

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी रायपुर, भीलवाड़ा
पीठासीन अधिकारी:—श्री सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:— 29/2019(2019/00019) वाद पत्र

अनवान

- 1—जगरूप पिता प्रताप बलाई आयु वयस्क निवासी बाड़ी मृतक के बजाय
- 1/1—नानूदेवी पुत्री जगरूप बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 1/2—सुगनादेवी पुत्री जगरूप बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 1/3—कंकुदेवी पत्नि जगरूप बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 1/4—गणीदेवी पुत्री जगरूप बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा

वादीगण

बनाम

- 1—कस्तुर पिता प्रताप जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 2—गुलाब पिता प्रताप जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 3—जेती पुत्री प्रताप जाति बलाई निवासी केरिया तहसील मांडल जिला भीलवाडा
- 4—लेहरी पुत्री प्रताप जाति बलाई निवासी केरिया तहसील मांडल जिला भीलवाडा
- 5—रामा पिता धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 6—तुलछा पिता धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 7—गिरधारी पिता धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 8—भोलीराम पिता धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 9—चुन्नी पुत्री धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 10—अणछी पुत्री धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 11—गेहरीबाई पुत्री धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 12—टमु पुत्री धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 13—केसी बेवा धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 14—बैंक ऑफ बडौदा शाखा रायपुर जरिये शाखा प्रबन्धक रायपुर तहसील रायपुर
- 15—बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा रायपुर जरिये शाखा प्रबन्धक रायपुर
- 16—राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार साहब रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाडा

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

उपस्थित

1. फारूख मोहम्मद —

अधिवक्ता वादी

निर्णय

दिनांक 11.10.2021

पत्रावली आज पेश हुई। प्रकरण का संक्षेप मे विवरण इस प्रकार है कि इस न्यायालय के पुर्व आदेश दिनांक 14.08.2019 के द्वारा वादी का वाद स्वीकार किया जाकर ग्राम बाड़ी पटवार हल्का बागोलिया तहसील रायपुर बैरून हल्का आबादी में प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 13 के संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे कास्त की आराजी संख्या 780 रकबा 0.24 है0, आराजी संख्या 781 रकबा 0.24 है0, आराजी सं. 789 रकबा 0.26 है., आराजी संख्या 790 रकबा 0.28 है0, आराजी संख्या 800 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 802



रकबा 0.16 है0, आराजी संख्या 815 रकबा 0.22 है0, आराजी संख्या 816 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 817 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 818 रकबा 0.34 है0, आराजी संख्या 819 रकबा 0.38 है0, आराजी संख्या 820 रकबा 0.16 है0, आराजी संख्या 821 रकबा 0.06 है0, आराजी संख्या 822 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 823 रकबा 0.20 है0, आराजी संख्या 824 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 825 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 826 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 827 रकबा 0.29 है0, आराजी संख्या 828 रकबा 0.29 है0, आराजी संख्या 829 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 830 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 831 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 832 रकबा 0.12 है0, आराजी संख्या 833 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 834 रकबा 0.04 है0 गैमुआचा., आराजी संख्या 835 रकबा 0.26 है0, आराजी संख्या 836 रकबा 0.26 है0, आराजी संख्या 837 रकबा 0.08 है0, आराजी संख्या 838 रकबा 0.08 है0, आराजी संख्या 1039 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 1041 रकबा 0.14 है0, आराजी संख्या 1051 रकबा 0.12 है0, आराजी संख्या 1052 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 1053 रकबा 0.19 है0, आराजी संख्या 1054 रकबा 0.06 है0, आराजी संख्या 1055 रकबा 0.07 है0, आराजी सं. 1056 रकबा 0.07 है., आराजी संख्या 1057 रकबा 0.07 है0, आराजी संख्या 1058 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 1059 रकबा 0.11 है0, आराजी संख्या 1060 रकबा 0.09 है0, आराजी संख्या 1061 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 1074 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 1075 रकबा 0.14 है0 कुल किता 45 रकबा 6.98 है0 भूमि खाता संख्या 116 पर दर्ज होकर स्थित है। उक्त आराजियात का बाई मीट्स एण्ड बोर्ड्स के आधार पर विभाजन कराया जाकर वादी का 7/48 हिस्सा एवं गै0मु0आचा को सामलाती रखते हुऐ रहन का इन्द्राज बदस्तुर रखने स्वतंत्र राजस्व खाता रेवेन्यु रेकार्ड में खोले जाने हेतु प्राथमिक डिक्री जारी की गई एवं तहसीलदार रायपुर से विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश करने का आदेश दिया गया था।

तहसीलदार रायपुर द्वारा दिनांक 11.10.2021 को विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया, जिसे शामिल पत्रावली किया गया। प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव का जारी डिक्री एवं रेकार्ड आफ राईट्स जमाबन्दी से मिलान किया गया और वादी अधिवक्ता को प्रस्ताव अवलोकन कराया जिस पर वादी अधिवक्ता विभाजन प्रस्ताव से सहमत है। उपरोक्त विवरण अनुसार प्राथमिक डिक्री की पालना में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

आदेश

अतः वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादी के पक्ष मे विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम बाड़ी तहसील रायपुर के बैरुन हल्का आबादी मे प्रस्तावित आराजी संख्या 1039 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 1057 रकबा 0.07 है0, आराजी संख्या 823 रकबा 0.20 है0, आराजी संख्या 824 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 825 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 829 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 830

रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 832 रकबा 0.12 है0 कुल किता 8 कुल रकबा 1.04 है0 भूमि कंकुदेवी पत्नि जगरूप 1/4, गणीदेवी पुत्री जगरूप 1/4, नानूदेवी पुत्री जगरूप 1/4, सुगनादेवी पुत्री जगरूप 1/4 जाति बलाई सा.देह खातेदार रहन बीओबी शाखा रायपुर तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 1041 रकबा 0.14 है0, आराजी संख्या 1051 रकबा 0.12 है0, आराजी संख्या 1052 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 1053 रकबा 0.19 है0, आराजी संख्या 1054 रकबा 0.06 है0, आराजी संख्या 1055 रकबा 0.07 है0, आराजी संख्या 1056 रकबा 0.07 है0, आराजी संख्या 1058 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 1059 रकबा 0.11 है0, आराजी संख्या 1060 रकबा 0.09 है0, आराजी संख्या 1061 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 1074 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 1075 रकबा 0.14 है0, आराजी संख्या 780 रकबा 0.24 है0, आराजी संख्या 781 रकबा 0.24 है0, आराजी संख्या 789 रकबा 0.26 है0, आराजी संख्या 790 रकबा 0.28 है0, आराजी संख्या 800 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 802 रकबा 0.16 है0, आराजी संख्या 815 रकबा 0.22 है0, आराजी संख्या 816 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 817 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 818 रकबा 0.34 है0, आराजी संख्या 819 रकबा 0.38 है0, आराजी संख्या 820 रकबा 0.16 है0, आराजी संख्या 821 रकबा 0.06 है0, आराजी संख्या 822 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 826 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 827 रकबा 0.29 है0, आराजी संख्या 828 रकबा 0.29 है0, आराजी संख्या 831 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 833 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 835 रकबा 0.26 है0, आराजी संख्या 836 रकबा 0.26 है0, आराजी संख्या 837 रकबा 0.08 है0, आराजी संख्या 838 रकबा 0.08 है0 कुल किता 36 कुल रकबा 5.90 है0 भूमि अण्छी पुत्री धूला 77/1180, केशी पत्नि धूला 105/590, कस्तुर पुत्र प्रताप 105/590 रहन बीओबी, बीआरकेजीबी रायपुर, गुलाब पुत्र प्रताप 105/590, रहन बीओबी रायपुर, गेहरीबाई पुत्री धूला 77/1180, गिरधारी पुत्र धूला 77/1180, चुन्नी पुत्री धूला 77/1180, जेती पुत्री प्रताप 71/2360 सर्व जाति बलाई रहन बीओबी रायपुर, टमु पुत्री धूला 77/1180, तुलछा पुत्र धूला 77/1180, भोलीराम पुत्र धूला 77/1180, रामा पुत्र धूला 77/1180, लेहरी पुत्री प्रताप 71/2360, सर्व जाति बलाई सा. देह खातेदार रहन बीओबी शाखा रायपुर एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 834 रकबा 0.04 है0 गे.मु.आ.चा. भूमि शामलाती बदस्तुर रखते हुए रेकार्ड कायम किया जावे। तदनुसार डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

निर्णय आज दिनांक 11.10.2021 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(Signature)
11.10.2021

(सुन्दरलाल बम्बोडा)

सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिमित्री)
सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिमित्री)
रायपुर (भीलवाड़ा)
जिला भीलवाड़ा

मूल वाद मे अन्तिम डिक्री
(आदेश 20 रूल्स 6-7 जांबा दिवानी)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी रायपुर, भीलवाड़ा
पीठासीन अधिकारी:—श्री सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:— 29/2019(2019/00019) वाद पत्र

अनवान

- 1—जगरूप पिता प्रताप बलाई आयु वयस्क निवासी बाड़ी मृतक के बजाय
- 1/1—नानूदेवी पुत्री जगरूप बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 1/2—सुगनादेवी पुत्री जगरूप बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 1/3—कंकुदेवी पत्नि जगरूप बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 1/4—गणीदेवी पुत्री जगरूप बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा

वादीगण

बनाम

- 1—कस्तुर पिता प्रताप जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 2—गुलाब पिता प्रताप जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 3—जेती पुत्री प्रताप जाति बलाई निवासी केरिया तहसील मांडल जिला भीलवाडा
- 4—लेहरी पुत्री प्रताप जाति बलाई निवासी केरिया तहसील मांडल जिला भीलवाडा
- 5—रामा पिता धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 6—तुलछा पिता धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 7—गिरधारी पिता धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 8—भोलीराम पिता धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 9—चुन्नी पुत्री धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 10—अण्ठी पुत्री धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 11—गेहरीबाई पुत्री धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 12—टमु पुत्री धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 13—केसी बेवा धुला जाति बलाई निवासी बाड़ी तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 14—बैंक ऑफ बडौदा शाखा रायपुर जरिये शाखा प्रबन्धक रायपुर तहसील रायपुर
- 15—बडौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा रायपुर जरिये शाखा प्रबन्धक रायपुर
- 16—राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार साहब रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाडा

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

यह मुकदमा वास्त इन फिसान कतई रूबरू हमारे बहाजरी वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादी के पक्ष मे विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम बाड़ी तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी मे प्रस्तावित आराजी संख्या 1039 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 1057 रकबा 0.07 है0, आराजी संख्या 823 रकबा 0.20 है0, आराजी संख्या 824 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 825 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 829 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 830 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 832 रकबा 0.12 है0 कुल कित्ता 8 कुल रकबा 1.04 है0 भूमि कंकुदेवी पत्नि जगरूप 1/4, गणीदेवी पुत्री जगरूप 1/4, नानूदेवी पुत्री जगरूप 1/4, सुगनादेवी पुत्री जगरूप 1/4 जाति बलाई सा.देह



खातेदार रहन बीओबी शाखा रायपुर तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 1041 रकबा 0.14 है0, आराजी संख्या 1051 रकबा 0.12 है0, आराजी संख्या 1052 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 1053 रकबा 0.19 है0, आराजी संख्या 1054 रकबा 0.06 है0, आराजी संख्या 1055 रकबा 0.07 है0, आराजी संख्या 1056 रकबा 0.07 है0, आराजी संख्या 1058 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 1059 रकबा 0.11 है0, आराजी संख्या 1060 रकबा 0.09 है0, आराजी संख्या 1061 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 1074 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 1075 रकबा 0.14 है0, आराजी संख्या 780 रकबा 0.24 है0, आराजी संख्या 781 रकबा 0.24 है0, आराजी संख्या 789 रकबा 0.26 है0, आराजी संख्या 790 रकबा 0.28 है0, आराजी संख्या 800 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 802 रकबा 0.16 है0, आराजी संख्या 815 रकबा 0.22 है0, आराजी संख्या 816 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 817 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 818 रकबा 0.34 है0, आराजी संख्या 819 रकबा 0.38 है0, आराजी संख्या 820 रकबा 0.16 है0, आराजी संख्या 821 रकबा 0.06 है0, आराजी संख्या 822 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 826 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 827 रकबा 0.29 है0, आराजी संख्या 828 रकबा 0.29 है0, आराजी संख्या 831 रकबा 0.15 है0, आराजी संख्या 833 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 835 रकबा 0.26 है0, आराजी संख्या 836 रकबा 0.26 है0, आराजी संख्या 837 रकबा 0.08 है0, आराजी संख्या 838 रकबा 0.08 है0 कुल किता 36 कुल रकबा 5.90 है0 भूमि अण्ठी पुत्री धुला 77/1180, केशी पत्नि धुला 105/590, कस्तुर पुत्र प्रताप 105/590 रहन बीओबी, बीआरकेजीबी रायपुर, गुलाब पुत्र प्रताप 105/590, रहन बीओबी रायपुर, गेहरीबाई पत्नि धूला 77/1180, गिरधारी पुत्र धुला 77/1180, चुन्नी पुत्री धूला 77/1180, जेती पुत्री प्रताप 71/2360, रहन बीओबी रायपुर, टमु पुत्री धूला 77/1180, तुलछा पुत्र धूला 77/1180, भोलीराम पुत्र धूला 77/1180, रामा पुत्र धूला 77/1180, लेहरी पुत्री प्रताप 71/2360 सर्व जाति बलाई सा. देह खातेदार रहन बीओबी शाखा रायपुर एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 834 रकबा 0.04 है0 गे.मु.आ.चा. भूमि शामिलती बदस्तुर रखते हुए रेकार्ड कायम किया जावे।

वाद में डिक्री आज दिनांक 11.10.2021 को न्यायालय मोहर एवं मेरे हस्ताक्षर से जारी की गई।



(Signature)
11.10.2021

(सुन्दरलाल बम्बोडा)

सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)

रायपुर, जिला भीलवाड़ा

रायपुर (मोहरी)