

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी रायपुर, जिला भीलवाड़ा (राज.)

पीठासीन अधिकारी:—सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:—134/20 (2020/00229) प्रार्थना पत्र

अनवान

1. भगवतसिंह पिता कुन्दनसिंह राजपुत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
2. ज्ञानसिंह पिता कुन्दनसिंह राजपुत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
3. सीताकंवर पुत्री कुन्दनसिंह राजपुत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
4. सुनिलकंवर पुत्री कुन्दनसिंह राजपुत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
5. कैलाशकंवर कुन्दनसिंह राजपुत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
6. जयनारायणसिंह पिता गोविन्दसिंह राजपुत नि. नान्दशा जागीर तह. रायपुर जिला भीलवाड़ा
7. भवरकंवर पत्नि गोविन्दसिंह राजपुत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
8. रूपसिंह पिता बालुसिंह राजपुत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
9. अन्तरकंवर पत्नि बालुसिंह राजपुत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रार्थीगण

बनाम

1. छितरमल पिता प्यारचन्द महाजन निवासी कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
2. सुखलाल पिता प्यारचन्द महाजन निवासी कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
3. राकेश कुमार पिता बंसतकुमार महाजन निवासी कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
4. कमलेशकुमार पिता बंसतकुमार महाजन निवासी कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
5. केसर पिता जगन्नाथ कुमावत निवासी खुटियांखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
6. गोकलचन्द पिता दोलतराम महाजन निवासी कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
7. देवीलाल पिता हरकचन्द महाजन निवासी कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
8. मांगीलाल पिता जगन्नाथ कुमावत निवासी खुटियांखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
9. भंवरसिंह पिता कानसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
10. रामसिंह पिता कानसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
11. प्रतापसिंह पिता कानसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
12. जगदीशसिंह पिता गणपतसिंह राजपूत नि. नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
13. छोटुसिंह पिता गणपतसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
14. माधवलाल पिता जगन्नाथ कुमावत निवासी खुटियांखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
15. रेखाकंवर पत्नि मूलसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
16. गोपालसिंह पिता बगतावरसिंह राजपूत नि. नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
17. घनश्यामसिंह पिता बगतावरसिंह राजपूत नि. नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
18. रघुनाथसिंह पिता नाथुसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
19. रामनाथसिंह पिता तेजसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
20. कृष्णगोपालसिंह पिता तेजसिंह राजपूत नि. नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
21. मदनसिंह पिता मोतीसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
22. विष्णुसिंह पिता तेजसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
23. महेन्द्रसिंह पिता तेजसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
24. गुलाबसिंह पिता भंवरसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
25. प्रहलादसिंह पिता भंवरसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
26. तेजसिंह पिता मोतीसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
27. भैरूसिंह पिता नाथुसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
28. श्रवणकुमार पिता सोहनलाल शर्मा निवासी उम्मेदपुरा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
29. ओमप्रकाश पिता सोहनलाल शर्मा निवासी उम्मेदपुरा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा

विपक्षीगण



प्रार्थना पत्र अंतर्गत धारा 111, 128 भू राजस्व अधिनियम

उपस्थित

1. फारूख मोहम्मद -

प्रार्थीगण अधिवक्ता

निर्णय

दिनांक 19.11.2020

पत्रावली आज पेश हुई। प्रकरण का संक्षेप में विवरण इस प्रकार है ग्राम नान्दशा पटवार हल्का नान्दशा तहसील रायपुर के बेरून हल्का आबादी में प्रार्थीगण के खातेदार अधिकार एवं कब्जे काश्त आराजी संख्या 2932 रकबा 1.45 है० भूमि अन्य आराजी के साथ खाता संख्या 72 पर दर्ज रेकार्ड है। व इसी प्रकार आराजी संख्या 2929 रकबा 0.14 है०, आराजी संख्या 2930 रकबा 1.30 है० कुल किता 2 कुल रकबा 1.44 है० भूमि अन्य आराजियात के साथ खाता संख्या 182 पर दर्ज रेकार्ड है। तथा इसी प्रकार आराजी संख्या 2925 रकबा 0.28 है०, आराजी संख्या 2928 रकबा 1.17 है० कुल किता 2 कुल रकबा 1.45 है० भूमि अन्य आराजी के साथ खाता संख्या 556 पर दर्ज रेकार्ड है। प्रमाण में नकल जमाबंदी मय नक्शा ट्रेस प्रार्थना पत्र के साथ प्रस्तुत की हैं। प्रार्थीगण की उक्त आराजियात के चारों तरफ सीमा के मुश्तकील निशानात नहीं होने से प्रार्थी को काश्त करने, काश्त लाभ प्राप्त करने, घास आदि काटने व मवेशी चराने में दरम्यान पक्षकारान आपस में सीमा सम्बन्धी विवाद बना रहता है जिससे प्रार्थीगण को अपनी आराजियात की पत्थरगढ़ी कराना आवश्यक हो गया है। प्रार्थीगण ने विपक्षीगण को कई मर्तबा को उक्त आराजी की पत्थरगढ़ी कराने बाबत कहा लेकिन विपक्षीगण हरबार टालमबाजी का जवाब देते रहे है। प्रार्थीगण ने दिनांक 24.08.2020 को विपक्षीगण को अन्तिम बार कहा लेकिन विपक्षीगण इन्कार हो गये, जिससे प्रार्थीगण को प्रार्थना पत्र पेश करने हेतु विवश होना पड़ा है।


प्रस्तुत प्रार्थना पत्र को इस न्यायालय में दिनांक 20.10.2020 को पंजीबद्ध किया जाकर विपक्षीगण को वजह जारी करने हेतु नोटिस जारी किये गये। नोटिस की पालना में विपक्षी संख्या 5, 8 लगायत 15, 18 लगायत 26 बावजुद सूचना के उपस्थित नहीं होने से एकतरफा कार्यवाही करने का निर्णय लिया गया एवं विपक्षी संख्या 28, 29 स्वयं उपस्थित हुए तथा अपनी सहमति व्यक्त की एवं विपक्षी संख्या 1 लगायत 4, 6, 7, 16, 17, 27 के खिलाफ कोई कार्यवाही नहीं चाहते है। वैसे भी इस प्रकार के आदेश से अधिकार अभिलेख में किसी प्रकार का कोई परिवर्तन हाने का कोई अन्देशा नहीं है तथा न किसी प्रकार से अधिकार निर्धारित किये जाते है। प्रार्थीगण खातेदार होकर अपनी आराजियात की पत्थरगढ़ी कराना चाहता है जिसमें अगर कोई विपक्षी ऐतराज भी करता है तो कानूनन स्वीकार योग्य नहीं है। अतः इन तथ्यों को देखते हुए प्रार्थना पत्र प्रार्थीगण स्वीकार किये जाने योग्य है।

आदेश

अतः प्रार्थीगण द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर आदेश दिया जाता है कि ग्राम नान्दशा पटवार हल्का नान्दशा तहसील रायपुर के बेरुन हल्का आबादी में प्रार्थीगण के खातेदार अधिकार एवं कब्जे काश्त आराजी संख्या 2932 रकबा 1.45 है० भूमि अन्य आराजी के साथ खाता संख्या 72 पर दर्ज रेकार्ड है। व इसी प्रकार आराजी संख्या 2929 रकबा 0.14 है०, आराजी संख्या 2930 रकबा 1.30 है० कुल किता 2 कुल रकबा 1.44 है० भूमि अन्य आराजियात के साथ खाता संख्या 182 पर दर्ज रेकार्ड है। तथा इसी प्रकार आराजी संख्या 2925 रकबा 0.28 है०, आराजी संख्या 2928 रकबा 1.17 है० कुल किता 2 कुल रकबा 1.45 है० भूमि अन्य आराजी के साथ खाता संख्या 556 पर दर्ज रेकार्ड है। जिसकी पत्थरगढी कराये जाने हेतु सम्बधित भु-अभिलेख निरीक्षक को कमिश्नर नियुक्त कर आदेशित किया जाता है कि इस हेतु प्रार्थी द्वारा पत्थरगढी शुल्क 500/-रूपये राजकोष में जमा एवं कमिश्नर फीस 1000/-रूपये जमा होने पर उक्त आराजी की पत्थरगढी पक्षकारान को सूचित करते हुए बशामलात पक्षकारान के करायी जावें और मौके पर बिना किसी के कब्जे में दखल किये सीमांकन करायी जावे तथा मौके पर खातेदार के अलावा अन्य व्यक्ति का कब्जा पाया जावे तो पर्चा मौका में इसका अंकन करते हुए उस कब्जे शुदा रकबे को नक्शा ट्रेस में लाल स्याही से दर्शाते हुए पालना रिपोर्ट में पेश करे एवं खर्चा राशि जमा होने पर तहसीलदार रायपुर कमिश्नर से विधिवत् पत्थरगढी करावे। प्रकरण निर्णित शुमार होकर नम्बर से कम हो। रजिस्टर मे दाखला अंकित किया जावें।

निर्णय आज दिनांक 19.11.2020 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।




(सुन्दर लाल बम्बोडा)
उपखण्ड अधिकारी
रायपुर जिला, भीलवाड़ा
रायपुर (महिलावाड़ा)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी रायपुर, जिला भीलवाड़ा (राज.)

पीठासीन अधिकारी:—सुन्दरलाल बम्बोडा, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर:—134/20 (2020/00229) प्रार्थना पत्र

अनवान

1. भगवतसिंह पिता कुन्दनसिंह राजपुत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
2. ज्ञानसिंह पिता कुन्दनसिंह राजपुत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
3. सीताकंवर पुत्री कुन्दनसिंह राजपुत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
4. सुनिलकंवर पुत्री कुन्दनसिंह राजपुत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
5. कैलाशकंवर कुन्दनसिंह राजपुत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
6. जयनारायणसिंह पिता गोविन्दसिंह राजपुत नि. नान्दशा जागीर तह. रायपुर जिला भीलवाड़ा
7. भवरकंवर पत्नि गोविन्दसिंह राजपुत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
8. रूपसिंह पिता बालुसिंह राजपुत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
9. अन्तरकंवर पत्नि बालुसिंह राजपुत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा

प्रार्थीगण

बनाम

1. छितरमल पिता प्यारचन्द महाजन निवासी कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
2. सुखलाल पिता प्यारचन्द महाजन निवासी कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
3. राकेश कुमार पिता बंसतकुमार महाजन निवासी कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
4. कमलेशकुमार पिता बंसतकुमार महाजन निवासी कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
5. केसर पिता जगन्नाथ कुमावत निवासी खुटियांखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
6. गोकलचन्द पिता दोलतराम महाजन निवासी कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
7. देवीलाल पिता हरकचन्द महाजन निवासी कोशीथल तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
8. मांगीलाल पिता जगन्नाथ कुमावत निवासी खुटियांखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
9. भंवरसिंह पिता कानसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
10. रामसिंह पिता कानसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
11. प्रतापसिंह पिता कानसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
12. जगदीशसिंह पिता गणपतसिंह राजपूत नि. नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
13. छोटुसिंह पिता गणपतसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
14. माधवलाल पिता जगन्नाथ कुमावत निवासी खुटियांखेड़ा तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
15. रेखाकंवर पत्नि मूलसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
16. गोपालसिंह पिता बगतावरसिंह राजपूत नि. नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
17. घनश्यामसिंह पिता बगतावरसिंह राजपूत नि. नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
18. रघुनाथसिंह पिता नाथुसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
19. रामनाथसिंह पिता तेजसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
20. कृष्णगोपालसिंह पिता तेजसिंह राजपूत नि. नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
21. मदनसिंह पिता मोतीसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
22. विष्णुसिंह पिता तेजसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
23. महेन्द्रसिंह पिता तेजसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
24. गुलाबसिंह पिता भंवरसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
25. प्रहलादसिंह पिता भंवरसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
26. तेजसिंह पिता मोतीसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
27. भैरुसिंह पिता नाथुसिंह राजपूत निवासी नान्दशा जागीर तहसील रायपुर जिला भीलवाड़ा
28. श्रवणकुमार पिता सोहनलाल शर्मा निवासी उम्मेदपुरा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा
29. ओमप्रकाश पिता सोहनलाल शर्मा निवासी उम्मेदपुरा तहसील सहाड़ा जिला भीलवाड़ा

विपक्षीगण

प्रार्थना पत्र अंतर्गत धारा 111, 128 एल0आर0एक्ट

प्रेषित :-तहसीलदार रायपुर हुक्मनामा पत्थरगढ़ी कराने बाबत


उपरोक्त अनवान के प्रकरण में प्रार्थीगण के द्वारा अपनी आराजियात की पत्थरगढ़ी कराने हेतु प्रार्थना पत्र पेश किया जिसे दर्ज रजिस्टर किया जाने पर दिनांक 11.11.2020 को स्वीकार किया गया उक्त प्रार्थना पत्र के सन्दर्भ में आपको आदेश दिया जाता है कि ग्राम नान्दशा पटवार हल्का नान्दशा तहसील रायपुर के बेरून हल्का आबादी में प्रार्थीगण के खातेदार अधिकार एवं कब्जे काश्त आराजी संख्या 2932 रकबा 1.45 है0 भूमि अन्य आराजी के साथ खाता संख्या 72 पर दर्ज रेकार्ड है। व इसी प्रकार आराजी संख्या 2929 रकबा 0.14 है0, आराजी संख्या 2930 रकबा 1.30 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 1.44 है0 भूमि अन्य आराजियात के साथ खाता संख्या 182 पर दर्ज रेकार्ड है। तथा इसी प्रकार आराजी संख्या 2925 रकबा 0.28 है0, आराजी संख्या 2928 रकबा 1.17 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 1.45 है0 भूमि अन्य आराजी के साथ खाता संख्या 556 पर दर्ज रेकार्ड है।

इस हेतु प्रार्थीगण द्वारा पत्थरगढ़ी शुल्क 200/-रूपये राजकोष में जमा एवं कमिश्नर फीस 500/-रूपये सम्बधित भू-अभिलेख निरीक्षक के पास जमा होने पर उक्त आराजी पत्थरगढ़ी पक्षकारान को सूचित करते हुए बशामलात पक्षकारान के करायी जावें।

मौके पर दौराने पत्थरगढ़ी अगर प्रार्थीगण की आराजियात पर विपक्षी या अन्य का कब्जा पाया जाता है तो बिना कब्जे में दखल दिये उसको नजरी नक्शा एवं ट्रेस में लाल स्याही से दर्शाते हुए पालना रिपोर्ट मय पर्चा मौका के प्रस्तुत करें।

हुक्मनामा आज दिनांक 19.11.2020 को मेरे हस्ताक्षर एवं कार्यालय मोहर से जारी किया।




(सुन्दरलाल बम्बोडा)
उपखण्ड अधिकारी
रायपुर जिला भीलवाड़ा
रायपुर (भीलवाड़ा)