

फाइनल डिक्री मुकदमा इस्तदाई
(आदेश 20 के नियम 6 और 7)
न्यायालय सहायक कलक्टर (मुख्यालय), कोटा

GCMS id : 2018 / 00048

प्रकरण संख्या : 28 / 18

भैरूलाल आत्मज देवीलाल (मृतक) जरिये कायम मुकाम --

- 1(1) ब्रजराज शर्मा पुत्र स्व. भैरूलाल, जाति ब्राह्मण, निवासी दरा स्टेशन, कनवास, जिला कोटा
 - 1(2) बद्रीलाल शर्मा पुत्र स्व. भैरूलाल
 - 1(3) शिवनारायण पुत्र स्व. भैरूलाल
 - 1(4) मुकेश कुमार गौतम पुत्र स्व. भैरूलाल
जाति ब्राह्मण, निवासीगण ग्राम काल्याखेडी, तहसील लाडपुरा, जिला कोटा
 - 1(5) विद्याशंकर शर्मा पुत्र स्व. भैरूलाल (मृतक) जरिये कायम मुकाम --
 - 1(5)(1) गजेन्द्र शर्मा पुत्र स्व. विद्याशंकर
 - 1(5)(2) देवेन्द्र शर्मा पुत्र स्व. विद्याशंकर
जाति ब्राह्मण, निवासीगण मकान नम्बर 346, विवेकानन्द नगर, कोटा
 - 1(5)(3) प्रियंका पुत्री स्व. विद्याशंकर पत्नी रोहित कुमार, जाति ब्राह्मण, निवासिनी सुल्तानपुर, तहसील दीगांव, जिला कोटा
 - 1(6) शारदा पुत्री स्व. भैरूलाल पत्नी जुगलकिशोर, जाति ब्राह्मण, निवासी मकान नम्बर 1145, रामचन्द्रपुरा, कोटा
 - 1(7) कान्तीबाई पत्नी स्व. भैरूलाल, जाति ब्राह्मण, निवासी काल्याखेडी, तह. लाडपुरा, कोटा -- (वादीगण)
- बनाम**
1. कृष्ण मुरारी आत्मज शम्भूदयाल, जाति ब्राह्मण, निवासी वी-14, न्यू जवाहर नगर, कोटा
 2. मुकुट बिहारी आत्मज शम्भूदयाल, जाति ब्राह्मण, निवासी 3-सी-45, महावीर नगर विस्तार योजना, कोटा
 3. राजेश आत्मज शम्भूदयाल, जाति ब्राह्मण, निवासी प्लॉट नम्बर-12, स्ट्रीट नम्बर-4, पम्प हाऊस के पास, रणजीत सागर रोड, संगम बाग के सामने, जामनगर, गुजरात-361005
 4. वृजेश आत्मज शम्भूदयाल, जाति ब्राह्मण, निवासी ग्राम काल्याखेडी, तहसील लाडपुरा, जिला कोटा
 5. रेखा कुमारी पुत्री शम्भूदयाल, जाति ब्राह्मण, निवासिनी मार्फत लक्ष्मीचन्द व्यास, 19-ए, अनुप्रताप कोलोनी, चारभुजा रोड, रावतभाटा, जिला चितौड़
 6. रामधणी पुत्री शम्भूदयाल पत्नी विष्णुप्रसाद गौतम, जाति ब्राह्मण, निवासिनी मकान नम्बर 52, कंसर बाग, पुलिस लाईन, नयापुरा, कोटा
 7. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार, लाडपुरा, कोटा -- (प्रतिवादीगण)

वाद अन्तर्गत धारा 53 आर.टी. एक्ट

इस न्यायालय के विचाराधीन प्रकरण संख्या 28/18 वउनवान भैरूलाल बनाम कृष्ण मुरारी वगैरहा के प्रतिवादी क्रम 4, 5 द्वारा अपने हिस्से का जर्जे पंजीकृत हकत्याग पत्र के प्रतिवादी क्रम 1 लगायत 4 के पक्ष में हकत्याग किये जाने के फलस्वरूप प्रकरण के निर्णय एवं प्राथमिक डिक्री दिनांक 12.12.2022 की अनुपालना में तहसीलदार लाडपुरा, जिला कोटा के पत्र क्रमांक /प्र.ग.स./2023/30 दिनांक 01.05.2023 पक्षकारान की उपस्थिति व सहमति से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अनुसार तहसील लाडपुरा के ग्राम काल्याखेडी, रांवठा, थोलपुरा की विवादित आराजी को निम्नानुसार अलग-अलग खाते में दर्ज कर राजस्व अभिलेखों में अमल दरामद करने के आदेश प्रदान किये जाते हैं -

खातेदार का नाम व हिस्सा	ग्राम का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	दिशा
खादीगण --				
1. ब्रजराज पुत्र भैरूलाल, हिस्सा 1/7	काल्याखेडी	354	0.350 हैक्टर	--
2. बद्रीलाल पुत्र भैरूलाल, हिस्सा 1/7		390	1.050 हैक्टर	--
3. शिवनारायण पुत्र भैरूलाल, हिस्सा 1/7		55	0.400 हैक्टर	--
4. मुकेश कुमार पुत्र भैरूलाल, हिस्सा 1/7		58	0.025 हैक्टर	उत्तर
5. गजेन्द्र, देवेन्द्र पुत्रान व प्रियंका पुत्री स्व. विद्याशंकर हि.1/7 (प्रत्येक का हिस्सा 1/21)		60	0.300 हैक्टर	--
6. शारदा पुत्री भैरूलाल, हिस्सा 1/7		61	0.030 हैक्टर	--
7. कान्ति पत्नी स्व. भैरूलाल, हिस्सा 1/7		351	0.150 हैक्टर	उत्तर
जाति ब्राह्मण साकिन सा. देह		70	0.050 हैक्टर	पश्चिम
		355	0.425 हैक्टर	पूर्व
		53	0.030 हैक्टर	पूर्व
Total-1	कित्ता -- 10		2.81 हैक्टर	
रांवठा		179	1.165 हैक्टर	पश्चिम
Total-2	कित्ता -- 1		1.165 हैक्टर	
थोलपुरा		10	1.620 हैक्टर	--
		75	0.243 हैक्टर	दक्षिण
		76	0.060 हैक्टर	दक्षिण
		153	0.285 हैक्टर	पूर्व
Total-3	कित्ता -- 4		2.208 हैक्टर	
G. Total (1+2+3)	कुल कित्ता	15	6.183 हैक्टर	

Pantani
सहायक कलक्टर
(मुख्यालय) कोटा

क्र. सं.	खातेदार का नाम व हिस्सा	ग्राम का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	दिशा
2	प्रतिवादीगण - 1. कृष्ण मुरारी पुत्र शम्भूदयाल, निवासी बी-14, न्यू जवाहर नगर, कोटा, हिस्सा 1/4 2. मुकुट बिहारी पुत्र शम्भूदयाल, निवासी 3-सी-45, महावीर नगर विस्तार, कोटा, हिस्सा 1/4 3. बृजेश पुत्र शम्भूदयाल, निवासी काल्याखेडी, हि. 1/4 4. राजेश पुत्र शम्भूदयाल, निवासी जामनगर, गुजरात हिस्सा 1/4	काल्याखेडी	58/1	0.025 हैक्टर	दक्षिण
			70/1	0.100 हैक्टर	पूर्व
			344	0.020 हैक्टर	---
			345	1.290 हैक्टर	---
		351/1	0.150 हैक्टर	दक्षिण	
			355/1	0.265 हैक्टर	पश्चिम
		52	0.580 हैक्टर	---	
			59	0.280 हैक्टर	---
		53/1	0.030 हैक्टर	पश्चिम	
			352	0.070 हैक्टर	---
		Total-1	किता - 10	2.81 हैक्टर	
		रांवठा	179/1	1.165 हैक्टर	पूर्व
		Total-2	किता - 1	1.165 हैक्टर	
		थोलपुरा	11	0.070 हैक्टर	---
12	1.580 हैक्टर		पश्चिम		
75/1	0.243 हैक्टर		उत्तर		
76/1	0.060 हैक्टर		उत्तर		
153/1	0.285 हैक्टर	पश्चिम			
	Total-3	किता - 5	2.238 हैक्टर		
G. Total (1+2+3)	कुल किता 16	6.213 हैक्टर			

क्र. सं.	खातेदार का नाम व हिस्सा	ग्राम का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	दिशा
3	1. वादीगण - हिस्सा 1/2 2. प्रतिवादीगण -- हिस्सा 1/2	थोलपुरा	75/2	0.024 हैक्टर	पूर्व (NH से रुटा हुआ)
			12/1	0.050 हैक्टर	पूर्व
		Total-3	किता - 5	0.074 हैक्टर	

नोट : ग्राम काल्याखेडी के खसरा नम्बर 354 व 355 तक जाने हेतु वादीगण को प्रतिवादीगण के निजी खसरा नम्बर 356 के सहारे सहारे 3 मीटर का रास्ता साफ व तैयार कर दिया जावेगा।

निजX..... मुबालिक X बाबत X इस मुकदमा के मय सूद बारह X फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तक X बाद करूंगा।

यह फाईनल डिक्ली मेरे द्वारा लिखवाई और टंकित करवाई जाकर मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज दिनांक 28 जून, 2023 को जारी की गई।



Patni
(श्रीमती पार्थवी)
सहायक क्लर्क
(मुख्यालय) कोटा

वाद के खर्चे

वादी	रुपये	प्रतिवादी	रुपये
1. वादपत्र के लिये स्टाम्प		1. शक्तिपत्र के लिये स्टाम्प	
2. शक्तिपत्र के लिये स्टाम्प		2. अर्जी के लिये स्टाम्प	
3. प्रदर्शों के लिये स्टाम्प		3. प्लीडर की फीस	
4.रुपये पर प्लीडर की फीस		4. साक्षियों के लिये निर्वाह व्यय	
5. साक्षियों के लिये निर्वाह व्यय		5. आदेशिका की तामील	
6. कमिश्नर की फीस		6. कमिश्नर की फीस	
7. आदेशिका की तामील			
जोड़		जोड़	