

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा
पीठासीन अधिकारी:—श्री सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.
मुकदमा नम्बर:— 14/2019(2019/00078) वाद पत्र

अनवान

1—उदा आत्मज केशा बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

वादी

बनाम

- 1—जगदीश आत्मज हीरा बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 2—लेहरू आत्मज हीरा बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 3—भैरूलाल आत्मज गुल्ला बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 4—बंशीलाल आत्मज गुल्ला बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 5—शिवलाल आत्मज गुल्ला बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 6—गोपीलाल आत्मज गुल्ला बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 7—पिन्दुलाल आत्मज गुल्ला बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 8—संतोकी पुत्री गुल्ला बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 9—नेनुबाई पत्नि गुल्ला बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 10—बैंक ऑफ बडौदा शाखा रायपुर जरिये शाखा प्रबन्धक रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 11—ग्राम सेवा सहकारी समिति सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा जरिये व्यवस्थापक
- 12—राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार साहब रायपुरतहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

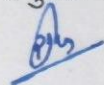
प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

निर्णय

दिनांक 30.07.2020

पत्रावली आज पेश हुई। प्रकरण का सक्षेप मे विवरण इस प्रकार है कि इस न्यायालय के पुर्व आदेश दिनांक 14.08.2019 के द्वारा वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर ग्राम सगरेव पटवार हल्का सगरेव तहसील रायपुर बैरून हल्का आबादी में वादीएवं प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 9 के संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे कास्त की आराजी संख्या 597 रकबा 0.33 है0, आराजी संख्या 738 रकबा 0.72 है0, आराजी संख्या 743 रकबा 0.12 है0, आराजी संख्या 745 रकबा 0.61 है0, आराजी संख्या 749 रकबा 0.60 है0, आराजी संख्या 750 रकबा 0.87 है0, आराजी संख्या 958 रकबा 0.24 है0, आराजी संख्या 959 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 960 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 963 रकबा 0.01 है0 गैमुआचा. आराजी संख्या 964 रकबा 0.23 है0, आराजी संख्या 966 रकबा 0.20 है0, आराजी संख्या 969 रकबा 0.20 है0, आराजी संख्या 971 रकबा 0.49 है0, आराजी संख्या 973 रकबा 0.27 है0, आराजी संख्या 974 रकबा 0.40 है0, आराजी संख्या 975 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 976 रकबा 0.64 है0, आराजी संख्या 985 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 992 रकबा 0.07 है0, कुल किता 20 कुल रकबा 6.42 है0 भूमि तथा इसी प्रकार ग्राम सगरेव पटवार हल्का सगरेव तहसील रायपुर बैरून हल्का आबादी में वादीएवं प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 9 के संयुक्त खातेदारी



अधिकार एवं कब्जे कास्त की आराजी संख्या 740 रकबा 0.31 है0, आराजी संख्या 741 रकबा 0.26 है0, आराजी संख्या 746 रकबा 0.60 है0, आराजी संख्या 747 रकबा 0.01 है0 गैमु खड्डा, आराजी संख्या 748 रकबा 1.06 है0, आराजी संख्या 965 रकबा 0.38 है0, आराजी संख्या 967 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 987 रकबा 0.15 है0, कुल किता 8 कुल रकबा 2.94 है0 भूमि एवं इसी प्रकार ग्राम सगरेव पटवार हल्का सगरेव तहसील रायपुर बैरून हल्का आबादी में वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 9 के संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे कास्त की आराजी संख्या 1179 रकबा 0.07 है0 भूमि में बाई मीट्स एण्ड बोड्स के आधार पर विभाजन कराया जाकर वादी का 1/3 हिस्सा एवं खाता संख्या 204 में आराजी संख्या 963 रकबा 0.01 है0 गैमुआचा. को सामलाती हिस्सेनुसार तथा रहन का इन्द्राज बदस्तुर जाकर स्वतंत्र राजस्व खाता रेवेन्यु रेकार्ड में खोले जाने हेतु प्राथमिक डिक्री जारी की गई एव तहसीलदार रायपुर से विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश करने का आदेश दिया गया था।

तहसीलदार रायपुर द्वारा दिनांक 19.03.2020 को विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया। जिसे शामिल पत्रावली किया गया तथा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव का जारी डिक्री एवं रेकार्ड आफ राईट्स जमाबन्दी से मिलान किया गया और वादी एवं प्रतिवादी अधिवक्ता को प्रस्ताव अवलोकन कराया जिस पर वादी एवं प्रतिवादी अधिवक्ता विभाजन प्रस्ताव से सहमत है। उपरोक्त विवरण अनुसार प्राथमिक डिक्री की पालना में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

आदेश

अतः वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादी के पक्ष में विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम सगरेव तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी में खाता संख्या 205 की प्रस्तावित आराजी संख्या 741 रकबा 0.26 है0, आराजी संख्या 748/1 रकबा 0.52 है0, आराजी संख्या 965/1 रकबा 0.13 है0, कुल किता 3 कुल रकबा 0.91 है0 व खाता संख्या 204 की प्रस्तावित आराजी संख्या 597 रकबा 0.33 है, आराजी संख्या 749/1 रकबा 0.52 है0, आराजी संख्या 750/1 रकबा 0.43 है0, आराजी संख्या 958/1 रकबा 0.12 है0, आराजी संख्या 959 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 964/1 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 966 रकबा 0.20 है0, आराजी संख्या 971/1 रकबा 0.14 है0, कुल किता 8 कुल रकबा 1.97 है0 भूमि उदा पिता केशा बलाई सा देह खातेदार तथा खाता संख्या 205 की प्रस्तावित आराजी संख्या 740 रकबा 0.31 है0, आराजी संख्या 746 रकबा 0.60 है0, आराजी संख्या 747 रकबा 0.01 है0, आराजी संख्या 748/3 रकबा 0.43 है0, आराजी संख्या 748/4 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 965/2 रकबा 0.25 है0, आराजी संख्या 967 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 987 रकबा 0.15 है0 कुल किता 8 कुल रकबा 1.97 है0 भूमि जगदीश लेहरूलाल पिता हीरा 1/2 भैरूलाल बंशीलाल शिवलाल गोपीलाल

पिन्दुलाल पिता गुल्ला संतोकी पुत्री गुल्ला नेनुबाई पत्नि गुल्ला 1/2 बलाई सा. देह खातेदार रहन बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा रायपुर हिस्सा लेहरू व जगदीश का व जीएसएस सगरेव हिस्सा गोपीलाल का। एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 748/2 रकबा 0.06 है0 शामलाती बदस्तुर तथा खाता संख्या 204 की प्रस्तावित आराजी संख्या 738 रकबा 0.72 है0, आराजी संख्या 743 रकबा 0.12 है0, आराजी संख्या 745 रकबा 0.61 है0, आराजी संख्या 749/2 रकबा 0.07 है0, आराजी संख्या 750/2 रकबा 0.44 है0, आराजी संख्या 958/2 रकबा 0.12 है0, आराजी संख्या 960 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 964/2 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 969 रकबा 0.11 है0, आराजी संख्या 971/2 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 971/3 रकबा 0.30 है0, आराजी संख्या 973 रकबा 0.27 है0, आराजी संख्या 974 रकबा 0.40 है0, आराजी संख्या 975 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 985 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 992 रकबा 0.07 है0, कुल किता 16 कुल रकबा 3.79 है0 भूमि जगदीश लेहरूलाल पिता हीरा 1/2 भैरूलाल बंशीलाल शिवलाल गोपीलाल पिन्दुलाल पिता गुल्ला 1/2 बलाई सा. देह खातेदार रहन बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा रायपुर हिस्सा लेहरू, जगदीश का व जीएसएस सगरेव हिस्सा गोपीलाल का। एवं आराजी संख्या 749/3 रकबा 0.01 है0 गै.मु. रास्ता, आराजी संख्या 963 रकबा 0.01 है0 गै.मु. आचा, आराजी संख्या 976 रकबा 0.64 है0, कुल किता 3 कुल रकबा 0.66 है0 भूमि शामलाती बदस्तुर तथा खाता संख्या 202 की प्रस्तावित आराजी संख्या 1179 रकबा 0.07 है0 भूमि शामलाती बदस्तुर हिस्सा बराबर रखते हुए रेकार्ड कायम किये जाने का आदेश दिया जाता है। तदनुसार डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

निर्णय आज दिनांक 30.07.2020 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(Signature)
30/7/2020
(सुन्दरलाल बम्बोडा)
सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)
रायपुर जिले न्यायालय
रायपुर

मूल वाद मे अन्तिम डिक्री
(आदेश 20 रूल्स 6-7 जाब्ता दिवानी)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा
पीठासीन अधिकारी:—श्री सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:— 14/2019(2019/00078) वाद पत्र

अनवान

1—उदा आत्मज केशा बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाडा

वादी

बनाम

- 1—जगदीश आत्मज हीरा बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 2—लेहरू आत्मज हीरा बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 3—भैरूलाल आत्मज गुल्ला बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 4—बंशीलाल आत्मज गुल्ला बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 5—शिवलाल आत्मज गुल्ला बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 6—गोपीलाल आत्मज गुल्ला बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 7—पिन्दुलाल आत्मज गुल्ला बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 8—संतोकी पुत्री गुल्ला बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 9—नेनुबाई पत्नि गुल्ला बलाई निवासी सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाडा
- 10—बैंक ऑफ बडौदा शाखा रायपुर जरिये शाखा प्रबन्धक रायपुर जिला भीलवाडा
- 11—ग्राम सेवा सहकारी समिति सगरेव तहसील रायपुर जिला भीलवाडा जरिये व्यवस्थापक
- 12—राजस्थान राज्य ज़रिये तहसीलदार साहब रायपुरतहसील रायपुर जिला भीलवाडा

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

यह मुकदमा वास्त इन फिसान कतई रूबरू हमारे बहाजरी वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादीगण के पक्ष मे विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम सगरेव तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी मे खाता संख्या 205 की प्रस्तावित आराजी संख्या 741 रकबा 0.26 है0, आराजी संख्या 748/1 रकबा 0.52 है0, आराजी संख्या 965/1 रकबा 0.13 है0, कुल किता 3 कुल रकबा 0.91 है0 व खाता संख्या 204 की प्रस्तावित आराजी संख्या 597 रकबा 0.33 है, आराजी संख्या 749/1 रकबा 0.52 है0, आराजी संख्या 750/1 रकबा 0.43 है0, आराजी संख्या 958/1 रकबा 0.12 है0, आराजी संख्या 959 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 964/1 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 966 रकबा 0.20 है0, आराजी संख्या 971/1 रकबा 0.14 है0, कुल किता 8 कुल रकबा 1.97 है0 भूमि उदा पिता केशा बलाई सा देह खातेदार तथा खाता संख्या 205 की प्रस्तावित आराजी संख्या 740 रकबा 0.31 है0, आराजी संख्या 746 रकबा 0.60 है0, आराजी संख्या 747 रकबा 0.01 है0, आराजी संख्या 748/3 रकबा 0.43 है0, आराजी संख्या 748/4 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 965/2 रकबा 0.25 है0, आराजी संख्या 967 रकबा 0.17 है0, आराजी संख्या 987 रकबा 0.15 है0 कुल किता 8 कुल रकबा 1.97 है0 भूमि जगदीश लेहरूलाल पिता हीरा 1/2 भैरूलाल बंशीलाल शिवलाल गोपीलाल पिन्दुलाल पिता गुल्ला संतोकी पुत्री गुल्ला



नेनुबाई पत्नि गुल्ला 1/2 बलाई सा. देह खातेदार रहन बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा रायपुर हिस्सा लेहरू व जगदीश का व जीएसएस सगरेव हिस्सा गोपीलाल का। एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 748/2 रकबा 0.06 है0 शामलाती बदस्तुर तथा खाता संख्या 204 की प्रस्तावित आराजी संख्या 738 रकबा 0.72 है0, आराजी संख्या 743 रकबा 0.12 है0, आराजी संख्या 745 रकबा 0.61 है0, आराजी संख्या 749/2 रकबा 0.07 है0, आराजी संख्या 750/2 रकबा 0.44 है0, आराजी संख्या 958/2 रकबा 0.12 है0, आराजी संख्या 960 रकबा 0.13 है0, आराजी संख्या 964/2 रकबा 0.18 है0, आराजी संख्या 969 रकबा 0.11 है0, आराजी संख्या 971/2 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 971/3 रकबा 0.30 है0, आराजी संख्या 973 रकबा 0.27 है0, आराजी संख्या 974 रकबा 0.40 है0, आराजी संख्या 975 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 985 रकबा 0.10 है0, आराजी संख्या 992 रकबा 0.07 है0, कुल किता 16 कुल रकबा 3.79 है0 भूमि जगदीश लेहरूलाल पिता हीरा 1/2 भैरूलाल बंशीलाल शिवलाल गोपीलाल पिन्दुलाल पिता गुल्ला 1/2 बलाई सा. देह खातेदार रहन बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा रायपुर हिस्सा लेहरू, जगदीश का व जीएसएस सगरेव हिस्सा गोपीलाल का। एवं आराजी संख्या 749/3 रकबा 0.01 है0 गै.मु. रास्ता, आराजी संख्या 963 रकबा 0.01 है0 गै.मु. आचा, आराजी संख्या 976 रकबा 0.64 है0, कुल किता 3 कुल रकबा 0.66 है0 भूमि शामलाती बदस्तुर तथा खाता संख्या 202 की प्रस्तावित आराजी संख्या 1179 रकबा 0.07 है0 भूमि शामलाती बदस्तुर हिस्सा बराबर रखते हुए रेकार्ड कायम किये जाने का आदेश दिया जाता है। तदनुसार डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

वाद में डिक्री आज दिनांक 30.07.2020 को न्यायालय मोहर एवं मेरे हस्ताक्षर से जारी की गई।



(सुन्दरलाल बम्बोडा)

सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)
सहायक रायपुर जिला भीलवाड़ा
रायपुर (मोहवाड़ा)

