

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा  
पीठासीन अधिकारी:—श्री सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:— 73/2017(2017/00207) वाद पत्र

अनवान

1. हकीम पिता पीरू नीलगर निवासी रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

वादी

बनाम

1—कस्तुरी पत्नी बगतावर जाति माली निवासी रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

2—मंजूर हुसैन पिता अजीज मोहम्मद जाति नीलगर निवासी रायपुर तहसील रायपुर

3—ईस्माईल पिता पीरू जाति नीलगर निवासी रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

4—बैंक ऑफ बडौदा शाखा रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

5—राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53, राज0 टी0 एक्ट

उपस्थित

1—फारूख मोहम्मद

अधिवक्ता वादी

निर्णय

दिनांक 19.02.2020

पत्रावली आज पेश हुई। प्रकरण का सक्षेप में विवरण इस प्रकार है कि इस न्यायालय के पूर्व आदेश दिनांक 06.06.2018 के द्वारा वादी का वाद स्वीकार किया जाकर ग्राम रायपुर तहसील रायपुर बैरून हल्का आबादी में वादी एवं प्रतिवादी संख्या एक के खातेदारी अधिकार एवं कब्जे की आराजी संख्या 2963 रकबा 0.19 है0, 2979 रकबा 0.20 है0, 2980 रकबा 0.19 है, 3035 रकबा 0.10 है, 3040 रकबा 0.11 है0 तथा वादी एवं प्रतिवादी संख्या दो व तीन के खातेदारी अधिकार की आराजी संख्या 2818 रकबा 0.43 है0 कुल किता 6 कुल रकबा 1.22 है0 भूमि राजस्व खाता संख्या 47 पर स्थित है। जिसमें वादी का 1/4 हिस्से का एवं आराजी संख्या 2963, 2979, 2980, 3035, 3040 कुल किता 5 कुल रकबा 0.79 है0 में प्रतिवादी संख्या एक का 3/4 हिस्सा तथा आराजी संख्या 2818 में प्रतिवादी संख्या तीन का 1/4 हिस्सा व प्रतिवादी संख्या दो का 1/2 हिस्सा मौके पर कब्जा एवं रेकार्ड में हिस्से अनुसार विभाजन की प्राथमिक डिक्री जारी की गई एव तहसीलदार रायपुर से विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश करने का आदेश दिया गया था।

मुकदमा नम्बर:- 73/2017(2017/00207) वाद पत्र

तहसीलदार रायपुर द्वारा दिनांक 12.02.2020 को विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया। जिसे शामिल पत्रावली किया गया तथा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव का जारी डिक्री एवं रेकार्ड आफ राईट्स जमाबन्दी से मिलान किया गया और वादीगण एवं प्रतिवादीगण के अधिवक्ता को प्रस्ताव अवलोकन कराया जिस पर वादीगण एवं प्रतिवादीगण के अधिवक्ता विभाजन प्रस्ताव से सहमत है। उपरोक्त विवरण अनुसार प्राथमिक डिक्री की पालना में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

### आदेश

अतः वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादी के पक्ष में विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम रायपुर पटवार हल्का रायपुर तहसील रायपुर के बैरुन हल्का आबादी मे की प्रस्तावित आराजी संख्या 2963 रकबा 0.19 है0, आराजी संख्या 2818/3 रकबा 0.11 है0, कुल किता 2 कुल रकबा 0.30 है0 भूमि हकीम पिता पीरु नीलगर सा. रायपुर देह खातेदार तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 2979 रकबा 0.20 है0, आराजी संख्या 2980 रकबा 0.19 है0, आराजी संख्या 3035 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 3040 रकबा 0.11 है0, कुल किता 4 कुल रकबा 0.60 है0 भूमि कस्तुरी पत्नि बख्तावर माली सा. देह खातेदार रहन बीओबी शाखा रायपुर तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 2818/2 रकबा 0.11 है0, ईस्माइल पिता पीरु नीलगर सा0 देह खातेदार रहन बीओबी शाखा रायपुर तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 2818/1 रकबा 0.21 है0 रामगोपाल पिता सोहनलाल दाहीच सा.देह खातेदार रेकार्ड कायम किये जाने का आदेश दिया जाता है। तदनुसार डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

निर्णय आज दिनांक 19.02.2020 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



*(Signature)*

(सुन्दरलाल बम्बोडा)

सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)  
रायपुर जिला भीलवाड़ा

मूल वाद मे डिक्री  
(आदेश 20 रूल्स 6-7 जाब्ता दिवानी)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा  
पीठासीन अधिकारी:—श्री सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:— 73/2017(2017/00207) वाद पत्र

अनवान

1. हकीम पिता पीरू नीलगर निवासी रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाडा

वादी

बनाम

- 1-कस्तुरी पत्नी बगतावर जाति माली निवासी रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 2-मंजूर हुसैन पिता अजीज मोहम्मद जाति नीलगर निवासी रायपुर तहसील रायपुर
- 3-ईस्माईल पिता पीरू जाति नीलगर निवासी रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 4-बैक ऑफ बडौदा शाखा रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 5-राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाडा

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53, रा0 टि0 एक्ट

यह मुकदमा वास्त इन फिसान कतई रूबरू हमारे बहाजरी वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादीगण के पक्ष मे विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम रायपुर पटवार हल्का रायपुर तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी मे की प्रस्तावित आराजी संख्या 2963 रकबा 0.19 है0, आराजी संख्या 2818/3 रकबा 0.11 है0, कुल किता 2 कुल रकबा 0.30 है0 भूमि हकीम पिता पीरू नीलगर सा. रायपुर देह खातेदार तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 2979 रकबा 0.20 है0, आराजी संख्या 2980 रकबा 0.19 है0, आराजी संख्या 3035 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 3040 रकबा 0.11 है0, कुल किता 4 कुल रकबा 0.60 है0 भूमि कस्तुरी पत्नि बख्तावर माली सा. देह खातेदार रहन बीओबी शाखा रायपुर तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 2818/2 रकबा 0.11 है0, ईस्माइल पिता पीरू नीलगर सा0 देह खातेदार रहन बीओबी शाखा रायपुर तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 2818/1 रकबा 0.21 है0 रामगोपाल पिता सोहनलाल दाधीच सा.देह खातेदार रेकार्ड कायम किये जाने का आदेश दिया जाता है। तदनुसार डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

वाद में डिक्री आज दिनांक 19.02.2020 को न्यायालय मोहर एवं मेरे हस्ताक्षर से जारी की गई।



*(Signature)*

(सुन्दरलाल बम्बोडा)  
सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)  
रायपुर जिला भीलवाड़ा  
सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)  
रायपुर (भीलवाडा)

