

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज०)  
पीठासीन अधिकारी:—सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:— 113/2019 (2019/00185) प्रार्थना पत्र

अनवान

1. भुरा पिता खमाण कुमावत निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
2. लाडुबाई बेवा खमाण कुमावत निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
3. अण्ठी बेवा जैराम कुमावत निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
4. कस्तुरी बेवा मांगु कुमावत निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)

प्रार्थीगण

बनाम

1. गोकल पिता भुरा सुथार निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
2. भज्जा पिता जोधा सुथार निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
3. रामा पिता किशना कुमावत निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
4. भंवर पिता नगंजी कुमावत निवासी सुरास तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
5. हनीफ पिता अहमदनुर मोची निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
6. शंकर पिता बालु कुमावत निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
7. रामपाल पिता रामचन्द्र कुमावत निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)

विपक्षीगण

प्रार्थना पत्र अंतर्गत धारा 111,128 एल0आर0एक्ट

उपस्थित

1. फारूख मोहम्मद —

अधिवक्ता प्रार्थीगण

निर्णय

दिनांक 17.12.2019

पत्रावली आज पेश हुई। प्रकरण का सक्षेप मे विवरण इस प्रकार है ग्राम बोराणा पटवार हल्का बोराणा तहसील रायपुर के बेरून हल्का आबादी मे प्रार्थीगण के खातेदारी अधिकार एवं कब्जे काश्त की आराजी संख्या 3753 रकबा 1.94 हैक्ट. भूमि खाता संख्या 718 पर दर्ज होकर स्थित है। इसी प्रकार आराजी संख्या 3728 रकबा 0.04 हैक्ट., आराजी संख्या 3730 रकबा 0.43 हैक्ट., आराजी संख्या 5047/3729 रकबा 0.81 हैक्ट. कुल किता 3 कुल रकबा 1.28 है0 भूमि खाता संख्या 713 पर दर्ज रकार्ड है। इसी प्रकार आराजी संख्या 3769 रकबा 0.57 हैक्ट., आराजी संख्या 3770 रकबा 0.11 हैक्ट., आराजी संख्या 3771 रकबा 0.19 हैक्ट., आराजी संख्या 3772 रकबा 0.34 हैक्ट., आराजी संख्या 3773 रकबा 0.11 हैक्ट., आराजी संख्या 3774 रकबा 0.27 हैक्ट., आराजी संख्या 3775 रकबा 0.13 हैक्ट., कुल किता 7 कुल रकबा 1.72 है0 खाता संख्या 717 पर दर्ज रेकार्ड है व आराजी संख्या 4660, 4661, 4662, 4663, 4664, 4666 किता 6 रकबा 1.51 हैक्ट., भूमि स्थित है। प्रमाण में नकल जमाबंदी मय नक्शा ट्रेस प्रार्थना पत्र के साथ प्रस्तुत हैं। प्रार्थीगण की उक्त आराजियात के चारों तरफ सीमा के मुश्तकील निशानात नही होने से प्रार्थीगण को काश्त करने, काश्त लाभ प्राप्त करने, घास आदि काटने व मवेशी चराने में दरम्यान पक्षकारान आपस मे सीमा सम्बन्धी विवाद बना रहता है जिससे प्रार्थीगण को अपनी आराजियात की पत्थरगढी कराना आवश्यक हो गया है। विपक्षीगण प्रार्थीगण की उक्त आराजी के चारो तरफ के पड़ौसी होने से उन्हें पक्षकार विपक्षीगण बनाये गये है। प्रार्थीगण ने विपक्षीगण को कई मर्तबा को उक्त आराजी की पत्थरगढी कराने बाबत् कहा लेकिन विपक्षीगण हरबार टालमबाजी का जवाब देते रहे है। प्रार्थीगण ने दिनांक 25.06.2019 को विपक्षीगण को अन्तिम बार कहा लेकिन विपक्षीगण इन्कार हो गये, जिससे प्रार्थीगण को प्रार्थना पत्र पेश करने हेतु विवश होना पड़ा है।


प्रस्तुत प्रार्थना पत्र को इस न्यायालय में दिनांक 17.09.2019 को पंजीबद्ध किया जाकर विपक्षीगण को वजह जारी करने हेतु नोटिस जारी किये गये। नोटिस की पालना में विपक्षी संख्या 2 से 7 तक बावजुद सूचना के उपस्थित नहीं होने से इनके खिलाफ एक तरफा कार्यवाही की गई। तथा विपक्षी संख्या 1 के विरुद्ध वादी के अधिवक्ता कोई कार्यवाही नहीं चाहते हैं। वैसे भी इस प्रकार के आदेश से अधिकार अभिलेख में किसी प्रकार का कोई परिवर्तन हाने का कोई अन्देशा नहीं है तथा न किसी प्रकार से अधिकार निर्धारित किये जाते हैं। अतः इन तथ्यों को देखते हुए नैसर्गिक न्यायिक सिद्धान्त के आधार पर प्रार्थना पत्र प्रार्थीगण स्वीकार योग्य है। अतः

### आदेश

प्रार्थीगण द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर आदेश दिया जाता है कि ग्राम बोराना पटवार हल्का बोराना तहसील रायपुर के बेरून हल्का आबादी में प्रार्थीगण के खातेदारी अधिकार एवं कब्जे काश्त की आराजी संख्या 3753 रकबा 1.94 हैक्ट. भूमि खाता संख्या 718 पर दर्ज होकर स्थित है। इसी प्रकार आराजी संख्या 3728 रकबा 0.04 हैक्ट., आराजी संख्या 3730 रकबा 0.43 हैक्ट., आराजी संख्या 5047/3729 रकबा 0.81 हैक्ट. कुल किता 3 कुल रकबा 1.28 है० भूमि खाता संख्या 713 पर दर्ज रेकार्ड है। इसी प्रकार आराजी संख्या 3769 रकबा 0.57 हैक्ट., आराजी संख्या 3770 रकबा 0.11 हैक्ट., आराजी संख्या 3771 रकबा 0.19 हैक्ट., आराजी संख्या 3772 रकबा 0.34 हैक्ट., आराजी संख्या 3773 रकबा 0.11 हैक्ट., आराजी संख्या 3774 रकबा 0.27 हैक्ट., आराजी संख्या 3775 रकबा 0.13 हैक्ट., कुल किता 7 कुल रकबा 1.72 है० खाता संख्या 717 पर दर्ज रेकार्ड है व आराजी संख्या 4660, 4661, 4662, 4663, 4664, 4666 किता 6 रकबा 1.51 हैक्ट., भूमि स्थित है। जिसकी पत्थरगढी कराये जाने हेतु सम्बन्धित भु-अभिलेख निरीक्षक को कमिश्नर नियुक्त कर आदेशित किया जाता है कि इस हेतु प्रार्थीगण द्वारा पत्थरगढी शुल्क 1000/-रूपये राजकोष में जमा एवं कमिश्नर फीस 1500/-रूपये जमा होने पर उक्त आराजी की पत्थरगढी पक्षकारान को सूचित करते हुए बशामलात पक्षकारान के करायी जावें। खर्चा राशि जमा होने पर तहसीलदार रायपुर कमिश्नर से विधिवत् पत्थरगढी करावे। प्रकरण निर्णित शुमार होकर नम्बर से कम हो। रजिस्टर में दाखला अंकित किया जावें।

निर्णय आज दिनांक 17.12.2019 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया ।



  
17/12/19  
(सुन्दर लाल बम्बोडा)  
उपखण्ड अधिकारी  
रायपुर जिला भीलवाड़ा  
रायपुर (भीलवाड़ा)

# न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज०)

पीठासीन अधिकारी:—सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:— 113/2019 (2019/00185) प्रार्थना पत्र

## अनवान

1. भुरा पिता खमाण कुमावत निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
2. लाडुबाई बेवा खमाण कुमावत निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
3. अण्णी बेवा जैराम कुमावत निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
4. कस्तुरी बेवा मांगु कुमावत निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)

प्रार्थीगण

## बनाम

1. गोकल पिता भुरा सुथार निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
2. भज्जा पिता जोधा सुथार निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
3. रामा पिता किशना कुमावत निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
4. भंवर पिता नगंजी कुमावत निवासी सुरास तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
5. हनीफ पिता अहमदनुर मोची निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
6. शंकर पिता बालु कुमावत निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)
7. रामपाल पिता रामचन्द्र कुमावत निवासी बोराणा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा (राज.)

विपक्षीगण

## प्रार्थना पत्र अंतर्गत धारा 111,128 एल0आर0एक्ट

### प्रेषित :- तहसीलदार रायपुर हुक्मनामा पत्थरगढी कराने बाबत

उपरोक्त अनवान के प्रकरण में प्रार्थीगणों के द्वारा अपनी आराजियात की पत्थरगढी कराने हेतु प्रार्थना पत्र पेश किया जिसे दर्ज रजिस्टर किया जाने पर दिनांक 28.11.2019 को स्वीकार किया गया उक्त प्रार्थना पत्र के सन्दर्भ में आपको आदेश दिया जाता है कि ग्राम बोराणा पटवार हल्का बोराणा तहसील रायपुर के बेरुन हल्का आबादी में प्रार्थीगण के खातेदारी अधिकार एवं कब्जे काश्त की आराजी संख्या 3753 रकबा 1.94 हैक्ट. भूमि खाता संख्या 718 पर दर्ज होकर स्थित है। इसी प्रकार आराजी संख्या 3728 रकबा 0.04 हैक्ट., आराजी संख्या 3730 रकबा 0.43 हैक्ट., आराजी संख्या 5047/3729 रकबा 0.81 हैक्ट. कुल कित्ता 3 कुल रकबा 1.28 है0 भूमि खाता संख्या 713 पर दर्ज रेकार्ड है। इसी प्रकार आराजी संख्या 3769 रकबा 0.57 हैक्ट., आराजी संख्या 3770 रकबा 0.11 हैक्ट., आराजी संख्या 3771 रकबा 0.19 हैक्ट., आराजी संख्या 3772 रकबा 0.34 हैक्ट., आराजी संख्या 3773 रकबा 0.11 हैक्ट., आराजी संख्या 3774 रकबा 0.27 हैक्ट., आराजी संख्या 3775 रकबा 0.13 हैक्ट., कुल कित्ता 7 कुल रकबा 1.72 है0 खाता संख्या 717 पर दर्ज रेकार्ड है व आराजी संख्या 4660, 4661, 4662, 4663, 4664, 4666 कित्ता 6 रकबा 1.51 हैक्ट., भूमि स्थित है।

इस हेतु प्रार्थीगण द्वारा पत्थरगढी शुल्क 1000/—रूपये राजकोष में जमा एवं कमिश्नर फीस 1500/—रूपये सम्बन्धित भू- अभिलेख निरीक्षक के पास जमा होने पर उक्त आराजी की पत्थरगढी पक्षकारान को सूचित करते हुए बशामलात पक्षकारान के करायी जावें।

मौके पर दौराने पत्थरगढी अगर प्रार्थीगणों की आराजियात पर विपक्षी या अन्य का कब्जा पाया जाता है तो बिना कब्जे में दखल दिये उसको नजरी नक्शा एवं ट्रेस में लाल स्याही से दर्शाते हुए पालना रिपोर्ट मय पर्वा मौका के प्रस्तुत करें।

हुक्मनामा आज दिनांक 17.12.2019 को मेरे हस्ताक्षर एवं कार्यालय मोहर से जारी किया।



(सुन्दर लाल बम्बोडा)

उपखण्ड अधिकारी

सहायक न्यायाधीश (उपखण्ड अधिकारी)  
रायपुर जिला भीलवाड़ा  
रायपुर (भीलवाड़ा)

