

मूल बाद में अन्तिम दिक्की
बमुकद में ईबादाई

अ. आदेश 20 नियम 6-7 व्या प्रक्रिया सहिता
न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी संगरिया

निवासी अधिकारी :- जय कौशिक (आर.ए.एस.)

कारण संख्या :- 119/2024

दर पत्र अं. धारा 88,53 आर.टी.ए.

इकबाल सिंह पुत्र जगजीत सिंह जाति जटसिख साकिन शेरगढ तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ।

वादी

बनाम

- बलराज सिंह पुत्र जगजीत सिंह जाति जटसिख सा.शेरगढ तहसील संगरिया।
- बलकरण सिंह पुत्र जगजीत सिंह (डिलिट)
- गुरविन्द्र सिंह पुत्र जगजीत सिंह जाति जटसिख सा.शेरगढ तहसील संगरिया।
- हरपाल कौर पत्नी जगजीत सिंह जाति जटसिख सा.शेरगढ तहसील संगरिया।
- अमरजीत सिंह पुत्र चेत सिंह जाति जटसिख सा.शेरगढ तहसील संगरिया।
- प्रकाश सिंह पुत्र सरजीत सिंह जाति जटसिख सा.शेरगढ तहसील संगरिया।
- रणजोत सिंह पुत्र इकबाल सिंह जाति जटसिख सा.शेरगढ तहसील संगरिया।
- अमनदीप सिंह पुत्र प्रगट सिंह जाति जटसिख सा.शेरगढ तहसील संगरिया।
- गुरप्रीतकौर पत्नी बलकरण सिंह जाति जटसिख साकिन शेरगढ तहसील संगरिया।
- जसप्रीत सिंह पुत्र बलकरण सिंह जाति जटसिख साकिन शेरगढ नाबालिग जरिये कुदरती बली सरपस्त नाता
- खुद गुरप्रीतकौर पत्नी बलकरण सिंह जाति जटसिख सा.शेरगढ तहसील संगरिया।
- जसकरण सिंह पुत्र गुरबचन सिंह जाति जटसिख सा.शेरगढ तहसील संगरिया।
- नसीबकौर पत्नी गुरदीप सिंह जाति जटसिख सा.शेरगढ तहसील संगरिया।
- मनप्रीतकौर पत्नी गुरविन्द्र सिंह जाति जटसिख सा.शेरगढ तहसील संगरिया।
- विचित्र सिंह पुत्र चेतसिंह जाति जटसिख सा.शेरगढ तहसील संगरिया।
- सन्तोख सिंह पुत्र बहाल सिंह जाति जटसिख सा.शेरगढ तहसील संगरिया।
- राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा हनुमानगढ जरिये मैनेजर
- पंजाब नेशनल बैंक शाखा खालसा कालेज श्रीगंगानगर जरिये मैनेजर
- तहसीलदार राजस्व संगरिया।

-प्रतिवादीगण



डिक्री

दिनांक :- 6.2.2025

यह राजस्व मुकद्मा आज मुझ जय कौशिक आर.ए.एस. के समक्ष वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू
रुम्बर बहाजरी श्री औमप्रकाश शर्मा वकील वादी मिन जामिन मुदई श्री जिनेन्द्र बाथम 1, 3 ता 14 मिन जानिब
मुदायला पेश होकर हुकम दिया जाता है एव तहसीलदार भू.अ.संगरिया से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव मुताबिक अन्तिम
डिक्री निम्नानुसार दी जाती है:-

क्र. सं.	नाम काशतकार मय वल्लिद्यत एवं सकूनात	चक का नाम खातों का विवरण	राजस्व रिकार्ड अनुसार रकबा	वर्तमान में कब्जा काशत अनुसार काशतकार का नाम	कब्जा काशत अनुसार रकबा
1	विचित्रसिंह पुत्र चेतसिंह जाति जटसिख निवासी शेरगढ	प.मं. शेरगढचक 14 एमकेएस के खाता सं. 148/45 खाते का योग 2.340 हैक्.	0.468 हैक्.	विचित्रसिंह पुत्र चेतसिंह जाति जटसिख निवासी शेरगढ	प.नं. 172/230 मु.न. 8 कि.न. 18/0.228, 23/0.240 कुल 0.468 हैक्.
2	नसीब कौर पत्नी गुरदीप सिंह जाति जटसिख निवासी शेरगढ	प.मं. शेरगढ चक 14 एमकेएस के खाता सं. 148/45 खाते का योग 2.340 हैक्.	0.468 हैक्.	नसीब कौर पत्नी गुरदीप सिंह जाति जटसिख निवासी शेरगढ	प.नं. 172/230 मु.नं. 8 कि.नं. 23/0.013, प.नं. 172/231 मु. नं. 9 कि.नं. 3/0.228, 8/0.227कुल 0.468 हैक्.
3	सन्तोख सिंह पुत्र बहालसिंह जाति जटसिख निवासी	प.मं. शेरगढ चक 14 एमकेएस के खाता सं. 148/45 खाते	0.120 हैक्.	सन्तोख सिंह पुत्र बहालसिंह जाति जटसिख निवासी	प.नं. 172/231 मु.नं. 9 कि.नं. 8/0.010, 9/0.110कुल 0.120 हैक्

सहायक कलक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी



शेरगढ	का योग 2.340 हेक्.		शेरगढ	
1 बलराज सिंह पुत्र जगजीत सिंह. 2 गुरप्रीत कौर पत्नी बलकरण सिंह. 3 नाबालिग जसप्रीत सिंह पुत्र बलकरण सिंह संरक्षक सरपरस्त गुरप्रीत कौर, 4 मनप्रीत कौर पत्नी गुरविन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी शेरगढ	प.म. शेरगढ चक 14 एमकेएस के खाता सं. 148/45 खाते का योग 2.340 हेक्.	1- 0.205 हेक्. 2- 0.051 हेक्. 3- 0.051 हेक्. 4- 0.135 हेक्. कुल 0.442 हेक्.	1 बलराज सिंह पुत्र जगजीत सिंह 1/3 हि 2 गुरप्रीत कौर पत्नी बलकरण सिंह 1/6 हि 3 नाबालिग जसप्रीत सिंह पुत्र बलकरण सिंह संरक्षक सरपरस्त गुरप्रीत कौर 1/6 हि. 4 मनप्रीत कौर पत्नी गुरविन्द्र सिंह 1/3 हि. जाति जटसिख निवासी शेरगढ	प.न. 172/230 मु.न. 8 कि.न. 19/0.057, 21/0.253, 22/0.058, प.न. 172/231 मु.न. 9 कि.न. 1/2/0.038, कुल 0.406 हेक्
अमनदीप सिंह पुत्र प्रगटसिंह जाति जटसिख निवासी शेरगढ	प.मं. शेरगढ चक 14 एमकेएस के खाता सं. 148/45 खाते का योग 2.340 हेक्.	0.752	अमनदीप सिंह पुत्र प्रगटसिंह जाति जटसिख निवासी शेरगढ	प.नं. 172/230 मु.न. 8 कि.न. 19/0.120, 22/0.195, प.नं. 172/231 मु.नं. 9 कि.नं. 2/0.253, 3/0.025, 8/0.026, 9/0.133 कुल 0.752 हेक्.
1 हरपाल कौर पत्नी जगजीत सिंह 2 इकवाल सिंह पुत्र जगजीत सिंह 3 रणजोत सिंह पुत्र इकवाल सिंह 4 जसकरण पुत्र गुरवचन सिंह जाति जटसिख निवासी शेरगढ	प.मं. शेरगढ चक 14 एमकेएस के खाता सं. 148/45 खाते का योग 2.340 हेक्.	1- 0.058 हेक्. 2- 0.032 हेक्. 3- 0.134 हेक्. 4- 0.032 हेक्. कुल 0.256 हेक्.	जलदाय विभाग की डिग्गी	प.नं. 172/230 मु.न. 8 कि.न. 20/0.126, कुल 0.126 हेक्.
प.मं. शेरगढ	योग रिकार्ड अनुसार :-	2.506 हेक्.	योग कब्जा कास्त अनुसार :-	2.340 हेक्.
1 इकवाल सिंह पुत्र जगजीत सिंह 2 गुरविन्द्र सिंह पुत्र जगजीत सिंह 3 बलराज सिंह पुत्र जगजीत सिंह 4 हरपाल कौर पत्नी जगजीत सिंह 5 बलकरण सिंह पुत्र जगजीत सिंह जाति जटसिख निवासी शेरगढ	प.मं. मानकसर चक 16 एमकेएस के खाता सं. 267/60 खाते का योग 1.035 हेक्.	1- 0.205 हेक्. 2- 0.205 हेक्. 3- 0.205 हेक्. 4- 0.117 हेक्. 5- 0.205 हेक्. कुल 0.937 हेक्.	इकवाल सिंह पुत्र जगजीत सिंह जाति जटसिख निवासी शेरगढ	प.नं. 172/230 मु.न. 95 कि.न. 9/1/0.077, 12/1/0.097 कुल 0.175 हेक्.
प्रकाश सिंह पुत्र सरजीत सिंह जाति जटसिख निवासी शेरगढ	प.मं. मानकसर चक 16 एमकेएस के खाता सं. 267/60 खाते का योग 1.035 हेक्.	0.399 हेक्.	प्रकाश सिंह पुत्र सरजीत सिंह जाति जटसिख निवासी शेरगढ	प.नं. 172/230 मु.नं. 95 कि.नं. 7/0.253, 8/0.076, 13/0.038, 14/0.063 कुल 0.430 हेक्.
अमरजीत सिंह पुत्र चेतसिंह जाति जटसिख निवासी	प.मं. मानकसर चक 16 एमकेएस के खाता सं. 267/60	0.399 हेक्.	अमरजीत सिंह पुत्र चेतसिंह जाति जटसिख निवासी	प.नं. 172/230 मु.नं. 95 कि.नं. 8/0.177, 9/1/0.099, 12/1/0.066, 13/0.088

14
 महायक कलक्टर एवं
 उपखण्ड अधिकारी
 मंगरिया

शेरगढ	खाते का योग 1. 035 हेक्.		शेरगढ	कुल 0.430 हेक्.
प.मं. मानकसर	योग रिकार्ड अनुसार :-	1.735 हेक्.	योग कब्जा कारत अनुसार :-	1.035 हेक्.

पटवार सर्किल शेरगढ :-उपरोक्त तालिका की क.सं. 6 की क.सं. 4 में वर्णित काश्तकार के द्वारा अपना हिस्सा बलराज सिंह पुत्र जगजीत सिंह, गुरप्रीत कौर पत्नी बलकरण सिंह, मनप्रीत कौर पत्नी गुरविन्द्र सिंह के पक्ष में हकत्याग कर दिया गया है तथा हरपाल कौर पत्नी जगजीत सिंह, इकबाल सिंह पुत्र जगजीत सिंह, रणजोत सिंह पुत्र इकबाल सिंह, बलराज सिंह पुत्र जगजीत सिंह, गुरप्रीत कौर पत्नी बलकरण सिंह, मनप्रीत कौर पत्नी गुरविन्द्र सिंह जाति जटसिख निवासी शेरगढके द्वारा प.नं. 172/230 मु.नं. 8 कि.नं. 20/0.126, कुल 0.126 हेक्. भूमि आपसी सहमति व अन्य सहखातेदारों की सहमति से जलदाय विभाग की डिग्गी हेतु दान में दी गई है।

पटवार सर्किल मानकसर :-चक 16 एमकेएस के खाता सं. 267/60 में क.सं. 4 पर वर्णित नाम का मौके पर वर्तमान में कब्जा काश्त के अभाव में नाम हट रहा है जिसके हस्ताक्षर फर्द मौका पर है। तालिका की क.सं. 8 व 9 में वर्णित नामों का राजस्व रिकार्ड की गत जमाबंदी अनुसार 0.430 हेक्टर प्रत्येक का है लेकिन सेग्रीगेशन के दौरान सहवन से 0.430 हेक्. की बजाय 0.398 हेक्. दर्ज हो गया था।


उक्त विभाजन प्रस्ताव में खातेदार द्वारा राजस्व रिकार्ड अनुसार लगभग भूमि प्राप्त की जा रही है। उक्त विभाजन प्रस्ताव मौका पर उपस्थित मौतबिरान के समक्ष मौका एव राजस्व रिकार्ड अनुसार तैयार किया गया।

अतः उक्त निर्णय बाबत यदि किसी न्यायालय में स्थगन आदेश आदि नहीं है तो तहसीलदार संगरिया की अनुशंसा के आधार पर उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अंकन किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। तहसीलदार भू.अ.संगरिया के पत्र क्रमांक प्रा.डिक्री/भू.अ./2024/4774 दिनांक 20.12.2024 द्वारा प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अन्तिम डिग्री का आवश्यक भाग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे।

नोट :- यदि हक हिस्सा प्रभावित नहीं हो तो ऋणि काश्तकार के अलावा डिक्रीत दावे के अन्य पक्षकारों का अमल दरामद कर दिया जावे।

निज..........मुब्लिक..........बाबत..........खर्चा मुकदमे के मय शूद वा शरह फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख वसूलयाबी तक..........को अदा करे।

बसबत मेरे दस्तखत एवं मुहर अदालत से आज दिनांक...6:2:25...को खुले न्यायालय में जारी किया गया।


 (जय कौशिक)
 सहायक कलेक्टर एवं
 उपसर्विस अधिकारी,
 संगरिया