

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर, चूरु
पीठासीन अधिकारी श्री उगमसिंह राजपुरोहित, आर.ए.एस.

नम्बर मुकदमा
06/2022

किस्म मुकदमा
दावा 53, RTA

ता० दायरा
21.01.2022

निर्णय तिथि
30.01.2023

मनभरी देवी पत्नी श्री छगनलाल जाति जाट उम्र 45 वर्ष पेशा गृहणि निवासी ढाढर तहसील
व जिला चूरु(राज.)

—वादी—

बनाम

1. मोहम्मद आमीन पुत्र हाजी मोहम्मद सफी भाटी जाति व्यौपारी निवासी वार्ड संख्या 25
मोहल्ला व्यापारियान, चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
2. मो. इलियास पुत्र हाजी मोहम्मद सफी भाटी जाति व्यौपारी निवासी वार्ड संख्या 25
मोहल्ला व्यापारियान, चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
3. मो. साजिद पुत्र हाजी मोहम्मद सफी भाटी जाति व्यौपारी निवासी वार्ड संख्या 25 मोहल्ला
व्यापारियान, चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
4. बानो पुत्री हाजी मोहम्मद सफी भाटी पत्नी मो. सलीम जाति व्यौपारी निवासी वार्ड संख्या
25 मोहल्ला व्यापारियान, चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
5. नजमा पुत्री हाजी मोहम्मद सफी भाटी पत्नी मो. इकबाल पावटा जाति व्यौपारी निवासी
मोहल्ला ईदगाह, शमशान भूमि के पास, चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
6. जुबेदा पुत्री हाजी मोहम्मद सफी भाटी पत्नी मुस्ताक पिघाणाची जाति व्यौपारी निवासी
मोहल्ला व्यापारियान, पुरानी शमशान भूमि राजगढ तहसील राजगढ जिला चूरु (राज)
7. खातून पत्नी मोहम्मद युसूफ भाटी जाति व्यापारी निवासी मोहल्ला व्यापारियान, नई
सड़क, भरतिया कुआ के सामने, वार्ड संख्या 23, चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
8. मो. नदीम पुत्र मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी मोहल्ला व्यापारियान, नई
सड़क, भरतिया कुआ के सामने, वार्ड संख्या 23, चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
9. मोहम्मद इमरान पुत्र मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी मोहल्ला व्यापारियान,
नई सड़क, भरतिया कुआ के सामने वार्ड संख्या 23 चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
10. मो. नईस पुत्र मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी मोहल्ला व्यापारियान, नई
सड़क भरतिया कुआ के सामने, वार्ड संख्या 23 चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)



2m

11. मो. उमर पुत्र मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी मोहल्ला व्यापारिया, नई सड़क, भरतीया कुआ के सामने, वार्ड नं. 23 चूरु तहसील व जिला चूरु
12. आईसा पुत्री मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी मोहल्ला व्यापारियान, नई सड़क, भरतीया कुआ के सामने, वार्ड संख्या 23, चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
13. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार चूरु (राज.)

—प्रतिवादीगण—

दावा कृषि भूमि विभाजन अन्तर्गत धारा 53 आर.टी.ए.

- उपस्थित —
1. अधिवक्ता श्री सुरेन्द्र राहड़ वादी
 2. पैरोकार राज

निर्णय

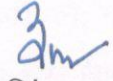
तहसीलदार चूरु से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर अधिवक्ता वादी की बहस सुनी गई। उपलब्ध दस्तावेजों का अवलोकन किया गया। तहसीलदार चूरु से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव में वादी के अतिरिक्त अन्य खातेदारों को मौके पर बार-बार बुलाये जाने के बावजूद भी सभी उपस्थित नहीं आये। दावा वादी स्वीकार किया जाता है। वादगत कृषि भूमि खेत ख.नं. कृषि भूमि खसरा नम्बर 1168/291 तादादी 0.6475 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 830/293 तादादी 2.7190 हैक्टेयर कुल किता 02 कुल तादादी 3.3665 हैक्टेयर वाके रोही ग्राम ढाढर तहसील व जिला चूरु वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 से 12 की संयुक्त खातेदारी की कृषि भूमि है। जिसमें वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 से 12 के मध्य निम्न प्रकार से खाता विभाजन किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

क्र. सं.	नाम खातेदार मय पिता/पति का नाम	खसरा नम्बर रोही ग्राम ढाढर	तादादी हैक्टेयर
1	मनभरी देवी पत्नी छगनलाल जाति-जाट निवासी ढाढर खातेदार	1168/291	0.2352 हैक्टेयर
		830/293	0.4381 हैक्टेयर
		कुल किता 02	0.6733 हैक्टेयर
	1. मोहम्मद आमीन पुत्र हाजी मोहम्मद सफी भाटी जाति व्यापारी निवासी चूरु खातेदार 4208/26932 हि.	1168/291	0.4123 हैक्टेयर

2m

<ol style="list-style-type: none"> 2. इलियास पुत्र हाजी मोहम्मद सफी भाटी जाति व्यौपारी निवासी चूरु खातेदा 4208 / 26932 हि. 3. मो. साजिद पुत्र हाजी मोहम्मद सफी भाटी जाति कसाई निवासी चूरु खातेदार 4208 / 26932 हि 4. बानो पुत्री हाजी मोहम्मद सफी भाटी पत्नी मो. सलीम जाति कसाई निवासी चूरु खातेदार 1683 / 26932 हि. 5. नजमा पुत्री हाजी मोहम्मद सफी भाटी पत्नी मो. इकबाल पावटा जाति व्यौपारी निवासी चूरु खातेदार 4208 / 26932 हि 6. जुबेदा पुत्री हाजी मोहम्मद सफी भाटी पत्नी मुस्ताक पिघाणाची निवासी चूरु खातेदार 4208 / 26932 हि 7. खातून पत्नी मोहम्मद युसूफ भाटी जाति व्यापारी निवासी चूरु खातेदार 702 / 26932 हि 8. मो. नदीम पुत्र मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी चूरु खातेदार 701 / 26932 हि 9. मोहम्मद इमरान पुत्र मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी चूरु खातेदार 702 / 26932 हि. 10. मो. नईस पुत्र मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी चूरु खातेदार 701 / 26932 हि 11. मो. उमर पुत्र मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी चूरु खातेदार 702 / 26932 हि 12. आईसा पुत्री मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी चूरु खातेदार 702 / 26932 हि. 	8830 / 293	2.2809 हैक्टेयर
	किता 02	2.6932 है.

यदि किसी अन्य न्यायालय का स्थगन आदेश नहीं है तो तहसीलदार चूरु निर्णय व डिक्री एवं सलग्न नक्शा अनुसार राजस्व अभिलेख में अमलदरामद करे। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करें। अंतिम डिक्री पर्चा जारी हो।
निर्णय आज दिनांक 16.01.2023 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


 (उगमसिंह राजपुरोहित)
 उपखण्ड अधिकारी एवं
 सहायक कलक्टर,
 चूरु

अन्तिम डिक्री व मुकदमे इब्तदाई
(आर्डर 20 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)
(CIVIL PROCEDURE CODE, APPENDIX "D")
न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर, मुकाम चूरु

मनभरी दवी पत्नी श्री छगनलाल जाति जाट उर्म 45 वर्ष पेशा गृहणि निवासी ढाढर तहसील व जिला चूरु(राज.)

-वादी-

बनाम

1. मोहम्मद आमीन पुत्र हाजी मोहम्मद सफी भाटी जाति व्यौपारी निवासी वार्ड संख्या 25 मोहल्ला व्यापारियान, चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
2. मो. इलियास पुत्र हाजी मोहम्मद सफी भाटी जाति व्यौपारी निवासी वार्ड संख्या 25 मोहल्ला व्यापारियान, चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
3. मो. साजिद पुत्र हाजी मोहम्मद सफी भाटी जाति व्यौपारी निवासी वार्ड संख्या 25 मोहल्ला व्यापारियान, चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
4. बानो पुत्री हाजी मोहम्मद सफी भाटी पत्नी मो. सलीम जाति व्यौपारी निवासी वार्ड संख्या 25 मोहल्ला व्यापारियान, चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
5. नजमा पुत्री हाजी मोहम्मद सफी भाटी पत्नी मो. इकबाल पावटा जाति व्यौपारी निवासी मोहल्ला ईदगाह, शमशान भूमि के पास, चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
6. जुबेदा पुत्री हाजी मोहम्मद सफी भाटी पत्नी मुस्ताक पिघाणची जाति व्यौपारी निवासी मोहल्ला व्यापारियान, पुरानी शमशान भूमि राजगढ तहसील राजगढ जिला चूरु (राज)
7. खातून पत्नी मोहम्मद युसूफ भाटी जाति व्यापारी निवासी मोहल्ला व्यापारियान, नई सड़क, भरतिया कुआ के सामने, वार्ड संख्या 23, चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
8. मो. नदीम पुत्र मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी मोहल्ला व्यापारियान, नई सड़क, भरतिया कुआ के सामने, वार्ड संख्या 23, चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
9. मोहम्मद इमरान पुत्र मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी मोहल्ला व्यापारियान, नई सड़क, भरतिया कुआ के सामने वार्ड संख्या 23 चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
10. मो. नईस पुत्र मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी मोहल्ला व्यापारियान, नई सड़क भरतिया कुआ के सामने, वार्ड संख्या 23 चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)

2m

11. मो. उमर पुत्र मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी मोहल्ला व्यापारिया, नई सड़क, भरतीया कुआ के सामने, वार्ड नं. 23 चूरु तहसील व जिला चूरु
12. आईसा पुत्री मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी मोहल्ला व्यापारियान, नई सड़क, भरतीया कुआ के सामने, वार्ड संख्या 23, चूरु तहसील व जिला चूरु (राज)
13. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार चूरु

—प्रतिवादीगण

—दावा अन्तर्गत धारा 53 आर.टी.एक्ट

मुकदमा नं. 22 सन् 2021

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु हमारे बहाजरी श्री अधिवक्ता श्री सुरेन्द्र राहड़ एडवोकेट वादी मिनजानिब मुदई व पैरोकार राज मिनजानिब मुदाएला पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि:—

दावा वादी स्वीकार किया जाता है वादगत कृषि भूमि खसरा नम्बर 1168/291 तादादी 0.6475 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 830/293 तादादी 2.7190 हैक्टेयर कुल किता 02 कुल तादादी 3.3665 हैक्टेयर वाके रोही ग्राम ढाढर तहसील व जिला चूरु वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 से 12 की संयुक्त खातेदारी की कृषि भूमि है। जिसमें वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 से 12 के मध्य खाता विभाजन मौके पर उनके कब्जा काशत के अनुसार एवं संलग्न नजरी नक्शा के अनुसार किया जाकर अलग खाते व लगान कायम करने का आदेश दिया जाता है।


क्र. सं.	नाम खातेदार मय पिता/पति का नाम	खसरा नम्बर रोही ग्राम ढाढर	तादादी हैक्टेयर
1	मनभरी देवी पत्नी छगनलाल जाति—जाट निवासी ढाढर खातेदार	1168/291	0.2352 हैक्टेयर
		830/293	0.4381 हैक्टेयर
		कुल किता 02	0.6733 हैक्टेयर
	1. मोहम्मद आमीन पुत्र हाजी मोहम्मद सफी भाटी जाति व्यापारी निवासी चूरु खातेदार 4208/26932 हि.	1168/291	0.4123 हैक्टेयर
	2. इलियास पुत्र हाजी मोहम्मद सफी भाटी जाति व्यापारी निवासी चूरु खातेदा 4208/26932 हि.	8830/293	2.2809 हैक्टेयर
	3. मो. साजिद पुत्र हाजी मोहम्मद सफी भाटी जाति कसाई निवासी चूरु खातेदार 4208/26932 हि		
	4. बानो पुत्री हाजी मोहम्मद सफी भाटी पत्नी मो. सलीम जाति कसाई निवासी चूरु खातेदार 1683/26932 हि.	किता 02	2.6932 है.
	5. नजमा पुत्री हाजी मोहम्मद सफी भाटी पत्नी मो.		

2

<p>इकबाल पावटा जाति व्यौपारी निवासी चूरु खातेदार 4208/26932 हि</p> <p>6. जुबेदा पुत्री हाजी मोहम्मद सफी भाटी पत्नी मुस्ताक पिघाणाची निवासी चूरु खातेदार 4208/26932 हि</p> <p>7. खातून पत्नी मोहम्मद युसूफ भाटी जाति व्यापारी निवासी चूरु खातेदार 702/26932हि</p> <p>8. मो. नदीम पुत्र मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी चूरु खातेदार 701/26932हि</p> <p>9. मोहम्मद इमरान पुत्र मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी चूरु खातेदार 702/26932हि.</p> <p>10. मो. नईस पुत्र मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी चूरु खातेदार 701/26932हि</p> <p>11. मो. उमर पुत्र मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी चूरु खातेदार 702/26932हि</p> <p>12. आईसा पुत्री मोहम्मद युसुफ भाटी जाति व्यापारी निवासी चूरु खातेदार 702/26932 हि.</p>	
--	--

तहसीलदार चूरु को निर्देशित किया जाता है कि अगर किसी न्यायालय का स्थगन आदेश नहीं है तो बाद जांच निर्णय व डिक्री व संलग्न नक्शा के अनुसार राजस्व अभिलेख में वादी एवं प्रतिवादीगण के खाते व लगान पृथक्-पृथक् कायम करें।

यह डिक्री मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत से आज दिनांक 30 माह जनवरी सन् 2023 को जारी की गई।


 (उगमसिंह राजपुरोहित)
 उपखण्ड अधिकारी एवं
 सहायक कलक्टर,
 चूरु