

मूल वाद में अन्तिम डिक्री
बमुकद में ईब्तदाई

अ. आदेश 20 नियम 6-7 व्या.प्रक्रिया सहिता
न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी संगरिया

पीठासीन अधिकारी :- जय कौशिक (आर.ए.एस.)

प्रकरण संख्या :- 336/2023

वाद पत्र अं. धारा 53/88 आर.टी.ए.

1. जोगेन्द्र सिंह | पुत्रगण स्व.गुरदयाल सिंह जाति जटसिख सा.हरिपुरा तहसील संगरिया
2. बलतेज सिंह | जिला हनुमानगढ़।

-वादीगण-

बनाम

1. गुरतेज सिंह पुत्र जगजीत सिंह जाति जटसिख सा. हरिपुरा तहसील संगरिया।
2. बलदेव सिंह पुत्र जगजीत सिंह जाति जटसिख सा. हरिपुरा तहसील संगरिया।
3. अमरजीत कौर पत्नी स्व. जगजीत सिंह जाति जटसिख सा. हरिपुरा तहसील संगरिया।
4. सुखपाल कौर धर्मपत्नी स्व.मुख्तयार सिंह जाति जटसिख सा. हरिपुरा तहसील संगरिया।
5. राजेन्द्र सिंह पुत्र स्व. मुख्तयार सिंह (फौत)
- 5/1 सुखप्रीत कौर पत्नी राजेन्द्र सिंह
- 5/2 प्रभजोत सिंह पुत्र राजेन्द्र सिंह | जाति जटसिख सा.हरिपुरा तहसील संगरिया।
- 5/3 कर्मपाल सिंह पुत्र राजेन्द्र सिंह
6. दर्शन सिंह पुत्र स्व. मुख्तयार सिंह जाति जटसिख सा. हरिपुरा तहसील संगरिया।
7. मलकीत सिंह पुत्र मुख्तयार सिंह जाति जटसिख सा. हरिपुरा तहसील संगरिया।
8. दलजिन्द्र सिंह कौर पुत्री स्व.मुख्तयार सिंह जाति जटसिख सा. हरिपुरा तहसील संगरिया।
9. कर्मपाल सिंह पुत्र राजेन्द्र सिंह पुत्र स्व. मुख्तयार जाति जटसिख सा. हरिपुरा तहसील संगरिया।
10. प्रभजीतकौर पुत्री स्व.गुरदयाल सिंह जाति जटसिख सा. हरिपुरा तहसील संगरिया।
11. शांति कौर पुत्री स्व.गुरदयाल सिंह जाति जटसिख सा. हरिपुरा तहसील संगरिया।
12. सिमरजीतकौर पुत्री स्व.गुरदयाल सिंह जाति जटसिख सा. हरिपुरा तहसील संगरिया।
13. सुखमन्द्र कौर पत्नी स्व.गुरदयाल सिंह (नाम कलमजन)
14. राजस्थान मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा हरिपुरा जरिये प्रबंधक
15. स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा कोर्ट रोड संगरिया जरिये प्रबंधक।
16. ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा हरिपुरा जरिये प्रबंधक हाल पीएनबी बैंक हरिपुरा
17. तहसीलदार राजस्व संगरिया।



प्रतिवादीगण

दिनांक :- 28.10.24

यह राजस्व मुकदमा आज मुझ जय कौशिक आर.ए.एस. के समक्ष वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू हमारे बहाजरी श्री अमित कुमार बिश्नोई वकील वादी मिन जामिन मुदई श्री संजीव बिश्नोई वकील प्रतिवादी संख्या 1 ता 4, 5/1, 5/2, 9 ता 12 मिन जानिब मुदायला पेश होकर हुकम दिया जाता है एव तहसीलदार भू.अ. संगरिया से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मुताबिक अन्तिम डिक्री निम्नानुसार दी जाती है:- चक 4 एच आर पी के वर्तमान जमाबन्दी सम्वत् 2071-2074 खाता संख्या 4/60 मे कुल रकबा 5.908 है. व 85/76 में कुल रकबा 0.759 है. के मौके पर काश्त की भूमि का विवरण:-

1. जोगेन्द्रसिंह पुत्र गुरदयालसिंह 1/2 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार, बलतेजसिंह पुत्र गुरदयालसिंह 1/2 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार राहिन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा कोर्ट रोड वार्ड नं. 06 संगरिया-।

कलक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी
संगरिया

प.न.	मुरब्बा नम्बर	किला नम्बर
186/110	(11)	2/1 मिन/0.038, 2/2 खाला/0.025, 3/1 मिन/0.038, 3/2 खाला/0.025, 8-9-12-13-18-19-22-23/2.024
186/111	(19)	2/0.253 कुल 2.403 है., नहरी 2.353 है., खाला 0.050 है.

2. अमरजीत कौर पत्नी जगजीतसिंह 1/5 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार राहिन राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा हरिपुरा, गुरतेजसिंह पुत्र जगजीतसिंह 2/5 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार राहिन राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा हरिपुरा, बलदेवसिंह पुत्र जगजीतसिंह 2/5 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार राहिन राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा हरिपुरा

प.न.	मुरब्बा नम्बर	किला नम्बर
186/111	(19)	3-8-13/0.759, 18 मिन/0.152 कुल 0.911 है. नहरी

3. कर्मपालसिंह पुत्र राजेन्द्रसिंह 2030/2378 हिस्सा जाति जटसिख सां. हरिपुरा खातेदार राहिन राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा हरिपुरा, मुखत्यारसिंह पुत्र अर्जनसिंह 348/2378 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार

प.न.	मुरब्बा नम्बर	किला नम्बर
186/111	(19)	9-12/0.506, 18 मिन/0.101, 19-21 ता 23/1.012
186/112	(26)	2-3-9/0.759 कुल 2.378 है. नहरी

4. लिंक चैनल नहर में अवाप्त रकबा

प.न.	मुरब्बा नम्बर	किला नम्बर
186/109	(4)	19/0.038, 20/1/0.038, 20/2/0.013, 21-22/0.506
186/110	(11)	2/1 मिन/0.190, 3/1मिन/0.190 कुल 0.975 है. नहरी

चक 3 डी एन जी के वर्तमान जमाबन्दी सम्वत् 2071-2074 खाता संख्या 40/54 में कुल रकबा 5.313 है. व 85/55 में कुल रकबा 0.253 है. के मौके पर काश्त की भूमि का विवरण:-

1. अमरजीतकौर पत्नी जगजीतसिंह 1/5 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार, गुरतेजसिंह पुत्र जगजीतसिंह 2/5 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार राहिन राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा हरिपुरा, बलदेवसिंह पुत्र जगजीतसिंह 2/5 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार राहिन राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा हरिपुरा

प.न.	मुरब्बा नम्बर	किला नम्बर
188/129	(51)	1 ता 3-6 ता 8/1.518, 9 मिन/0.127,
189/129	(50)	10-11/0.506 कुल 2.151 है. नहरी

2. जोगेन्द्रसिंह पुत्र गुरदयालसिंह 1030/2117 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार राहिन राजस्थान बैंक शाखा हरिपुरा, बलदेवसिंह पुत्र गुरदयालसिंह 1031/2117 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार राहिन स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा कोर्ट रोड वार्ड नं. 06 संगरिया, प्रभजीतकौर पुत्री गुरदयालसिंह 14/2117 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार, शान्तिकौर पुत्री गुरदयालसिंह 14/2117 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार, सिमरजीतकौर पुत्री गुरदयालसिंह 14/2117 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार, सुखमन्द्रकौर पत्नी गुरदयालसिंह 14/2117 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार

प.न.	मुरब्बा नम्बर	किला नम्बर
188/129	(51)	9 मिन/0.126, 10 ता 15/1.518, 16मिन/0.190, 17 मिन (प्रस्तावित रास्ता)/0.015, 24मिन (प्रस्तावित रास्ता)/0.015, 25/0.253 कुल 2.117 है., नहरी 2.087 है., प्रस्तावित रास्ता 0.030 है.

3. मुखत्यारसिंह पुत्र अर्जनसिंह 84/1298 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार, दर्शनसिंह पुत्र मुखत्यारसिंह 1214/6490 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार, मलकीतसिंह पुत्र मुखत्यारसिंह 1214/6490 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार, राजेन्द्रसिंह पुत्र मुखत्यारसिंह 1214/6490 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार, सुखपालकौर पत्नी मुखत्यारसिंह 1214/6490 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार, दलजिन्द्रकौर उर्फ पालो पुत्री मुखत्यारसिंह 1214/6490 हिस्सा जाति जटसिख सा. हरिपुरा खातेदार

प.न.	मुरब्बा नम्बर	किला नम्बर
188/129	(51)	16 मिन/0.063, 17 मिन/0.238, 18ता20/0.759, 24मिन/0.238 कुल 1.298 है.नहरी



अतः उक्त वाद अपवादित खाता से संबंधित है पक्षकारान को सुनवाई का पर्याप्त अवसर दिया गया है फिर यदि किसी पक्षकार का हित एकपक्षीय होने के कारण प्रभावित होता है तो उसका वाद पुनः संस्थित करने का अधिकार सुरक्षित रहेगा तथा उक्त निर्णय बाबत यदि किसी न्यायालय में स्थगन आदेश आदि नहीं है तो तहसीलदार संगरिया की अनुशांषा के आधार पर उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अंकन किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। उप तहसीलदार भू.अ.ढाबा के पत्र क्रमांक प्रा.डिक्री/भू.अ./2024/222 दिनांक 05.08.2025 द्वारा प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अन्तिम डिग्री का आवश्यक भाग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे। यदि हक हिस्सा प्रभावित नहीं हो तो ऋणि काश्तकार के अलावा डिक्रीत दावे के अन्य पक्षकारों का अमल दरामद कर दिया जावे।

नोट:- माननीय न्यायालय सिविल न्यायाधीश एवं न्यायिक मजिस्ट्रेट संगरिया में विचाराधीन प्रकरण संख्या 05/2022 दर्शन सिंह वगैरा बनाम राजेन्द्र सिंह वगैरा एवं इस न्यायालय में विचाराधीन प्रकरण संख्या 47/2025 दर्शन सिंह वगैरा बनाम परमजोत सिंह वगैरा में वाद पत्र की वादग्रस्त भूमि जो इस डिक्री में उक्त अस्थाई निषेधाज्ञा भूमि की हद तक पक्षकारों में आपस में वाद विचाराधीन है। उक्त के अन्तर्गत स्थगन से अप्रभावित अन्य पक्षकारों का नामांतरण नियमानुसार किया जा सकता है। प्रतिवादी संख्या 10 ता 12 अपने हक हिस्सा का परित्याग वादीगण के पक्ष में कर दिया है।

मुब्लिक..... बाबत..... खर्चा मुकदमे के मय शूद वा शरह फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख वसूलयाबी तक..... को अदा करे।

बसब मेरे दस्तखत एवं मुहर अदालत से आज दिनांक 28.10.2025 को खुले न्यायालय में जारी किया गया।

(जय कौशिक)

सहायक क्लर्क एवं
महायुक्त क्लर्क एवं
उपखण्ड अधिकारी,
उपखण्ड अधिकारी
संगरिया