न्यायालय भू-प्रबन्ध अधिकारी एवं पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी, कोटा
आज्ञा – पत्र

उनवान

कालूलाल (मृ.) नरीबाई बनाम गंगाराम

किस्म मुकदमा धारा - 223 मि० नं० 7-3/2018 सन्

अभिभाषक अपीलान्ट श्री रघुवीर गौड़ अभिभाषक रेस्पोन्डेन्ट

तारीख हुक्म	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील में जारी हुए
11-1-21	पत्रावली पेश हुई । अभिभाषक अपीलांट उपस्थित । अधीनस्थ न्यायालय का रिकार्ड (अंतिम अवसर) तलब कर / रेस्पो की तलबी करायी जाकर यह पत्रावली दिनांक 18-1-21 को पेश हो । (महेन्द्र लोढ़ा) भू-प्रबन्ध अधिकारी एवं पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी कोटा (राज.)	R-1 ला० R-17 तलवी शेष अंतिम अवसर 18-1-21
18-1-21	पत्रावली पेश हुई । अभिभाषक अपीलांट अनुपस्थित अभिभाषक अपीलांट एवं अपीलांटगण को बार-बार आवाजे लगाई गई । कोई भी उपस्थित नहीं हुआ । अतः पत्रावली अदम हाजरी एवं अदम पैरवी में खारिज की जाती है । पत्रावली फैसल शुमार होकर बाद तामील तकमील दाखिल दफ्तर हो । (महेन्द्र लोढ़ा) भू-प्रबन्ध अधिकारी एवं पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी कोटा (राज.)	

न्यायालय भू–प्रबंध अधिकारी एवं पदेन एवं राजस्व अपील अधिकारी कोटा राजस्थान

कालूलाल पुत्र श्री भेरिया जाति भील निवासी बुखारी तहसील खानपुर जिला झालावाड (मृतक) कायम मुकाम

1/1 नटीबाई बेवा कालूलाल जाति भील निवासी– बुखारी तहसील खानपुर, जिला झालावाड राजस्थान

1/2 रामस्वरूप पुत्र श्री कालूलाल जाति भील निवासी– बुखारी तहसील खानपुर जिला झालावाड राजस्थान

1/3 सुरेन्द्र पुत्र श्री कालूलाल जाति भील निवासी– बुखारी तहसील खानपुर जिला झालावाड़ राजस्थान

........अपीलान्ट

बनाम

1. गंगाराम पुत्र देवलाल जाति भील निवासी– बुखारी तहसील खानपुर झालावाड
2. गुलाबचंद पुत्री देवीलाल जाति भील निवासी–बुखारी तहसील खानपुर झालावाड
3. हुकमचंद पुत्र देवलाल जाति भील निवासी– बुखारी तहसील खानपुर झालावाड
4. रामबिलास पुत्र देवलाल जाति भील निवासी बुखारी तहसील खानपुर झालावाड
5. प्रेमबाई पुत्री देवलाल जाति भील निवासी– बुखारी तहसील खानपुर झालावाड
6. कोशल्या बाई पुत्री देवलाल जाति भील निवासी बुखारी तह. खानपुर झालावाड
7. कांति बाई पुत्री देवलाल जाति भील निवासी– बुखारी तह. खानपुर झालावाड
8. महता बाई पुत्री देवलाल जाति भील निवासी– बुखारी तह. खानपुर झालावाड
9. कालीबाई पुत्री गोपाल जाति भील निवासी– बुखारी तहसील खानपुर झालावाड
10. सुनिता बाई पुत्री गोपाल जाति भील निवासी– बुखारी तह. खानपुर झालावाड
11. कौशल्या बाई बेवा गोपाल जाति भील निवासी– बुखारी तह. खानपुर झालावाड
12. बनास बाई पुत्री कालूलाल जाति भील निवासी– बुखारी तह. खानपुर झालावाड
13. मनोज बाई पुत्री कालूलाल जाति भील निवासी– बुखारी तह. खानपुर झालावाड
14. चिन्ता बाई पुत्री कालूलाल जाति भील निवासी– बुखारी तह. खानपुर झालावाड

2........

15. सेन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया शाखा खानपुर जिला झालावाड़ राजस्थान

16. भू–अवाप्ति अधिकारी परवन जल संसाधन वृत झालावाड़

17. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, खानपुरा जिला झालावाड़

.........रेस्पोडेन्ट

अपील विरूद्ध निर्णय दिनांक 10.04.2018 उपखण्ड अधिकारी खानपुर, जो दावा 1130/2015 बउनवान कालूलाल –बनाम– गंगाराम व अन्य में पारित किया गया है।

मान्यवर,

निवेदन है कि अपीलान्ट ने रेस्पोडेन्ट के खिलाफ एक वाद श्रीमान उपखण्ड अधिकारी खानपुर के यहां ग्राम बुखारी तहसील खानपुर के माल में खाता संख्या नया 20 पुराना 16 के खसरा नम्बर 31 की 10 बीघा 5 बिस्वा, खसरा नं. 173 की 3 बिस्वा, खसरा नं. 176 की 9 बिस्वा, खसरा नं. 312 की 13 बिघा 15 बिस्वा आराजी जुमला 4 किता की 24 बीघा 12 बिस्वा, आराजी स्थित है। जिस पर अपीलान्ट्सगण 50 से भी अधिक वर्षो से उक्त आराजी के 1/3 हिस्से पर वादीगण कब्जा काश्त करते चले आ रहे है। खातेदरा भेरिया की मृत्यु हो चुकी है उसके वारिसान देवलाल, नाथूलाल व कालूलाल है। उक्त आराजी पूर्व में भेरिये के खाते में दर्ज थी जो कि भेरिये को चौकीदारी में मिली थी तथा भेरिये ने अपने जीवनकाल में ही करीब 50 वर्ष पूर्व उक्त आराजी का पारिवारिक मौखिक रूप से बंटवारा का बांट बराबर कब्जा सम्भाल लिया था तब से ही अपीलान्ट कालूलाल का 1/3 हिस्से की आराजी पर निरन्तर शांतिपूर्वक कब्जेकाश्त चली आ रही है। वादीगण का 50 वर्षो से भी अधिक समय से कब्जा काश्त होने से उक्त आराजी को खातेदार टिनेन्ट घोषित कराने के बाबत दावा पेश किया है। जिसमें रेस्पोडेन्ट क्रम 1 लगायत 14 की ओर से वकालतनामा पेश हुआ तथा रेस्पोडेन्ट द्वारा आदेश 11 सीपीसी का एक प्रार्थना पत्र माननीय अधीनस्थ न्यायालय खानपुरा में

3........

सुरेन्द्रकुमार

राम२४३४