

# डिक्री मुकदमा इब्तदाई

(ओ. 20 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत ..... सहायक कलक्टर दौसा..... मुकाम..... दौसा.....  
 ब इजलास..... सुश्री मनीषा, आर.ए.एस. ....  
 ..... माधो ..... बनाम..... कजोड़ वगै0 शेष पुस्त पर  
 दावा बाबत.... तकास्मा व स्थायी निषेधाज्ञा

मुकदमा नं. 40...सन्.....2017

यह मुकदमा आज वारते इनफिसाल कतई रुबरू... सुश्री मनीषा, आर.ए.एस. व हाजिरी.....  
 .....मिनजानिब मुद्दई रुबरू.....मिनजानिब व मुद्दालय पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि:-

कुरेजात रिपोर्ट के आधार पर वादी का वाद अंतिम रूप से डिक्री होने योग्य है। वाद वादी मुताबिक कुरेजात रिपोर्ट अंतिम डिक्री किया जाता है। कुरेजात रिपोर्ट के साथ संलग्न नक्शा ट्रेस के अनुसार राजस्व नक्शा में तितम्बा काटे जाकर अलग-अलग लगान कायम करने के आदेश दिये जाते हैं। कुरेजात रिपोर्ट एवं नक्शा ट्रेस को इस अंतिम डिक्री का अभिन्न अंग समझा जावेगा।

तहसीलदार दौसा को आदेश दिये जाते हैं कि निर्णय अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जावे। पालना हेतु तहसीलदार दौसा को तहरीर जारी हो।

क्र.सं	खातेदार का नाम	ख0न0	रकबा	किस्म	लगान
1.	कजोड़ पुत्र सुवा जाति मीना सा. देह खातेदार	606	0.17		23.42
		607	0.02		
		678/1	0.14		
		679	0.06		
		680/1	0.12		
		681/1	0.06		
		683	0.34		
		1017/2	0.32		
		1018	0.29		
		681/3	0.02		
1017/4	0.26				
2.	माधो पुत्र सुवा जाति मीना सा. देह खातेदार राहिन यूको बैंक शाखा दौसा मूर्तहीन	345	0.31		24.42
		347	0.16		
		678/2	0.03		
		680/2	0.09		
		681/2	0.30		
		1017/1	0.54		
		1017/5	0.37		
कित्ता 7	1.80				
3.	कजोड़ पुत्र सुवा हि. 1/2 विलारहन माधो पुत्र सुवा हि. 1/2 राहिन यूको बैंक शाखा दौसा मूर्तहीन जाति मीना सा. देह खातेदार	346	0.02	गै0मु0 चाह	0.39
		682	0.06	गै0मु0 चाह	
		1017/3	0.06	बा. 2	

निज..... मुबलिग..... बाबत.....  
 खर्चा इस मुकदमें के मय सूद बशरह..... फीसदी सालाना आज की तारीख से, तारीख अदायगी तक.....  
 ..... का अदा करें।

बसबत मेरे दस्तखत हैं मुहर अदालत के आज तारीख.....29...माह.....11...सन् .....2022 को जारी की गई।

मुहर



दस्तखत..... सहायक कलक्टर  
 ओहदा..... दौसा जिला दौसा

मुद्दई	रुबरू	पैसे	मुद्दायलह	रुपरये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा स्टाम्प वकालत नामा स्टाम्प वजह सबूत महन्ताना वकील खर्चा गवाहान फीस कमिश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुत्तफरिक			स्टाम्प अर्जी दावा स्टाम्प अर्जी महन्ताना वकील खर्चा गवाहान फीस कमिश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुत्तफरिक		


## उनवान

1. माधो पुत्र सूवा जाति मीना निवासी सूरजपुरा तहसील दौसा जिला दौसा।

## बनाम

1. कजोड पुत्र सूवा
  2. नन्दलाल पुत्र कजोड
  3. सुखराम पुत्र कजोड
  4. फूलचन्द पुत्र कजोड
- जाति मीना निवासी सूरजपुरा  
तह0 दौसा जिला दौसा
5. राज0 सरकार जरिए तहसीलदार जी दौसा।
  6. यूको बैंक शाखा दौसा।



  
सहायक कलेक्टर  
दौसा, दौसा

# न्यायालय सहायक कलक्टर दौसा

पीठसीन अधिकारी :- सुश्री मनीषा (आर० ए० एस०)

मुकदमा नं० :- 40/2017

दायर दिनांक :- 30.10.2017



## उनवान

1. माधो पुत्र सूवा जाति मीना निवासी सूरजपुरा तहसील दौसा जिला दौसा।

- (वादी)

## बनाम

- 1 कजोड पुत्र सूवा
  - 2 नन्दलाल पुत्र कजोड
  - 3 सुखराम पुत्र कजोड
  - 4 फूलचन्द पुत्र कजोड
  - 5 राज० सरकार जरिए तहसीलदार जी दौसा।
  - 6 यूको बैंक शाखा दौसा।
- जाति मीना निवासी सूरजपुरा  
तह० दौसा जिला दौसा

-(प्रतिवादीगण)

सहायक कलक्टर  
दौसा, जिला दौसा

दावा अन्तर्गत धारा 53 एवं 188 आरटी एक्ट

:: निर्णय ::

दिनांक: 29.11.2022

वकील मय वादी ने एक वाद दावा तकास्मा एवं उद्घोषणा अन्तर्गत धारा 53 एवं 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 के तहत इस आशय का पेश किया की ग्राम सूरजपुरा तहसील दौसा जिला दौसा में आराजी खसरा न0 345 रकबा 0.31 है0, खसरा न0 346 रकबा 0.02 है0 गै0मु0 चाह, खसरा न0 347 रकबा 0.16 है0, खसरा न0 606 रकबा 0.17 है0, ख0न0 607 रकबा 0.02 है0, ख0न0 678 रकबा 0.17 है0, खसरा न0 679 रकबा 0.06 है0, खसरा न0 680 रकबा 0.21 है0, खसरा न0 681 रकबा 0.38 है0, खसरा न0 682 रकबा 0.06 है0 गै0मु0 चाह, खसरा न0 683 रकबा 0.34 है0, खसरा न0 1017 रकबा 1.55 है0, खसरा न0 1018 रकबा 0.29 है0 कुल किता 13 कुल रकबा 3.74 है0 भूमि स्थित है जिसकी खातेदारी वादी एवं प्रतिवादी न0 1 के नाम से दर्ज है। उक्त आराजी में वादी 1/2 हिस्से का खातेदार है।

उक्त वाद में वकील वादी ने वाद पत्र पेश कर निम्न अनुतोष प्रदान करने का निवेदन किया है:-

1. डिक्री तकास्मा इस अमर की प्रदान करे कि ग्राम सूरजपुरा तहसील दौसा जिला दौसा में स्थित भूमि खसरा न0 345 रकबा 0.31 है0, खसरा न0 346 रकबा 0.02 है0 गै0मु0 चाह, खसरा न0 347 रकबा 0.16 है0, खसरा न0 606 रकबा 0.17 है0, ख0न0 607 रकबा 0.02 है0, ख0न0 678 रकबा 0.17 है0, खसरा न0 679 रकबा 0.06 है0, खसरा न0 680 रकबा 0.21 है0, खसरा न0 681 रकबा 0.38 है0, खसरा न0 682 रकबा 0.06 है0 गै0मु0 चाह, खसरा न0 683 रकबा 0.34 है0, खसरा न0 1017 रकबा 1.55 है0, खसरा न0 1018 रकबा 0.29 है0 कुल किता 13 कुल रकबा 3.74 है0 का तकास्मा बाई मीट्स एण्ड बाउण्डस फरमाकर अलग-अलग खातेदारी प्रदान करे तथा अलग-अलग पासबुक जारी की जावे अलग-अलग लगान कायम फरमाया जावें। प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 4 को जरिए स्थायी निषेधाज्ञा इस आशय से पाबन्द किया जावे कि वादी के 1/2 के कब्जे काश्त, उपयोग उपभोग में किसी प्रकार की दखलदांजी न करें।

सहायकी कलक्टर  
दौसा, जिला दौसा



वादपत्र प्रस्तुत होने पर दर्ज रजिस्टर किया गया एवं सम्मन जारी किये गये। दिनांक 22.05.2018 को पत्रावली राजस्व लोक अदालत कैम्प कोर्ट सूजपुरा में पेश हुई। कैम्प कोर्ट में प्रतिवादी कजोड़ को सुना गया। पत्रावली एवं पत्रावली पर उपलब्ध रिकार्ड का अवलोकन किया गया तथा वादी का वाद स्वीकार किया गया। तहसीलदार दौसा को ग्राम सूजपुरा तहसील दौसा जिला दौसा में स्थित भूमि खसरा न० 345 रकबा 0.31 है०, ख०न० 346 रकबा 0.02 है० गै०मु० चाह, खसरा न० 347 रकबा 0.16 है०, खसरा न० 606 रकबा 0.17 है०, ख०न० 607 रकबा 0.02 है०, ख०न० 678 रकबा 0.17 है०, खसरा न० 679 रकबा 0.06 है०, खसरा न० 680 रकबा 0.21 है०, खसरा न० 681 रकबा 0.38 है०, खसरा न० 682 रकबा 0.06 है० गै०मु० चाह, खसरा न० 683 रकबा 0.34 है०, खसरा न० 1017 रकबा 1.55 है०, खसरा न० 1018 रकबा 0.29 है० कुल किता 13 कुल रकबा 3.74 है० भूमि के कुर्रेजात तैयार कर तीन-तीन प्रतियों में भिजवाने हेतु इस न्यायालय के पत्रांक: कोर्ट/2018/5108 दिनांक 01.06.2018, कोर्ट/2020/228 दिनांक 18.02.2020 के द्वारा तहसीलदार दौसा को तहरीर जारी की गई जिसकी पालना में तहसीलदार दौसा के द्वारा कुर्रेजात तैयार कर उनके पत्रांक: भू०अ०/2020/9206 दिनांक 23.11.2020 के द्वारा इस न्यायालय में निम्न प्रकार से पेश किये गये:-



क्र.सं	खातेदार का नाम	ख०न०	रकबा	किस्म	लगान
	कजोड़ पुत्र सुवा जाति मीना सा. देह खातेदार	606	0.17		23.42
		607	0.02		
		678/1	0.14		
		679	0.06		
		680/1	0.12		
		681/1	0.06		
		683	0.34		
		1017/2	0.32		
		1018	0.29		
		681/3	0.02		
		1017/4	0.26		
2.	माधो पुत्र सुवा जाति मीना सा. देह खातेदार राहिन यूको बैंक शाखा दौसा मूर्तहीन	345	0.31		24.42
		347	0.16		
		678/2	0.03		
		680/2	0.09		
		681/2	0.30		
		1017/1	0.54		
		1017/5	0.37		
किता 7	1.80				
3.	कजोड़ पुत्र सुवा हि. 1/2 विलारहन माधो पुत्र सुवा हि. 1/2 राहिन यूको बैंक शाखा दौसा मूर्तहीन जाति मीना सा. देह खातेदार	346	0.02	गै०मु० चाह	0.39
		682	0.06	गै०मु० चाह	
		1017/3	0.06	बा. 2	

सहायक कलेक्टर  
दौसा, जिला दौसा

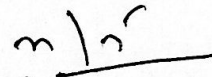
तत्पश्चात पत्रावली को कुर्रेजात की बहस हेतु नियत किया गया। दिनांक 31.10.2022 को प्रतिवादी संख्या 1 की ओर से श्री योगेश जाकड़ अधिवक्ता द्वारा वकालतनामा पेश किया गया। दिनांक 29.11.2022 को पत्रावली पर बहस सुनी गई। अतः कुर्रेजात रिपोर्ट के आधार पर वादी का वाद अंतिम रूप से डिक्री होने योग्य है।

**:: आदेश ::**

वाद वादी मुताबिक कुर्रेजात रिपोर्ट अंतिम डिक्री किया जाता है। उक्तानुसार अंतिम डिक्री जारी हो। राजस्व अभिलेख में अमलदरामद हेतु तहसीलदार दौसा को तहरीर जारी हो। पत्रावली निर्णित शुमार व नम्बर से कम होकर वाद तकमिल दाखिल दफ्तर हो।

अन्तिम निर्णय आज दिनांक 29/11/22 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



  
मनीषा (आर.ए.एस.)  
सहायक कलक्टर  
दौसा, जिला दौसा