न्यायालय भू–प्रबन्ध अधिकारी एवं पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी, कोटा

आज्ञा–पत्र

उनवान ......रामराज...... बनाम ......कैलाश......

किस्म मुकदमा ......धारा–223...... अपील संख्या ......2024/144......

अभिभाषक अपीलान्ट ......सुरेन्द्र माहेश्वरी...... अभिभाषक रेस्पोडेन्ट ......

तारीख हुक्म	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील मे जारी हुए
19.11.24	अभिभाषक अपीलान्ट / ~~रेस्पोडेन्ट~~ उपस्थित बहस हेतु समय चाहा गया। पत्रावली वास्ते बहस दिनांक 10.12.24 को पेश हो। (दीप्ति रामचन्द्र मीना) भू–प्रबन्ध अधिकारी एवं पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी, कोटा	10.12.24
10.12.24	अभिभाषक अपीलान्ट / ~~रेस्पोडेन्ट~~ उपस्थित बहस हेतु समय चाहा गया। पत्रावली वास्ते बहस दिनांक 20.1.25 को पेश हो। (दीप्ति रामचन्द्र मीना) भू–प्रबन्ध अधिकारी एवं पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी, कोटा	
20.1.25	पत्रावली वास्ते बहस हेतु पेश हुई। अभिभाषक अपीलांट एवं अपीलांटगण को रुक-रुक कर तीन बार आवाजें लगवायी गयी। फिर भी उनकी ओर से कोई भी उपस्थित नहीं हुआ। पत्रावली का अवलोकन किया गया। आदेशिका दिनांक 2.2.24 से आदिनांक तक अभिभाषक अपीलांट को बहस हेतु पर्याप्त अवसर दिये जा चुके हैं। अतः पत्रावली अदम हाजरी एवं अदम पैरवी में खारिज की जाती है। पत्रावली फैसल शुमार होकर बाद तामील तकमील दाखिल दफ्तर हो। (दीप्ति रामचन्द्र मीना) भू–प्रबन्ध अधिकारी एवं पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी, कोटा	भू-प्रबन्ध अधिकारी एवं पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी ★ कोटा ★

काउन्टर क्लेम

न्यायालय भू प्रबन्ध अधिकारी एवम पदेन राजस्व अपील प्राधिकारी कोटा

अपील डिक्री संख्या सन 2022

1– रामराज पुत्र श्री छोटा जी जाति कुम्हार

2– दुर्गाशकर पुत्र श्री छोटा जी जाति कुम्हार

3– पप्पू पुत्र श्री छोटा जी जाति कुम्हार

4– सोहन पुत्र श्री छोटा जी जाति कुम्हार

5– श्रीमति गुडडी पुत्री श्री छोटा जी पत्नि श्री चम्पालाल जी जाति कुम्हार

6– श्रीमति गीता धर्म पत्नि श्री गब्बू जाति कुम्हार

7– पवन पुत्र श्री गब्बू जी जाति कुम्हार

8– अजय पुत्र श्री गब्बू जी जाति कुम्हार

9– श्रीमति संतोष विधवा पत्नि श्री राजू जी जाति कुम्हार

10– दीपक पुत्र श्री राजू जी जाति कुम्हार

11– पिंकी पुत्री श्री राजू जी जाति कुम्हार

12– उर्मिला पुत्री श्री राजू जी जाति कुम्हार

हाल निवासीगण सातलखेडी तहसील रामगंजमंडी जिला कोटा

13–श्रीमति ममता पुत्री श्री छोटा जी धर्म पत्नि श्री चम्पालाल जी जाति कुम्हार निवासी मकान न0 280 मेहरा तेल वाले की गली, छावनी कोटा तहसील लाडपुरा जिला कोटा

14– श्रीमति संगीता पुत्री श्री गब्बू जी धर्म पत्नि श्री संजू जी जाति कुम्हार

निवासी मकान न0. 28बी– सेक्टर 4 केशोपुरा,कोटा तहसील लाड़पुरा जिला कोटा राजस्थान अपीलान्ट

बनाम

श्री कैलाश पुत्र श्री लटूर जी जाति कुम्हार निवासी पुराना मोटर गेराज मोती कुवा , झालावाड़ तहसील झालरापाटन जिला झालावाड़ राज0

रेस्पो0

अपील बनाराजी निर्णय एवम डिकी न्यायालय
उपखंड अधिकारी झालावाड ,दिनांक 14–7–2022
अन्तर्गत धारा 223 दी राजस्थान टेनेन्सी एक्ट 1955

मान्यवर,

संक्षप मे तथ्य इस प्रकार है कि वादीगण अपरीलान्ट के पूर्व हक अधिकारी श्री छोटा जी के खाते व कब्जे की ग्राम झालावाड तहसील झालरापाटन मे ख न 509/2 की 1 बीधा 2 बिस्वा भूमि स्थित थी। श्री छोटा जी के देहावसान के उपरान्त उक्त भूमि वादीगण के खाते दर्ज करदी गई । दवा करने के 6 वर्ष पूर्व प्रतिवादी रेस्पो0 ने उक्त भूमि पर कब्जा कर लिया इस पर वादीगण ने प्रति0 रेस्पो0 के विरूद्ध बेदखली का वाद परिक्षण न्यायालय उपखंड अधिकारी झालावाड के यहां पेश किया। प्रतिवादी रेस्पे0 ने भी उक्त वाद मे काउन्टर क्लनेम पेश करते हुये वर्णित किया कि उक्त भूमि श्री छोटा जी ने दिनांक 4–12–1980 को श्री जगदीश आ0 कल्लू कुम्हार को विकय करा कब्जा संभला दिया था तथा श्री जगदीश के पक्ष मे एक तहरीरर पांच रूपये की स्टाम्प पर लिखकर देदी थीं तथा दिनांक 28–2–2000 को श्री जगदीश ने उक्त भूमि प्रतिवादी रेस्पो0 को विकय कर पांच रूपये के स्टाम्प पर विकय पत्र आलेखित कर कब्जा संभला दिया तब से प्रतिवादी रेस्पो0 उक्त