गया और वादी के अधिवक्ता को प्रस्ताव अवलोकन कराया जिस पर वादी अधिवक्ता विभाजन प्रस्ताव से सहमत है। उपरोक्त विवरण अनुसार प्राथमिक डिक्री की पालना में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

आदेश

अतः वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादी के पक्ष मे विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम चारोट पटवार हल्का खेमाणा तहसील रायपुर के बैरुन हल्का आबादी मे की प्रस्तावित आराजी संख्या 209/2 रकबा 0.09 है0, आराजी संख्या 214/2 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 527/2 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 715/2 रकबा 0.52 है0, आराजी संख्या 715/3 रकबा 0.16 है0, आराजी संख्या 856/2 रकबा 0.95 है0, कुल किता 6 कुल रकबा 1.82 है0 भूमि शंकर, काना पिता रामलाल ब्राह्मण सा. देह खातेदार तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 715/1 रकबा 5.74 है0, भूमि किशनलाल पिता कालु 209/574 ज्वारमल मांगीलाल पिता अमरा 63/574 उदी पुत्री अमरा 13/574 किशनलाल पिता कालु 26/574 नारू मादु पिता घीसा मु. बरदी बेवा घीसा बालुलाल रोशनलाल पिता धन्ना गंगाबाई पत्नि धन्ना 209/574 गाडरी सा. देह ऐजीदेवी पत्नि गोकलचन्द 54/574 माली निवासी गोविन्दपुरा रहन बदस्तुर तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 848 रकबा 0.81 है0, आराजी संख्या 852 रकबा 0.80 है0, कुल किता 2 कुल रकबा 1.61 है0 भूमि किशनलाल पिता कालु 59/161 ज्वारमल, मांगीलाल पिता अमरा 32/161 उदी पुत्री अमरा 4/161 किशनलाल पिता कालु 7/161 नारू, मादु पिता घीसी मु बरदी बेवा घीसा, बालुलाल, रोशनलाल पिता धन्ना गंगा बाई पत्नि धन्ना 59/161 गाडरी सा0 देह खातेदार रहन बदस्तुर तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 209/1 रकबा 0.27 है0, आराजी संख्या 214/1 रकबा 0.25 है0, आराजी संख्या 527/1 रकबा 0.09 है0, आराजी संख्या 527/3 रकबा 0.04 है0, आराजी संख्या 856/1 रकबा 0.85 है0, आराजी संख्या 856/3 रकबा 1.96 है0, कुल किता 6 कुल रकबा 3.46 है0 भूमि किशनलाल पिता कालु 116/346 नारू, मादु पिता घीसा बरदी बेवा घीसा बालुलाल, रोशनलाल पिता धन्ना गंगाबाई पत्नि धन्ना 230/346 गाडरी सा0 देह खातेदार के नाम रेकार्ड कायम किये जाने का आदेश दिया जाता है। तदनुसार डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

निर्णय आज दिनांक 03.03.2020 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(Signature)
3-3-2020
(सुन्दरलाल बम्बोडा)
सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)
रायपुर जिला (भीलवाड़ा)

मूल वाद मे अन्तिम डिक्री
(आदेश 20 रूल्स 6-7 जाब्ता दिवानी)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा
पीठासीन अधिकारी:—श्री सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:—69/2017 (2017/00195) वाद पत्र

अनवान

- 1—शंकरलाल पिता रामलाल ब्राह्मण निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा राज.
- 2—काना पिता रामलाल ब्राह्मण निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा राज.

वादीगण

बनाम

- 1—किशनलाल पिता कालु गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा राज.
- 2—नारु पिता घीसा गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा राज.
- 3—मादु पिता घीसा गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा राज.
- 4—बरदीदेवी पत्नि घीसा गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा राज.
- 5—बालुलाल पिता धन्ना गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा राज.
- 6—रोशनलाल पिता धन्ना गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा राज.
- 7—गंगा देवी पिता धन्ना गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा राज.
- 8—ज्वारामल पिता अमरा गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा राज.
- 9—मांगीलाल पिता अमरा गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा राज.
- 10—उदी पुत्री अमरा गाडरी निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा राज.
- 11—ऐजी पत्नि गोकलचन्द निवासी चारोट तहसील रायपुर जिला भीलवाडा राज.
- 12—शाखा प्रबन्धक बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 13—राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाडा

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम


यह मुकदमा वास्त इन फिसान कतई रूबरु हमारे बहाजरी वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादीगण के पक्ष मे विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम चारोट पटवार हल्का खेमाणा तहसील रायपुर के बैरुन हल्का आबादी मे की प्रस्तावित आराजी संख्या 209/2 रकबा 0.09 है0, आराजी संख्या 214/2 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 527/2 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 715/2 रकबा 0.52 है0, आराजी संख्या 715/3 रकबा 0.16 है0, आराजी संख्या 856/2 रकबा 0.95 है0, कुल किता 6 कुल रकबा 1.82 है0 भूमि शंकर, काना पिता रामलाल ब्राह्मण सा. देह खातेदार तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 715/1 रकबा 5.74 है0, भूमि किशनलाल पिता कालु 209/574

मुकदमा नम्बर:-69/2017 (2017/00195) वाद पत्र

ज्वारमल मांगीलाल पिता अमरा 63/574 उदी पुत्री अमरा 13/574 किशनलाल पिता कालु 26/574 नारू मादु पिता घीसा मु. बरदी बेवा घीसा बालुलाल रोशनलाल पिता धन्ना गंगाबाई पत्नि धन्ना 209/574 गाडरी सा. देह ऐजीदेवी पत्नि गोकलचन्द 54/574 माली निवासी गोविन्दपुरा रहन बदस्तुर तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 848 रकबा 0.81 है0, आराजी संख्या 852 रकबा 0.80 है0, कुल किता 2 कुल रकबा 1.61 है0 भूमि किशनलाल पिता कालु 59/161 ज्वारमल, मांगीलाल पिता अमरा 32/161 उदी पुत्री अमरा 4/161 किशनलाल पिता कालु 7/161 नारू, मादु पिता घीसी मु बरदी बेवा घीसा, बालुलाल, रोशनलाल पिता धन्ना गंगा बाई पत्नि धन्ना 59/161 गाडरी सा0 देह खातेदार रहन बदस्तुर तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 209/1 रकबा 0.27 है0, आराजी संख्या 214/1 रकबा 0.25 है0, आराजी संख्या 527/1 रकबा 0.09 है0, आराजी संख्या 527/3 रकबा 0.04 है0, आराजी संख्या 856/1 रकबा 0.85 है0, आराजी संख्या 856/3 रकबा 1.96 है0, कुल किता 6 कुल रकबा 3.46 है0 भूमि किशनलाल पिता कालु 116/346 नारू, मादु पिता घीसा बरदी बेवा घीसा बालुलाल, रोशनलाल पिता धन्ना गंगाबाई पत्नि धन्ना 230/346 गाडरी सा0 देह खातेदार के नाम रेकार्ड कायम किये जाने का आदेश दिया जाता है। तदनुसार डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

वाद में डिक्री आज दिनांक 03.03.2020 को न्यायालय मोहर एवं मेरे हस्ताक्षर से जारी की गई।




3.3.2020
(सुन्दरलाल बम्बाडा)
सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)
सहायपुर जिला, भीलवाडा

