

निर्णय न्यायालय श्री मुकेश कुमार कायथवाल, आर0ए0एस0, उप जिला कलेक्टर एवं उप जिला मजिस्ट्रेट मलारनाडूंगर जिला सवाई माधोपुर

मुकदमा नम्बर
36/2017

तारीख रजू
20.9.2017

तारीख निर्णय
29.10.18

रामजीलाल पुत्र भोरया, मीना निवासी भडकोली तहसील मलारनाडूंगर—वादी बनाम

1. चतुर्भुज पुत्र पन्नालाल, मीना निवासी बडागांव कहार तहसील मलारनाडूंगर
2. रमेश पुत्र चतुर्भुज, मीना निवासी बडागांव कहार तहसील मलारनाडूंगर
3. सुरेन्द्र पुत्र चतुर्भुज, मीना निवासी बडागांव कहार तहसील मलारनाडूंगर
4. नरेन्द्र पुत्र चतुर्भुज, मीना निवासी बडागांव कहार तहसील मलारनाडूंगर
5. विकास पुत्र चतुर्भुज, मीना निवासी बडागांव कहार तहसील मलारनाडूंगर
6. तहसीलदार तहसील मलारनाडूंगर —प्रतिवादीगण

दावा स्थाई निषेधाज्ञा

उपस्थित :—श्री रवि प्रकाश अग्रवाल, एडवोकेट, वादी की ओर से
श्री संजय शर्मा, एडवोकेट, प्रतिवादीगण की ओर से
निर्णय

वादी ने वादपत्र इस आशय का पेश किया है कि वादी की पुश्तैनी कब्जे काश्त व खातेदारी की भूमि ग्राम भडकोली में स्थित है। इसमें ख0नं0 445, 446, 463, 464, 797, 798 में वादी का सम्पूर्ण हिस्सा है। ख0नं0 174, 175, 176, 181, 182, 247, 248, 257, 267, 316, 323, 397, 401, 402, 403, 404, 408, 409, 412, 413, 415, 424, 475, 476, 638, 639, 645, 646, 699, 769, 806, 820, 824, 961, 963 में वादी का 1/2 हिस्सा है। ख0नं0 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1790, 1794, 1795, 1826, 1828, 1926, 1927, 1962, 1963, 1986, 1987, 1988, 1992, 2934, 3026, 4821 में वादी का 1/4 हिस्सा है। इस भूमि से प्रतिवादीगण का कोई सम्बन्ध व वास्ता नहीं है लेकिन प्रतिवादीगण यह मंशा रखते हैं कि येन-केन प्रकारेण वादी के कब्जे काश्त की आराजियात पर कब्जा कर लिया जावे। दिनांक 18.9.2017 को प्रतिवादीगण मौके पर आए और कहा तेरी सभी जमीनों पर हम कब्जा करेंगे, या तो राजी से कब्जा छोड़ दे नहीं तो जान से खत्म कर देंगे। तेरी सब जमीनों के हमने फर्जी दस्तावेज तैयार कर लिए हैं। वादी को ये पूर्ण अन्देशा है कि प्रतिवादीगण फर्जी दस्तावेजात बनाने में व लोगों के फर्जी हस्ताक्षर करने में माहिर है और किसी भी फर्जी दस्तावेज को आधार बनाकर जबरन वादी की भूमि पर कब्जा कर सकते हैं। अतः दावा वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण प्रस्तुत कर निवेदन है कि दावा वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण डिक्री फरमाया जावे एवं प्रतिवादीगण को स्थाई निषेधाज्ञा से पाबंद फरमाया जावे कि वे वादपत्र के मद नं0 1 में वर्णित आराजियात वाके ग्राम भडकोली के कब्जे काश्त में ना तो स्वयं बाधा उत्पन्न करें ना ही किसी दीगर व्यक्ति से करावें ना ही ऐसा कोई कृत्य करें जिससे कि वादी के विधिक अधिकार आहत हों। दौराने दावा अगर प्रतिवादीगण दावे के मद नं0 1 में उल्लेखित आराजियात

29.10.18
मुकेश कुमार कायथवाल
उप जिला कलेक्टर
मलारनाडूंगर (स.मा.)

रामजीलाल बनाम चतुर्भुज वगैरा, दावा

(2)

से वादी को बेदखल करने में कामयाब हो जावे तो पुनः कब्जा वादी का कराया जावे।

दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को तलब किया गया।


प्रतिवादीगण ने प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 7 नियम 11 सी०पी०सी० इस आशय का पेश किया कि वादपत्र में दर्ज विवादित आराजी में ख०नं० 463 रकबा 0.02 है०, ख०नं० 464 रकबा 0.79 है० ग्राम भडकोली का बेचान वादी द्वारा दिनांक 5.7.2015 को रू० 730000/- में प्रतिवादी संख्या 1 धर्मपत्नि प्रेमदेवी पत्नि चतुर्भुज मीना को कर मौके पर कब्जा सुपुर्द कर दिया था तथा 100/-रू० के स्टाम्प पर बेचाननामा वादी द्वारा तहरीर कर प्रतिवादी संख्या 1 की धर्मपत्नि प्रेमदेवी को सुपुर्द कर दिया था तभी से प्रेमदेवी का उक्त आराजी पर एडवर्स पजेशन के आधार पर कब्जा चला आ रहा है। इस आधार पर वादी प्रतिवादीगण के विरुद्ध स्थाई निषेधाज्ञा प्राप्त करने का अधिकारी नहीं है। नियमानुसार मौके पर जिसका कब्जा होता है उसी को स्थाई निषेधाज्ञा प्राप्त होती है। मौके पर वर्तमान में प्रतिवादी संख्या 1 की पत्नि प्रेमदेवी का कब्जा काशत है जिसे वादी द्वारा पक्षकार नहीं बनाया गया है। इस आधार पर वादपत्र इसी स्टेज पर खारिज किए जाने योग्य है। ख०नं० 797 रकबा 0.36 है० प्रतिवादी सं० 2 रमेश पुत्र चतुर्भुज को दिनांक 24.6.13 को रू० 200000/- में वादी द्वारा रहन रखा गया है। इस भूमि पर प्रतिवादी सं० 2 का 24.6.13 से निरन्तर कब्जा चला आ रहा है। उक्त आराजी वादी के पुत्र हनुमान व रामोतार मीना को रूपयों की आवश्यकता होने पर रहन रखी गई थी। वादी के उक्त दोनों पुत्र अपने माता पिता से अलग रहते हैं तथा वादी द्वारा अपने नाम की खातेदारी आराजी को मौके पर पुत्रों को हिस्से अनुसार बंटवारा कर सुपुर्द कर रखी है। दि० 24.6.13 से उक्त आराजी पर वादी का कोई कब्जा नहीं है। इस आधार पर वादी प्रतिवादी सं० 2 के विरुद्ध स्थाई निषेधाज्ञा प्राप्त करने का अधिकारी नहीं है। ख०नं० 175 रकबा 0.74 है०, ख०नं० 247 रकबा 0.01 है०, ख०नं० 248 रकबा 0.47 है०, ख०नं० 316 रकबा 0.51 है०, ख०नं० 402 रकबा 0.19 है०, ख०नं० 403 रकबा 0.08 है०, ख०नं० 408 रकबा 0.07 है० का बेचान प्रति बीघा 3 लाख रू० के हिसाब से बेचान तय कर बेचाननामा वादी द्वारा प्रतिवादी सं० 1 के पक्ष में दिनांक 7.7.16 को तहरीर कर आराजी का कब्जा सुपुर्द कर मूल बेचाननामा प्रतिवादी सं० 1 को सुपुर्द कर दिया तभी से उक्त भूमि पर प्रतिवादी सं० 1 का कब्जा बिना किसी बाधा के चला आ रहा है। वादी का वर्तमान में इस भूमि पर कब्जा काशत नहीं है एवं वादी का दावा इसी स्टेज पर खारिज किए जाने योग्य है। प्रतिवादी सं० 1 व 2 द्वारा व प्रतिवादी सं० 1 की पत्नि प्रेमदेवी द्वारा वादी को रू० 200000/- दि० 1.8.14 को गाडी किश्त के लिए नकद उधार दिए थे। दि० 1.11.14 को रू० 350000/- गाडी फाइनैस की अवधि के लिए नकद उधार दिए थे। दिनांक 30.4.15 को वादी की लडकी की शादी में रू० 350000/- का नकद भुगतान वादी को किया

मुकेश कुमार कायथवाल
उप जिला कलेक्टर
मलारना इंगर (स.भा.)

रामजीलाल बनाम चतुर्भुज वगैरा, दावा
(3)

था। दिनांक 1.7.15 को रू0 250000/- पाटी का साई में अदा किए थे तथा इसी प्रकार 1250000/-रू0 धर्मराज, नन्दा पुत्र विजयलाल से जमीन रहनमुक्त कराने हेतु अदा किए थे। दि0 7.7.15 को प्रतिवादी सं0 1 के नाम बेची गई आराजी की रजिस्ट्री करवाने के लिए उक्त आराजी को रहनमुक्त करवाने के लिए रू0 600000/- नकद बेचाननामा तहरीर करने के समय वादी ने प्रतिवादी सं0 1 से प्राप्त किए थे तथा रू0 200000/-प्रतिवादी सं0 2 को रहन रखी राशि के दिनांक 24.6.13 को अदा किए थे तथा दि. 12.8.15 को रू0 200000/- ट्रेक्टर के लिए वादी को अदा किए थे। इस प्रकार प्रतिवादीगण से कुल 3400000/- तथा अन्य खर्चे वास्ते 58000/- रू0 वादी प्राप्त कर चुका है। उक्त राशि के एवज में ही प्रतिवादीगण प्रार्थना पत्र के मद नं0 1, 2, 3 में दर्ज आराजी पर बदस्तूर कब्जा काश्त में चले आ रहे हैं। वादी को उक्त वर्णित आराजी पर प्रतिवादीगण के विरुद्ध दावा प्रस्तुत करने का कोई हक नहीं है। प्रतिवादीगण द्वारा उक्त विवादित आराजी पर वर्तमान में बाजरे की फसल काश्त की है जिसके बीज का बिल सं0 27 दि0 29.6.17 को अपने साझी भगवानसहाय के नाम कटवा कर राशि रू0 1200/- का भुगतान किया था परन्तु वादी द्वारा उक्त आराजी की बाजरे की फसल को जबर्दस्ती काटने पर प्रतिवादी सं0 1 ने श्रीमान पुलिस अधीक्षक सवाईमाधोपुर को दिनांक 25.9.17 को, प्रतिवादी सं0 2 द्वारा दिनांक 25.9.17 को तथा प्रतिवादी संख्या 1 पत्नि प्रेमदेवी द्वारा 25.9.17 को पुलिस अधीक्षक महोदय को रिपोर्ट पेश की थी जिसके आधार पर उक्त आराजी की बाजरे की फसल को वादी द्वारा ले जाने से रोका गया था तथा मौके पर उक्त आराजी में बाजरे की कडबी पडी हुई है। इस आधार पर वादी का उक्त आराजी पर किसी प्रकार का कोई कब्जा काश्त नहीं होने, उक्त आराजी का वादी द्वारा प्रतिवादीगण को बेचान किए जाने तथा मौके पर प्रतिवादीगण का कब्जा होने से वादी का दावा इसी स्टेज पर खारिज किए जाने योग्य है। प्रतिवादीगण द्वारा आराजी की रजिस्ट्री करवाने हेतु कई बार कहा गया परन्तु वादी टालमटोल करता रहा। अधिक समय हो जाने से प्रतिवादीगण ने दिनांक 25.7.17 व दिनांक 17.7.17 को ग्राम भडकोली के पंच पटेलों को एकत्रित कर वादी को बुलवा कर उक्त आराजी की रजिस्ट्री करवाने के लिए कहा। वादी ने प्रतिवादीगण की उक्त राशि को हडप करने के लिए एवं प्रतिवादीगण को हैरान व परेशान करने के लिए यह दावा पेश किया है जो इसी स्टेज पर खारिज किए जाने योग्य है। वादी ने जो दस्तावेज फर्जीवाडे में लिखने की बात दर्ज की है वह गलत है। यदि ये दस्तावेज गलत हैं तो अब तक वादी ने प्रतिवादीगण के विरुद्ध किसी भी प्रकार का कोई मुकदमा दर्ज क्यों नहीं करवाया। दिनांक 18.9.17 को प्रतिवादी संख्या 3, 4, 5 जयपुर में रहकर प्रतियोगी परीक्षाओं की तैयारी कर रहे थे व उस दिन गांव में मौजूद ही नहीं थे। प्रतिवादीगण का कब्जा सन् 2013, 2015, 2016 से बदस्तूर उक्त विवादित आराजी पर चला आ रहा है।




 29.1.18
 मुकेश कुमार कायथवाल
 उप जिला कलेक्टर
 मलारना डूंगर (स.मा.)

रामजीलाल बनाम चतुर्भुज वगैरा, दावा

(4)

वादी ने बिना किसी विनाय दावे के यह वादपत्र पेश किया है जो इसी स्टेज पर खारिज किए जाने योग्य है। अतः प्रार्थना पत्र आदेश 7 नियम 11 सी०पी०सी० सपठित धारा 151 सी०पी०सी० पेश कर निवेदन है कि उक्त वादपत्र को इसी स्टेज पर मय हर्जे खर्चे खारिज फरमाया जावे।

इस प्रार्थना पत्र के जबाब में वादी ने अंकित किया है कि दि० 5.7.15 को किसी तरह का कोई इकरारनामा वादी द्वारा प्रेमदेवी पत्नि चतुर्भुज मीना के नाम किसी भी खसरा नम्बर के बेचान बाबत नहीं किया ना ही कोई कब्जा सुपुर्द किया। प्रेमदेवी के पास ऐसा कोई दस्तावेज है तो वह फर्जी व बनावटी है। वैसे अनरजिस्टर्ड दस्तावेज के आधार पर किसी व्यक्ति को कोई अधिकार प्राप्त नहीं होते हैं जैसाकि रूलिंग 2011 डी०एन०जे०(सुप्रीम कोर्ट) पेज 1058, आर०आर०डी० 2009 पेज 238, आर०आर०डी० 2011 पेज 106, डी०एन०जे० 2011(3) पेज 1066, आर०आर०टी० 2015(3) पेज 1268, आर० आर०टी० 2011(1) पेज 427 में तय किया गया है। रमेश पुत्र चतुर्भुज को दिनांक 24.6.13 को कोई खसरा नम्बर वादी ने रहन नहीं रखा। अगर ऐसा कोई दस्तावेज है तो वह फर्जी व बनावटी है। वादी के पुत्र हनुमान व रामोतार को पैसों की आवश्यकता भी गलत बताई है। मेरे पुत्र मेरे साथ ही रहते हैं। दिनांक 7.7.16 को चतुर्भुज पुत्र पन्नालाल के हक में कोई बेचाननामा वादी द्वारा नहीं किया गया ना ही कब्जा दिया गया। अनरजिस्टर्ड व अनस्टाम्पड दस्तावेज आधार पर किसी तरह के कोई खातेदारी अधिकार नहीं मिलते हैं। ऐसे दस्तावेज मात्र स्पेसिफिक परफारमेंस आफ दी कान्ट्रेक्ट पेश करने का दावा करने के काम में लाया जा सकता है। प्रतिवादीगण द्वारा अलग अलग दिनांको में वादी को रूपया उधार देने की बात कही गई है जो इस दावे व इस कोर्ट के स्काप से बाहर की बात है। ऐसी कोई राशि वादी ने प्रतिवादीगण से उधार नहीं ली। प्रतिवादीगण मनगढन्त तरीके से फर्जी दस्तावेज तैयार कर मुझे रोड पर लाने पर आमादा हैं। यह भी निवेदन है कि वादी पर अगर कोई राशि प्रतिवादीगण बकाया बताते हैं तो उसकी वसूली के लिए वे सिविल कोर्ट में दावा पेश कर सकते हैं। प्रतिवादीगण कोई बिल कटवाकर बीज खरीदते हैं तो उसका यह मतलब नहीं है कि वह बीज इसी जमीन में बोया गया हो। मुकदमा दर्ज कराना खातेदारी का सबूत नहीं है। प्रेमदेवी ने पुलिस अधीक्षक के यहां ऐसा कोई मुकदमा दर्ज कराया हो तो वादी को इसकी जानकारी नहीं है। प्रेमदेवी वादी की भूमि हडप करने के लिए कुछ भी कर सकती है। वादी यदि रजिस्ट्री कराने से मना कर रहा है तो प्रतिवादीगण इस आधार पर सक्षम न्यायालय में तकमील मुआयदा का दावा पेश कर सकते हैं। यह न्यायालय इस बाबत ना तो कोई फाइन्डिंग दे सकता है और ना ही कोई रिलीफ दे सकता है। प्रतिवादी संख्या 3, 4, 5 का दिनांक 18.9.17 को जयपुर में रहने का तथ्य गलत लिखा है बल्कि ये लोग मौके पर मौजूद थे। जबाब के विशेष विवरण में वादी ने अंकित किया है कि प्रतिवादीगण ने प्रार्थना पत्र बिना किसी आधार के पेश किया है। आदेश 7



29.1.18
मुकेश कुमार कायथवाल
उप जिला कलेक्टर
मलारना इंगर (स.मा.)

नियम 11 सी0पी0सी0 के तहत जो ग्राउण्ड सिविल प्रक्रिया संहिता में वर्णित हैं उनमें से किसी भी आधार पर ये दरखास्त आधारित नहीं है। आर्डर 7 नियम 11 सी0पी0सी0 में सिर्फ वादी का दावा देखा जाता है, प्रतिवादी का डिफेन्स नहीं देखा जाता है। प्रतिवादीगण ने अपने प्रार्थना पत्र में जो डिफेन्स लिया है वह जबाब दावे की विषयवस्तु है जो बाद तनकियात साक्ष्य लेकर ही निर्णित किए जा सकते हैं। प्रथम दृष्टया दावे की प्लीडिंग्स से ये कतई साबित नहीं है कि यह न्यायालय इस दावे में कोई रिलीफ नहीं दे सकता हो। चूंकि वाद आज विवादित आराजियात का रिकार्डेड खातेदार काश्तकार है ऐसी सूरत में वादी को न्यायालय में दावा लाने का पूर्ण अधिकार है। यह बात रूलिंग 2013 डी0एन0जे0(रिवेन्यु) पेज 207, डी0एन0जे0(रिवेन्यु) 2015 पेज 189 में भी प्रतिपादित की गई है। अनरजिस्टर्ड व अनस्टाम्पड दस्तावेजों के आधार पर किसी तरह के कोई राइट्स या इन्टरेस्ट किसी भी भूमि में किसी भी व्यक्ति को क्रिएट नहीं होते हैं। प्रतिवादीगण अपने प्रार्थना पत्र में एडवर्स पजेशन का भी हवाला दे रहे हैं। इससे साबित है कि उनके पास कोई टाइटल नहीं है। एडवर्स पजेशन का आधार दूसरे के टाइटल पर आता है। प्रतिवादीगण का यह एडमिशन यह साबित करता है कि विवादित भूमि वादी के कब्जे व स्वामित्व की है। एडवर्स पजेशन के ग्राउण्ड को राजस्व मण्डल समाप्त कर चुका है एवं राजस्थान टीनेन्सी एक्ट में एडवर्स पजेशन को एप्लीकेबल नहीं माना गया है। प्रतिवादीगण द्वारा फर्जी दस्तावेजों को आधार बनाकर यह प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया गया है जिसके आधार पर यह दावा खारिज नहीं किया जा सकता है। अतः जबाब प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर निवेदन है कि प्रार्थना पत्र मय हर्जा खर्चा खारिज फरमाया जावे।

प्रार्थना पत्र आदेश 7 नियम 11 सी0पी0सी0 पर बहस विद्वान वकील उभयपक्ष सुनी गई।

प्रतिवादीगण के विद्वान वकील ने अपने प्रार्थना पत्र के अनुरूप बहस करते हुए कहा कि वर्ष 2013, 2015, 2016 से विवादित भूमि पर प्रतिवादीगण का कब्जा चला आ रहा है। कब्जे के अभाव में वादी स्थाई निषेधाज्ञा प्राप्त करने का अधिकारी नहीं है। प्रतिवादीगण का प्रार्थना पत्र आदेश 7 नियम 11 सी0पी0सी0 स्वीकार कर वादी का दावा इसी स्टेज पर खारिज फरमाया जावे। बहस के दौरान प्रतिवादीगण के वकील ने ट्रेक्टर ड्राइवर कमलेश पुत्र भजनलाल मीना निवासी बडागांव कहार के शपथपत्र की छायाप्रति, कीर्ति इंजिनियरिंग एकेडेमी जयपुर के पत्र दिनांक 18.9.17 की छायाप्रति, सनराइज एकेडेमी जयपुर के डायरेक्टर के पत्र की छायाप्रति पेश की है।

वादी के विद्वान वकील ने अपने जबाब प्रार्थना पत्र के अनुरूप बहस करते हुए कहा कि प्रतिकूल कब्जा की बात प्रतिवादीगण ने अपने प्रार्थना पत्र में अंकित की है जबकि प्रतिकूल कब्जा 12 वर्ष पुराना होना आवश्यक है जैसाकि न्याय दृष्टान्त 2011(1) आर0आर0डी0 पेज 427 में प्रतिपादित किया

29.1.18
गुजरात कुमार कायस्थवाल
उप जिला कलेक्टर
मन्सूरगढ़ जूँवर (स.पा.)

रामजीलाल बनाम चतुर्भुज वगैरा, दावा

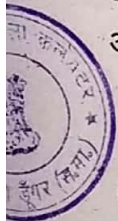
(6)

गया है। आदेश 7 नियम 11 सी0पी0सी0 के प्रार्थना पत्र में कब्जा कोई इश्यु नहीं है, वादी भूमि का खातेदार है। आदेश 7 नियम 11 सी0पी0सी0 का प्रार्थनापत्र कब मेन्टेनेबल है यह सिद्धान्त न्याय दृष्टान्त 2011(3)डी0 एन0जे0 1066, 2015 डी0एन0जे0(आर) 189, टी0पी0एक्ट 1882, 2011 डी0एन0जे0 (सुप्रीम कोर्ट) 1058, 2013 डी0एन0जे0(रेवेन्यु) 207 में प्रतिपादित किया गया है। अतः प्रतिवादीगण द्वारा प्रस्तुत यह प्रार्थना पत्र खारिज फरमाया जावे।

बहस पर मनन किया। पत्रावली पर उपलब्ध अभिलेख का अवलोकन किया। प्रस्तुत न्याय दृष्टान्तों का अध्ययन किया। वादी ने भूमि उसकी खातेदारी में दर्ज होने के आधार पर प्रतिवादीगण के विरुद्ध स्थाई निषेधाज्ञा प्राप्त करने के लिए यह दावा प्रस्तुत किया है। प्रतिवादीगण ने प्रार्थना पत्र आदेश 7 नियम 11 सी0पी0सी0 में तथ्य वर्णित करते हुए कहा है कि वादग्रस्त भूमि पर वादी का कब्जा नहीं है बल्कि वादग्रस्त भूमि प्रतिवादीगण के कब्जे में है। अपने इस कथन के समर्थन में प्रतिवादीगण ने कमलेश पुत्र भजनलाल जाति मीना निवासी बडागांव कहार के शपथपत्र की छायाप्रति पेश की है जिसमें कमलेश मीना ने अंकित किया है कि वह काश्तकारों के ट्रैक्टर चलाने का कार्य करता है, वर्तमान में गांव में एक काश्तकार का ट्रैक्टर चला रहा है। उसने रामजीलाल मीना निवासी भडकोली की आराजी लगभग 12 बीघा जो कि उसने चतुर्भुज को बेच रखी है उसमें चतुर्भुज मीना के साझीदार भगवान सहाय मीना निवासी भडकोली के कहने पर ट्रैक्टर से इस वर्ष बाजरे की फसल बोई थी, फसल भी उसके साझी भगवानसहाय ने काटकर चतुर्भुज को आधा हिस्सा दिया था। उक्त फसल व कडवी मेरे द्वारा ही उनके घर ट्रैक्टर से डाली थी। चूंकि स्थाई निषेधाज्ञा के दावे में वादग्रस्त भूमि पर कब्जा देखा जाता है और कमलेश पुत्र भजनलाल मीना के शपथपत्र की छायाप्रति के अनुसार वादी रामजीलाल की लगभग 12 बीघा भूमि पर काश्त वादी ने नहीं बल्कि चतुर्भुज मीना ने अपने साझीदार के माध्यम से की है। इस प्रकार प्रथम दृष्टया वादग्रस्त भूमि पर कब्जा प्रतिवादी का है एवं कब्जे के अभाव में वादी का दावा विधि द्वारा वर्जित (**barred by law**) है तथा आदेश 7 नियम 11(घ) सी0पी0सी0 के तहत चलने योग्य नहीं है।

आदेश

अतः उपरोक्त विवेचन के अनुसार वादी का वाद विधि द्वारा वर्जित (**barred by law**) है एवं आदेश 7 नियम 11(घ) सी0पी0सी0 के तहत



29/1/18
मुकेश कुमार कायथवाल
उप जिला कलेक्टर
मलारना डूंगर (स.मा.)

रामजीलाल बनाम चतुर्भुज वगैरा, दावा
(7)

चलने योग्य नहीं होने के कारण खारिज किया जाता है। पर्चा डिक्री जारी किया जावे।

पत्रावली फैसलशुमार होकर नम्बर से कम हो एवं बाद तकमील दाखिल दफतर हो।

निर्णय आज दिनांक 29.1.18 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(मुकेश कुमार कायथवाल)
उप जिला कलेक्टर
मलारनाडुंगर

