न्यायालय सहायक कलक्टर दौसा

पीठासीन अधिकारी :- सुश्री मनीषा (आर0 ए0 एस0)
मुकदमा नं0 :- 07/2022
दायर दिनांक :- 03.02.2022

उनवान

1. कैलाश पुत्र गौरधन जाति गुर्जर निवासी बडोली तहसील दौसा जिला दौसा।

– (वादी)

बनाम

1	किशनलाल	पिसरान दौला जाति गुर्जर निवासी ग्राम बडोली तहसील दौसा जिला दौसा।
2	मूलचन्द	
3	हरिसिंह	

4 तोफली पुत्री दौला पत्नि नामालूम जाति गुर्जर निवासी ग्राम बडोली हाल निवासी पीचूपाड़ा खुर्द ढाणी बलाईवाली तहसील बसवा जिला दौसा।

5 बत्तो पुत्री दौला पत्नि नामालूम जाति गुर्जर निवासी ग्राम बडोली हाल निवासी ग्राम टोडी तहसील बसवा जिला दौसा।

6 राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार दौसा जिला दौसा।

7 उपपंजीयक सैंथल जिला दौसा।

8 आईसीआईसीआई बैंक शाखा दौसा जरिये शाखा प्रबन्धक

9 यूको बैंक शाखा सैंथल जरिए शाखा प्रबंधक

(प्रतिवादीगण)

Signature Not Verified
Digitally signed by Manisha
Date: 2022.10.21 13:30:18 IST
Reason: SelfAttested

उपस्थितः- 1. श्री योगेश जाकड अधिवक्ता वादी
2.श्री अवधेश कुमार शर्मा अधिवक्ता प्रतिवादी स0 8

सहायक कलक्टर
दौसा, जिला दौसा

दावा अन्तर्गत धारा 53 एवं 188 आरटी एक्ट

:: निर्णय ::

दिनांकः

वकील मय वादी ने एक वाद दावा तकास्मा एवं उद्घोषणा अन्तर्गत धारा 53 एवं 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 के तहत इस आशय का पेश किया की ग्राम बडोली तहसील दौसा जिला दौसा में खाता संख्या 54 नया व पुराना 48 की आराजीयात खसरा नं0 1900 रकबा 1.1000 है0, खसरा नं0 1908 रकबा 1.4500 है0, खसरा नं0 1909 रकबा 0.1200 है0, खसरा नं0 1910 रकबा 0.2300 है0, खसरा नं0 1911 रकबा 0.3300 है0, खसरा नं0 1912 रकबा 0.2500 है0, खसरा नं0 1913 रकबा 0.3600 है0, खसरा नं0 1914 रकबा 1.2000 है0, खसरा नं0 1915 रकबा 0.3500 है0, खसरा नं0 1916 रकबा 0.3000 है0, खसरा नं0 1917 रकबा 0.0800 है0, खसरा नं0 1918 रकबा 0.0800 है0 तथा खसरा नं0 1921 रकबा 0.3100 है0 कुल किता 13 कुल रकबा 6.16 है0 भूमि स्थित है। उक्त वादग्रस्त में वादी का 4/5 हिस्सा दर्ज रिकार्ड है तथा प्रतिवादीगण 1 लगायत 5 का हिस्सा भी राजस्व रिकार्ड जमाबंदी में दर्ज है।

उक्त वाद में वकील वादी ने वाद पत्र पेश कर निम्न अनुतोष प्रदान करने का निवेदन किया हैः-

1. डिक्री तकास्मा बहक वादी विरूद्ध प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 5 पारित फरमाते हुए खाता संख्या 54 नया व पुराना 48 की आराजीयात खसरा नं0 1900 रकबा 1.1000 है0, खसरा नं0 1908 रकबा 1.4500 है0, खसरा नं0 1909 रकबा 0.1200 है0, खसरा नं0 1910 रकबा 0.2300 है0, खसरा नं0 1911 रकबा 0.3300 है0, खसरा नं0 1912 रकबा 0.2500 है0, खसरा नं0 1913 रकबा 0.3600 है0, खसरा नं0 1914 रकबा 1.2000 है0, खसरा नं0 1915 रकबा 0.3500 है0, खसरा नं0 1916 रकबा 0.3000 है0, खसरा नं0 1917 रकबा 0.0800 है0, खसरा नं0 1918 रकबा 0.0800 है0 तथा खसरा नं0 1921 रकबा 0.3100 है0 कुल किता 13 कुल रकबा 6.16 है0 [illegible] बडोली तहसील दौसा जिला दौसा का वादी एवं प्रतिवादीगण संख्या 1 लगायत 5 के मध्य जमाबंदी में दर्ज हिस्से व काबिज अनुसार विभाजन फरमाकर वादी के हिस्से की खातेदारी अलग की जाकर पृथक पृथक खाता व पृथक पृथक लगान कायम फरमाकर पृथक पास बुक व पर्चा लगान कायम फरमाया जावें।

Signature Not Verified
Digitally signed by Manisha
Date: 2022.10.21 13:30:18 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर
दौसा, जिला दौसा

वादपत्र प्रस्तुत होने पर दर्ज रजिस्टर किया गया एवं सम्मन जारी किये गये। दिनांक 16.03.2022 को उभयपक्षकारान द्वारा स्वयं उपस्थित होकर राजीनामा पेश किया गया। बाद तस्दीक राजीनामा शामिल पत्रावली किया गया। राजीनामा अनुसार वादी का वाद स्वीकार किया जाकर राजीनामा अनुसार तहसीलदार सैंथल को ग्राम बडोली तहसील सैंथल जिला दौसा में खाता संख्या 54 नया व पुराना 48 की आराजीयात खसरा नं0 1900 रकबा 1.1000 है0, खसरा नं0 1908 रकबा 1.4500 है0, खसरा नं0 1909 रकबा 0.1200 है0, खसरा नं0 1910 रकबा 0.2300 है0, खसरा नं0 1911 रकबा 0.3300 है0, खसरा नं0 1912 रकबा 0.2500 है0, खसरा नं0 1913 रकबा 0.3600 है0, खसरा नं0 1914 रकबा 1.2000 है0, खसरा नं0 1915 रकबा 0.3500 है0, खसरा नं0 1916 रकबा 0.3000 है0, खसरा नं0 1917 रकबा 0.0800 है0, खसरा नं0 1918 रकबा 0.0800 है0 तथा खसरा नं0 1921 रकबा 0.3100 है0 कुल किता 13 कुल रकबा 6.16 है0 भूमि के कुर्रेजात तैयार कर तीन-तीन प्रतियों में भिजवाने हेतु इस न्यायालय के पत्रांकः कोर्ट/2022/859 दिनांक 16.03.2022 के द्वारा तहसीलदार सैंथल को तहरीर जारी की गई जिसकी पालना में तहसीलदार सैंथल के द्वारा कुर्रेजात तैयार कर उनके पत्रांकः भू0अ0/2022/704 दिनांक 08.04.2022 के द्वारा बिना हस्ताक्षर कुर्रेजात इस न्यायालय को प्राप्त होने पर न्यायालय के पत्रांकः कोर्ट/2022/705 दिनांक 26.04.2022 के द्वारा मूल कुर्रेजात तहसीलदार सैंथल के हस्ताक्षर हेतु पुनः भिजवाये गये। तहसीलदार सैंथल के द्वारा कुर्रेजात पर हस्ताक्षकर कर उनके पत्रांकः भू0अ0/2022/796 दिनांक 26.04.2022 द्वारा इस न्यायालय में निम्न प्रकार से पेश किये गयेः-

क्र.सं	खातेदार का नाम	ख0न0	रकबा	किस्म	लगान
1.	कैलाश पुत्र गौरधन जाति गुर्जर सा0 देह खातेदार राहिन यूको बैंक शाखा सैंथल	1908	1.45		
		1909	0.12		
		1910	0.22		
		1911	0.33		
		1912	0.25		
		1913	0.31		
		1914	1.13		
		1915	0.35		
		1916	0.30		
		1917	0.08		
		1918	0.08		
		1921	0.31		
		किता 12	4.9[illegible]		
2.	किशनलाल, मूलचन्द, हरिसिंह पि0 दौला तोफली, बत्तो पुत्रियां दौला जाति गुर्जर सा0 देह खातेदार मूलचन्द राहिन आईसीआईसीआई बैंक दौसा	1900	[illegible]		
		1913	[illegible]		
		1914	0.07		
		1910	0.01		
		किता 4	1.23		

Signature Not Verified
Digitally signed by Manisha
Date: 2022.10.21 13:30:18 IST
Reason: SelfAttested

उभयपक्षकारान की बहस सुनी गई। राजीनामा अनुसार कुर्रेजात रिपोर्ट के आधार पर वादी का वाद अंतिम रूप से डिक्री होने योग्य है।

सहायक कलक्टर
दौसा, जिला दौसा

:: आदेश ::

वाद वादी मुताबिक राजीनामा कुर्रेजात रिपोर्ट अंतिम डिक्री किया जाता है। उक्तानुसार अंतिम डिक्री जारी हो। राजस्व अभिलेख में अमलदरामद हेतु तहसीलदार सैंथल को तहरीर जारी हो। पत्रावली निर्णित शुमार व नम्बर से कम होकर वाद तकमिल दाखिल दफ्तर हो।

अन्तिम निर्णय आज दिनांक 2-5-2022 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

कार्यालय सहायक कलक्टर दौसा जिला दौसा

मनीषा (आर.ए.एस.)
सहायक कलक्टर
दौसा

सहायक कलेक्टर
दौसा, जिला दौसा

Signature Not Verified

Digitally signed by Manisha
Date: 2022.10.21 13:30:18 IST
Reason: SelfAttested