

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी रायपुर, भीलवाड़ा

पीठासीन अधिकारी:—श्री सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:—54/2019 (2019/00161) वादपत्र

अनवान

1. सोहन पिता हजारी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

वादी

बनाम

1. सुखदेव पिता हजारी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
2. सुरेश पिता लादुलाल बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
3. गजरी बैवा लादुलाल बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
4. सावरमल पिता परसराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
5. रोशनलाल पिता परसराम नाबा जरिये सरंक्षक माता रामी बेवा परसराम बैरवा नि.केसरपुरा
6. राजमल पिता परसराम नाबा जरिये सरंक्षक माता रामी बेवा परसराम बैरवा नि.केसरपुरा
7. कमलेश पिता परसराम नाबा जरिये सरंक्षक माता रामी बेवा परसराम बैरवा नि.केसरपुरा
8. रामी बेवा परसराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
9. बालु पिता भागीरथ बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
10. मदन पिता भागीरथ बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
11. सोहन पिता गोपी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
12. भैरु पिता गोपी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
13. मांगी पुत्री गोपी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
14. चुन्नी पुत्री गोपी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
15. श्रणगारी बेवा गोपी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
16. नारायण पिता पेमा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
17. रामेश्वर पिता पेमा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
18. किशन पिता पेमा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
19. कंकु बेवा पेमा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
20. सुरजमल पिता सवाईराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
21. जमनालाल पिता कालु बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
22. सुरजमल पिता मोटा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
23. जमना पिता मोटा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
24. नन्दु बेवा मोटा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
25. व्यवस्थापक जीएसएस आशाहोली तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
26. शाखा प्रबन्धक बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा आशाहोली तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
27. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार साहब रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

उपस्थित

1. मुकेश कुमार चौधरी -
2. सज्जन बैरवा -

अधिवक्ता वादी

अधिवक्ता प्रतिवादी 1 से 10, 21, 23

निर्णय

पत्रावली आज पेश हुई। प्रकरण का संक्षेप में विवरण इस प्रकार है कि इस न्यायालय के पूर्व आदेश दिनांक 21.10.2021 के द्वारा वादीया का वाद स्वीकार किया जाकर ग्राम राणास पटवार हल्का बकाण तहसील रायपुर के बैरुन हल्का आबादी में वादी एवं प्रतिवादी



दिनांक 17.02.2022

(Signature)

संख्या 1 से 24 की संयुक्त खातेदारी अधिकार एवं कब्जे काश्त की आराजी संख्या 877 रकबा 0.03 है0, आराजी संख्या 894 रकबा 0.38 है0, आराजी संख्या 895 रकबा 0.24 है0, आराजी संख्या 896 रकबा 0.37 है0, आराजी संख्या 911 रकबा 0.23 है0 कुल कित्ता 5 कुल रकबा 1.25 है0 भूमि में रास्ते की भूमि को शामिल करके रखते हुए वादी का 1/12 हिस्सा एवं प्रतिवादी संख्या 1 का 1/12 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 2 व 3 का संयुक्त रूप से 1/48 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 4 लगायत 10 का संयुक्त रूप से 1/16 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 11 लगायत 15 का संयुक्त रूप से 1/12 हिस्सा, लक्ष्मण पिता डालु का 1/12 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 16 लगायत 19 का संयुक्त रूप से 1/12 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 20 लगायत 24 व मोहन पिता घासी का संयुक्त रूप से 1/2 हिस्से का मौके पर कब्जे को ध्यान में रखते हुए बाई मीट्स एण्ड बोण्ड्स के आधार पर विभाजन करवा रेवेन्यू रेकार्ड में खोल जाने हेतु प्राथमिक डिक्री जारी जारी की गई एवं तहसीलदार रायपुर से विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश करने का आदेश दिया गया था।

तहसीलदार रायपुर द्वारा दिनांक 16.01.2022 को विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया, जिसे शामिल पत्रावली किया गया। प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव का जारी डिक्री एवं रेकार्ड आफ राईट्स जमाबन्दी से मिलान किया गया और उभयपक्ष अधिवक्ता को प्रस्ताव अवलोकन कराया जिस पर उभयपक्ष अधिवक्ता विभाजन प्रस्ताव से सहमत है। उपरोक्त विवरण अनुसार प्राथमिक डिक्री की पालना में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

आदेश

अतः वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादी के पक्ष में विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम राणास तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी में खाता संख्या 320 में प्रस्तावित आराजी संख्या 894/2 रकबा 0.17 है0 भूमि सोहन पिता हजारी बैरवा सा. देह खातेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 894/1 रकबा 0.17 है0 भूमि सुखदेव पिता हजारी बैरवा सा. देह खातेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 894/3 रकबा 0.02 है0 भूमि गजरी पत्नि लादु 1/2 सुरेश पुत्र लादु 1/2 बैरवा सा. देह खातेदार तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 894/4 रकबा 0.03 है0, आराजी संख्या 895/1 रकबा 0.03 है0 कुल कित्ता 2 कुल रकबा 0.06 है0 भूमि सावंरमल, रोशनलाल, कमलेश राजमल पिता परसराम रामी बेवा परसराम बैरवा सा. देह खातेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 895/2 रकबा 0.08 है0 भूमि सोहन, भैरू, मांगी, चुन्नी पिता गोपी सणगारी पत्नि गोपी बैरवा सा. देह खातेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 895/3 रकबा 0.08 है0 भूमि नारायण, रामेश्वर किशन पिता पेमा कंकु पत्नि पेमा बैरवा सा. देह खातेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 895/4 रकबा 0.05 है0, आराजी संख्या 896/1 रकबा 0.03 है0 कुल कित्ता 2 कुल रकबा 0.08 है0 भूमि लछमण पिता डालु बैरवा सा. देह खातेदार तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 896/2 रकबा 0.33 है0 भूमि सुरजमल पिता सवाईराम, जमना पिता कालु, मोहन पिता घासी, सुरजमल जमना पिता मोटा, नन्दु बेवा मोटा बैरवा सा. देह खातेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 877/1 रकबा 0.03 है0, आराजी संख्या 911 रकबा 0.23 है0 कुल कित्ता 2 कुल रकबा 0.26 है0 भूमि शामिल करके रखते हुए रेकार्ड कायम किया जावे। इसी अनुसार डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

निर्णय आज दिनांक 17.02.2022 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(सुन्दरलाल बम्बोडा)

सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)
रायपुर जिला भीलवाड़ा

मूल वाद मे अन्तिम डिक्री
(आदेश 20 रूल्स 6-7 जाब्ता दिवानी)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी रायपुर, भीलवाड़ा
पीठासीन अधिकारी:—श्री सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:—54/2019 (2019/00161) वादपत्र

अनवान

1. सोहन पिता हजारी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

वादी

बनाम


1. सुखदेव पिता हजारी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
2. सुरेश पिता लादुलाल बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
3. गजरी बैवा लादुलाल बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
4. सावरमल पिता परसराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
5. रोशनलाल पिता परसराम नाबा जरिये सरंक्षक माता रामी बेवा परसराम बैरवा नि.केसरपुरा
6. राजमल पिता परसराम नाबा जरिये सरंक्षक माता रामी बेवा परसराम बैरवा नि.केसरपुरा
7. कमलेश पिता परसराम नाबा जरिये सरंक्षक माता रामी बेवा परसराम बैरवा नि.केसरपुरा
8. रामी बेवा परसराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
9. बालु पिता भागीरथ बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
10. मदन पिता भागीरथ बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
11. सोहन पिता गोपी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
12. भैरू पिता गोपी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
13. मांगी पुत्री गोपी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
14. चुन्नी पुत्री गोपी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
15. श्रणगारी बेवा गोपी बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
16. नारायण पिता पेमा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
17. रामेश्वर पिता पेमा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
18. किशन पिता पेमा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
19. कंकु बेवा पेमा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
20. सुरजमल पिता सवाईराम बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
21. जमनालाल पिता कालु बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
22. सुरजमल पिता मोटा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
23. जमना पिता मोटा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
24. नन्दु बेवा मोटा बैरवा निवासी केसरपुरा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
25. व्यवस्थापक जीएसएस आशाहोली तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
26. शाखा प्रबन्धक बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा आशाहोली तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
27. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार साहब रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

यह मुकदमा वास्तु इन फिसान कतई रूबरू हमारे बहाजरी वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादी के पक्ष में विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम राणास तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी में खाता संख्या 320 में प्रस्तावित आराजी संख्या 894/2 रकबा 0.17 है० भूमि सोहन पिता हजारी बैरवा सा. देह खातेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 894/1 रकबा 0.17 है० भूमि सुखदेव पिता हजारी बैरवा सा. देह खातेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 894/3 रकबा 0.02 है० भूमि गजरी पत्नि लादु 1/2 सुरेश पुत्र लादु 1/2 बैरवा सा. देह खातेदार तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 894/4 रकबा 0.03 है०, आराजी संख्या 895/1 रकबा 0.03 है० कुल किता 2 कुल रकबा 0.06 है० भूमि सावरमल, रोशनलाल, कमलेश राजमल पिता परसराम रामी बेवा परसराम बैरवा सा. देह खातेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 895/2 रकबा 0.08 है० भूमि सोहन, भैरू, मांगी, चुन्नी पिता गोपी सणगारी पत्नि गोपी बैरवा सा. देह खातेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 895/3 रकबा 0.08 है० भूमि नारायण, रामेश्वर किशन पिता पेमा कंकु पत्नि पेमा बैरवा सा. देह खातेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 895/4 रकबा 0.05 है०, आराजी संख्या 896/1 रकबा 0.03 है० कुल किता 2 कुल रकबा 0.08 है० भूमि लछमण पिता डालु बैरवा सा. देह खातेदार तथा प्रस्तावित आराजी संख्या 896/2 रकबा 0.33 है० भूमि सुरजमल पिता सवाईराम, जमना पिता कालु, मोहन पिता घासी, सुरजमल जमना पिता मोटा, नन्दु बेवा मोटा बैरवा सा. देह खातेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 877/1 रकबा 0.03 है०, आराजी संख्या 911 रकबा 0.23 है० कुल किता 2 कुल रकबा 0.26 है० भूमि शामलाती बदस्तुर जमाबन्दी रखते हुए रेकार्ड कायम किया जावे।

वाद में डिक्री आज दिनांक 17.02.2022 को न्यायालय मोहर एवं मेरे हस्ताक्षर से जारी की गई।


 17.2.2022
 (सुन्दरलाल बम्बोडा)
 सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)
 रायपुर, जिला भीलवाड़ा