

# न्यायालय सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी संगरिया

पीठासीन अधिकारी:-रकेश कुमार मीना(आर.ए.एस.)

राजस्व वाद : बाबत इस्तकरार हक,

नम्बर मुकदमा - 143/2019

निर्णय दिनांक:- 08.05.2024

- 1 चमकौर सिंह पि. सुखदेव सिंह जाति जटसिख सा. सन्तपुरा तह. संगरिया
- 2 गुरजन्त सिंह जिला हनुमानगढ (राज0)

## वादीगण

### बनाम

- 1 सुखदेव सिंह पुत्र सन्ता सिंह जाति जटसिख सा. सन्तपुरा तह. संगरिया
- 2 शाखा प्रबन्धक ओ.बी.सी.बैंक शाखा दीनगढ तह. संगरिया
- 3 तहसीलदार (राजस्व) संगरिया तह संगरिया

## प्रतिवादीगण

### उपस्थित

श्री नक्षत्र सिंह सिद्धू - अधिवक्ता वादी

श्री गुरमीत सिंह कलसी - अधिवक्ता प्रति स. 1

### निर्णय

उक्त अनुवानी वाद पत्र वादीगण की तरफ से जरिए वकील उक्त तथ्यों के आधार पर पेश किया गया कि वादीगण व प्रति स. 1 एक ही परिवार के सदस्य है। जिनके परिवार की वंशावली दावा की दफा 2 में दर्ज है। वादीगण के पिता प्रति स. 1 के नाम से चक 1 ए.एम.पी. (बी)खाता स. 94/85 खाता सुखदेव सिंह ज.स. 2070-73 में आराजी दर्ज राजस्व रिकार्ड है। दावा की दफा 3 में दर्ज वादग्रस्त आराजी प्रति स. 1 सुखदेव सिंह पुत्र सन्ता सिंह के नाम से चक 1 ए.एम.पी. (बी)खाता स. 94/85 खाता सुखदेव सिंह ज.स. 2070-73 में कुल 1.645 है0 आराजी दर्ज राजस्व रिकार्ड है। जो कि हमारी जद्दी जायदाद है। जो हमारे पिता प्रति स. 1 को हमारे दादा से विरास्तन प्राप्त हुई है। इस आराजी में वादीगण का प्रति स. 1 के साथ जन्म से ही हक बनता है। घरू बंटवारा मुताबिक प्रतिस. 1 ने अपने समस्त हक हिस्सा की आराजी का परित्याग वादीगण के पक्ष में कर दिया है। अतः प्रतिस 1 के नाम दर्ज वादग्रस्त आराजी के वादीगण ब.हि.ब. के खातेदार काश्तकार है। उक्त आराजी में प्रति स. 1 का कोई हक व हिस्सा नहीं है। इसी कदर की घोषणात्मक डिग्री वादीगण प्राप्त करने के अधिकारी एवं दावेदार है। दफा 3 में दर्ज वादग्रस्त आराजी वादीगण के नाम दावा की दफा 4 के मुताबिक दर्ज नहीं होने के कारण वादीगण के खातेदारी अधिकारो पर बुरा प्रभाव पडता है। इसलिए वादीगण ने प्रतिवादीगण से कई दफा निवेदन किया कि आप दावा की दफा 3 में दर्ज आराजी का वादीगण को दावा की दफा 4 के अनुसार खातेदार काश्तकार होना मान लो व इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड मे वादीगण के नाम से अंकन करवा देवे तो इस पर पहले तो वे टालमटोल करते रहे किन्तु अन्त मे पिछले सप्ताह प्रतिवादीगण वादीगण के इस निवेदन से स्पष्ट इन्कार हो गए बस यही वादकारण हैं। चक 1 ए.एम.पी. (बी)खाता स. 94/85 खाता सुखदेव सिंह ज.स. 2070-73 में प्रति स. 1 सुखदेव सिंह पुत्र सन्ता सिंह के नाम दर्ज कुल 1.645 है0 आराजी के वादीगण ब.हि.ब. के खातेदार काश्तकार है। उक्त आराजी में प्रति स. 1 का कोई हक व हिस्सा नहीं है। अतः इसी मुताबिक वादीगण के नाम राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जावे तथा प्रति स. 1 सुखदेव सिंह पुत्र सन्ता सिंह का नाम कलमजन किया जावे।

उक्त वाद पेश होने पर तथा सीगेदार की रिपोर्ट होने के बाद दावा दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रति स. 1 की ओर से सहमति का जवाब दावा

सहायक कलेक्टर एवं  
उपखण्ड अधिकारी  
संगरिया

पेश किया गया। जो शामिल मिसल है। प्रति स. 3 की ओर से जवाब स्टेट पेश किया गया। प्रति स. 2 की ओर से कई अवसर लिये जाने के बाद भी जवाब दावा पेश नहीं किये जाने पर जवाब दावा बंद किया गया। साक्ष्य वादी में वादी स. 2 गुरजण्ट सिंह का शपथ पत्र अन्तर्गत आदेश 18 नियम 4 सी.पी.सी.पेश किया गया। जो शामिल मिसल है।

बहस अभिभाषकगण सुनी गई। वादी अभिभाषक ने बहस में कथन किया कि चक 1 ए.एम.पी. (बी)खाता स. 94/85 खाता सुखदेव सिंह ज.स. 2070-73 में प्रति स. 1 सुखदेव सिंह पुत्र सन्ता सिंह के नाम दर्ज कुल 1. 645 है 0 आराजी के वादीगण ब.हि.ब. के खातेदार काश्तकार है। उक्त आराजी में प्रति स. 1 का कोई हक व हिस्सा नहीं है। अतः इसी मुताबिक वादीगण के नाम राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जावे तथा प्रति स. 1 सुखदेव सिंह पुत्र सन्ता सिंह का नाम कलमजन किया जावे। अधिवक्ता प्रति स. 1 ने वादीगण के वाद का कोई विरोध नहीं किया। वादीगण के वाद का कोई विरोध नहीं है।

बहस पर मनन किया गया व पत्रावली का अवलोकन किया गया। नकल फोटो प्रति चक 1 ए.एम.पी. (बी)खाता स. 94/85 खाता सुखदेव सिंह ज.स. 2070-73 पेश है। जो कि प्रदर्श 1 है। वादीगण के वाद पत्र का कोई विरोध हमारे समक्ष नहीं आया है। वाद पत्र का कोई विरोध नहीं होने से सहमती के आधार पर वाद वादीगण मुताबिक अनुतोष डिकी किया जाना उचित प्रतीत होता है।

#### क्रियात्मक आदेश

उपरोक्त विवेचन के आधार पर वाद वादीगण डिकी किया जाता है कि चक 1 ए.एम.पी. (बी)खाता स. 94/85 खाता सुखदेव सिंह ज.स. 2070-73 में प्रति स. 1 सुखदेव सिंह पुत्र सन्ता सिंह के नाम दर्ज कुल 1. 645 है 0 आराजी के वादीगण ब.हि.ब. के खातेदार काश्तकार है। उक्त आराजी में प्रति स. 1 का कोई हक व हिस्सा नहीं है। अतः इसी मुताबिक वादीगण के नाम राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जावे तथा प्रति स. 1 सुखदेव सिंह पुत्र सन्ता सिंह का नाम कलमजन किया जावे।

निज.......... मुब्लिक.......... बाबत.......... खर्चा मुकदमें के मय शुद वा शरह फिसदी सालाना आज की तारीख से तारीख वसूलयावी तक ..... को अदा करें।

बसबत मेरे दस्तखत व मोहर अदालत से आज दिनांक..... 8.5.2024..... को जारी की गई।

नोट:- यदि हक हिस्सा प्रभावित नहीं हो तो ऋणी काश्तकार के अलावा डिकीत दावे के अन्य पक्षकारों का अमल दरामद कर दिया जावे।



(राकेश कुमार मीना)  
सहायक क्लर्क एवं  
उपखण्ड अधिकारी  
संगरिया

डिक्री एवं मुकदमे ईब्तदाई  
(ओ.20 रूल 6-7 जाब्ला दीवानी)  
न्यायालय सहायक कलैक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, संगरिया

चमकौर सिंह पि. सुखदेव सिंह जाति जटसिख सा. सन्तपुरा तह. संगरिया  
गुरजन्त सिंह जिला हनुमानगढ (राज0)

वादीगण

बनाम

- 1 सुखदेव सिंह पुत्र सन्ता सिंह जाति जटसिख सा. सन्तपुरा तह. संगरिया
- 2 शाखा प्रबन्धक ओ.बी.सी.बैंक शाखा दीनगढ तह. संगरिया
- 3 तहसीलदार (राजस्व) संगरिया तह संगरिया

प्रतिवादीगण

उपरिस्थित

श्री नक्षत्र सिंह सिद्ध - अधिवक्ता वादी

श्री गुरमीत सिंह कलसी - अधिवक्ता प्रति स. 1

मु.प.खण्ड 143 / 2019

दावा अर्न्तगत धारा 88 आर.टी.ए.

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रोबरू हमारे बहाजरी श्री नक्षत्र सिंह सिद्ध एड. वादीगण व श्री गुरमीत सिंह कलसी एड. प्रति स. 1 पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि चक 1 ए.एम.पी. (बी)खाता स. 94/85 खाता सुखदेव सिंह ज.स. 2070-73 में प्रति स. 1 सुखदेव सिंह पुत्र सन्ता सिंह के नाम दर्ज कुल 1.645 है0 आराजी के वादीगण ब.हि.ब. के खातेदार काशतकार है। उक्त आराजी में प्रति स. 1 का कोई हक व हिस्सा नहीं है। अतः इसी मुताबिक वादीगण के नाम राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जावे तथा प्रति स. 1 सुखदेव सिंह पुत्र सन्ता सिंह का नाम कलमजन किया जावे।

निज.......... मुब्लिक.......... बाबत.......... खर्चा मुकदमें के मय शुद वा शरह फिसदी सालाना आज की तारीख से तारीख वसूलयाबी तक ..... को अदा करें।

बसबत मेरे दस्तखत व मोहर अदालत से आज दिनांक 08.05.2019 को जारी की गई।

नोट:- यदि हक हिस्सा प्रभावित नहीं हो तो ऋणी काशतकार के अलावा डिक्रीत दावे के अन्य पक्षकारो का अमल दरामद कर दिया जावे।

(राकेश कुमार मीना)

सहायक कलैक्टर एवं

उपखण्ड अधिकारी

संगरिया