

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी रायपुर, भीलवाड़ा

पीठासीन अधिकारी:—श्री सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:—78/2019 (2019/00220) वादपत्र

अनवान

1. शंकरदेवी पत्नि हरलाल जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

वादीया

बनाम

1. पारस पुत्र हरलाल जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
2. जगदीश पुत्र माधु जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
3. रोशनलाल पुत्र माधु जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
4. आशा पुत्री माधु नाबालिक जरिये सरक्षक भाई जगदीश पुत्र माधु जाट निवासी कोट,
5. सोहन पुत्र जैसिंग जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
6. मांगीलाल पुत्र जैसिंग जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
7. सुखलाल पुत्र जैसिंग जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
8. कंकु पुत्री जैसिंग जाट पत्नि डालुराम निवासी कोट, हाल दुल्हेपुरा तहसील रायपुर
9. रूकमण पुत्री जैसिंग जाट पत्नि भैरूलाल निवासी कोट, हाल गलवा तहसील रायपुर
10. चांदी पुत्री जैसिंग जाट पत्नि जीतु निवासी कोट, हाल भोलीखेड़ा तहसील सहाड़ा
11. हीरालाल पुत्र लेहरूलाल जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
12. लच्छीराम पुत्र लेहरू जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
13. किशनलाल पुत्र अमरा जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर मृतक के बजाय
- 13/1. मोहनलाल पुत्र किशनलाल जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 13/2. बालुराम पुत्र किशनलाल जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 13/3. सुन्दर पुत्री किशनलाल जाट निवासी कोट, हाल झड़ौल तहसील रायपुर
14. देबीलाल पुत्र अमरा जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
15. भैरूलाल पुत्र अमरा जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर मृतक के बजाय
- 15/1. देउ पत्नि भैरूलाल जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
16. नानु पुत्री अमरा जाट निवासी कोट, हाल आमली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
17. देबीलाल उर्फ देवा पुत्र मोडा जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर मृतक के बजाय
- 17/1. भैरूलाल पुत्र अम्बालाल नाबालिक जरिये सरक्षिका अमरी पत्नि अम्बालाल जाट नि. कोट,
- 17/2. मांगी पुत्री अम्बालाल नाबालिक जरिये सरक्षिका अमरी पत्नि अम्बालाल जाट नि. कोट,
- 17/3. संगीता पुत्री अम्बालाल नाबालिक जरिये सरक्षिका अमरी पत्नि अम्बालाल जाट नि. कोट,
- 17/4. अमरी पत्नि अम्बालाल जाट निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 17/5. रामलाल पुत्र देबीलाल उर्फ देवा जाट निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 17/6. पारस पुत्र देबीलाल उर्फ देवा जाट निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 17/7. जगदीश पुत्र देबीलाल उर्फ देवा जाट निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 17/8. सोहनी पुत्री देबीलाल उर्फ देवा जाट पत्नि अम्बालाल जाट नि. किशनपुरा तहसील रायपुर
- 17/9. रोशनी पुत्री देबीलाल उर्फ देवा जाट पत्नि हीरालाल जाट नि.कोट हा. दुदालिया तह. आमेट
- 17/10. कसुमी पत्नि देबीलाल उर्फ देवा जाट निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
18. उदा पुत्र मोडा जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
19. कंकु पुत्री मोडा जाट निवासी कोट, हाल घसुण्डी तहसील आमेट मृतक के बजाय
- 19/1. नारायण पुत्र जसु जाट निवासी घसुण्डी तहसील आमेट जिला राजसमंद
20. जमना पुत्री मोडा जाट पत्नि हीरालाल निवासी कोट, हाल झड़ौल तहसील रायपुर
21. श्रृंगारी पुत्री मोडा जाट पत्नि हरिराम जाट निवासी कोट, हाल मोखुन्दा तहसील रायपुर
22. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रतिवादीगण

वाद पत्र अंतर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

1. सुनिल कुमार जैन -

अधिवक्ता वादीया

2. फारूख मोहम्मद -

अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 2, 5, 6, 7, 13

निर्णय

दिनांक 17.02.2022

पत्रावली आज पेश हुई। प्रकरण का संक्षेप में विवरण इस प्रकार है कि इस न्यायालय के पूर्व आदेश दिनांक 30.09.2021 के द्वारा वादीया का वाद स्वीकार किया जाकर ग्राम कोट तहसील रायपुर के खाता संख्या 465 में निम्न वर्णित आराजी संख्या 2021 रकबा 0.33 है, आराजी संख्या 2022 रकबा 0.26 है, आराजी संख्या 2023 रकबा 0.71 है, आराजी संख्या 2024 रकबा 1.12 है, आराजी संख्या 2028 रकबा 0.21 है कुल किता 5 कुल रकबा 2.63 है भूमि में वादीया का 175/15780 व प्रतिवादी संख्या का 350/15780 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 2 लगायत 4 का संयुक्त रूप से 175/5260 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 5 का 44/15780 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 6 का 302/15780 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 7 का 920/15780 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 8 का 44/15780 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 9 का 44/15780 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 10 का 44/15780 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 11, 12 का संयुक्त रूप से 117/2630 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 13, लगायत 16 का संयुक्त रूप से 526/2630 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 17 का 4736/26300 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 18 का 4736/26300 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 19 का 1053/13150 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 20 का 1053/13150 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 21 का 1053/13150 हिस्से का मौके पर कब्जे एवं हिस्से को ध्यान में रखते हुए बाई मीट्स एण्ड बोण्ड्स के आधार पर विभाजन हेतु प्राथमिक डिक्री जारी की गई एवं तहसीलदार रायपुर से विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश करने का आदेश दिया गया था।

तहसीलदार रायपुर द्वारा दिनांक 18.01.2022 को विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया, जिसे शामिल पत्रावली किया गया। प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव का जारी डिक्री एवं रेकार्ड आफ राईट्स जमाबन्दी से मिलान किया गया और उभयपक्ष अधिवक्ता को प्रस्ताव अवलोकन कराया जिस पर उभयपक्ष अधिवक्ता विभाजन प्रस्ताव से सहमत है। उपरोक्त विवरण अनुसार प्राथमिक डिक्री की पालना में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

आदेश

अतः वादीया का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादी के पक्ष में विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम कोट तहसील रायपुर के बैरून हल्का आबादी में खाता संख्या 212 में प्रस्तावित आराजी संख्या 2021/1 रकबा 0.03 है, भूमि शंकरदेवी पत्नि हरलाल जाट सा. देह खातेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 2021/2 रकबा 0.30 है, आराजी संख्या 2022 रकबा 0.26 है, आराजी संख्या 2023 रकबा 0.71 है, आराजी संख्या 2024 रकबा 1.12 है, आराजी संख्या 2028 रकबा 0.21 है कुल किता 5 कुल



रकबा 2.60 है0 भूमि अमरी पत्नि अम्बालाल 169/26000, आशा पुत्री माधु 291/26000, उदा पिता मोडा 4736/26000, कंकु पुत्री जैसिंह 73/26000, कंकु पुत्री मोडा 2106/26000, कसुमी पत्नि देवीलाल 677/26000, किशनलाल पिता अमरा 1315/26000, चान्दी पुत्री जैसिंह 73/26000, जगदीश पिता देवीलाल 676/26000, जमनी पुत्री मोडा 2106/26000, देउदेवी पत्नि भैरूलाल 1315/26000, देवीलाल पिता अमरा 1315/26000, नानु पुत्री अमरा 1315/26000, पारस पिता हरलाल 580/26000, पारस पिता देवीलाल 676/26000, ना.बा. भैरूलाल पिता अम्बालाल सरंक्षक माता अमरी 169/26000, मांगी पुत्री अम्बालाल 169/26000, मांगीलाल पिता जैसिंह 503/26000, रूकमण पुत्री जैसिंह 73/26000, रामलाल पिता देवीलाल 676/26000, रोशनलाल पिता माधु 292/26000, रोशनी पुत्री देवीलाल 676/26000, लच्छीराम पिता लेहरू 585/26000, श्रृगारी पुत्री मोडा 2106/26000, सुखलाल पिता जैसिंह 1533/26000, ना.बा.संगीता पुत्री अम्बालाल सरंक्षक माता अमरी 169/26000, सोहन पिता जैसिंह 74/26000, सोहनी पुत्री देवीलाल 676/26000, हीरालाल पिता लेहरू 585/26000 जाट सा.देह खातेदार के नाम रखते हुए रेकार्ड कायम किया जावे। इसी अनुसार डिक्री जारी हो। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें।

निर्णय आज दिनांक 17.02.2022 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



Shiv
17.2.2022
(सुन्दरलाल बम्बोडा)
सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी)
रायपुर जिला भीलवाड़ा

मूल वाद मे अन्तिम डिक्री
(आदेश 20 रूल्स 6-7 जाब्ता दिवानी)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी रायपुर, भीलवाड़ा
पीठासीन अधिकारी:—श्री सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:—78/2019 (2019/00220) वादपत्र

अनवान

1. शंकरदेवी पत्नि हरलाल जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

वादीया

बनाम

1. पारस पुत्र हरलाल जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
2. जगदीश पुत्र माधु जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
3. रोशनलाल पुत्र माधु जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
4. आशा पुत्री माधु नाबालिक जरिये सरक्षक भाई जगदीश पुत्र माधु जाट निवासी कोट,
5. सोहन पुत्र जैसिंग जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
6. मांगीलाल पुत्र जैसिंग जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
7. सुखलाल पुत्र जैसिंग जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
8. कंकु पुत्री जैसिंग जाट पत्नि डालुराम निवासी कोट, हाल दुल्हेपुरा तहसील रायपुर
9. रूकमण पुत्री जैसिंग जाट पत्नि भैरूलाल निवासी कोट, हाल गलवा तहसील रायपुर
10. चांदी पुत्री जैसिंग जाट पत्नि जीतु निवासी कोट, हाल भोलीखंडा तहसील सहाड़ा
11. हीरालाल पुत्र लेहरूलाल जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
12. लच्छीराम पुत्र लेहरू जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
13. किशनलाल पुत्र अमरा जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर मृतक के बजाय
- 13/1. मोहनलाल पुत्र किशनलाल जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 13/2. बालुराम पुत्र किशनलाल जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 13/3. सुन्दर पुत्री किशनलाल जाट निवासी कोट, हाल झड़ौल तहसील रायपुर
14. देबीलाल पुत्र अमरा जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
15. भैरूलाल पुत्र अमरा जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर मृतक के बजाय
- 15/1. देउ पत्नि भैरूलाल जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
16. नानु पुत्री अमरा जाट निवासी कोट, हाल आमली तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
17. देबीलाल उर्फ देवा पुत्र मोडा जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर मृतक के बजाय
- 17/1. भैरूलाल पुत्र अम्बालाल नाबालिक जरिये सरक्षिका अमरी पत्नि अम्बालाल जाट नि. कोट,
- 17/2. मांगी पुत्री अम्बालाल नाबालिक जरिये सरक्षिका अमरी पत्नि अम्बालाल जाट नि. कोट,
- 17/3. संगीता पुत्री अम्बालाल नाबालिक जरिये सरक्षिका अमरी पत्नि अम्बालाल जाट नि. कोट,
- 17/4. अमरी पत्नि अम्बालाल जाट निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 17/5. रामलाल पुत्र देबीलाल उर्फ देवा जाट निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 17/6. पारस पुत्र देबीलाल उर्फ देवा जाट निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 17/7. जगदीश पुत्र देबीलाल उर्फ देवा जाट निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
- 17/8. सोहनी पुत्री देबीलाल उर्फ देवा जाट पत्नि अम्बालाल जाट नि. किशनपुरा तहसील रायपुर
- 17/9. रोशनी पुत्री देबीलाल उर्फ देवा जाट पत्नि हीरालाल जाट नि.कोट हा. दुदालिया तह. आमेट
- 17/10. कसुमी पत्नि देबीलाल उर्फ देवा जाट निवासी कोट तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
18. उदा पुत्र मोडा जाट निवासी कोट, तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
19. कंकु पुत्री मोडा जाट निवासी कोट, हाल घसुण्डी तहसील आमेट मृतक के बजाय
- 19/1. नारायण पुत्र जसु जाट निवासी घसुण्डी तहसील आमेट जिला राजसमंद
20. जमना पुत्री मोडा जाट पत्नि हीरालाल निवासी कोट, हाल झड़ौल तहसील रायपुर
21. श्रृंगारी पुत्री मोडा जाट पत्नि हरिराम जाट निवासी कोट, हाल मोखुन्दा तहसील रायपुर
22. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार रायपुर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा



वाद पत्र अंतर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

यह मुकदमा वास्तु इन किसान कतई रूबरू हमारे बहाजरी वादीया का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री वादी के पक्ष मे विरुद्ध प्रतिवादीगण इस आशय की जारी की जाती है कि ग्राम कोट तहसील रायपुर के बैरुन हल्का आबादी मे खाता संख्या 212 में प्रस्तावित आराजी संख्या 2021/1 रकबा 0.03 है0, भूमि शंकरदेवी पत्नि हरलाल जाट सा. देह खातेदार एवं प्रस्तावित आराजी संख्या 2021/2 रकबा 0.30 है0, आराजी संख्या 2022 रकबा 0.26 है0, आराजी संख्या 2023 रकबा 0.71 है0, आराजी संख्या 2024 रकबा 1.12 है0, आराजी संख्या 2028 रकबा 0.21 है0 कुल कित्ता 5 कुल रकबा 2.60 है0 भूमि अमरी पत्नि अम्बालाल 169/26000, आशा पुत्री माधु 291/26000, उदा पिता मोडा 4736/26000, कंकु पुत्री जैसिंह 73/26000, कंकु पुत्री मोडा 2106/26000, कसुमी पत्नि देवीलाल 677/26000, किशनलाल पिता अमरा 1315/26000, चान्दी पुत्री जैसिंह 73/26000, जगदीश पिता देवीलाल 676/26000, जमनी पुत्री मोडा 2106/26000, देउदेवी पत्नि भैरूलाल 1315/26000, देवीलाल पिता अमरा 1315/26000, नानु पुत्री अमरा 1315/26000, पारस पिता हरलाल 580/26000, पारस पिता देवीलाल 676/26000, ना.बा. भैरूलाल पिता अम्बालाल सरंक्षक माता अमरी 169/26000, मांगी पुत्री अम्बालाल 169/26000, मांगीलाल पिता जैसिंह 503/26000, रूकमण पुत्री जैसिंह 73/26000, रामलाल पिता देवीलाल 676/26000, रोशनलाल पिता माधु 292/26000, रोशनी पुत्री देवीलाल 676/26000, लच्छीराम पिता लेहरू 585/26000, श्रृगारी पुत्री मोडा 2106/26000, सुखलाल पिता जैसिंह 1533/26000, ना.बा.संगीता पुत्री अम्बालाल सरंक्षक माता अमरी 169/26000, सोहन पिता जैसिंह 74/26000, सोहनी पुत्री देवीलाल 676/26000, हीरालाल पिता लेहरू 585/26000 जाट सा.देह खातेदार के नाम रखते हुए रेकार्ड कायम किया जावे।

वाद में डिक्री आज दिनांक 17.02.2022 को न्यायालय मोहर एवं मेरे हस्ताक्षर से जारी की गई।



(Signature)
17.02.2022

(सुन्दरलाल बम्बोडा)

सहायक कलेक्टर (उपखण्ड अधिकारी)
रायपुर, जिला भीलवाड़ा