

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, चूरु
पीठासीन अधिकारी श्री उगमसिंह राजपुरोहित, आर.ए.एस.

मुकदमा संख्या	किस्म मुकदमा	दायर दिनांक	निर्णय दिनांक
24/2021	दावा 53 आर.टी.ए.	18.02.2021	20.02.2023

1. डुंगरमल पुत्र ज्यानी जाति ढाडी निवासी ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)

-वादी-

बनाम

1. अयुब पुत्र देवकरण जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
2. इन्दूबाला पुत्री देवकरण जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
3. भागीरथ पुत्र ज्यानी जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
4. मैनुदीन पुत्र देवकरण जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
5. बिलाल पुत्र ज्यानी जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
6. भगवानी पत्नी देवकरण जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
7. विनोद पुत्र देवकरण जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
8. विमला पुत्री देवकरण जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
9. शिशपाल पुत्र ज्यानी जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
10. ज्यानी पत्नी राधेश्याम जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
11. शायरा पुत्री राधेश्याम जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
12. जयवीर पुत्र राधेश्याम जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
13. सबीर पुत्र राधेश्याम जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
14. सोमा पुत्र राधेश्याम जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
15. इकबाल पुत्र स्व. इलायची पत्नी अली शेर जाति ढाडी निवासी हांसियावास तहसील राजगढ जिला चूरु (राज)
16. इमरान पुत्र स्व. इलायची पत्नी अली शेर जाति ढाडी निवासी हांसियावास तहसील राजगढ जिला चूरु (राज)
17. सलमा बानो पुत्री स्व. इलायची पत्नी अली शेर जाति ढाडी निवासी हांसियावास तहसील राजगढ जिला चूरु (राज)
18. स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा सहजूसर तहसील व जिला चूरु हाल एस. बी.आई बैंक शाखा सहजूसर जरिये शाखा प्रबंधक
19. बैंक ऑफ इंडिया शाखा चूरु (राज.) जरिये शाखा प्रबंधक
20. ऑरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा चूरु हाल पंजाब नेशनल बैंक शाखा स्टेशन रोड, चूरु (राज) जरिये शाखा प्रबंधक
21. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, चूरु (राज)



-प्रतिवादीगण

2m

दावा कृषि भूमि विभाजन अन्तर्गत धारा 53 आर.टी.ए.

उपस्थित -

1. अधिवक्ता श्री सुरेन्द्र बुडानिया वादी
2. अधिवक्ता प्रतिवादी श्री श्रीचन्द प्रतिवादी संख्या 3,5,7,9
3. अधिवक्ता सुरेश शर्मा प्रतिवादी संख्या 19
4. राजेन्द्र राजपुरोहित प्रतिवादी संख्या 20
5. पैरोकार राज

निर्णय

तहसीलदार चूरु से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर अधिवक्ता वादी की बहस सुनी गई। उपलब्ध दस्तावेजों का अवलोकन किया गया। तहसीलदार चूरु से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर उभय पक्ष ने सहमति जताई है। दावा वादी स्वीकार किया जाता है। वादगत कृषि भूमि खेत ख. नं. कृषि भूमि खसरा नम्बर 285 तादादी 1.5176 हैक्टेयर खसरा नम्बर 294 तादादी 12.861 हैक्टेयर कुल किता 02 कुल तादादी 14.3790 हैक्टेयर वाके रोही ग्राम थालोड़ी तहसील व जिला चूरु वादी एवं प्रतिवादी संख्या 01 से 17 की संयुक्त खातेदारी की कृषि भूमि है। जिसमें वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 01 ता 17 के मध्य निम्नानुसार खाता विभाजन किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

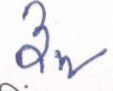
क्र. सं.	नाम खातेदार मय विवरण	खसरा नम्बर	रकबा हैक्टेयर में	भूमि किस्म
1.	डूंगरमल पुत्र ज्यानी हि. पूर्ण जाति ढाणी राहिन PNB शाखा दूधवाखारा मा. ढाणी रणवां खातेदार	294 मी.	2.3584 हैक्टेयर	बारानी
2.	इन्दुबाला पुत्री देवकरण 31/948 हिस्सा अयूब पुत्र देवकरण 31/948 हिस्सा राहिन एस.बी.आई. शाखा सहजूसर मैनुदीन पुत्र देवकरण 31/948 हिस्सा राहिन राहिन एस.बी.आई. शाखा सहजूसर विनोद पुत्र देवकरण 31/948 हिस्सा राहिन एस.बी.आई. शाखा सहजूसर विमला पुत्री देवकरण 31/948 हिस्सा भगवानी पत्नी देकरण 31/948 हिस्सा राहिन एस.बी.आई. शाखा सहजूसर ज्याना पत्नी राधेश्याम 31/474 हिस्सा राहिन पी.एन.बी. शाखा दूधवाखारा साबीर पुत्र राधेश्याम 31/474 हिस्सा राहिन	285 मी. 294 मी. पूर्व 294 मी पश्चिम	1.1576 है. 2.3965 है 8.1065 है.	बारानी बारानी बारानी

2m

पी.एन.बी. शाखा दूधवाखारा जयवीर पुत्र राधेश्याम 31/474 हिस्सा इलायची पुत्री ज्यानी 3/158 हिस्सा शिशपाल पुत्र ज्यानी 31/158 हिस्सा राहिन ऑरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा चूरु भागीरथ पुत्र ज्यानी 31/158 हिस्सा राहिन ऑरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा चूरु बिलाल पुत्र ज्यानी खान 31/158 हिस्सा राहिन बैंक ऑफ इंडिया शाखा चूरु जाती ढाढी सा. ढाणी रणवां खातेदार			
	कुल किता 03	12.0206 हैक्टैयर	बारानी

यदि किसी अन्य न्यायालय का स्थगन आदेश नहीं है तो तहसीलदार चूरु निर्णय व डिक्री एवं सलग्न नक्शा अनुसार राजस्व अभिलेख में अमलदरामद करे। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करें। अंतिम डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 20.02.2023 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


 (उगमसिंह राजपुरोहित)
 उपखण्ड अधिकारी,
 चूरु

अन्तिम डिक्री व मुकदमे इब्तदाई
(आर्डर 20 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)
(CIVIL PROCEDURE CODE, APPENDIX "D")
न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, मुकाम चूरु

1. डुंगरमल पुत्र ज्यानी जाति ढाडी निवासी ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)

-वादी-

बनाम

1. अयुब पुत्र देवकरण जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
2. इन्दूबाला पुत्री देवकरण जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
3. भागीरथ पुत्र ज्यानी जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
4. मैनुदीन पुत्र देवकरण जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
5. बिलाल पुत्र ज्यानी जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
6. भगवानी पत्नी देवकरण जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
7. विनोद पुत्र देवकरण जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
8. विमला पुत्री देवकरण जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
9. शिशपाल पुत्र ज्यानी जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
10. ज्यानी पत्नी राधेश्याम जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
11. शायरा पुत्री राधेश्याम जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
12. जयवीर पुत्र राधेश्याम जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
13. सबीर पुत्र राधेश्याम जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
14. सोमा पुत्र राधेश्याम जाति ढाडी निवासी ग्राम ढाणी रणवां तहसील व जिला चूरु (राज)
15. इकबाल पुत्र स्व. इलायची पत्नी अली शेर जाति ढाडी निवासी हांसियावास तहसील राजगढ जिला चूरु (राज)
16. इमरान पुत्र स्व. इलायची पत्नी अली शेर जाति ढाडी निवासी हांसियावास तहसील राजगढ जिला चूरु (राज)
17. सलमा बानो पुत्री स्व. इलायची पत्नी अली शेर जाति ढाडी निवासी हांसियावास तहसील राजगढ जिला चूरु (राज)
18. स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा सहजूसर तहसील व जिला चूरु हाल एस. बी.आई बैंक शाखा सहजूसर जरिये शाखा प्रबंधक
19. बैंक ऑफ इंडिया शाखा चूरु (राज.) जरिये शाखा प्रबंधक
20. ऑरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा चूरु हाल पंजाब नेशनल बैंक शाखा स्टेशन रोड, चूरु (राज) जरिये शाखा प्रबंधक
21. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार, चूरु (राज)

-प्रतिवादीगण

An

दावा अन्तर्गत धारा 53 आर.टी.एक्ट

मुकदमा नं. 99 सन् 2020

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु हमारे बहाजरी श्री अधिवक्ता श्री सुरेन्द्र बुडानिया एडवोकेट वादी मिनजानिब मुदई व अधिवक्ता श्रीचन्द प्रतिवादी संख्या 3, 5, 7, 9 एडवोकेट श्री राजेन्द्र राजपुरोहित प्रतिवादी संख्या 20, एडवोकेट सुरेश शर्मा प्रतिवादी संख्या व पैरोकार राज मिनजानिब मुदाएला पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि:-

दावा वादी स्वीकार किया जाता है वादगत कृषि भूमि खेत ख.नं. कृषि भूमि खसरा नम्बर 285 तादादी 1.5176 हैक्टेयर खसरा नम्बर 294 तादादी 12.861 हैक्टेयर कुल किता 02 कुल तादादी 14.3790 हैक्टेयर वाके रोही ग्राम थालोड़ी तहसील व जिला चूरु वादी एवं प्रतिवादी संख्या 01 से 17 की संयुक्त खातेदारी की कृषि भूमि है। जिसमें वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 01 ता 17 के मध्य निम्नानुसार खाता विभाजन किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

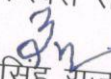
क्र. सं.	नाम खातेदार मय विवरण	खसरा नम्बर	रकबा हैक्टेयर में	भूमि किस्म
1.	डूंगरमल पुत्र ज्यानी हि. पूर्ण जाति ढाणी राहिन PNB शाखा दूधवाखारा मा. ढाणी रणवां खातेदार	294 मी.	2.3584 हैक्टेयर	बारानी
2.	इन्दुबाला पुत्री देवकरण 31/948 हिस्सा अयूब पुत्र देवकरण 31/948 हिस्सा राहिन एस.बी.आई. शाखा सहजूसर मैनुदीन पुत्र देवकरण 31/948 हिस्सा राहिन राहिन एस.बी.आई. शाखा सहजूसर विनोद पुत्र देवकरण 31/948 हिस्सा राहिन एस.बी.आई. शाखा सहजूसर विमला पुत्री देवकरण 31/948 हिस्सा भगवानी पत्नी देकरण 31/948 हिस्सा राहिन एस.बी.आई. शाखा सहजूसर ज्याना पत्नी राधेश्याम 31/474 हिस्सा राहिन पी.एन.बी. शाखा दूधवाखारा साबीर पुत्र राधेश्याम 31/474 हिस्सा राहिन पी.एन.बी. शाखा दूधवाखारा जयवीर पुत्र राधेश्याम 31/474 हिस्सा इलायची पुत्री ज्यानी 3/158 हिस्सा	285 मी. 294 मी. पूर्व 294 मी पश्चिम	1.1576 है. 2.3965 है 8.1065 है.	बारानी बारानी बारानी

2/2

शिशपाल पुत्र ज्यानी 31/158 हिस्सा राहिन ऑरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा चूरु भागीरथ पुत्र ज्यानी 31/158 हिस्सा राहिन ऑरियंटल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा चूरु बिलाल पुत्र ज्यानी खान 31/158 हिस्सा राहिन बैंक ऑफ इंडिया शाखा चूरु जाती ढाढी सा. ढाणी रणवां खातेदार			
	कुल किता 03	12.0206 हैक्टैयर	बारानी

तहसीलदार चूरु को निर्देशित किया जाता है कि अगर किसी न्यायालय का स्थगन आदेश नहीं है तो बाद जांच निर्णय व डिक्री व संलग्न नक्शा के अनुसार राजस्व अभिलेख में वादी एवं प्रतिवादीगण के खाते व लगान पृथक्-पृथक् कायम करें।

यह डिक्री मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत से आज दिनांक 20 माह फरवरी सन् 2023 को जारी की गई।


(उगमसिंह राजपुरोहित)
उपखण्ड अधिकारी,
चूरु