

न्यायालय सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी(राजस्व), संगरिया 39  
पीठासीन अधिकारी :- राकेश कुमार मीना(आर.ए.एस.)  
प्रकरण सं. 455/2024  
वाद अ. धारा 88, 53 आर.टी.ए.

अमन दीप धारणियां पुत्र श्री मनफूल सिंह जाति बिश्नोई निवासी संगरिया तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.)

- वादी

बनाम

1. मनफूल सिंह पुत्र श्री मनीराम जाति बिश्नोई निवासी संगरिया तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.)
2. कृष्णा देवी पत्नी श्री मनफूल सिंह जाति बिश्नोई निवासी संगरिया तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.)
3. कमल दीप बिश्नोई पुत्र श्री मनफूल सिंह जाति बिश्नोई निवासी संगरिया तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.)
4. अनुराधा पुत्री श्री मनफूल सिंह जाति बिश्नोई निवासी संगरिया तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.)
5. तहसीलदार(राजस्व) संगरिया।

- प्रतिवादीगण

उपस्थिति :-

वादीगण की ओर से  
प्रतिवादी की ओर से

:- श्री महावीर बेरड़, एडवोकेट  
:- श्री कुलदीप मुण्ड, एडवोकेट

निर्णय दिनांक :- 14.8.24

वादी अमन दीप धारणियां ने प्रतिवादीगण मनफूल सिंह वगैरा के विरुद्ध यह राजस्व वाद बाबत घोषणा एवं खाता विभाजन का इस न्यायालय में पेश किया कि यह कि प्रतिवादी सं. 1 वादी का पिता, प्रतिवादी सं. 2 वादी की माता, प्रतिवादी सं. 3 वादी का भाई एवं प्रतिवादी सं. 4 वादी की बहिन है, जो कि एक ही संयुक्त हिन्दू परिवार के सदस्य है। वादी के पिता प्रतिवादी सं. 1 के नाम से तहसील संगरिया के चक 2 एम.जे.डी. के खाता सं. 80/52 जमाबन्दी सम्वत् 2071-74 में 1.602 है। कृषि भूमि, वादी के पिता प्रतिवादी सं. 1 के नाम से तहसील संगरिया के चक 9 एस.बी.एन. के खाता सं. 83/58 जमाबन्दी सम्वत् 2070-73 में 0.675 है। कृषि भूमि, वादी के पिता प्रतिवादी सं. 1 के नाम से तहसील संगरिया के चक 3 आर.टी.पी. द्वितीय के खाता सं. 95/71 जमाबन्दी सम्वत् 2073-76 में 0.253 है। कृषि भूमि तथा वादी की माता प्रतिवादी सं. 2 के नाम से तहसील संगरिया के चक 4 एन. टी.डब्ल्यू. के खाता सं. 23/14 जमाबन्दी सम्वत् 2072-75 में 2.024 है। कृषि भूमि दर्ज राजस्व रिकार्ड है। उक्त चकों के खातों की जमाबन्दीयों की प्रमाणित प्रतिलिपियां संलग्न वाद पत्र है। यह कि वाद पत्र की चरण सं. 2 में वर्णित कृषि भूमि जो कि वादी एवं प्रतिवादी सं. 1 ता 4 की संयुक्त खाता की संयुक्त परिवार की कृषि भूमि हैं जिसमें वादी का हित एवं स्वत्व निहित है परन्तु उक्त समस्त कृषि भूमि वादी के नाम से राजस्व रिकार्ड में बंटवारानुसार दर्ज नहीं होने के कारण तथा प्रतिवादी सं. 1 ता 4 के अन्य लोगों के प्रभाव में होने व उक्त भूमि की आय का अपने निजी व्यसनो पर खर्च करने के कारण वादी व प्रतिवादी सं. 1 ता 4 के मध्य विवाद हो गया व आपस में कटुता पैदा हो गई इस पर रिश्तेदारों आदि ने जरिये पंचायत वादी व प्रतिवादी सं. 1 व 4 ने अपने समस्त हक व हिस्सा की कृषि भूमि चक 4 एन.टी.डब्ल्यू. के खाता 109/45 में प्राप्त कर ली है तथा प्रतिवादी सं. 4 की शादी अच्छा दान देहेज देकर अच्छे परिवार में कर दी है जो अपने पीहर में राजीखुशी अपना जीवनयापन कर रही है। वादी एवं प्रतिवादी सं. 2 व 3 को बंटवारा में प्राप्त कृषि भूमि का विभाजन निम्न प्रकार से हैं :-

(क) वादी अमन दीप धारणियां पुत्र श्री मनफूल सिंह जाति बिश्नोई निवासी संगरिया तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.) के हक हिस्सा व कब्जाकाशत की कृषि भूमि :-

लगातार --2

उपखण्ड अधिकारी  
संगरिया

चक 4 एन.टी.डब्ल्यू. खाता सं. 23/14 जमाबन्दी सम्बत् 2072-75  
 मु.नं. कि.नं.  
 प.नं. 182/162 25 3/1/0.228 है., 3/2/0.025 है.  
 8,9,11,12,13,19,20/0.253 है.  
 कुल 2.024 है. मय जै.मु. कृषि भूमि

प्रतिवादीया सं. 2 कृष्णा देवी पत्नी श्री मनफूल सिंह जति बिश्नोई जिला संगरिया तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.) के हक दिस्ता व रकमराज का  
 चक 9 एस.बी.एन. खाता सं. 83/58 जमाबन्दी सम्बत् 2070-73  
 मु.नं. कि.नं.  
 प.नं. 184/197 20 8/0.253 है. कुल 0.253 है. कृषि भूमि

चक 3 आर.टी.डब्ल्यू. द्वितीय खाता सं. 95/71 जमाबन्दी सम्बत् 2073-74  
 मु.नं. कि.नं.  
 प.नं. 184/196 83 14/0.253 है. कुल 0.253 है. कृषि भूमि

प्रतिवादी सं. 3 कमल दीप बिश्नोई पुत्र श्री मनफूल सिंह जति बिश्नोई जिला संगरिया तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.) के हक दिस्ता व रकमराज का  
 चक 2 एम.जे.डी. खाता सं. 80/52 जमाबन्दी सम्बत् 2071-74  
 मु.नं. कि.नं.  
 प.नं. 176/189 62 1,2,3,9,11,12/0.253 है.प्र., 20/2/0.034 है.  
 कुल 1.602 है. कृषि भूमि

चक 9 एस.बी.एन. खाता सं. 83/58 जमाबन्दी सम्बत् 2070-73  
 मु.नं. कि.नं.  
 प.नं. 184/197 20 13/0.253 है., 14/0.169 है.  
 कुल 0.422 है. कृषि भूमि

यह कि वाद पत्र की चरण सं. 2 में वर्णित कृषि भूमि जो कि दादा ए प्रतिवादी सं. 1 ता 4 की संयुक्त खाता की संयुक्त कृषि भूमि है जिसमें दादा का हित एवं स्वत्व निहित है। वाद पत्र की चरण सं. 3 के अनुसार दादा खातेदार काश्तकार होने की घोषणा करवा उक्तानुसार ही खाता विभाजन करवा रकमराज अलग करवाने के अधिकारी एवं दावेदार है। यह कि वाद पत्र के चरण सं. 2 में वर्णित कृषि भूमि जो कि वादी एवं प्रतिवादीगण की संयुक्त खाता की संयुक्त कृषि भूमि हैं जिसमें वादी का हित एवं स्वत्व निहित है। दादा ने वाद पत्र की चरण सं. 3 के अनुसार वादी को खातेदार काश्तकार होने की घोषणा करवा उक्तानुसार ही खाता विभाजन करवा रकमराज अलग करवाने हेतु कहा तो कुछ दिन तक तो प्रतिवादीगण टाल मटोल करते रहे, अन्तिम में सप्ताह ऐसा करने से कतरई इन्कार हो गये। यही वाद कारण है।

उक्त तथ्यों के आधार पर वाद पत्र पेश होने पर सीजेदार की निर्णय के बाद दावा दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादी सं. 1 ता 4 द्वारा अपने अधिवक्ता के माध्यम से सहमति के जवाब दावे प्रस्तुत किये गये, जो शामिल मिसल किया गया। प्रतिवादी सं. 5 का जवाब स्टेट पेश हुआ। जो शामिल मिसल किया गया। वाद पत्र के सम्बन्ध में वादी के द्वारा तहसील संगरिया के चक 2 एम.जे.डी. के खाता सं. 80/52 जमाबन्दी सम्बत् 2071-74, चक 9 एस.बी.एन. के खाता सं. 83/58 जमाबन्दी सम्बत् 2070-73, चक 3 आर.टी.पी. द्वितीय के खाता सं. 95/71 जमाबन्दी सम्बत् 2073-76, चक 4 एन.टी.डब्ल्यू. के खाता सं. 23/14 जमाबन्दी सम्बत् 2072-75 की प्रतियां पेश की गईं जो प्रदर्श-1 ता 4 है। साक्ष्य वादी में वादी का शपथ पत्र अ. धारा 18 नियम 4 व्य.प्र.सं. पेश किया जो शामिल मिसल किया गया। साक्ष्य प्रतिवादीगण बन्द की गईं।

बहस उभयपक्ष सुनी गई। बहस में वादी के अभिभाषक ने कथन किया कि वादी एवं प्रतिवादी सं. 1 ता 4 द्वारा अपने अधिवक्ता के आपस में कोई विरोध नहीं है। प्रतिवादी सं. 1 ता 4 द्वारा पत्र में घोषणा एवं माध्यम से सहमति के जवाब दावे प्रस्तुत किये गये। वाद पत्र में घोषणा एवं खाता विभाजन का अनुलोष चाहा गया है। बहस में वकील वादी एवं वकील प्रतिवादी सं. 1 ता 4 ने सहमति के जवाब दावे अनुसार वाद पत्र विधी किने



को 0.253 है कृषि भूमि का तथा प्रतिवादी सं. 3 को 0.422 है कृषि भूमि का खातेदार काश्तकार घोषित कर प्रतिवादी सं. 1 का नाम कलमजन किया जावे, इसी प्रकार वादी के पिता प्रतिवादी सं. 1 के नाम से तहसील संगरिया के चक 2 एम जे डी के खाता सं. 80/52 जमाबन्दी सम्वत् 2071-74 में 1.602 है कृषि भूमि का प्रतिवादी सं. 3 को खातेदार काश्तकार घोषित कर प्रतिवादी सं. 1 का नाम कलमजन किया जावे तथा इसी प्रकार वादी के पिता प्रतिवादी सं. 1 के नाम से तहसील संगरिया के चक 3 आर.टी.पी. द्वितीय के खाता सं. 95/71 जमाबन्दी सम्वत् 2073-76 में 0.253 है कृषि भूमि का प्रतिवादी सं. 2 को खातेदार काश्तकार घोषित कर प्रतिवादी सं. 1 का नाम कलमजन किया जाकर वादी एवं प्रतिवादीगण का खाता अलग से कायम किया जावे।

नोट:- यदि डिफ्रीत वादी/प्रतिवादीगण हक आराजी बैक रहन नही है तो अमल दरामद मुताबिक डिफ्री किया जावे।

इसी अनुसार राजस्व रिकॉर्ड में अंकन किया जावे। पर्चा डिफ्री जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे। पत्रावली बाद तर्तीब तकमील नम्बर से कम किया दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 14.8.14 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(राकेश कुमार मीना)  
सहायक कलेक्टर एवं  
उपखण्ड अधिकारी(राजस्व),  
संगरिया

# डिक्री एवं मुकदमें इत्तदाई

(ओ.20 रूल 6-7 जाया दीवादी)

न्यायालय सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, संगरिया  
पीठासीन अधिकारी:- राकेश कुमार मीना(आर.ए.एस.)  
प्रकरण सं. 455/2024

अमन दीप धारणियां पुत्र श्री मनफूल सिंह जाति बिश्नोई निवासी संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.)

बनाम्

- मनफूल सिंह पुत्र श्री मनीराम जाति बिश्नोई निवासी संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.)
- कृष्णा देवी पत्नी श्री मनफूल सिंह जाति बिश्नोई निवासी संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.)
- कमल दीप बिश्नोई पुत्र श्री मनफूल सिंह जाति बिश्नोई निवासी संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.)
- अनुराधा पुत्री श्री मनफूल सिंह जाति बिश्नोई निवासी संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.)
- तहसीलदार(राजस्व) संगरिया।

## वाद पत्र अ. धारा 88, 53 आरटीए

यह राजस्व मुकदमा आज मुझ राकेश कुमार मीना(आर.ए.एस.) के सामने आया है। मैंने इनफिसाल कतई रोबरु हमारे बहाजरी श्री महावीर डेसू निवासी संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.) को जामिन मुदई श्री कुलदीप मुण्ड वकील प्रतिवादी सं. 1 ता 4 मिल करके देखा है।

होकर हुकम दिया जाता है व यह डिक्री दी जाती है कि:-  
वादी अमन दीप धारणियां पुत्र श्री मनफूल सिंह जाति बिश्नोई निवासी संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.) के हक हिस्सा व कब्जाकाश की कृषि भूमि चक 4 एन.टी.डब्ल्यू. खाता सं. 23/14 जमाबन्दी संख्या 2012-13

प.नं. मु.नं. कि.नं.  
182/162 25 3/1/0.228 है., 3/2/0.025 है.  
8,9,11,12,13,19,20/0.253 है प  
कुल 2.024 है. मय गै.मु. कृषि भूमि

प्रतिवादीया सं. 2 कृष्णा देवी पत्नी श्री मनफूल सिंह जाति बिश्नोई निवासी संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.) के हक हिस्सा व कब्जाकाश की कृषि भूमि :-

चक 9 एस.बी.एन. खाता सं. 83/58 जमाबन्दी संख्या 2012-13  
प.नं. मु.नं. कि.नं.  
184/197 20 8/0.253 है.  
कुल 0.253 है. कृषि भूमि

चक 3 आर.टी.डब्ल्यू. द्वितीय खाता सं. 95/71 जमाबन्दी संख्या 2012-13  
प.नं. मु.नं. कि.नं.  
184/196 83 14/0.253 है.  
कुल 0.253 है. कृषि भूमि

प्रतिवादी सं. 3 कमल दीप बिश्नोई पुत्र श्री मनफूल सिंह जाति बिश्नोई निवासी संगरिया तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़(राज.) के हक हिस्सा व कब्जाकाश की कृषि भूमि :-

चक 2 एम.जे.डी. खाता सं. 80/52 जमाबन्दी संख्या 2012-13  
प.नं. मु.नं. कि.नं.  
176/189 62 1,2,3,9,11,12/0.253 है प. 20 20 20 20 20 है  
कुल 1.602 है. कृषि भूमि

चक 9 एस.बी.एन. खाता सं. 83/58 जमाबन्दी संख्या 2012-13  
प.नं. मु.नं. कि.नं.  
184/197 20 13/0.253 है., 14/0.169 है  
कुल 0.422 है. कृषि भूमि

मुताबिक बंटवारा वादी की माता प्रतिवादीया सं. 2 के नाम से तहसील संगरिया के चक 4 एन.टी.डब्ल्यू. के खाता सं. 23/14 जमाबन्दी सम्बत् 2072-75 में 2.024 है. कृषि भूमि का वादी को खातेदार काश्तकार घोषित कर प्रतिवादीया सं. 2 का नाम कलमजन किया जावे, इसी प्रकार वादी के पिता प्रतिवादी सं. 1 के नाम से तहसील संगरिया के चक 9 एस.बी.एन. के खाता सं. 83/58 जमाबन्दी सम्बत् 2070-73 में 0.675 है. कृषि भूमि में से प्रतिवादीया सं. 2 को 0.253 है. कृषि भूमि का तथा प्रतिवादी सं. 3 को 0.422 है. कृषि भूमि का खातेदार काश्तकार घोषित कर प्रतिवादी सं. 1 का नाम कलमजन किया जावे, इसी प्रकार वादी के पिता प्रतिवादी सं. 1 के नाम से तहसील संगरिया के चक 2 एम.जे.डी. के खाता सं. 80/52 जमाबन्दी सम्बत् 2071-74 में 1.602 है. कृषि भूमि का प्रतिवादी सं. 3 को खातेदार काश्तकार घोषित कर प्रतिवादी सं. 1 का नाम कलमजन किया जावे तथा इसी प्रकार वादी के पिता प्रतिवादी सं. 1 के नाम से तहसील संगरिया के चक 3 आर.टी.पी. द्वितीय के खाता सं. 95/71 जमाबन्दी सम्बत् 2073-76 में 0.253 है. कृषि भूमि का प्रतिवादीया सं. 2 को खातेदार काश्तकार घोषित कर प्रतिवादी सं. 1 का नाम कलमजन किया जाकर वादी एवं प्रतिवादीगण का खाता अलग से कायम किया जावे।

नोट :- यदि डिक्रीत वादी/प्रतिवादी हक आराजी बैंक रहन नही है तो अमल दरामद मुताबिक डिक्री किया जावे।

निज ..... निल ..... मुब्लिक ..... निल ..... बाबत् .....  
निल..... खर्चा मुकदमें के मयशुद वा शरह फीसदी सालाना आज की तारीख  
वसूलयाबी तक ..... को अदा करे।

बसब्त मेरे दस्तख्त एवं मोहर अदालत से आज दिनांक 14.8.24 को जारी किया जाता है।

(राकेश कुमार मीना)  
सहायक कलेक्टर एवं  
उपखण्ड अधिकारी (सर्जन्स),  
संगरिया