न्यायालय भू प्रबन्ध अधिकारी एवं पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी, कोटा

(पीठासीन अधिकारी डॉ0 अनुपमा टेलर, आर.ए.एस.)

अपील संख्या 358 / 2012 दायरा दिनांक : 14.12.2012

उनवान

समदीबाई बेवा पन्नालाल, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

.... अपीलांट

बनाम

1– बरदीबाई पुत्री पन्नालाल पत्नी राधेश्याम, जाति भील, निवासी कलमण्डीकलां, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

2– रामलाल आत्मज पन्नालाल, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

3– बीरम चन्द आत्मज पन्नालाल, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

4– गोपाल आत्मज पन्नालाल, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

5– उदीबाई पुत्री पन्नालाल पत्नी रायसिंह, जाति भील, निवासी मेसर, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

6– मांगीलाल आत्मज भैरूलाल, जाति भील, निवासी रलायता, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़ मृतक जर्ये कायम मुकामान :–

6/1– पूरीलाल आत्मज मांगीलाल, जाति भील, निवासी रलायता, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

7– हीरा आत्मज भुवाना, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

टंकणकर्ता
रमेश बहादुर सिंह पाल
स्टेनो–(पी. ए.)
भू प्रबन्ध अधिकारी, कोटा

डॉ0 अनुपमा टेलर
भू–प्रबन्ध अधिकारी एवं
पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी
कोटा (राज0)

8– उपपंजीयक भवानीमण्डी रोड़ झालरापाटन, जिला झालावाड़

9– राजस्थान सरकार जर्ये तहसीलदार झालरापाटन, जिला झालावाड़

.... रेस्पोडेंट

अपील संख्या 361 / 2012 दायरा दिनांक : 14.12.2012

उनवान

समदीबाई बेवा पन्नालाल, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

.... अपीलांट

बनाम

1– बरदीबाई पुत्री पन्नालाल पत्नी राधेश्याम, जाति भील, निवासी कलमण्डीकलां, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

2– रामलाल आत्मज पन्नालाल, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

3– बीरम चन्द आत्मज पन्नालाल, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

4– गोपाल आत्मज पन्नालाल, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

5– उदीबाई पुत्री पन्नालाल पत्नी रायसिंह, जाति भील, निवासी मेसर, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

6– मांगीलाल आत्मज भैरूलाल, जाति भील, निवासी रलायता, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़ मृतक जर्ये कायम मुकामान :–

6/1– पूरीलाल आत्मज मांगीलाल, जाति भील, निवासी रलायता, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

7– हीरा आत्मज भुवाना, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

डॉ0 अनुपमा टेलर
भू–प्रबन्ध अधिकारी एवं
पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी
कोटा (राज0)

टंकण कर्ता
रमेश बहादुर सिंह पाल
स्टेनो–(पी. ए.)
भू प्रबन्ध अधिकारी, कोटा

8– उपपंजीयक भवानीमण्डी रोड़ झालरापाटन, जिला झालावाड़

9– राजस्थान सरकार जर्ये तहसीलदार झालरापाटन, जिला झालावाड़

.... रेस्पोडेंट

उपस्थित श्री विवेक जोशी अभिभाषक अपीलांट की ओर से

निर्णय दिनांक : 15.07.2022

ये दोनों अपीले समान पक्षकार एवं समान प्रकृति की होने के कारण इनका निस्तारण एक साथ किया जा रहा है ।

ये दोनों अपीले अन्तर्गत धारा 223 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम उपखण्ड अधिकारी, झालावाड़ के प्रकरण संख्या – 420/2010 निर्णय व प्रारम्भिक डिक्री दिनांक 18.07.2011 एवं अंतिम डिक्री दिनांक 24.10.2011 से अप्रसन्न होकर पेश की गई है ।

दोनों अपीलों के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार हैं कि रेस्पोडेंट बरदीबाई ने अधीनस्थ न्यायालय एक वाद अन्तर्गत धारा 91, 92ए, 88, 53, 89 व 209 राजस्थान टीनेन्सी एक्ट का पेश किया था जो दिनांक 18.07.2011 को प्रारम्भिक डिक्री का फैसला किया व प्रारम्भिक डिक्री दिनांक 18.07.2011 को जारी एवं अंतिम डिक्री दिनांक 24.10.2011 को एक तरफा जारी की जिससे अप्रसन्न होकर अपीलांट ने यह अपील पेश की। दोनों अपीलों के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार है कि जमाबन्दी सम्वत 2063 से 2066 के मुताबिक ग्राम हरीशपुरा पटवार क्षेत्र कलमण्डीकलां भू अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र झालावाड तहसील झालरापाटन जिला झालावाड में नई खतौनी संख्या 124 पुरानी 100 की कृषि आराजियात खसरा नम्बर 162 रकबा 6 बीघा 17 बिस्वा, खसरा नम्बर 208 रकबा 6 बीघा 13 बिस्वा कुल 2 किता की कुल रकबा 13 बीघा 10 बिस्वा स्थित है जिसके सम्बन्ध में विवाद है। अधीनस्थ न्यायालय का निर्णय व प्रारम्भिक डिक्री दिनांक 18.07.2011 खिलाफ कानून एवं पत्रावली सार संग्रह के विपरीत है । अपीलांट विवादग्रस्त आराजी के सहखातेदार हैं तथा अपीलांट को बिना सुने

टंकणकर्ता
रमेश बहादुर सिंह पाल
स्टेनो–(पी. ए.)
भू. प्रबन्ध अधिकारी, कोटा

डॉ0 अनुपमा टेलर
भू–प्रबन्ध अधिकारी एवं
पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी
कोटा (राज0)

प्रारम्भिक डिक्री पारित करके फाईनल डिक्री पारित कर दी है । फाईनल डिक्री पारित करने से पूर्व भी अपीलांट को कोई नोटिस नहीं दिया गया है तथा कानूनगो, पटवारी मौके पर नहीं आये । रेस्पोडेंट का दावा बंटवारे का नहीं था फिर अधीनस्थ न्यायालय डिक्री पारित करके त्रुटि की है । अतः अपील अपीलांट स्वीकार कर अधीनस्थ न्यायालय द्वारा पारित निर्णय व प्रारम्भिक डिक्री दिनांक 18.07.2011 एवं अंतिम डिक्री दिनांक 24.10.2011 अपास्त की जावे ।

अपील के साथ धारा 5 मियाद अधिनियम का प्रार्थना पत्र मय शपथ पत्र प्रस्तुत कर यह कथन किया गया है कि अपीलाधीन निर्णय दिनांक 24.10.2011 का ज्ञान अपीलांट को आज से 15 दिन पूर्व हुआ जब प्रार्थी की आराजी पर अप्रार्थी ने जबरन कब्जा करने की कोशिश की । प्रार्थी ने दिनांक 03.10.2012 को नकल की दरख्वास्त दी व अपील पेश की । अतः जानकारी की तिथि से अपील अवधि मध्य है । अतः विलम्ब का शमन किया जाये ।

दोनों अपीले प्राप्त होने पर सब्जेक्ट टू लिमिटेशन दर्ज रजिस्टर की गई । नोटिस जारी किये गये । रेस्पोडेंट की ओर से किसी के उपस्थित नहीं आने पर एक तरफा बहस योग्य अभिभाषक अपीलांट सुनी गई ।

हमने बहस पर मनन किया एवं पत्रावली का अवलोकन किया। न्याय हित में धारा 5 मियाद अधिनियम का प्रार्थना पत्र स्वीकार कर विलम्ब का शमन किया जाता है । अधीनस्थ न्यायालय की पत्रावली का गहन अध्ययन किया एवं प्रस्तुत दस्तावेजी साक्ष्यों, सबूतों का भली भांति अध्ययन किया । अधीनस्थ न्यायालय द्वारा पारित निर्णय उचित है। जिसमें हम किसी प्रकार का हस्तक्षेप करना उचित नहीं समझते हैं। अतः अपील अपीलांट सारहीन होने से खारिज किये जाने योग्य है।

उपरोक्त विवेचन के आधार पर दोनों अपीले अपील संख्या 358/2012 एवं 361/2012 अपीलांट खारिज की जाती हैं। अधीनस्थ

टंकणकर्ता
लेखक
रमेश बहादुर सिंह पाल
स्टेनो-(पी. ए.)
भू प्रबन्ध अधिकारी, कोटा

डॉ0 अनुपमा टेलर
भू-प्रबन्ध अधिकारी एवं
पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी
कोटा (राज0)

न्यायालय द्वारा पारित निर्णय व प्रारम्भिक डिक्री दिनांक 18.07.2011 एवं अंतिम डिक्री दिनांक 24.10.2011 यथावत रखे जाते हैं।

निर्णय आज दिनांक 15.07.2022 को लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया ।

15/7/2022

(डॉ0 अनुपमा टेलर)
भू प्रबन्ध अधिकारी एवं पदेन
राजस्व अपील प्राधिकारी, कोटा

टंकणकर्ता

रमेश बहादुर सिंह पाल
स्टेनो-(पी. ए.)
भू प्रबन्ध अधिकारी, कोटा

डिक्री व सीगे अपील

Jud/Civ
Part IV-4

(ऑ. 41, रूल 35 जाप्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code, Appendix G'9)

अज अदालत न्यायालय भू–प्रबंध अधिकारी एवं पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी, कोटा मुकाम कोटा

डॉ0 अनुपमा टेलर, आर.ए.एस. पीठासीन प्राधिकारी, कोटा (राजस्थान)

अपील संख्या 358/2012

समदीबाई बेवा पन्नालाल, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

.... **अपीलांट**

1– बरदीबाई पुत्री पन्नालाल पत्नी राधेश्याम, जाति भील, निवासी कलमण्डीकलां, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

2– रामलाल आत्मज पन्नालाल, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

3– बीरम चन्द आत्मज पन्नालाल, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

4– गोपाल आत्मज पन्नालाल, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

5– उदीबाई पुत्री पन्नालाल पत्नी रायसिंह, जाति भील, निवासी मेसर, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

6– मांगीलाल आत्मज भैरूलाल, जाति भील, निवासी रलायता, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़ मृतक जर्ये कायम मुकामान :–

6/1– पूरीलाल आत्मज मांगीलाल, जाति भील, निवासी रलायता, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

7– हीरा आत्मज भुवाना, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

8– उपपंजीयक भवानीमण्डी रोड़ झालरापाटन, जिला झालावाड़

9– राजस्थान सरकार जर्ये तहसीलदार झालरापाटन, जिला झालावाड़

.... **रेस्पोडेंट**

अपील संख्या 361/2012

समदीबाई बेवा पन्नालाल, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड

.... **अपीलांट**

बनाम

1– बरदीबाई पुत्री पन्नालाल पत्नी राधेश्याम, जाति भील, निवासी कलमण्डीकलां, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

2– रामलाल आत्मज पन्नालाल, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

3– बीरम चन्द आत्मज पन्नालाल, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

4– गोपाल आत्मज पन्नालाल, जाति भील, निवासी नयागांव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

5– उदीबाई पुत्री पन्नालाल पत्नी रायसिंह, जाति भील, निवासी मेसर, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

6– मांगीलाल आत्मज भैरूलाल, जाति भील, निवासी रलायता, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़ मृतक जर्ये कायम मुकामान :–

6/1– पूरीलाल आत्मज मांगीलाल, जाति भील, निवासी रलायता, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

7– हीरा आत्मज भुवाना, जाति भील, निवासी नयागाव, तहसील झालरापाटन, जिला झालावाड़

8– उपपंजीयक भवानीमण्डी रोड़ झालरापाटन, जिला झालावाड़

9– राजस्थान सरकार जर्ये तहसीलदार झालरापाटन, जिला झालावाड़

.... **रेस्पोडेंट**

अपील नं. **358/2012** व **361/2012**
मु.द.नं **420/2010**

एवं नाराजगी डिकी अदालत –उपखण्ड अधिकारी, झालावाड़
निर्णय एवं प्रारम्भिक डिकी दिनांक **18.07.2011** एवं
अन्तिम डिक्री **24.10.2011**

दावा बाबत

माह अपील व तारीख 01 माह 07 सन् 2022

हाजरी **श्री विवेक जोशी** अभिभाषक मिनजानिब अपीलांट

समाअत के लिये पेश होकर हुक्म हुआ कि :–

दोनों अपीले संख्या 358/2012 एवं 361/2012 अपीलांट खारिज की जाती है। अधीनस्थ न्यायालय द्वारा पारित निर्णय व प्रारम्भिक डिकी दिनांक 18.07.2011 एवं अन्तिम डिक्री दिनांक 24.10.2011 यथावत रखा जाता है ।

बाबत मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत आज तारीख 15 माह 07 सन् 2022 को जारी किया गया ।

मोहर

(डॉ0 अनुपमा टेलर)
भू–प्रबन्ध अधिकारी एवं पदेन
राजस्व अपील प्राधिकारी, कोटा (राज0)