

श्री अजमेर सिंह जाति जटसिख निवासी भगतपुरा तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ(राज.)
 श्री उजागर सिंह जाति जटसिख निवासी भगतपुरा तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ(राज.)
 श्री टेकचन्द जाति अग्रवाल निवासी ढावां तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ(राज.)
 श्री कुलदीप सिंह जाति जटसिख निवासी ढावां तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ(राज.)
 श्री पूर्ण सिंह जाति तरखान निवासी ढावां तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ(राज.)
 संगरिया।

डिक्री

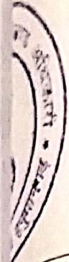
दिनांक :- 19.2.2025

यह राजस्व मुकदमा आज मुझ जय कौशिक आर.ए.एस. के समक्ष वास्ते इनफिसाल कतई रूपरु हमारे श्री कुलदीप मूण्ड वकील वादीगण मिन जामिन मुदई श्री मिन जानिव मुदायला पेश होकर हुकम है एव तहसीलदार भू.अ.संगरिया से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मुताबिक अन्तिम डिक्री निम्नानुसार दी जाती है:-

कारतकार वस्तिगत नम्बर	चक का नाम खातों का विवरण	राजस्व रिकार्ड अनुसार रकबा	वर्तमान में कब्जा कारत अनुसार कारतकार का नाम	कब्जा कारत अनुसार रकबा	अन्तर का विवरण	अन्तर का कारण	वि ति
मलकीत सिंह पुत्र मेहर सिंह तरखान निवासी ढाबा शाखा	प.मं. 6 बीजीपी-बी चक 8 बीजीपी के खाता सं. 29/38 खाते का योग 9.296 हेक्. (विवादित श्रेणी)	1.202 हेक्.	मलकीत सिंह पुत्र मेहर सिंह जाति तरखान निवासी ढाबा राहिन 0.554 हि. पीएनबी शाखा ढाबा (कुल 0.970 हि.)	प.नं. 198/144 मु.नं. 6 कि.नं. 13/1/0.013 14/1/0.114, 14/2/0.025 गै.मु.रास्ता, 17/1/0.196, 18/1/0.025, 23/1/0.205, प.नं. 198/145 मु.नं. 7 कि.नं. 21/0.253, 22/1/0.139 कुल 0.970 हेक्.	राजस्व रिकॉर्ड में 0.232 हेक्. अधिक	मलकीत सिंह का तीनों खातों में 2.309 हेक्. दर्ज राजस्व रिकॉर्ड है जबकि वर्तमान में कब्जा कारत अनुसार 2.273 हेक्. है।	मलकीत सिंह का तीनों खातों में 2.309 हेक्. दर्ज राजस्व रिकॉर्ड है जबकि वर्तमान में कब्जा कारत अनुसार 2.273 हेक्. है।
	प.म. दीनगढ के चक 9 बीजीपी-ए के खाता सं. 85/58 खाते का योग 2.024 हेक्. (विवादित श्रेणी का नहीं है)	0.506 हेक्.	-	-	-	-	-
	प.म. दीनगढ के चक 9 बीजीपी-ए के खाता सं. 46/28 खाते का योग 4.227 हेक्. (विवादित श्रेणी)	0.601	मलकीत सिंह पुत्र मेहर सिंह जाति तरखान निवासी ढाबा राहिन 0.601 हि. पीएनबी शाखा ढाबा(कुल 1.303 हि.)	प.नं. 190/142 मु.नं. 51 का कि.नं. 4/1/0.216, 4/2/0.025 गै.मु.खाला, 7/1/0.234, 14/1/0.098, 17/1/0.117, 18/1/0.126, 23/0.0253, 24/1/0.234 कुल:- 1.303 हेक्.	कब्जा कारत में 0.702 हेक्.	-	-
सुखदीप पुत्र सिंह राहिन शाखा सुखदीप शाखा सिंह पि.मु. सुखदीप शाखा सिंह कौर शाखा तरखान निवासी ढाबा	प.मं.6 बीजीपी-बी चक 8 बीजीपी के खाता सं. 29/38 खाते का योग 9.296 हेक्. (विवादित श्रेणी)	1- 1.465 हेक्. 2- 0.379 हेक्. 3- 0.716 हेक्. 4- 0.502 हेक्. कुल 3.062 हेक्.	1 सम्पूर्ण सिंह पुत्र मेहर सिंह 1.802 हि. राहिन 0.553 हि. पीएनबी शाखा ढाबा 2 सुखदीप कौर पत्नि सुखदेव सिंह 0.379 हि. 3 सुखदेव सिंह पुत्र सम्पूर्ण सिंह 0.380 हि. 4 शरणजीत सिंह पुत्र कुलदीप सिंह जाति तरखान निवासी ढावां(कुल 2.941 हि.)	प.नं. 199/144 मु.नं. 5 कि.नं. 21/0.253, प.नं. 198/144 मु.नं. 6 का कि.नं. 14/1/0.038, 16-24-25/0.759, 17/2/0.057 198/145 मु.नं. 7 का कि.नं. 4-19-20/0.759, 12-13/0.476, 14/0.251, 15/1/0.228, 15/2/0.025 गै.मु.खाला, 18/2/0.063 कुल:- 2.941 हेक्. नहरी मय गै.मु.	राजस्व रिकॉर्ड में 0.121 हेक्. अधिक	परविन्द्र कौर पत्नि हरदेव सिंह 0.502 हि में से 0.380 हि द्वारा जरिये बैयनामा सुखदेव सिंह पुत्र सम्पूर्ण सिंह 0.380 हि तथा हरदेव सिंह पि.मु. सुखदेव सिंह 0.716 हि में से 0.380 हि द्वारा जरिये बैयनामा शरणजीत सिंह पुत्र कुलदीप सिंह 0.380 हि को बैय कर दी।	नोट:-मुताबिक रिपोर्ट पटवारी प.नं. 198/145 मु.नं. 7 के कि.नं. 8 में जाने के लिये कि.नं. 12-13/प्र. 0.015 हेक्. 14/0.002 हेक्. में कि.नं. 7-8-9 से चिपता हुआ उक्त तीनों वीधों में वर्तमान में रास्ता व खाला चल रहा है।

प.म. दीनगढ के चक 9 बीजीपी-ए के खाता सं. 85/58 खाते का योग 2.024 हेक् (विवादित श्रेणी का नहीं है)	0.506 हेक्					सम्पूर्ण सिंह का उक्त खाते में 2.572 हेक् दर्ज राजस्व रिकॉर्ड है जबकि कब्जा का मतलब में 2.435 हेक्।
प.म. दीनगढ के चक 9 बीजीपी-ए के खाता सं. 46/28 खाते का योग 4.227 हेक् (विवादित श्रेणी)	0.601 हेक्	सम्पूर्ण सिंह पुत्र मेहर सिंह जाति तरखान निवासी ढावां (कुल 0.633 हि.)	प.न. 190/141 मु.न. 38 का कि.न. 25/0.253 प.न. 191/141 मु.न. 39 का कि.न. 21/0.253 22/2/0.127 कुल-0.633 हेक्	कब्जा का मतलब में 0.032 हेक् अधिक		
प.म. 6 बीजीपी-बी चक 8 बीजीपी के खाता सं. 29/38 खाते का योग 9.296 हेक् (विवादित श्रेणी)	1- 0.454 हेक् 2- 0.454 हेक् 3- 0.303 हेक् कुल 1.211 हेक्	1 पप्पू सिंह पुत्र दर्शन सिंह 0.374 हि. 2 महेन्द्र कौर पत्नि दर्शन सिंह 0.374 हि. 3 सिमरपाल कौर उर्फ परविन्द्र कौर पुत्री दर्शन सिंह 0.249 हि. जाति तरखान निवासी ढावां (कुल 0.997 हि.)	प.न. 198/144 मु.न. 6 का कि.न. 21-22/0.506, 23/1/0.048 प.न. 198/145 मु.न. 7 का कि.न. 17/0.253 18/1/0.190 कुल-0.997 हेक्	राजस्व रिकॉर्ड में 0.214 हेक् अधिक	तीनों खातों में राजस्व रिकॉर्ड में 2.318 जबकि कब्जा का मतलब में 2.136 हेक्	दर्शन सिंह फौत होने पर प.म. 6 बीजीपी-बी के चक 8 बीजीपी के खाता सं. 29/38 में विरासतन एप दरतपरदारी का नामान्तरण दर्ज हुआ है लेकिन प.म. दीनगढ के चक 9 बीजीपी-ए के खाता सं. 85/58 एवं 46/28 में उक्त नामान्तरण दर्ज नहीं होने के कारण दर्शन सिंह पुत्र मेहर सिंह जाति तरखान निवासी ढावां दर्ज राजस्व रिकॉर्ड है।
प.म. दीनगढ के चक 9 बीजीपी-ए के खाता सं. 85/58 खाते का योग 2.024 हेक् (विवादित श्रेणी का नहीं है)	0.506 हेक्	1 पप्पू सिंह पुत्र दर्शन सिंह 2 महेन्द्र कौर पत्नि दर्शन सिंह 3 सिमरपाल कौर उर्फ परविन्द्र कौर पुत्री दर्शन सिंह 4 अमृतपाल कौर पुत्री दर्शन सिंह बहिव तरखान निवासी ढावां (कुल 0.506 हि.)	प.न. 195/142 मु.न. 46 का कि.न. 13-18/0.506 कुल-0.506 हेक्	-		
प.म. दीनगढ के चक 9 बीजीपी-ए के खाता सं. 46/28 खाते का योग 4.227 हेक् (विवादित श्रेणी)	0.601 हेक्	1 पप्पू सिंह पुत्र दर्शन सिंह 2 महेन्द्र कौर पत्नि दर्शन सिंह 3 सिमरपाल कौर उर्फ परविन्द्र कौर पुत्री दर्शन सिंह 4 अमृतपाल कौर पुत्री दर्शन सिंह बहिव तरखान निवासी ढावां (कुल 0.633 हि.)	प.न. 190/142 मु.न. 51 का कि.न. 13/0.253 14/2/0.136, 17/2/0.117, 18/2/0.127 कुल-0.633 हेक्	कब्जा का मतलब में 0.032 हेक् अधिक		
प.म. 6 बीजीपी-बी चक 8 बीजीपी के खाता सं. 29/38 खाते का योग 9.296 हेक् (विवादित श्रेणी)	1.274 हेक्	नक्षत्र सिंह पुत्र मेहर सिंह जाति तरखान निवासी ढावा राहिन 0.554 हि. पीएनवी ढावा (कुल 0.367 हि.)	प.न. 198/145 मु.न. 07 का कि.न. 22/2/0.114, 23/0.253 कुल-0.367 हेक्	राजस्व रिकॉर्ड में 0.907 हेक् अधिक	तीनों खातों में राजस्व रिकॉर्ड में 2.382 जबकि कब्जा का मतलब में 1.885	

14
मलियफ कलक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी
राजस्थान



प.म. दीनगढ के चक 9 बीजीपी-ए के खाता सं. 85/58 खाते का योग 2.024 हेक् (विवादित श्रेणी का नहीं है)

प.म. दीनगढ के चक 9 बीजीपी-ए के खाता सं. 46/28 खाते का योग 4.227 हेक् (विवादित श्रेणी)

प.म. 6 बीजीपी-बी चक 8 बीजीपी के खाता सं. 29/38 खाते का योग 9.296 हेक् (विवादित श्रेणी)

प.म. 6 बीजीपी-बी चक 8 बीजीपी के खाता सं. 29/38 खाते का योग 9.296 हेक् (विवादित श्रेणी)

प.म. दीनगढ के चक 9 बीजीपी-ए के खाता सं.

प.म. दीनगढ के चक 9 बीजीपी-ए के खाता सं. 85/58 खाते का योग 2.024 हेक् (विवादित श्रेणी का नहीं है)	0.506 हेक्	नहाय सिंह पुत्र मेहर सिंह जाति तरखान निवासी ढावा राहिन 0.288 हि. पीएनबी ढावा(कुल 1.518 हि.)	प.न. 195/142 मु.न. 46 का कि.न. 9-12-19 22-23-24/2/1.518 कुल-1.518 हेक्	कच्चा कारग मं 1 012 हेक् अधिक	
प.म. दीनगढ के चक 9 बीजीपी-ए के खाता सं. 46/28 खाते का योग 4.227 हेक् (विवादित श्रेणी)	0.602 हेक्	-	वर्तमान में कच्चा कारग मं नहीं	कच्चा कारग ना होने के कारण राजस्व रिपोर्ट में 0.602 हेक्	
प.म. 6 बीजीपी-बी चक 8 बीजीपी के खाता सं. 29/38 खाते का योग 9.296 हेक् (विवादित श्रेणी)	क.स. 1 ता 3 का 2.260 हेक् एवं क.स. 4ता 6 का 0.654 कुल-2.914 हेक्.	1जसवीर सिंह राहिन 0.535 हि. एसडीआई ढावा 2 राजवन्त सिंह 3 जगवन्त सिंह पि.बलवीर सिंह राहिन 1.998 हि.4 जसविन्द कोर 5 महेन्द्र कोर 6 परविन्द कोर पुत्रीयां बलवीर सिंह राहिन 0.392 हि. जाति तरखान निवासी ढावा (कुल 2.390 हि.)	प.न. 198/144 मु.न. 08 का कि.न. 12/1/0 025, 12/2/0.025 गै.मु. रास्ता 13/1/0.083 13/2/0.025 गै.मु. रास्ता 18/2/0.228 19-20/0.506, प.न. 198/145 मु.न. 07 कि.न. 1-2-3-8-9-10/1 518 हेक् कुल-2.390 हेक्	राजस्व रिपोर्ट में अधिक 0.524 हेक्	
कुदीप सिंह पुत्र सुदेव सिंह जाति जट सिख निवासी ढावा 1- कृष्ण 2 विजय 3 हरजीत 4 पत्नि कुलदीप सिंह 5 हरजीत 6 पत्नि लखवीर सिंह 7 जट सिख निवासी ढावा	प.म. 6 बीजीपी-बी चक 8 बीजीपी के खाता सं. 29/38 खाते का योग 9.296 हेक् (विवादित श्रेणी)	क.स. 1 ता 3 का 0.251 हेक् एवं क.स. 4 का 0.126 हेक् कुल- 0.377 हेक्.	1 कृष्ण सिंह 2 विजय सिंह पि. कुलदीप सिंह 3 हरजीत कोर पत्नि कुलदीप सिंह राहिन 0.251 हि. 4 लखवीर सिंह पुत्र जोगेन्द्र सिंह 0.115 हि. जाति जट सिख निवासी ढावा(कुल 0.368 हि.)	प.न. 198/145 मु.न. 08 का कि.न. 2/2/0.102 2/4/0.011 गै.मु. खाता. 3/1/0.228 3/2/0.025 गै.मु. खाता कुल- 0.368 हेक्	राजस्व रिपोर्ट में 0.011 अधिक
प.म. दीनगढ के चक 9 बीजीपी-ए के खाता सं. 46/28 खाते का योग 4.227 हेक् (विवादित श्रेणी)	1.937 हेक्.	मखन सिंह पुत्र दलीप सिंह जाति तरखान निवासी ढावा(कुल 1.265 हि.)	प.न. 198/145 मु.न. 07 का कि.न. 6/1/0.228 6/2/0.025 गै.मु. खाता. 7-11/0 508,15/1/0.228 15/2/0.025 गै.मु. खाता. 16/1/0.228 16/2/0.025 गै.मु. खाता कुल- 1.265 हेक्	राजस्व रिपोर्ट में अधिक 0.672 हेक्	
प.म. दीनगढ के चक 9 बीजीपी-ए के खाता सं. 46/28 खाते का योग 4.227 हेक् (विवादित श्रेणी)	1.518 हेक्.	बलवीर कोर पत्नि अजमेर सिंह जाति जट सिख निवासी भगतपुरा राहिन एचडीएफसी बैंक लि. शाखा समरिया	प.न. 190/143 मु.न. 54 का कि.न. 3/1/0.228 3/2/0.025 गै.मु. रास्ता. 4/1/0.228 4/2/0.025 गै.मु. रास्ता 5/1/0.228 5/2/0.025 गै.मु. रास्ता. 7-8/0.506, प.न. 191/143 मु.न. 55 का कि.न.1/1/0.228,1/2/0.025 गै.मु. रास्ता कुल- 1.518 हेक्	-	
प.म. दीनगढ के चक 9 बीजीपी-ए के खाता सं.	1-0.601 हेक् 2-0.601 हेक् 3 ता 6- 0.601 हेक्	1 सम्पूर्ण सिंह 2 मलकीत सिंह पि. मेहर सिंह 2/3 हि.	प.न. 190/142 मु.न. 51 का कि.न. 4/1/0.012 7/2/0.019, 14/2/0.019, 17/3/0.019	उक्त समस्त खातेदार अपनी समस्त भूमि का विभाजन करने	

46/28 खाते का योग 4227 हेव (विवादित श्रेणी)	3 महेंद्र कौर पत्नि दर्शन सिंह 4 पप्पू सिंह पुत्र दर्शन सिंह 5 सिमरपाल कौर उर्फ परविन्द्र कौर 6 अमृतपाल कौर पुत्रीयां दर्शन सिंह वहिव 1/3 हि. दर 0.088 हि. जाति तरखान निवासी ढावा	24/2/0019 कुल-0 088 हेव	क पत्रवाल रही नूमि ब साक्षा खाल रख रहे है
---	---	-------------------------	---


न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी महोदय संगरिया के आदेशांक 39 दिनांक 07. 1/0.013, 11/1/0.013, 20/1/0.013, 21/1/0.013 जो कि गै.मु. रास्ता दर्ज होना चाहिए था लेकिन न से नामान्तरण दर्ज करते समय उक्त तीनों कि.न. को नहरी दर्ज कर दिया गया जबकि गै.मु. रास्ता दर्ज चाहिये था एवं मुताबिक रिपोर्ट पटवारी उक्त तीनों बीघा में वर्तमान में रास्ता चल रहा है।
 बिक रिपोर्ट पटवारी प.न. 198/145 मु.न. 7 के कि.न. 8 में जाने के लिये कि.न. 12-13/प्र. 0.015 हेव. 14/0. हेव. में कि.न. 7-8-9 से चिपता हुआ उक्त तीनों बीघों में वर्तमान में रास्ता व खाला चल रहा है।
 विभाजन प्रस्ताव में खातेदार द्वारा राजस्व रिकॉर्ड अनुसार लगभग भूमि प्राप्त की जा रही है। उक्त विभाजन व मौका पर उपस्थित मौतबिरान के समक्ष मौका एव राजस्व रिकार्ड अनुसार तैयार किया गया।
 सर्किल 6 बीजीपी-बी के चक 8 बीजीपी के खाता सं. 29/38 में दर्ज क.स. 1,2,3,5, 4,15,16,19,21,22,23,24,26,28,30,31,34,36,37,38,39,41,42,45 व पटवार सर्किल दीनगढ के चक 9 बीजीपी-ए के सं. 85/58 में दर्ज क.स. 3,4 व इसी चक के खाता सं. 46/28 में दर्ज क.स. 1,2,3,5,8 पर दर्ज नाम का न में कब्जा काशत नही होने के कारण उक्त नाम हट रहे है।

अतः उक्त निर्णय बाबत यदि किसी न्यायालय में स्थगन आदेश आदि नही है तो तहसीलदार संगरिया की के आधार पर उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अंकन किये जाने के आदेश दिये जाते है। तहसीलदार भू.अ.संगरिया मांक प्रा.डिक्री/भू.अ./2024/4834 दिनांक 26.12.2024 द्वारा प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अन्तिम डिग्री का आवश्यक ।। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे।

टिप :- यदि हक हिस्सा प्रभावित नही हो तो ऋणि काशतकार के अलावा डिक्रीत दावे के अन्य पक्षकारों का अमल दरामद कर दिया जावे।

..........मुब्लिक..........बाबत.....100/-.....खर्च मुकदमे के मय शूद वा शरह फीसदी सालाना आज की तारीख से मूलयाबी तक..........को अदा करे।

न मेरे दस्तखत एवं मुहर अदालत से आज दिनांक 19.2.2025 को खुले न्यायालय में जारी किया गया।


 (जय कौशिक)
 न्यायालय सहायक कलक्टर एवं
 उपखण्ड अधिकारी,
 संगरिया
 मेरठ